

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 761 DEL 14/09/2026

Proposta n 806 del 11/09/2026

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio
Il Direttore Ing. Daniele Saba

OGGETTO: Prosecuzione Contratto di Multiservizio Tecnologico Integrato Energia per la Sanità Ed.2 (MIES2) per ulteriori 36 mesi dal 01/01/2025 fino al 31/12/2027 – Autorizzazione alla emissione e successiva liquidazione delle fatture relative ai canoni delle mensilità Gennaio – Febbraio - Marzo 2026.

O.E. RTI CARBOTERMO Spa – ELETECNO ST srl
CIG derivato: B54342B80E

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto (titolo/qualifica)	Firma Digitale
L'istruttore	Francesca Marchi <i>Collaboratore Amm.vo Professionale</i>	
Il Supervisore DEC	Nicola Benini <i>Dirigente Tecnico</i>	
Il Direttore del Servizio	Daniele Saba <i>Dirigente Tecnico</i>	Firma apposta in calce al documento

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO- LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 *“Riordino della disciplina in materia sanitaria”* e ss.mm.ii.

VISTE la L.R. n. 24 del 11/09/2020 *“Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”* e ss.mm.ii così come integrata e modificata dalla L.R. n. 8 dell'11/03/2025;

ATTESO che con Deliberazione del Direttore Generale Asl Oristano n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l'Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023.

VISTA la Deliberazione della Direttrice Generale della ASL n. 5 di Oristano n. 1 del 07/01/2026 avente ad oggetto: *“Presa d'atto del contratto di prestazione d'opera intellettuale per lo svolgimento dell'incarico di Direttore Generale dell'Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano stipulato tra la Regione Autonoma della Sardegna e la Dott.ssa Grazia Cattina in forza della Delibera di Giunta Regionale n. 68/3 del 31/12/2025.”*

RICHIAMATA la Deliberazione della Direttrice Generale n. 2 del 12/01/2026, avente ad oggetto *“Conferma del funzionigramma aziendale e della definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SSD afferenti all'Area di Staff, alla tecnostruttura amministrativa e ai distretti socio sanitari dell'ASL n. 5 di Oristano”*;

VISTA la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all'Ing. Daniele Saba l'incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecno-struttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013);

VISTA

- la Deliberazione del Direttore Generale ARES Sardegna n.329 del 20/12/2024 con la quale veniva approvata la prosecuzione del contratto di Multiservizio Tecnologico Integrato energia per la sanità Ed.2 (MIES2) per gli ambiti territoriali delle ASL Oristano, Medio Campidano e Sulcis per ulteriori 36 mesi, con decorrenza dal 01/01/2025 e termine stabilito al 31/12/2027 ferma restando la possibilità di rescissione anticipata del contratto qualora si rendesse disponibile una nuova Convenzione a cura di CONSIP, di CRC Sardegna o altro soggetto aggregatore;

- la Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL Oristano n. 86 del 18/07/2025 con la quale venivano formalizzati gli adempimenti necessari all'avvio del nuovo contratto e precisamente: l'assunzione dell'autorizzazione di spesa per l'intero periodo contrattuale (dal 01/01/2025 al 31/12/2027) con il dettaglio dei conti economici interessati per un importo stimato prudenzialmente in € 8.562.003,96 oltre IVA 22% pari a complessivi € 10.976.928,16 IVA compresa, e la definizione della struttura organizzativa tecnica e amministrativo-contabile per la gestione del contratto;

VISTO il prospetto economico riepilogativo degli importi dei singoli servizi riconducibili al PTE Rev.4 del 19/07/2022 calcolato sulla base dei listini CONSIP aggiornati al 3° trimestre 2024 che quantifica l'importo del canone per 36 mesi in € 7.429.526,46 oltre IVA 22% e la relativa quota extracanone lex in € 742.952,65 oltre IVA 22%, per un importo totale di € 8.172.479,11 IVA esclusa;

DATO ATTO che l'importo del Multiservizio per il periodo contrattuale (36 mesi dal 01/01/2025 al 31/12/2027) è riassunto come da tabella seguente:

Canone complessivo multiservizio MIES2 (36 mesi proroga tecnica)	€ 7.429.526,46
Importo extra canone lex (36 mesi proroga tecnica)	€ 742.952,65
Importo totale (36 mesi) al netto dell'IVA	€ 8.172.479,11
Importo totale per 36 mesi IVA compresa	€ 9.970.424,51

PRECISATO che:

- le quote a carico dell'Assuntore relative alla componente ICMSA e ICREE, quantificate in € 754.520,17, sono integralmente computate sulla quota ICMSA (Manutenzione straordinaria), comprensiva anche del valore della quota ICREE (Riqualficazione energetica), in quanto il tempo contrattuale non è definito con certezza, ma dipendente dall'espletamento della gara di affidamento del successivo multiservizio, e renderebbe incerta la possibilità di rientro dei costi delle opere di riqualficazione energetica;
- che per quanto riguarda gli adeguamenti dei prezzi e i conguagli si farà riferimento a quanto previsto nel listino della Convenzione MIES2;

PRESO ATTO che le regole contrattuali per la rendicontazione e la fatturazione del canone, disciplinate dall'art.8.6 del Capitolato Tecnico e dall'art. 9 delle Condizioni Generali, sono state modificate da un recente ADDENDUM CONSIP, il quale prevede che:

- la fatturazione delle prestazioni dei servizi a canone abbia una periodicità mensile;
- il Committente possa richiedere all'Assuntore documentazione integrativa finalizzata a verificare/revisionare il rendiconto mensile;

VISTA la nota del Supervisore/DEC, Ing. Nicola Benini, la quale sebbene non allegata costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, contenente i seguenti documenti rilevanti, relativi alle mensilità di gennaio – febbraio – marzo 2026:

- i prospetti riepilogativi di contabilità;
- la fattura provvisoria 26OM-00050 del 13/04/2026, il cui ammontare è pari ad un importo di € 391.729,32 + IVA 22%, pari a complessivi € 477.909,77 per il periodo dal 01/01/2026 al 31/01/2026;
- la nota di credito provvisoria 26OM-00051 del 13/04/2026, relativa al Beneficio previsto dall'art.8 (carbon tax), il cui ammontare è pari ad un importo di € 10.609,41 per il periodo dal 01/01/2026 al 31/01/2026;
- la fattura provvisoria 26OM-00053 del 13/04/2026 il cui ammontare è pari ad un importo di € 363.242,12 + IVA 22%, pari a complessivi € 443.155,39 per il periodo dal 01/02/2026 al 28/02/2026;
- la nota di credito provvisoria 26OM-00054 del 13/04/2026, relativa al Beneficio previsto dall'art.8 (carbon tax), il cui ammontare è pari ad un importo di € 8.914,34 per il periodo dal 01/02/2026 al 28/02/2026;
- la nota di credito provvisoria 26OM-00055 del 13/04/2026 relativa ai risultati report indici di prestazione trimestre del mese di Febbraio 2026, il cui ammontare è pari ad un importo di € 14,49;
- la fattura provvisoria 26OM-00056 del 13/04/2026 il cui ammontare è pari ad un importo di € 408.816,92, pari a complessivi € 498.756,64 per il periodo dal 01/03/2026 al 31/03/2026;
- la nota di credito provvisoria 26OM-00057 del 13/04/2026, relativa al Beneficio previsto dall'art.8 (carbon tax), il cui ammontare è pari ad un importo di 5.414,45 per il periodo dal 01/03/2026 al 31/03/2026;
- la nota di credito provvisoria 26OM-00058 del 13/04/2026 relativa ai risultati report indici di prestazione trimestre del mese di Marzo 2026, il cui ammontare è pari ad un importo di 132,37;

PRESO ATTO che nei summenzionati documenti vengono riconosciuti in totale tre importi a credito ASL di complessivi € 24938,20 con causale "Beneficio previsto dall'art.8" e due importi a credito ASL di complessivi € 146,86 con causale "Risultati report indici di prestazione trimestre" per un totale di € 25.085,06, che devono essere decurtati dall'importo totale di € 1.419.821,90 IVA inclusa;

RITENUTO pertanto di autorizzare, con il presente atto, l'emissione delle fatture in acconto del Canone per le mensilità di gennaio – febbraio – marzo 2026, per un importo totale di € 1.163.788,44 +IVA 22% pari a complessivi € 1.419.821,90, dai quali vanno decurtati gli importi a credito ASL sopra citati, pari a complessivi € 25.085,06, per una liquidazione complessiva, relativa al solo canone summenzionato, che ammonta ad un importo di € 1.394.736,84 IVA inclusa;

PRESO ATTO del contratto CP/2025/0000176 del 04/12/2025;

RICHIAMATO inoltre l'art. 9 comma 6 delle Condizioni Generali della Convenzione Consip che prevede l'applicazione della ritenuta di garanzia dello 0,5% in favore dell'Amministrazione sull'importo netto progressivo delle prestazioni, che sarà liquidata solo al termine del contratto attuativo e previa acquisizione del documento unico di regolarità contributiva;

DATO ATTO che l'importo di cui trattasi, per quanto sopra precisato, è da intendersi quale importo in acconto e che eventuali rideterminazioni del canone annuo saranno operate sia a conguaglio che per quanto indicato nel richiamato art. 9 comma 6 delle Condizioni Generali del Contratto;

CONSIDERATO che le prestazioni sono riferite ai mesi di gennaio – febbraio – marzo 2026 e che a motivo della complessità delle prestazioni e delle regole previste nella Convenzione MIES, le attività tecniche di verifica sono tutt'ora in corso, la liquidazione è disposta sempre con riserva di recupero di eventuali somme corrisposte e non dovute;

VALUTATE inoltre le garanzie sopraindicate a maggior tutela dell'Amministrazione;

VISTI il D. Lgs. n. 36/2023 e la L.R. 24/2020 e ss.mm.ii.

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente

- 1. di autorizzare** l'Operatore Economico all'emissione delle fatture, previo invio da parte ASL degli ordini informatici NSO, per le mensilità di gennaio – febbraio – marzo della rata del Canone 2026, per un importo totale di € 1.163.788,44 + IVA 22% pari a complessivi € 1.419.821,90 IVA inclusa, dal quale vanno decurtati gli importi a credito sopra citati, pari a complessivi € 25.085.06, per una liquidazione complessiva, relativa al solo canone summenzionato, che ammonta ad un importo di € 1.394.736,84 IVA inclusa;
- 2. di autorizzare** inoltre, la successiva liquidazione delle relative fatture senza necessità di un ulteriore atto;
- 3. di dare atto** che dal presente atto non deriva impegno di spesa avendo già proceduto ad impegnare le somme con la summenzionata Delibera del Commissario Straordinario n. 86 del 18/07/2025, a valere sul bilancio 2026 della ASL Oristano;
- 4. di stabilire** che l'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in complessivi € 1.394.736,84 Iva compresa verrà registrato sul bilancio d'esercizio dell'anno 2026 ed attribuito al sistema autorizzativo aziendale per l'anno 2026, come di seguito rappresentato:

Anno	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUT.	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA COMPRESA
2026	ASL5-TEC	1 sub 1	A506010105 (Riscaldamento e Gestione Calore)	Da dettagliare nell'ordine	€ 1.419.821,90
			A507010102 (Manutenzioni e Riparazioni Programmate Impianti e Macchinari)		
Note di credito					€ 25.085.06
Importo da liquidare					€ 1.394.736,84

- 5. di dare atto** che, a motivo della complessità delle prestazioni e delle regole previste nella convenzione MIES2, le attività tecniche di verifica sono tutt'ora in corso, la liquidazione è disposta sempre con riserva di recupero di eventuali somme corrisposte e non dovute;

- 6. di trasmettere** copia della presente Determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO

Ing. Daniele Saba

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 14/09/2026 al 29/09/2026

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL

5 di Oristano o suo DELEGATO _____