



ASL Oristano

Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 760 DEL 14 /09 /2026

Proposta PDTD n. 802 del 10/09/2026

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio
d.t. Daniele Saba

OGGETTO: Liquidazione 1° SAL "lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire presso le Strutture Territoriali e i Presidi Ospedalieri della ASL di Oristano".
Appalto specifico n. 3 con rilancio competitivo AQ CRC RAS SardegnaCAT Lotto 6 – Oristano (OG1 classifica II^).
da € 309.600,00
Operatore Economico: I.M.B.I. Srl, - Elmas (CA)
CIG Master: 9411989B05 - CIG derivato: B6C9DA0F1C

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

L'istruttore	Rita Colombu Collaboratore Amm.vo	
Il Responsabile del Procedimento	Emanuele Milia Collaboratore Tecnico	
Il Direttore della Struttura Proponente	Daniele Saba Dirigente Tecnico	Firma apposta in calce al documento

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTE: la L.R. n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii così come integrata e modificata dalla L.R. n. 8 dell'11/03/2025;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/28 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda socio-sanitaria locale n. 5 di Oristano, individuando anche la sede legale della medesima;

ATTESO che con deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l'Atto Aziendale definitivo della ASL di Oristano, dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

VISTA la deliberazione n. 68/3 del 31/12/2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, ha provveduto, ai sensi del combinato disposto dell'art.11 della L.R. n.24 dell'11/09/2020 e dell'art. 2 del D.Lgs. 171/2016, alla nomina della Dott.ssa Grazia Cattina quale Direttrice Generale dell'Azienda Sanitaria Locale n. 5 di Oristano;

CONSIDERATO che, a seguito della citata DGR è stato stipulato apposito contratto di prestazione d'opera intellettuale tra la Regione Autonoma della Sardegna e la Dott.ssa Grazia Cattina, con durata anni 3 (tre) a decorrere dal 01 gennaio 2026, in forza della quale la stessa si impegna a svolgere con impegno esclusivo a favore dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 5 di Oristano, le funzioni di Direttrice Generale;

VISTE:

- la delibera n.1 del 07 gennaio 2026 della Direttrice Generale avente ad oggetto: “Preso d'atto del contratto di prestazione d'opera intellettuale per lo svolgimento dell'incarico di Direttore Generale dell'Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano stipulato tra la Regione Autonoma della Sardegna e la Dott.ssa Grazia Cattina in forza della Delibera di Giunta Regionale n. 68/3 del 31/12/2025”;
- la delibera n. 2 del 12 gennaio 2026 della Direttrice Generale avente ad oggetto: “Conferma del Funzionigramma Aziendale e della definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle Strutture afferenti all'Area di staff, alla Tecnostruttura Amministrativa, al Dipartimento Prevenzione e ai Distretti Sanitari della ASL 5 di Oristano”;

RICHIAMATE le deliberazioni della Direttrice Generale:

- n. 64 del 24/02/2026, la quale si è provveduto a nominare del Direttore Sanitario Aziendale il d.m. Dott. Roberto Irde;
- n. 65 del 24/02/2026, con la quale si è provveduto a nominare del Direttore Amministrativo Aziendale il Dirigente Professionale Avvocato Salvatore Angelo Miscali;
- n. 66 del 24/02/2026, con la quale si è provveduto a nominare Direttrice dei Servizi Socio –Sanitari la d.m. Dott.ssa Marina Cossu;

RICHIAMATA la deliberazione D.G n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito al d.t. Ing. Daniele Saba l'incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnostruttura Amministrativa della ASL 5 di Oristano;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013);

PRESO ATTO con Determinazione n. 496 Prot. 7565 del 03.10.2022, con la quale il Servizio Lavori della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, indiceva una "Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'amministrazione e degli enti del sistema Regione. Applicazione C.A.M – art.54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Importo complessivo € 26.500.000,00 – Gara n 8729240";

ATTESO che per il Lotto 6 - Oristano era previsto un importo € 1.600.000,00 CIG 9411989B05, per l'esecuzione di lavorazioni nella fascia di importo tra € 305.001,00 fino a € 619.200,00 incluso Operatori aggiudicatari n. 4. Categoria OG1 Classifica II;

RICHIAMATA la determina dirigenziale n. 94 del 24/02/2025, con la quale, in ottemperanza alle previsioni della RAS, si è proceduto autorizzare a contrarre per l'adesione l'Accordo Quadro, con diversi operatori economici, Lotto 6 Oristano - Categoria OG1 Classifica II – Appalto Specifico n. 1 da € 619.200,00 – CIG Master: 9411989B05;

ATTESO che all'atto dell'acquisizione del CIG derivato, si è riscontrava l'impossibilità di acquisire il CIG, in quanto prevedendo il suddetto A.Q. un rilancio competitivo, per poter aderire all'A.Q e avviare l'appalto Specifico n. 1 da € 619.200,00, sulla base dell'attuale normativa Dlgs. 36/2023 art. 61 e 63, la S.A. doveva essere qualificata, non essendolo, avrebbe potuto aderire ad un accordo quadro con rilancio sino ad un massimo di 500.000,00;

PRESO ATTO di quanto sopra si è proceduto a contattare la CRC RAS, con la quale appurata l'impossibilità di aderire all'A.Q. - per l'importo di € 619.200,00 e, costato che il Lotto 6 Oristano - Categoria OG1 Classifica II – era stato aggiudicato a n. 4 O.E., si conveniva di suddividere l'Appalto specifico da 619.200,00 in due lotti da € 309.600,00, in questo modo la S.A. avrebbe potuto aderire all'A.Q. per l'intero importo riservato e, vista la presenza di quattro aggiudicatari, ci sarebbe stato un numero di O.E. sufficiente per tutti i lotti;

PRESO ATTO di quanto sopra con determina del Direttore del Servizio Tecnico – Logistico e Patrimonio n. 207 del 10/04/2025, si disponeva la revoca in autotutela della determina dirigenziale, sopra citata n. 94 del 24/02/2025;

RICHIAMATA la Delibera del Commissario Straordinario n. 4 del 13/05/2025 con la quale si disponeva l'autorizzazione a contrarre, in adesione al Lotto 6–Oristano del suddetto Accordo Quadro – Appalto Specifico n. 3 - per l'affidamento dei "lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire presso le Strutture Territoriali e i Presidi Ospedalieri della ASL di Oristano", e veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento e Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'Ing. Emanuele Mila, quale Direttore dei Lavori il Geom. Piergiorgio Broccia;

PRECISATO che l'intervento in oggetto è stato inserito da ultimo nel Piano Triennale Opere Pubbliche 2024-2026 e l'Elenco Annuale 2024, adottato con la Delibera del Direttore della ASL n. 5 di Oristano n. 522 del 15/11/2023 e riconfermato anche nell'aggiornamento 2025/2027 approvato con Deliberazione DG 752 del 15/02/2024;

ATTESO che, una volta ottenuto il riscontro positivo da parte della CRC sulla compilazione dei documenti della RdO, previsti negli atti di gara dell'Accordo Quadro e oggetto di verifica preventiva di conformità da parte della CRC RAS, è stata creata sulla piattaforma SardegnaCAT, in apposita area dedicata, la RdO (rfq - 464215) "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire presso i Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL di Oristano"- A.Q. n. 3-;

PRESO ATTO che alla RDO sono stati invitati gli ultimi due operatori economici accreditati per il Lotto n. 6 - Oristano (lavori OG1 classifica II^A) e hanno effettivamente partecipato i due operatori economici presentando ciascuno un'offerta economica valida, a cui è seguita la seguente classifica:

Classifica	Fornitore	PT	PE	PTotale	Importo totale
1	I.M.B.I.SRL	64,58	30,00	94,58	€ 233.317,51
2	SIRIMED SRL	67,08	24,241	91,321	€ 244.728,48

PRESO ATTO che in conformità al disposto dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, secondo periodo, è stato individuato il primo classificato ovvero l'O.E. con il punteggio complessivo maggiore (punteggio tecnico e punteggio economico), I.M.B.I.SRL, con 94,58;

RICHIAMATA la Determina del Direttore del Servizio Tecnico – Logistico e Patrimonio, n. 328 del 06/06/2025, con la quale si è provveduto ad aggiudicare la RDO rfq_464215 relativa ai "lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire presso le Strutture Territoriali e i Presidi Ospedalieri della ASL di Oristano", - A.Q. n.3 -, in favore dell' O.E. I.M.B.I.SRL con sede in via Segrè, n.23 Elmas (CA), per l'importo al netto del ribasso del 20,871% di € 233.317,51, oltre € 14.742,86 per oneri della sicurezza, pari ad un importo contrattuale complessivo di € 248.060,37 I.V.A. esclusa;

PRESO ATTO che nella medesima determina n. 328 del 06/06/2025, è stato approvato il nuovo Q.E. si è confermato il gruppo di lavoro nominato per la gestione del A.Q. in oggetto, ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, come di seguito:

- Ing. Emanuele Mila RUP;
- Geom. Piergiorgio Broccia DL;
- Ing. Emanuele Mila CSP/ CSE;
- Dr.ssa Rita Colombu Supporto amministrativo alla DL (atti amministrativi e contabili);

RICHIAMATO il contratto rep. CP/2025/174 del 01/10/2025, sottoscritto il 18/09/2025 dal Direttore del Servizio Tecnico – Logistico e Patrimonio Ing. Daniele Saba e il 01/10/2025 dall'O.E.;

RICHIAMATO il verbale di consegna dei lavori sottoscritto dall'Impresa e dal Direttore dei Lavori, con il quale quest'ultimo in seguito all'autorizzazione del RUP Ing. Emanuele Milia, in forza dell'art. 5 comma 2 e 8 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49, del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha provveduto in data 19/11/2025, alla consegna dei Lavori dando atto che gli stessi sono stati avviati in pari data 19/11/2025 ;

RICHIAMATA la determina dirigenziale n. 878 del 02/12/2025, con la quale il RUP a seguito di richiesta da parte dell'O.E., constatata la presenza dei presupposti di legge: consegna dei lavori e polizza fideiussoria, in conformità all'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto e all'art. 35 comma 18 del D.L. 50/2016, autorizzava il pagamento all'impresa della rata di anticipazione nella misura del 20% dell'importo contrattuale per un importo pari a € 49.612,07, I.V.A. esclusa, corrispondente a € 60.526,72 I.V.A. inclusa;

RICHIAMATO l'art. 15 del Modello di rinegoziazione All.B, secondo cui possono essere effettuati pagamenti in acconto al maturare dello stato d'avanzamento dei lavori pari € 50.000,00;

PRESO ATTO degli atti contabili trasmessi dal direttore dei Lavori, Geom. Piergiorgio Broccia (registro di contabilità, Libretto delle misure, SAL e Certificato di Pagamento), che sebbene non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, relativi al 1° SAL, per i lavori di cui all'oggetto eseguiti fino a tutto il 08/09/2026, dall'O.E. I.M.B.I. Srl, - Elmas (CA);

VISTO il certificato di pagamento n. 1 emesso dal RUP Ing. Emanuele Milia il 08/09/2026, sottoscritto dal medesimo e dal DL, dell'importo di € 50.500,00, derivante dalla quantificazione dei lavori eseguiti fino a tutto il 1° SAL ammontanti a € 63.605,32 I.V.A esclusa, decurtata della percentuale dell'anticipazione già liquidata e della ritenuta dello 0,5%.

RITENUTO, dunque, di poter procedere all'approvazione gli atti contabili emessi dal DL Geom. Piergiorgio Broccia per i "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria eseguiti presso le Strutture Territoriali e i Presidi Ospedalieri della ASL di Oristano"- Accordo Quadro – Appalto specifico n.3", dall'O.E. I.M.B.I. Srl, - Elmas (CA), e il Certificato di Pagamento n.1, emesso e sottoscritto dal RUP Ing. Emanuele Milia dell'importo netto € 50.500,00 + I.V.A., che sebbene non allegato al presente atto ne costituisce parte integrante e sostanziale.

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023, la L.R. n. 8/2018, per le parti ancora vigore;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente

1) di approvare gli atti contabili emessi dal DL Geom. Piergiorgio Broccia per i "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria eseguiti presso le Strutture Territoriali e i Presidi Ospedalieri della ASL di Oristano- Accordo Quadro – Appalto specifico n. 3", eseguiti dall'O.E. I.M.B.I. Srl, - Elmas (CA) ;

2) di approvare il Certificato di Pagamento n.1, emesso dal RUP Ing. Emanuele Milia sottoscritto dal medesimo dal DL e dall'impresa, che sebbene non allegato costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, dell'importo netto di € 50.500,00 + I.V.A., corrispondente a € 61.610,00, I.V.A. inclusa ;

3) di autorizzare l'impresa all'emissione della fattura per l'importo corrispondente al 1° € 50.500,00 + I.V.A., corrispondente a € 61.610,00, I.V.A. inclusa, alla cui liquidazione si procederà senza necessità di un successivo atto.

4) di dare atto che dal presente atto non deriva un impegno di spesa, avendo proceduto ad impegnare le somme necessarie per entrambe le annualità con la Determina di aggiudicazione del Direttore del Servizio Tecnico – Logistico e Patrimonio, n. 328 del 06/06/2025;

5) di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 50.500,00, corrispondente a € 61.610,00 I.V.A. inclusa, verrà registrata sul bilancio della ASL 5 di Oristano, esercizio 2026, e attribuito a sistema autorizzativo aziendale per l'anno 2026, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL5-TEC	MACRO 1 sub. 55	A507010103	A5TOR0401 Poliambulatorio di Oristano	€ 13.420,00
ASL5-TEC	MACRO 1 sub. 55	A507010101	A5TOR0401 Poliambulatorio di Oristano	€ 39.040,00

ASL5-TEC	MACRO 1 sub. 55	A507010101	A5TGH0305 Guardia Medica Cuglieri	€ 3.660,00
ASL5-TEC	MACRO 1 sub. 55	A507010101	A5TOR0102 Pneumologia	€ 5.490,00

6) di trasmettere copia della presente determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line

IL DIRETTORE
DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO
d.t. Daniele Saba

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 14/09/2026 al 29/09/2026

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo
DELEGATO _____