



ASL Oristano

Azienda socio sanitaria locale n.5 di Oristano

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE N° 5 DI ORISTANO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 547 DEL 29/06/2026

Proposta PTDT n. 579 del 29/06/2026

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio
d.t.. Daniele Saba

OGGETTO: Decisione a contrarre e contestuale affidamento sulla piattaforma di SardegnaCat. ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.b) del D.Lgs. 36/2023, del Servizio di Ingegneria per la "Valutazione della Sicurezza ai sensi del §8.3 NTC2018 e Verifica di Vulnerabilità Sismica delle CdC Samugheo, CdC Santu Lussurgiu, CdC Laconi, CdC Tramatza", suddiviso in quattro lotti funzionali come sotto riportato:

- Lotto n. 1) Fondi PNRR M6.C1-1.1 Casa della Comunità e presa in carico della persona - "Realizzazione della Casa della Comunità presso il Poliambulatorio di Samugheo" CUP: J84E22000420006, CIG:BC28EFA33;
- Lotto n. 2) Fondi PNRR M6.C1-1.1 Casa della Comunità e presa in carico della persona - Realizzazione della Casa della Comunità presso il Poliambulatorio di Santu Lussurgiu" CUP: J34E22001250006, CIG:BC28F00B06;
- Lotto n. 3: PNRR - M6.C1 - 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona - Casa della Comunità presso il Poliambulatorio di Laconi - Delib. G.R. n° 15/47 del 01/04/2026 - CUP: J42C26000030006, CIG:BC28F01BD9;
- Lotto n. 4) Fondi PNRR M6.C1-1.1 Casa della Comunità e presa in carico della persona - "Realizzazione della Casa della Comunità presso l'ex Scuola Elementare del Comune di Tramatza" CUP: J28I22000160006;CIG BC28F02CAC;

O.E.: Simone Deidda, con studio in Dolianova (CA)

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L' istruttore	Assistente Amministrativo Rita Colombu	
Il Responsabile del procedimento	Collaboratore tecnico Claudio Ghiani	
Il Responsabile della Struttura Proponente	d.t. Daniele Saba Direttore S.C. Servizio Tecnico-logistico e Patrimonio	Firma apposta in calce al documento

La presente Determina prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio Sanitaria Locale n°5 di Oristano

SI ☒ NO ☐ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determina è soggetta al controllo preventivo di cui all'art. 41 della L.R. 24/2020

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA: la L.R. n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii così come integrata e modificata dalla L.R. n. 8 dell’11/03/2025;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/28 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda socio-sanitaria locale n. 5 di Oristano, individuando anche la sede legale della medesima;

ATTESO che con deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l’Atto Aziendale definitivo della ASL di Oristano, dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

VISTA la deliberazione n. 68/3 del 31/12/2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, ha provveduto, ai sensi del combinato disposto dell’art.11 della L.R. n.24 dell’11/09/2020 e dell’art. 2 del D.Lgs. 171/2016, alla nomina della Dott.ssa Grazia Cattina quale Direttrice Generale dell’Azienda Sanitaria Locale n. 5 di Oristano;

CONSIDERATO che, a seguito della citata DGR è stato stipulato apposito contratto di prestazione d’opera intellettuale tra la Regione Autonoma della Sardegna e la Dott.ssa Grazia Cattina, con durata anni 3 (tre) a decorrere dal 01 gennaio 2026, in forza della quale la stessa si impegna a svolgere con impegno esclusivo a favore dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 5 di Oristano, le funzioni di Direttrice Generale;

VISTE:

- la delibera n.1 del 07 gennaio 2026 della Direttrice Generale avente ad oggetto: “Preso d’atto del contratto di prestazione d’opera intellettuale per lo svolgimento dell’incarico di Direttore Generale dell’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano stipulato tra la Regione Autonoma della Sardegna e la Dott.ssa Grazia Cattina in forza della Delibera di Giunta Regionale n. 68/3 del 31/12/2025”;
- la delibera n. 2 del 12 gennaio 2026 della Direttrice Generale avente ad oggetto: “Conferma del Funzionigramma Aziendale e della definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle Strutture afferenti all’Area di staff, alla Tecnostruttura Amministrativa, al Dipartimento Prevenzione e ai Distretti Sanitari della ASL 5 di Oristano”;

RICHIAMATE le deliberazioni della Direttrice Generale

- n. 64 del 24/02/2026, la quale si è provveduto a nominare del Direttore Sanitario Aziendale il d.m. Dott. Roberto Irde;
- n. 65 del 24/02/2026, con la quale si è provveduto a nominare del Direttore Amministrativo Aziendale il Dirigente Professionale Avvocato Salvatore Angelo Miscali;

- n. 66 del 24/02/2026, con la quale si è provveduto a nominare Direttrice dei Servizi Socio –Sanitari la d.m. Dott.ssa Marina Cossu;

RICHIAMATA la deliberazione D.G n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito al d.t. Ing. Daniele Saba l'incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnostruttura Amministrativa della ASL 5 di Oristano;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di “Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che:

- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR è articolato in 16 componenti, raggruppato in 6 Missioni e si inserisce all'interno del programma Next Generation EU (NGEU), precisamente la Missione 6-Salute è articolata in varie componenti, tra le quali in particolare Componente 1: Reti di prossimità, strutture e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale investimento M6.C1-1.1. Casa della Comunità e prese in carico della persona e investimento M6.C1-1.3 Rafforzamento dell'Assistenza Sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità), dove si inseriscono i sette interventi citati in oggetto;
- i suddetti interventi vengono inseriti all'interno della DGR n. 12/16 del 07/04/2022 da parte della Regione Autonoma della Sardegna, dove si trova l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC, di cui al Decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 – Missione 6 e con DGR 17/68 del 19.05.2022 è stato approvato il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti dalla Regione Autonoma della Sardegna per ciascuna Linea di investimento;
- la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Oristano per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 5 di Oristano quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;
- con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n°5 di Oristano n. 76 del 25.03.2022 sono stati nominati, per ciascuno degli interventi del PNNR Missione 6 – Salute del PNRR Componente 1 “Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale” assegnati e ricadenti nell'ambito territoriale di interesse della ASL n. 5 di Oristano, i Responsabili Unici del Procedimento, ingegneri individuati dapprima con

lo strumento dell'avvalimento tra il personale tecnico di ARES Sardegna e successivamente transitati, a tutti gli effetti, nel Servizio Tecnico della ASL Oristano, in forza della DGR n. 2/9 del 17.01.2023.

PRECISATO che in capo al RUP Ing. Elia Zichi e attualmente, in forza della determina dirigenziale 521 del 07/10/2024, in capo all'Ing. Federica Matta, i seguenti interventi:

- M6.C1 – 1.1 Casa della Comunità presso ex Scuola Elementare del Comune di Tramatza (OR) (CUP J28I22000160006);
- M6.C1 – 1.1 Casa della Comunità nel Poliambulatorio del Comune di Santu Lussurgiu (OR) (CUP J34E22001250006);
- M6.C1 – 1.1 Casa della Comunità nel Poliambulatorio del Comune di Samugheo (OR) (CUP J84E22000420006).

PRESO ATTO che: gli interventi sopra riportati sono inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2025-2027 e nell'Elenco Annuale dei lavori per il 2025 della ASL n. 5 di Oristano, approvato con Deliberazione DG n. 752 del 15/11/2024;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 15/47 del 01.04.2026, avente ad oggetto "Provvedimento generale di programmazione dell'assistenza territoriale ai sensi del decreto ministeriale 23 maggio 2022, n. 77 Programmazione delle case della comunità. Aggiornamento della deliberazione della Giunta regionale n. 4/59 del 16 febbraio 2023. Approvazione preliminare".

PRESO ATTO che la suddetta deliberazione regionale aggiorna la programmazione territoriale in coerenza con gli standard del D.M. n. 77/2022, prevedendo l'attivazione di Case della Comunità HUB e SPOKE per rispondere ai target del PNRR Missione 6 "Salute" e si propone di implementare il numero di Case della Comunità che concorrono al raggiungimento del target regionale PNRR, includendo alcune delle strutture già previste dalla programmazione definita con la Deliberazione di Giunta regionale n. 9/22 del 24.03.2022;

PRECISATO che l'allegato alla D.G.R. n. 15/47/2026, identifica per l'ASL n. 5 di Oristano i seguenti interventi aggiuntivi da finanziare con le risorse del PNRR:

- Casa di Comunità di Bosa presso Poliambulatorio di Bosa;
- Casa di Comunità di Laconi presso Poliambulatorio di Laconi;

RICHIAMATA la Deliberazione della Direttrice Generale della ASL di Oristano n° 134 del 21/04/2026, con la quale:

- è stata recepita la Deliberazione della Giunta Regionale n. 15/47 del 2026 relativa al provvedimento generale di implementazione di Case della Comunità che concorrono al raggiungimento del target regionale PNRR, includendo alcune delle strutture già previste dalla programmazione definita con D.G.R. 9/22 del 24.03.2022;
- sono stati definiti i seguenti interventi aggiuntivi da finanziare con le risorse del PNRR:
 - Casa di Comunità di Bosa presso Poliambulatorio di Bosa CUP: J22C26000010006;
 - Casa di Comunità di Laconi presso Poliambulatorio di Laconi CUP: J42C26000030006;

ATTESO che con la medesima deliberazione n. 134 viene confermata la nomina - già disposta dal Direttore del Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio con nota prot. PG/2026/17238 - dell'ing. Emanuele Milia, dipendente a tempo indeterminato della ASL di Oristano, quale RUP per gli interventi relativi alle Case della Comunità di Bosa e di Laconi;

RICHIAMATE:

- la deliberazione della D.G.R. 21/34 del 29/04/2026, con la quale è stata aggiornata la programmazione regionale contenente l'elenco implementando le CdC e gli OdC rispetto a quelle stabilite nel Piano Operativo Regionale, comprendendo anche le due Case di Comunità sopra richiamate;
- la DGR 23/37 del 13/05/2026, che dispone l'aggiornamento degli interventi previsti nella DGR 51/49 del 18/12/2024 e la rimodulazione delle quote PNRR e dei fondi Regionali;

PRESO ATTO che:

- tra gli obiettivi prioritari del Servizio Tecnico figura il conseguimento del certificato di idoneità statica per gli edifici afferenti al patrimonio immobiliare della ASL 5, al fine di garantirne la piena regolarità strutturale. Tale documento risulta essenziale per attestare la regolarità dei locali e rientra tra i requisiti obbligatori per l'autorizzazione e l'esercizio delle attività sanitarie per le CdC richiamate in oggetto e, precisamente la CdC di Samugheo. Santu Lussurgiu, e Tramatzu, nonché la nuova Casa e SPOKE di Laconi;
- l'acquisizione del Certificato di Idoneità Statica, completo di prescrizioni tecniche volte a garantire la continuità dei servizi sanitari e i requisiti per l'accreditamento delle strutture, costa di varie fasi sequenziali:
 - fase 1) (Incarico SIA che ricomprende anche le fasi 3- 4), i progettisti incaricati redigono il Piano di indagini conoscitive e dei saggi sui materiali;
 - fase 2) (Affidamento lavori ad O.E.), l'affidamento dei lavori di esecuzione materiale delle indagini e delle prove in sito a un Operatore Economico (O.E.) specializzato;
 - fase 3) (Analisi Strutturale - ricompresa incarico SIA), comprende l'elaborazione dei modelli di calcolo e delle analisi strutturali da parte dei progettisti, sulla base dei dati e dei risultati emersi dalle indagini eseguite da parte delle imprese incaricate;
 - fase 4) (Certificazione - ricompresa incarico SIA): Rilascio dei Certificati di Idoneità Statica e delle relazioni tecniche finali da parte dei progettisti.

ATTESO che;

- sulla base di quanto sopra descritto si deve procedere preliminarmente all'affidamento dell'incarico SIA per la "Valutazione della Sicurezza, Verifica della Vulnerabilità della Sicurezza ai sensi del §8.3 NTC2018 e Verifica di Vulnerabilità Sismica delle CdC Samugheo, CdC Santu Lussurgiu, CdC Laconi, CdC Tramatzu", che comprende le fasi (1-3-4), la fase 2, necessaria per la prosecuzione dell'incarico verrà affidata successivamente ad autonomo O.E.;

- il RUP ha ritenuto di suddividere l'affidamento in quattro lotti funzionali, sotto riportati:
- Lotto n. 1) Fondi PNRR M6.C1-1.1 Casa della Comunità e presa in carico della persona - "Realizzazione della Casa della Comunità presso il Poliambulatorio di Samugheo" CUP: J84E22000420006;
- Lotto n. 2) Fondi PNRR M6.C1-1.1 Casa della Comunità e presa in carico della persona - Realizzazione della Casa della Comunità presso il Poliambulatorio di Santu Lussurgiu" CUP: J34E22001250006;
- Lotto n. 3: PNRR - M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona - Casa della Comunità presso il Poliambulatorio di Laconi - Delib. G.R. n° 15/47 del 01/04/2026 - CUP: J42C26000030006;
- Lotto n. 4) Fondi PNRR M6.C1-1.1 Casa della Comunità Casa della Comunità presso presso l'ex Scuola Elementare del Comune di Tramatza" CUP: J28I22000160006;

PRESO ATTO che per la realizzazione di quanto in oggetto veniva nominato, limitatamente alla seguente Fase quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, per tutti i lotti l'ing. Claudio Ghiani, Collaboratore Tecnico a tempo indeterminato presso il Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio, il quale sarà coadiuvato dal seguente gruppo di lavoro:

Ruolo	Competenze	Nome
RUP	Responsabile Unico del Progetto	l'ing. Claudio Ghiani
Assistente al RUP	Supporto al RUP / Addetto alla gestione Amministrativa dell'intervento	Dott.ssa Rita Colombu
Direttore Operativo	Direttore Operativo	l'ing. Emanuele Milia

- Il RUP ha quantificato l'importo complessivo per l'affidamento dell'incarico SIA in € 53.779,86, detto importo è ripartito nei lotti sotto riportati ed è dettagliato nei quadri economici di affidamento anch'essi sotto riportati per ogni lotto:

	Descrizione	Importo affidamento
Lotto n. 1	Casa della Comunità Samugheo- Poliambulatorio di Samugheo" CUP: J84E22000420006;	€ 14.705,65
Lotto n. 2	Casa della Comunità - Poliambulatorio di Santu Lussurgiu" CUP: J34E22001250006;	€ 11.182,33
Lotto n. 3	Casa della Comunità di Laconi presso il Poliambulatorio di Laconi - Delib. G.R. n° 15/47 del 01/04/2026 - CUP: J42C26000030006	€ 9.803,26
Lotto n. 4	Casa della Comunità presso l'ex Scuola Elementare del Comune di Tramatza" CUP: J28I22000160006	€ 18.088,62
	Importo totale dei quattro lotti	€ 53.779,86

Lotto n. 1) Fondi PNRR M6.C1-1.1 Casa della Comunità Samugheo presso il Poliambulatorio di Samugheo” CUP: J84E22000420006;

QUADRO ECONOMICO SAMUGHEO		REV 00	
A SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (Stima per DIP)			
A1	CORRISPETTIVO PROGETTAZIONE		11.922,85 €
A2 SPESE GENERALI PROGETTAZIONE 2.782,80 €			
A3 TOTALE PRESTAZIONI APPALTO (A1+A2) 14.705,65 €			
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.4	Imprevisti - all. 17 art.5, comma 2	10%	1.470,57 €
B.5	Fondo per accordo bonario	5,00%	735,28 €
B.6	Spese di cui all’articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi);	2,00%	294,11 €
B.7	Oneri e contribuzioni casse professionali	4,00%	588,23 €
B.8	Contributo ANAC Stazione Appaltante Delib. ANAC 621/2022		0,00 €
B.9	IVA su accordo bonario	22,00%	161,76 €
B.10	IVA su SPESE Tecniche per legge 22%	22,00%	3.235,24 €
	IVA su Oneri e contribuzioni casse professionali-22%	22,00%	129,41 €
B TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE			6.614,60 €
C IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO : A3+B 21.320,25 €			

- Lotto n. 2) Fondi PNRR M6.C1-1.1 Casa della Comunità - Poliambulatorio di Santu Lussurgiu” CUP:J34E22001250006;

QUADRO ECONOMICO SANTU LUSSURGIU		REV 00	
A SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (Stima per DIP)			
A1	CORRISPETTIVO PROGETTAZIONE		9.066,27 €
A2	SPESE GENERALI PROGETTAZIONE		2.116,06 €
A3	TOTALE PRESTAZIONI APPALTO (A1+A2)		11.182,33 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.4	Imprevisti - all. 17 art.5, comma 2	10%	1.118,23 €
B.5	Fondo per accordo bonario	5,00%	559,12 €
B.6	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi);	2,00%	223,65 €
B.7	Oneri e contribuzioni casse professionali	4,00%	447,29 €
B.8	Contributo ANAC Stazione Appaltante Delib. ANAC 621/2022		0,00 €
B.9	IVA su accordo bonario	22,00%	123,01 €
B.10	IVA su SPESE Tecniche per legge 22%	22,00%	2.460,11 €
	IVA su Oneri e contribuzioni casse professionali-22%	22,00%	98,40 €
B	TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE		5.029,81 €
C	IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO : A3+B		16.212,14 €

- Lotto n. 3) Fondi PNRR M6.C1-1.1 Casa della Comunità di Laconi presso il Poliambulatorio di Laconi - Delib. G.R. n° 15/47 del 01/04/2026 - CUP: J42C26000030006

QUADRO ECONOMICO LACONI		REV 00	
A	SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (Stima per DIP)		
A1	CORRISPETTIVO PROGETTAZIONE		7.948,16 €
A2	SPESE GENERALI PROGETTAZIONE		1.855,10 €
A3	TOTALE PRESTAZIONI APPALTO (A1+A2)		9.803,26 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.4	Imprevisti - all. 17 art.5, comma 2	10%	980,33 €
B.5	Fondo per accordo bonario	5,00%	490,16 €
B.6	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi);	2,00%	196,07 €
B.7	Oneri e contribuzioni casse professionali	4,00%	392,13 €
B.8	Contributo ANAC Stazione Appaltante Delib. ANAC 621/2022		0,00 €
B.9	IVA su accordo bonario	22,00%	107,84 €
B.10	IVA su SPESE Tecniche per legge 22%	22,00%	2.156,72 €
	IVA su Oneri e contribuzioni casse professionali-22%	22,00%	86,27 €
B	TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE		4.409,51 €
C	IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO : A3+B		14.212,77 €

Lotto n. 4) Fondi PNRR M6.C1-1.1 Casa della Comunità Casa della Comunità presso presso l'ex Scuola Elementare Comune di Tramatzà" CUP: J28I22000160006

QUADRO ECONOMICO TRAMATZA		REV 00	
A	SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (Stima per DIP)		
A1	CORRISPETTIVO PROGETTAZIONE		14.665,65 €
A2	SPESE GENERALI PROGETTAZIONE		3.422,97 €
A3	TOTALE PRESTAZIONI APPALTO (A1+A2)		18.088,62 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.4	Imprevisti - all. 17 art.5, comma 2	10%	1.808,86 €
B.5	Fondo per accordo bonario	5,00%	904,43 €
B.6	Spese di cui all’articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi);	2,00%	361,77 €
B.7	Oneri e contribuzioni casse professionali	4,00%	723,54 €
B.8	Contributo ANAC Stazione Appaltante Delib. ANAC 621/2022		0,00 €
B.9	IVA su accordo bonario	22,00%	198,97 €
B.10	IVA su SPESE Tecniche per legge 22%	22,00%	3.979,50 €
	IVA su Oneri e contribuzioni casse professionali-22%	22,00%	159,18 €
B	TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE		8.136,26 €
C	IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO : A3+B		26.224,88 €

PRESO ATTO che:

- le Stazioni Appaltanti, in conformità all'art. 17 c. 1 del D. Lgs. 36/2023, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici devono procedere in base ai propri ordinamenti, con determina a contrarre, individuando l'interesse pubblico che si intende soddisfare, gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, secondo cui trattandosi di un servizio di importo inferiore a 140.000,00 euro, è possibile procedere mediante affidamento diretto, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art.49 del medesimo decreto;

RICHIAMATA la relazione sottoscritta dai RUP ing. Claudio Ghiani, la quale, pur non allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, nella quale in forza del combinato disposto degli artt. 49, dell' art. 50 del D.Lgs. 36/2023, individua quale professionista a cui affidare l'incarico di cui all'oggetto per tutti e quattro i lotti l' Ing. Simone Deidda, con studio a Dolianova (CA), in considerazione:

- della sua consolidata e documentata esperienza nelle verifiche statiche e sismiche di complessi edilizi esistenti, nonché delle comprovate competenze nell'ambito dell'Ingegneria Strutturale, qualifiche indispensabili per condurre un'analisi approfondita sulla capacità portante dei materiali e sui livelli di sicurezza dei fabbricati;
- della rilevanza di tali competenze rispetto alla tipologia di incarico da conferire, finalizzato sia alla corretta progettazione degli interventi, sia al successivo rilascio del Certificato di Idoneità Statica (CIS);

PRESO ATTO che nella medesima relazione dispone che il professionista dovrà effettuare un ribasso unico da applicare sull'importo dell'affidamento previsto per ogni lotto;

DATO ATTO che: nei confronti del professionista sopra indicato, è stato trasmesso sulla piattaforma di e-procurement SardegnaCAT (registro di sistema PI200766-26) l'invito a presentare l'offerta per l'affidamento dell'incarico in oggetto, entro e non oltre le ore 23:00 del 22/06/2026, offrendo un ribasso unico sull'importo a base di gara indicato per ciascun lotto. Tale ribasso deve essere conforme alla disciplina dell'equo compenso, come previsto dall'art. 41, comma 15-quater, del D.Lgs. 36/2023 (introdotto dal decreto correttivo 209/2024).

PRESO ATTO che alla scadenza prestabilita, si è verificata la tempestiva adesione del professionista e la regolare presentazione e compilazione della documentazione amministrativa, valida per tutti i lotti, conseguentemente si è proceduto all'apertura delle buste economiche distinte per ciascun lotto. Verificata la regolarità delle offerte, è appurato il ribasso unico offerto pari all'1%, ne consegue che l'importo contrattuale netto complessivo per l'esecuzione del servizio è pari a € 53.242,06 (oltre a INARCASSA 4% e IVA di legge), suddiviso tra i vari lotti come di seguito riportato:

	Descrizione	Importi ribassati
Lotto n. 1	Casa della Comunità Samugheo- Poliambulatorio di Samugheo” CUP: J84E22000420006, CIG:BC28EFFA33	€ 14.558,59
Lotto n. 2	Casa della Comunità - Poliambulatorio di Santu Lussurgiu” CUP: J34E22001250006; CIG: BC28F00B06	€ 11.070,51
Lotto n. 3	Casa della Comunità di Laconi presso il Poliambulatorio di Laconi - Delib. G.R. n° 15/47 del	€ 9.705,23

	01/04/2026 - CUP: J42C26000030006; CIG:BC28F01BD9	
Lotto n. 4	Casa della Comunità presso l'ex Scuola Elementare del Comune di Tramatza" CUP: J28I22000160006; CIG:BC28F02CAC	€ 17.907,73
	Importo totale dei quattro lotti	€ 53.242,06

ATTESO che:

- si è proceduto all'interno della stessa piattaforma, collegata con la Piattaforma Contratti pubblici (PCP) di ANAC all'acquisizione dei CIG, per ogni intervento, che vengono riportati nella tabella sopra allegata.
- in conformità al disposto dell'art. 52 comma 1 del Dlgs.36/2023, trattandosi di affidamento di importo superiore a € 40.000,00 si è proceduto ad eseguire le verifiche sulle dichiarazioni rese presso il F.AVOE.2 ANAC, che hanno confermato la veridicità di quanto dallo stesso dichiarato.

DATO ATTO che ai sensi dell'art. dall'art. 18 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023, si procederà alla predisposizione di una convenzione per ogni singolo lotto, mediante scambio corrispondenza, secondo l'uso del commercio, anche tramite posta elettronica certificata;

RITENUTO di confermare l'aggiudicazione effettuata sulla piattaforma SardegnaCat per tutti e quattro i lotti, relativa all'incarico SIA finalizzato alla "Valutazione della Sicurezza, Verifica della Vulnerabilità della Sicurezza ai sensi del §8.3 NTC2018 e Verifica di Vulnerabilità Sismica delle CdC Samugheo, CdC Santu Lussurgiu, CdC Laconi, CdC Tramatza", all'ing. Simone Deidda con studio a Dolianova (CA):

DI APPROVARE i Q.E. in seguito all'aggiudicazione relativi a ogni lotto:

QUADRO ECONOMICO SAMUGHEO			REV 00
A	SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (Stima per DIP)		
A1	CORRISPETTIVO PROGETTAZIONE		11.922,85 €
A2	SPESE GENERALI PROGETTAZIONE (soggette a ribasso)		2.782,80 €
A3	TOTALE PRESTAZIONI APPALTO (A1+A2)		14.705,65 €
A4	TOTALE PRESTAZIONI APPALTO al netto del ribasso d'asta dell'1%		14.558,59 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.5	Imprevisti - all. I7 art.5, comma 2	10%	1.455,86 €
B.6	Fondo per accordo bonario	5,00%	727,93 €
B.7	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi);	2,00%	291,17 €
B.8	Oneri e contribuzioni casse professionali	4,00%	582,34 €
B.9	Contributo ANAC Stazione Appaltante Delib. ANAC 621/2022		0,00 €
B.10	IVA su accordo bonario	22,00%	160,14 €
B.11	IVA su SPESE Tecniche per legge 22%	22,00%	3.202,89 €
B.12	IVA su Oneri e contribuzioni casse professionali-22%	22,00%	128,12 €
B.13	Economie		213,20 €
B	TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE		6.761,66 €
C	IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO : A3+B		21.320,25 €

QUADRO ECONOMICO SANTU LUSSURGIU			REV 00
A	SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (Stima per DIP)		
A1	CORRISPETTIVO PROGETTAZIONE		9.066,27 €
A2	SPESE GENERALI PROGETTAZIONE (soggette a ribasso)		2.116,06 €
A3	TOTALE PRESTAZIONI APPALTO (A1+A2)		11.182,33 €
A4	TOTALE PRESTAZIONI APPALTO al netto del ribasso d'asta dell'1%		11.070,51 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.5	Imprevisti - all. I7 art.5, comma 2	10%	1.107,05 €
B.6	Fondo per accordo bonario	5,00%	553,53 €
B.7	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi);	2,00%	221,41 €
B.8	Oneri e contribuzioni casse professionali	4,00%	442,82 €
B.9	Contributo ANAC Stazione Appaltante Delib. ANAC 621/2022		0,00 €
B.10	IVA su accordo bonario	22,00%	121,78 €
B.11	IVA su SPESE Tecniche per legge 22%	22,00%	2.435,51 €
B.12	IVA su Oneri e contribuzioni casse professionali-22%	22,00%	97,42 €
B.13	Economie		162,12 €
B	TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE		5.141,64 €
C	IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO : A3+B		
			16.212,14 €

QUADRO ECONOMICO LACONI			REV 00
A	SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (Stima per DIP)		
A1	CORRISPETTIVO PROGETTAZIONE		7.948,16 €
A2	SPESE GENERALI PROGETTAZIONE (soggette a ribasso)		1.855,10 €
A3	TOTALE PRESTAZIONI APPALTO (A1+A2)		9.803,26 €
A4	TOTALE PRESTAZIONI APPALTO al netto del ribasso d'asta dell'1%		9.705,23 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.5	Imprevisti - all. I7 art.5, comma 2	10%	970,52 €
B.6	Fondo per accordo bonario	5,00%	485,26 €
B.7	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi);	2,00%	194,10 €
B.8	Oneri e contribuzioni casse professionali	4,00%	388,21 €
B.9	Contributo ANAC Stazione Appaltante Delib. ANAC 621/2022		0,00 €
B.10	IVA su accordo bonario	22,00%	106,76 €
B.11	IVA su SPESE Tecniche per legge 22%	22,00%	2.135,15 €
B.12	IVA su Oneri e contribuzioni casse professionali-22%	22,00%	85,41 €
B.13	Economie		142,13 €
B	TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE		4.507,54 €
C	IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO : A3+B		
			14.212,77 €

QUADRO ECONOMICO TRAMATZA			REV 00
A SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (Stima per DIP)			
A1	CORRISPETTIVO PROGETTAZIONE		14.665,65 €
A2	SPESE GENERALI PROGETTAZIONE (soggette a ribasso)		3.422,97 €
A3	TOTALE PRESTAZIONI APPALTO (A1+A2)		18.088,62 €
A4	TOTALE PRESTAZIONI APPALTO al netto del ribasso d'asta dell'1%		17.907,73 €
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.5	Imprevisti - all. I7 art.5, comma 2	10%	1.790,77 €
B.6	Fondo per accordo bonario	5,00%	895,39 €
B.7	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi);	2,00%	358,15 €
B.8	Oneri e contribuzioni casse professionali	4,00%	716,31 €
B.9	Contributo ANAC Stazione Appaltante Delib. ANAC 621/2022		0,00 €
B.10	IVA su accordo bonario	22,00%	196,99 €
B.11	IVA su SPESE Tecniche per legge 22%	22,00%	3.939,70 €
B.12	IVA su Oneri e contribuzioni casse professionali-22%	22,00%	157,59 €
B.13	Economie		262,25 €
B	TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE		8.317,15 €
C	IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO : A3+B		26.224,88 €

DATO ATTO che il presente affidamento è finanziato con del Bilancio corrente nelle more della rimodulazione dei Fondi PNRR (nota RAS port. 18908 del 19/06/2026)

DATO ATTO che con il presente atto si procederà ad impegnare le somme a valere sulla macro ASL5-TEC/2026/92 PNRR, i seguenti codici progetto AREAS, riferiti ai singoli interventi sono sotto riportati:

PNRR_M6C1_A5_1.1_CASA_SAMUGHEO;

PNRR_M6C1_A5_1.1_CASA_SLUSSURG;

PNRR_M6C1_A5_1.1_CASA_TRAMAZA

PNRR_M6C1_A5_1.1_CASA_LACONI

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 la L.R. n. 8/2018 per le parti in vigore

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente:

1) DI APPROVARE le risultanze dell'Affidamento diretto, "multilotto -registro sistema PI200766-26, per l'affidamento dell'incarico di esperto indipendente all'ing. Simone Deidda, con studio in Dolianova (CA), finalizzato alla "Valutazione della Sicurezza, Verifica della Vulnerabilità della Sicurezza ai sensi del §8.3 NTC2018 e Verifica di Vulnerabilità Sismica delle CdC Samugheo, CdC Santu Lussurgiu, CdC Laconi, CdC Tramatza";

2) DI CONTRARRE E AFFIDARE confermando l'aggiudicazione fatta sulla piattaforma SardegnaCat dell'Affidamento diretto - registro sistema PI200766-26," - a favore dell'ing. Simone Deidda, con studio in Dolianova (CA) per l'affidamento dell'incarico SIA "Valutazione della Sicurezza, Verifica della Vulnerabilità della Sicurezza ai sensi del §8.3 NTC2018 e Verifica di Vulnerabilità Sismica delle CdC Samugheo, CdC Santu Lussurgiu, CdC Laconi, CdC Tramatza"., per l'importo complessivo netto per tutti e quattro i lotti di € 53.242,06;

3) DI APPROVARE approvare i Q.E. riportati in premessa a seguito dell'aggiudicazione.

4) DI DARE ATTO che a seguito del ribasso unico offerto (1%), l'importo complessivo contrattuale netto di aggiudicazione ammonta a € 53.242,06, oltre il 4% per contributi previdenziali e IVA di legge, suddiviso per i vari lotti come sotto riportato:

	Descrizione	Importi ribassati	
Lotto n. 1	Casa della Comunità Samugheo- Poliambulatorio di Samugheo" CUP: J84E22000420006, CIG:BC2EFA33	€ 14.558,59	€ 18.471,94
Lotto n. 2	Casa della Comunità - Poliambulatorio di Santu Lussurgiu" CUP: J34E22001250006; CIG: BC28F00B06	€ 11.070,51	€ 14.046,26
Lotto n. 3	Casa della Comunità di Laconi presso il Poliambulatorio di Laconi - Delib. G.R. n° 15/47 del 01/04/2026 - CUP: J42C26000030006; CIG:BC28F01BD9	€ 9.705,23	€ 12.314,00
Lotto n. 4	Casa della Comunità presso l'ex Scuola Elementare del Comune di Tramatza" CUP: J28I22000160006; CIG:BC28F02CAC	€ 17.907,73	€ 22.721,33
	Importo totale dei quattro lotti	€ 53.242,06	€ 67.553,53

5) DI DARE ATTO che si è proceduto all'interno della stessa piattaforma, collegata con la Piattaforma Contratti pubblici (PCP) di ANAC all'acquisizione dei CIG, per ogni intervento, i quali sono stati riportati nella tabella sopra elencata;

6) DI DARE ATTO infine che, ai sensi dell'art. 27 e 28 del D. Lgs n.36/2023, le informazioni e i dati relativi al presente affidamento e quelle relative all'intero ciclo di vita del contratto, sono state trasmesse tempestivamente alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici attraverso la Piattaforma Contratti pubblici (PCP) di ANAC, assicurando il collegamento tra la sezione «Amministrazione trasparente» del sito istituzionale e la BDNCP, nel rispetto delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

7) DI DARE ATTO che il presente affidamento è finanziato con del Bilancio corrente nelle more della rimodulazione dei Fondi PNRR (nota RAS port. 18908 del 19/06/2026).

8)DI DARE ATTO si impegnano le somme che verranno imputate sulla macro ASL5-TEC/2026/92 PNRR, i seguenti codici progetto AREAS, riferiti ai singoli interventi sono sotto riportati:

PNRR_M6C1_A5_1.1_CASA_SAMUGHEO;

PNRR_M6C1_A5_1.1_CASA_SLUSSURG;

PNRR_M6C1_A5_1.1_CASA_TRAMAZA

PNRR_M6C1_A5_1.1_CASA_LACONI

9) di dare atto che con il presente provvedimento si impegneranno le somme per l'incarico SIA quantificate in € 53.242,06 oltre i contributi previdenziali 4%, corrispondenti a complessivi € 67.553,53 I.V.A/I, precisando che con l'integrazione Atti Sisar viene assunta una sub-autorizzazione per il Lotto 1(bilancio corrente2026), mentre le sub-autorizzazioni riferite ai Lotti 2, 3, 4, verranno assunte manualmente, le stesse verranno registrate sul bilancio della ASL 5 di Oristano, esercizio 2026, e attribuito a sistema autorizzativo aziendale per l'anno 2026, come di seguito rappresentato:

Lotti	BILANCIO 2026				
	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
Lotto 1)	ASL5-TEC	92	A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"	A5TOR1303 Cdc Samugheo	€ 18.471,94
Lotto 2)	ASL5-TEC	92	A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"	A5TGH1402 Cdc Santu Lussurgiu	€ 14.046,26
Lotto 3)	ASL5-TEC	92	A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"	A5TAT1301 Cdc Laconi	€ 11.840,38
Lotto 4)	ASL5-TEC	92	A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"	A5TOR1301 Cdc Tramtza	€ 22.721,33

10) DI TRASMETTERE copia della presente determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO

d.t Daniele Saba

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

nessuno

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

nessuno

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL n°5 di Oristano dal
29/06/2026 al 14/07/2026

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo
DELEGATO _____