



ASL Oristano

Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 462 DEL 29 / 05 / 2026

Proposta PDTD n.490 del 29/05/2026

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio
d.t. Daniele Saba

OGGETTO: Affidamento servizi di ingegneria supplementari (Progettazione, DL e CSE), ai sensi dell' art. 120, c. 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023. Modifica incarico finalizzato alla realizzazione dei Lavori di "manutenzione straordinaria Guardia Medica di Suni". Approvazione, Q.E., DIP .
Professionista: Ing. Marco Mottura.
CIG:B7A7887E31

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

L'istruttore	Rita Colombu Assistente Amm.vo	
Il Responsabile del Procedimento	Piergiorgio Broccia Assistente Tecnico	
Il Direttore della Struttura Proponente	Daniele Saba Dirigente Tecnico	Firma apposta in calce al documento

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI NO

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTE: la L.R. n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii così come integrata e modificata dalla L.R. n. 8 dell’11/03/2025;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/28 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda socio-sanitaria locale n. 5 di Oristano, individuando anche la sede legale della medesima;

ATTESO che con deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l’Atto Aziendale definitivo della ASL di Oristano, dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

VISTA la deliberazione n. 68/3 del 31/12/2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, ha provveduto, ai sensi del combinato disposto dell’art.11 della L.R. n.24 dell’11/09/2020 e dell’art. 2 del D.Lgs. 171/2016, alla nomina della Dott.ssa Grazia Cattina quale Direttrice Generale dell’Azienda Sanitaria Locale n. 5 di Oristano;

CONSIDERATO che, a seguito della citata DGR è stato stipulato apposito contratto di prestazione d’opera intellettuale tra la Regione Autonoma della Sardegna e la Dott.ssa Grazia Cattina, con durata anni 3 (tre) a decorrere dal 01 gennaio 2026, in forza della quale la stessa si impegna a svolgere con impegno esclusivo a favore dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 5 di Oristano, le funzioni di Direttrice Generale;

VISTE:

- la delibera n.1 del 07 gennaio 2026 della Direttrice Generale avente ad oggetto: “Preso d’atto del contratto di prestazione d’opera intellettuale per lo svolgimento dell’incarico di Direttore Generale dell’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano stipulato tra la Regione Autonoma della Sardegna e la Dott.ssa Grazia Cattina in forza della Delibera di Giunta Regionale n. 68/3 del 31/12/2025”;
- la delibera n. 2 del 12 gennaio 2026 della Direttrice Generale avente ad oggetto: “Conferma del Funzionigramma Aziendale e della definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle Strutture afferenti all’Area di staff, alla Tecnostruttura Amministrativa, al Dipartimento Prevenzione e ai Distretti Sanitari della ASL 5 di Oristano”;

RICHIAMATE le deliberazioni della Direttrice Generale:

- n. 64 del 24/02/2026, la quale si è provveduto a nominare del Direttore Sanitario Aziendale il d.m. Dott. Roberto Irde;
- n. 65 del 24/02/2026, con la quale si è provveduto a nominare del Direttore Amministrativo Aziendale il Dirigente Professionale Avvocato Salvatore Angelo Miscali;
- n. 66 del 24/02/2026, con la quale si è provveduto a nominare Direttrice dei Servizi Socio –Sanitari la d.m. Dott.ssa Marina Cossu;

RICHIAMATA la deliberazione D.G n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito al d.t. Ing. Daniele Saba l’incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnostruttura Amministrativa della ASL 5 di Oristano;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013);

RICHIAMATA la determina dirigenziale n. 532 del 08/08/2025, con la quale si è proceduto:

- a nominare per l'affidamento dell'incarico SIA e la realizzazione dei lavori in oggetto il Geom. Piergiorgio Broccia – Assistente Tecnico Professionale presso il Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;
- ad approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto dal RUP in conformità al disposto dell'art. 41, comma 3 del Codice dei Contratti Pubblici, nel quale si stabilisce che trattandosi di intervento classificato come manutenzione straordinaria, ai sensi del comma 5 dell'articolo 41 e dell'Allegato I.7 del D.Lgs 36/2023, si poteva omettere un livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenesse tutti gli elementi previsti per il livello omesso;
- a contrarre e confermare l'aggiudicazione, disposta sulla piattaforma SardegnaCat della RDO (rfq. 468809), indirizzata ai sensi dell' art. 50 comma 1 lett. b) del Dlgs. 36/023, a favore dell'ing. Marco Mottura, con studio in Via San Simmaco n. 28 – Simaxis (OR), per l'affidamento del Servizio di ingegneria consistente nella "progettazione esecutiva, Direzione lavori, Coordinamento per la sicurezza in fase progettazione ed esecuzione, contabilità e regolare esecuzione", dei lavori manutenzione straordinaria della guardia medica di Suni", per l'importo complessivo, decurtato del ribasso offerto dell'1%, corrispondente a € 18.741,84 comprensivo dei contributi previdenziali 4%, I.V.A/E;

VISTA la convenzione CP/2025/131, stipulata tra l'ing. Mottura e il Direttore Del Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio;

PRESO ATTO

della determina dirigenziale n. 795, del 11/11/2025, con la quale:

- a seguito della verifica della progettazione esecutiva e del successivo verbale di validazione del progetto sottoscritto il 29/10/2025 dal Responsabile unico del Progetto, ai sensi dell'art. 42, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 34, comma 2, lett. d) dell'allegato I.7 al suddetto decreto, si procedeva ad approvazione del progetto esecutivo;
- si autorizzava altresì il professionista all'emissione della fattura per la liquidazione della progettazione esecutiva e il Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per l'importo pari a € 9.888,90, comprensivo del 4% della Cassa, I.V.A. esclusa in quanto esente;

CONSIDERATO che

- successivamente all'approvazione del progetto, veniva avviato sulla piattaforma SardegnaCat il procedimento per l'affidamento diretto dei lavori finalizzati alla "manutenzione straordinaria della guardia medica di Suni", conclusosi con l'aggiudicazione, nella piattaforma, in favore dell'Operatore Economico ;
- a seguito di formale rinuncia da parte del suddetto O.E., per motivi di salute, l'aggiudicazione veniva conseguentemente annullata;

PRESO ATTO che

- l'area d'intervento è stata successivamente interessata, per un lungo periodo, da intense e ininterrotte precipitazioni, a causa di tali avversi eventi atmosferici, il RUP non avendo piena contezza della situazione dello stabile, ha temporaneamente sospeso le procedure per l'individuazione di un nuovo Operatore Economico (O.E.), cui affidare i lavori;
- con l'attenuarsi e il successivo cessare del maltempo, prima di procedere al nuovo affidamento, il RUP ha effettuato appositi sopralluoghi, dai quali come riportato nella relazione tecnica che, sebbene non materialmente allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, è emerso che le continue piogge avevano determinato un aggravamento delle condizioni dell'edificio, di conseguenza, i lavori originariamente programmati non sarebbero stati più sufficienti a garantire la futura fruibilità dei locali come Guardia Medica.

EVIDENZIATO, altresì nella relazione che:

- a causa delle intense precipitazioni meteorologiche, le infiltrazioni d'acqua si erano estese all'intero piano terra, compromettendo gravemente i locali e in maniera impattante anche la zona dei bagni;
- tale situazione imponeva, come sopra evidenziato, un intervento più ampio rispetto a quello originariamente preventivato, comprendente il risanamento dell'intero piano terra, con una nuova distribuzione della zona dei bagni e la realizzazione di un bagno anche per le persone con disabilità;
- con questa soluzione si sarebbero ottimizzati i costi complessivi e, al termine dei lavori di manutenzione, si sarebbe avuta una struttura rispondente agli standard previsti dalle norme vigenti per ospitare il servizio di Guardia Medica.

ATTESO che in conseguenza a quanto descritto, è sorta la stringente necessità di affidare al Professionista già incaricato della progettazione DL e CSE di cui all'oggetto, anche le prestazioni di ingegneria supplementari finalizzate alla progettazione di quanto necessario a sanare i danni conseguenti all'eccezionale situazione meteorologia avversa, ovvero il risanamento del piano terra comprensivo della redistribuzione degli spazi interni e della realizzazione di un bagno per persone con disabilità;

PRESO ATTO che tali attività supplementari possono essere ricondotte al disposto dell' art. 120, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 che recita ".....i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento in assenza di alterazione della natura del contratto.... per la sopravvenuta necessità di lavori, servizi o forniture supplementari, non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente nel contempo risulti impraticabile per motivi economici o tecnici e comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi".

VALUTATO che allo stato attuale infatti :

- l'individuazione di un altro professionista a cui affidare la progettazione supplementare la DL e il Coordinamento per la Sicurezza, comporterebbe gravissimi problemi tecnici e di coordinamento, tra i due;
- vi sarebbe inoltre una frammentazione delle responsabilità civili e professionale sulla progettazione complessiva dell'opera;
- si determinerebbe un aumento dei costi e una dilatazione dei tempi di approvazione della progettazione a cui seguirebbe un ritardo nell'esecuzione dei lavori;
- l'implementazione dell'incarico SIA non altera la natura generale del contratto originario.

CONSTATO inoltre che il compenso per le prestazioni supplementari come da schema di parcella ammonta a complessivi € 8.218,83, oltre la Cassa 4%, che lo stesso è pari al 45% del valore del contratto iniziale, pertanto inferiore al limite del 50 per cento stabilito dall'art. 120, comma 2 del D.Lgs. 36/2023, come evidenziato nel quadro

economico comparativo sotto riportato, che a seguito della variazione contrattuale si procede a riapprovare con il presente atto:

QUADRO ECONOMICO					
			Quadro economico affidamento S.I.A.	Nuovo quadro economico di progetto	Nuovo quadro economico di progetto ribassato
	QUADRO ECONOMICO		Importi in €.	Importi in €.	Importi in €.
A.1.1	LAVORI A MISURA: Categoria OG1		64.004,16 €	103.500,00 €	103.500,00 €
A.1.2	TOTALE LAVORI		64.004,16 €	103.500,00 €	103.500,00 €
A.1.3	Oneri per la manodopera - non soggetti a ribasso		23.130,05 €	36.500,00 €	36.500,00 €
A.1.4	Importo lavori soggetto a ribasso (manodopera esclusa)		40.874,11 €	67.000,00 €	67.000,00 €
A.1.5	Costo dell'attuazione dei piani di sicurezza - non soggetti a ribasso		11.096,12 €	11.500,00 €	11.500,00 €
A1	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.1.3 + A.1.4 + A.1.5)		75.100,28 €	115.000,00 €	115.000,00 €
B	SOMMA A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
B.1,1	POTE + Progetto esecutivo		9.509,00 €	14.039,53 €	13.899,13 €
B.1,2	Oneri e contribuzioni casse professionali CNPAIA - Progettazione	4,00%	380,36 €	561,58 €	555,97 €
B.1,3	Direzione dei Lavori, Coordinamento Sicurezza fase Esecutiva		8.512,00 €	12.382,39 €	12.258,57 €
B.1,4	Oneri e contribuzioni casse professionali DL + CSE	4,00%	340,48 €	495,30 €	490,34 €
B.1,5	Imprevisti (compresi fra il 5 e il 10 per cento di A1)		6.081,74 €	11.500,00 €	11.500,00 €
B.1,6	Spese incentivi alle funzioni tecniche (art. 45 del D.Lgs 36/2023)	2,00%	1.400,00 €	2.300,00 €	2.300,00 €
B.1,7	Fondo per accordo bonario (art. 210)	5,00%	3.755,00 €	5.750,00 €	5.750,00 €
B.1,8	Contributo ANAC Stazione Appaltante Delib. ANAC 621/2022		35,00 €	35,00 €	35,00 €
B.1,9	IVA su TOTALE LAVORI E SICUREZZA	22,00%	16.522,06 €	25.300,00 €	25.300,00 €
B.1,10	IVA su Imprevisti	22,00%	1.337,98 €	2.530,00 €	2.530,00 €
B.1,11	IVA su accordo bonario	22,00%	826,10 €	1.265,00 €	1.265,00 €
B1	TOTALE - SOMMA A DISPOSIZIONE		48.699,72 €	76.158,80 €	75.884,01 €
C.1,1	Altre somme a disposizione in eccedenza				
C.1,2	Economie ribasso d'Asta servizio ingegneria e architettura			- €	274,79 €
C1	IMPORTO ALTRE SOMME ED ECONOMIE D'ASTA		- €	- €	274,79 €
D=A1+B1+C1 IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO			123.800,00 €	191.158,80 €	191.158,80 €

VERIFICATO che sussistono entrambe prescrizioni previste dall'art. 120, commi 1 lett. b) e 2, del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento della prestazione supplementare (progettazione, la DL e il CSP/CSE), all'Ing. Marco Mottura.

PRESO ATTO

- dell'accettazione, inviata via e-mail dal professionista, nella quale si rende disponibile ad eseguire modifica contrattuale applicando la stessa percentuale di ribasso offerta per il contratto principale, ovvero dell'1% e, conseguentemente ad eseguire la prestazione supplementare (progettazione, la DL e il CSP/CSE), per complessivi € 8.136,70, oltre contributo previdenziale INARCASSA del 4%, pari € 8.462,17, I.V.A esclusa in quanto essernte;
- del nuovo DIP, elaborato dal RUP, il quale tiene conto della modifica dell'incarico affidato al professionista e dei nuovi termini di scadenza per l'esecuzione delle prestazioni;

PRESO ATTO che il professionista dovrà procedere:

- all'integrazione della polizza emessa ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023;
- la stipula di un atto aggiuntivo alla convenzione di incarico, ovvero l'integrazione della convenzione di incarico già sottoscritta dallo stesso, mediante scrittura privata firmata digitalmente.

DI DISPORRE

- che il RUP procederà, all'integrazione del CIG;
- ad inviare la scheda di modifica contrattuale alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici all'ANAC agli altri adempimenti previsti per legge, con la stessa modalità utilizzata per acquisire il CIG associato a quella specifica procedura, ovvero tramite piattaforma certificata di SardegnaCat.

DI DARE ATTO che l'incarico e i lavori sono finanziati con i fondi del Bilancio corrente e che con il presente atto non si procederà ad assumere un nuovo impegno di spesa ma si procederà ad incrementare quello già assunto con la determina dirigenziale n. 532 del 08/08/2025.

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023, la L.R. n. 8/2018 , per le parti ancora vigore.

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa

1) di disporre, per le motivazioni espresse in narrativa, la modifica contrattuale ai sensi :

- dell'art. 120, comma 1, lett. b) del Dlgs.36/2023, in quanto le prestazioni supplementari si sono rese necessarie nel corso dell'esecuzione, non risultano separabili sotto il profilo tecnico ed economico dall'appalto principale senza arrecare gravi inconvenienti alla stazione appaltante e non alterano la natura generale del contratto;
- dell'art. 120 comma 2 del Dlgs.36/2023, in quanto i servizi Supplementari non superano il 50% dell'importo del contratto originario;

2) di affidare all'ing. Marco Mottura, con studio in Via San Simmaco n. 28 – Simaxis (OR), i servizi supplementari di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (CSP/CSE) relativi ai lavori di "manutenzione straordinaria della Guardia Medica di Suni", finalizzati al ripristino dei danni conseguenti all'eccezionale situazione meteorologica avversa, consistenti nel risanamento del piano terra, comprensivo della redistribuzione degli spazi interni e della realizzazione di un bagno per persone con disabilità;

3) di dare atto che, a seguito della modifica contrattuale, l'importo netto dell'incarico supplementare relativo ai servizi di progettazione, direzione lavori e CSP/CSE, al netto del ribasso dell'1% originariamente offerto, ammonta a € 8.136,70 oltre contributo previdenziale INARCASSA del 4%, l'I.V.A. è esclusa in quanto il professionista opera in regime forfettario;

4) di riapprovare a seguito della della modifica contrattuale:

- il quadro economico generale riportato in premessa;
- il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP) elaborato dal RUP, aggiornato tenendo conto dell'incarico supplementare affidato al professionista;

5) di disporre che il professionista dovrà procedere:

- all'integrazione della polizza emessa ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023;
- la stipula di un atto aggiuntivo alla convenzione di incarico, ovvero l'integrazione della convenzione di incarico già sottoscritta dallo stesso, mediante scrittura privata firmata digitalmente.

6) di incaricare il RUP degli adempimenti obbligatori in materia di pubblicità e trasparenza, inclusa la trasmissione della scheda di modifica contrattuale alla Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP) dell'ANAC entro i termini di legge, con la stessa modalità utilizzata per acquisire il CIG associato a quella specifica procedura", ovvero tramite piattaforma certificata di SardegnaCat.

7) di dare atto che l'incarico SIA e i lavori sono finanziati con i fondi del Bilancio corrente e che con il presente atto non si procederà ad assumere un nuovo impegno di spesa, bensì ad incrementare quello già assunto con la determina dirigenziale n. 532 del 08/08/2025;

8) di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 8.462,17 comprensivo dei contributi previdenziali 4%, I.V.A. esclusa, verrà imputata sull'autorizzazione, creata sul bilancio della ASL 5 di Oristano, nel esercizio 2026, e attribuito a sistema autorizzativo aziendale per l'anno 2026, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL5-TEC	MACRO 1	A506030103	A5TGH0309	€ 8.462,17

9) di trasmettere copia della presente determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line

IL DIRETTORE
DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO
d.t. Daniele Saba

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal
29/05/2026 al 13/06/2026

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo
DELEGATO _____

Delegato