



ASL Oristano

Azienda socio-sanitaria locale

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 369 DEL 28/04/2026

Proposta n. 390 del 27/04/2026

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio

Ing. Daniele Saba

OGGETTO: PNRR M6C1 A5 1.1 CASA LACONI (Codice Progetto AREAS) Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona. Fondi PNRR M.6.C1-1.1 Casa della Comunità Poliambulatorio di Laconi Delib. G.R. n° 15/47 del 01/04/2026. Approvazione Progetto Esecutivo, decisione di contrarre e contestuale affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, sulla piattaforma di SardegnaCAT, registro di sistema n° PI122298-26 relativo a "Affidamento dei lavori di Manutenzione Straordinaria per l'adeguamento e la redistribuzione degli spazi interni per la realizzazione della Casa della Comunità di Laconi"

O.E. Ditta Ignazio Succu

CIG: BB69B0D4A3 CUP: J42C26000030006

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

| Ruolo | Soggetto | Firma Digitale |
|--|---|-------------------------------------|
| L'Istruttore | Dott.ssa Rita Perria Collaboratore Amm.vo Prof. le | |
| Il Responsabile del Procedimento | Ing. Emanuele Milia Collaboratore Tecnico Prof. le | |
| Il Responsabile della Struttura Proponente | d.t ing. Daniele Saba Direttore della S.C. Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio | Firma apposta in calce al documento |

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI

NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI

NO

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO- LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.

VISTE la L.R. n. 24 del 11/09/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii. così come integrata e modificata dalla L.R. n. 8 dell’11/03/2025;

ATTESO che con Deliberazione del Direttore Generale Asl Oristano n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l’Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023.

VISTA la Deliberazione della Direttrice Generale della ASL n. 5 di Oristano n. 1 del 07/01/2026 avente ad oggetto: “Presenza d’atto del contratto di prestazione d’opera intellettuale per lo svolgimento dell’incarico di Direttore Generale dell’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano stipulato tra la Regione Autonoma della Sardegna e la Dott.ssa Grazia Cattina in forza della Delibera di Giunta Regionale n. 68/3 del 31/12/2025.”

RICHIAMATA la Deliberazione della Direttrice Generale n. 2 del 12/01/2026, avente ad oggetto “Conferma del funzionigramma aziendale e della definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SSD afferenti all’Area di Staff, alla tecnostruttura amministrativa e ai distretti socio sanitari dell’ASL n. 5 di Oristano”;

VISTE le Deliberazioni della Direttrice Generale:

- n. 64 del 24/02/2026, la quale si è provveduto a nominare del Direttore Sanitario Aziendale il d.m. Dott. Roberto Irde;
- n. 65 del 24/02/2026, con la quale si è provveduto a nominare del Direttore Amministrativo Aziendale il Dirigente Professionale Avvocato Salvatore Angelo Miscali;
- n. 66 del 24/02/2026, con la quale si è provveduto a nominare Direttrice dei Servizi Socio –Sanitari la d.m. Dott.ssa Marina Cossu;

VISTA la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all’Ing. Daniele Saba l’incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecno-struttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate.

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013);

PREMESSO che:

- il Governo Italiano ha predisposto il proprio Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR, approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13.07.2021 notificata all’Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT 161/121, del 14/07/2021;

- il PNRR è articolato in 16 componenti, raggruppate in 6 Missioni e si inserisce all'interno del programma Next Generation EU (NGEU) la cui principale componente è il Dispositivo per la Ripresa e Resilienza (Recovery and Resilience Facility RRF), il quale ha una durata di 6 anni, dal 2021 al 2026, ed un ammontare totale di 672,5 miliardi di euro;
- la Missione 6 – Salute del PNRR, di interesse, è articolata come segue: Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero [M6C2 1.1], nel quale sono stati ricompresi i progetti già avviati per il rafforzamento strutturale del SSN in ambito ospedaliero, predisposti per fronteggiare l'emergenza Covid-19 di cui all'art. 2 del decreto-legge n. 34/2020; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];

RILEVATO che:

- le risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate, con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, alle Regioni e Province autonome quali Soggetti Attuatori i quali, a loro volta, li realizzano congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio Sanitario Regionale dai medesimi delegati ("Soggetti Attuatori Esterni");
- la Regione Autonoma della Sardegna ha approvato con DGR n. 12/16 del 07/04/2022 l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC e con DGR 17/68 del 19.05.2022 il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti per ciascuna Linea di investimento;

ATTESO che la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Oristano per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 5 di Oristano quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 15/47 del 1.04.2026, avente ad oggetto "Provvedimento generale di programmazione dell'assistenza territoriale ai sensi del decreto ministeriale 23 maggio 2022, n. 77. Programmazione delle case della comunità. Aggiornamento della deliberazione della Giunta regionale n. 4/59 del 16 febbraio 2023. Approvazione preliminare";

PRESO ATTO che la suddetta deliberazione regionale aggiorna la programmazione territoriale in coerenza con gli standard del D.M. n. 77/2022, prevedendo l'attivazione di Case della Comunità HUB e SPOKE per rispondere ai target del PNRR Missione 6 "Salute" e si propone di implementare il numero di Case della Comunità che concorrono al raggiungimento del target regionale PNRR, includendo alcune delle strutture già previste dalla programmazione definita con la Deliberazione di Giunta regionale n. 9/22 del 24.03.2022;

PRECISATO che l'allegato alla D.G.R. n. 15/47 identifica per l'ASL n. 5 di Oristano i seguenti interventi aggiuntivi da finanziare con le risorse del PNRR:

- Casa di Comunità di Bosa presso Poliambulatorio di Bosa;
- Casa di Comunità di Laconi presso Poliambulatorio di Laconi;

PRESO ATTO che con la Deliberazione Dirigenziale n° 134 del 21/04/2026:

- è stata recepita la Deliberazione della Giunta Regionale n. 15/47 relativa al provvedimento generale di implementazione di Case della Comunità che concorrono al raggiungimento del target regionale PNRR,

includendo alcune delle strutture già previste dalla programmazione definita con D.G.R. 9/22 del 24.03.2022;

- sono stati definiti i seguenti interventi aggiuntivi da finanziare con le risorse del PNRR:
 - Casa di Comunità di Bosa presso Poliambulatorio di Bosa **CUP: J22C26000010006**;
 - Casa di Comunità di Laconi presso Poliambulatorio di Laconi **CUP: J42C26000030006**;
- è stato nominato quale RUP degli interventi Casa della Comunità di Bosa e Casa della Comunità di Laconi l'Ing. Emanuele Milia, dipendente a tempo indeterminato della ASL di Oristano, individuato dal Direttore della S.C. Servizio Tecnico – Logistico e Patrimonio all'interno della struttura organizzativa dell'Azienda, quale figura professionale in possesso delle necessarie competenze professionali in materia;
- è stato autorizzato l'utilizzo temporaneo di risorse del bilancio aziendale necessarie all'avvio e alla prosecuzione degli interventi relativi alle Case della Comunità di Bosa e Laconi, finanziate con fondi PNRR, nelle more dell'effettiva assegnazione e del materiale trasferimento dei fondi PNRR da parte degli organi competenti;

PRESO ATTO che in data 03/04/2026, a seguito della nota PG/2026/17238 del Direttore della S.C. Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio, il RUP ha effettuato un sopralluogo presso il Poliambulatorio di Laconi mirato alla verifica della struttura;

ATTESO che a seguito del sopralluogo di cui sopra il RUP ha redatto una relazione nella quale si è riscontrata la necessità di attuare interventi di manutenzione straordinaria, con specifico riferimento alle opere e le modifiche necessarie per rinnovare e sostituire parti anche strutturali degli edifici, nonché per realizzare ed integrare i servizi igienico-sanitari e tecnologici, pur non alterando la volumetria complessiva degli edifici e non comportando mutamenti urbanisticamente rilevanti delle destinazioni d'uso implicanti incremento del carico urbanistico.

DATO ATTO che nella medesima istruttoria è stato definito il seguente gruppo di lavoro:

| Ruolo | Competenze | Status Affidamento | Nome |
|-------------------------|--|--------------------|---------------------------|
| RUP | Responsabile Unico del Progetto | Affidato | Ing. Emanuele Milia |
| Assistente al RUP | Supporto al RUP / Addetto alla gestione Tecnica dell'intervento | Non affidato | |
| Assistente al RUP | Supporto al RUP / Addetto alla gestione Amministrativa dell'intervento | Affidato | Dott.ssa Rita Perria |
| Progettista delle opere | Esecuzione del S.I.A. | Affidato | Geom. Simone Falchi |
| Direttore dei Lavori | Direttore dei Lavori | Affidato | Geom. Piergiorgio Broccia |
| Direttore Operativo | Direttore Operativo | Affidato | Geom. Simone Falchi |

PRESO ATTO che per l'affidamento in oggetto il Progettista delle opere, Geom. Simone Falchi ha proceduto alla redazione del Progetto Esecutivo, i cui elaborati sebbene non allegati alla presente costituiscono parte integrante e fondamentale dei lavori;

PRECISATO che il Progetto di cui sopra è stato verificato e successivamente validato dal RUP in data 17/04/2026 (validazione PG/2026/22334);

VALUTATA l'importanza del suddetto affidamento e i tempi stringenti per il raggiungimento delle milestone PNRR, il RUP, a seguito di una indagine di mercato svolta secondo le modalità previste dall'art. 2 comma 1 All.II.1 D.lgs. 36/2023, ha individuato quale O.E. da invitare sulla Piattaforma SardegnaCat, Ditta Succu Ignazio, zona industriale – 08030 Meana Sardo (NU), - P.I./CF: 00981150915 considerando i requisiti di professionalità consolidata, tempestività e la disponibilità immediata all'esecuzione dei lavori;

VISTA l'All.5 denominato “dichiarazione di assenza di conflitti di interessi del titolare effettivo/rappresentante legale nell'attuazione dei progetti nell'ambito degli interventi a valere sul PNRR” redatto e firmato dal RUP (PG/2026/0022818);

DATO ATTO che nell'istruttoria di cui sopra viene definito l'importo dei lavori stimato in complessivi € 38.213,76 come da Quadro Economico Tecnico di seguito sotto riportato:

- € 29.708,14 per lavori soggetti a ribasso;**
- € 6.274,24 per la manodopera non soggetti a ribasso;
- € 2.231,38 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

| PNRR - Missione 6 Salute M6.C1 - 1.1 | | |
|--|---|----------------------|
| MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL POLIAMBULATORIO DI LACONI PER LA REALIZZAZIONE DELLA CASA DI COMUNITA' SPOKE | | |
| apr-26 | Fase Progettuale | REV 00 |
| A | LAVORI (soggetti a ribasso) | |
| A.1.1 | Lavori - categoria prevalente OG1 | 29.708,14 € |
| A1 | SUBTOTALE TOTALE LAVORI (STIMA DI MASSIMA) | 29.708,14 € |
| A.2.1 | Costo dell'attuazione dei piani di sicurezza - non soggetti a ribasso | 2.231,38 € |
| A.2.2 | Importo lavori manodopera - non soggetti a ribasso | 6.274,24 € |
| A2 | TOTALE PRESTAZIONI LAVORI | 38.213,76 € |
| A.3.1 | Spese per arredi sanitari, arredi non sanitari e tecnologie | 11.810,97 € |
| A3 | SUBTOTALE TOTALE FORNITURA BENI | 11.810,97 € |
| A4 | TOTALE PRESTAZIONI LAVORI + FORNITURE | 50.024,73 € |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | |
| B.1,2 | Compenso Esperto Indipendente | 5.500,00 € |
| B.1,4 | Imprevisti - (all. I7 art.5, comma 2) | 10, 0% 3.821,38 € |
| B.1,5 | Fondo per accordo bonario (art. 210) | 5,0 % 1.910,69 € |
| B.1,6 | Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi); | 2,0 % 1.000,49 € |
| B.1,8 | Oneri e contribuzioni casse professionali CNPAIA | 4,0 % 220,00 € |
| B.1,10 | Contributo ANAC Stazione Appaltante Delib. ANAC 621/2022 | 35,00 € |

| | | | |
|------------------------|---|------------------|--------------------|
| B.1,12 | IVA su Compenso Esperto Indipendente | 22, 0% | 1.258,40 € |
| B.1,14 | IVA su TOTALE LAVORI E SICUREZZA | 22, 0% | 8.407,03 € |
| B.1,15 | IVA su TOTALE FORNITURA BENI | 22, 0% | 2.598,41 € |
| B.1,16 | IVA su Imprevisti | 22, 0% | 840,70 € |
| B.1,16 | IVA su accordo bonario | 22, 0% | 420,35 € |
| B1 | TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE | | 26.012,45 € |
| C.1,1 | Altre somme | 3,5 % | 2.736,49 € |
| C1 | IMPORTO ALTRE SOMME | | 2.736,49 € |
| D=A4+B 1+C1 | IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO | | 78.773,67 € |

PRESO ATTO che le Stazioni Appaltanti, in conformità art. 17 c. 1 del D. Lgs. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici devono procedere in base ai propri ordinamenti, con determina a contrarre individuando l'interesse pubblico che si intende soddisfare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATI

- l'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, che prevede affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

DATO ATTO che in data 23/04/2026 è stata avviata sulla piattaforma SardegnaCAT la procedura di affidamento diretto registro di sistema n PI122298-26 con scadenza in data 23/04/2026 e avente ad oggetto "Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, per lavori afferenti la "PNRR_M6C1_A5_1.1_CASA_LACONI (Codice Progetto AREAS) Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona. Affidamento dei lavori di "Manutenzione Straordinaria per l'adeguamento e la redistribuzione degli spazi interni per la realizzazione della Casa della Comunità di Laconi" indirizzata all'O.E Ditta Ignazio Succu;

- le condizioni tecnico- economiche del servizio oggetto dell'affidamento sono state precisate nella Lettera d'invito e nei documenti allegati alla procedura di cui sopra;
- l'O.E ha presentato i documenti richiesti nella sezione denominata "Busta documentazione";
- accertata la regolare presentazione della documentazione amministrativa, il RUP ha proceduto all'apertura della Busta Economica nella quale l'O.E. ha presentato un ribasso pari al 2%, da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara pari a €29.708,14, rendendosi disponibile ad eseguire gli stessi per un importo contrattuale netto di € 37.619,60 di cui
 - € 29.113,98 per i lavori;
 - € 6.274,24 per il costo della manodopera
 - € 4.178,01 per gli oneri della sicurezza
corrispondenti a € 45.895,91 IVA inclusa;

VALUTATA la congruità dell'offerta da parte del RUP in relazione alla tipologia dei lavori da eseguire.

DATO ATTO che per l'Operatore Economico Ditta Succu Ignazio sono state richieste ad opera del RUP, le opportune verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale e tecnico professionali necessari, secondo quanto indicato dall'art. 94 (cause di esclusione automatiche) art. 95 (cause di esclusione non automatiche) attraverso la consultazione del FVOE sul nuovo portale SardegnaCAT;

PRESO ATTO che il RUP ha proceduto all'acquisizione del CIG: BB69B0D4A3 mediante l'utilizzo del medesimo portale sopra citato;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, anche tramite posta elettronica certificata;

PRECISATO che per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'affidamento saranno utilizzati i fondi di bilancio, per garantire la continuità degli interventi cosiddetti in overbooking, anticipati dal bilancio dell'ASL n. 5 di Oristano e successivamente reintegrati non appena i finanziamenti PNRR saranno accreditati a favore della stessa;

DATO ATTO altresì che:

- l'art. 45 del D.lgs. 36/2023 dispone che le Stazioni appaltanti destinano le risorse finanziarie a valere sugli stanziamenti di cui al comma 1 del medesimo articolo, per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti nella misura non superiore al 2% dell'importo dei lavori, dei servizi e delle forniture, posto a base delle procedure di affidamento le quali sono ripartite per ogni opera, lavoro, servizio e fornitura, tra il RUP e i soggetti che svolgono le funzioni tecniche, nonché tra i loro collaboratori, con le modalità ed alle condizioni di cui ai commi da 3 a 8 dell'art. 45 del D.lgs. 36/2023;
- la costituzione del fondo e l'erogazione degli incentivi è subordinata alla stipula del contratto con l'operatore economico nelle forme previste dall'art. 18 del suddetto decreto;

RITENUTO dunque, di poter procedere:

- di approvare il Progetto Esecutivo, redatto dal Progettista delle Opere Geom. Simone Falchi, verificato e validato dal RUP Ing. Emanuele Milia;
- di affidare i lavori afferenti "Manutenzione Straordinaria per l'adeguamento e la redistribuzione degli spazi interni per la realizzazione della Casa della Comunità di Laconi" all'O.E. Ditta Succu Ignazio per l'importo contrattuale netto di € 37.619,60 oltre Iva di legge pari a € 45.895,91 IVA inclusa;

VISTO il D.lgs. 36/2023;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa che si richiamano integralmente:

- 1. di prendere atto** della Deliberazione Dirigenziale n° 134 del 21/04/2026 in cui sono stati definiti i progetti aggiuntivi da finanziare con le risorse del PNRR - Casa di Comunità di Laconi presso Poliambulatorio di Laconi CUP: J42C26000030006;
- 2. di nominare** il seguente gruppo di lavoro per l'affidamento in oggetto:

- RUP: Ing. Emanuele Milia;
- Progettista delle Opere/Direttore Operativo: Geom. Simone Falchi
- Direttore dei Lavori: Geom. Piergiorgio Broccia;
- Addetta alla gestione Amministrativa dell'intervento: Dott.ssa Rita Perria;

3. **di approvare** il Progetto Esecutivo, redatto dal Progettista delle Opere Geom. Simone Falchi verificato e validato dal RUP Ing. Emanuele Milia (validazione PG/2026/22334), che sebbene non allegato alla presente costituisce parte integrante e fondamentale per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'affidamento;
4. **di approvare** la Procedura di gara - registro sistema n° PI122298-26 sulla piattaforma di SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 per i "lavori Manutenzione Straordinaria per l'adeguamento e la redistribuzione degli spazi interni per la realizzazione della Casa della Comunità di Laconi" indirizzata all'O.E Ditta Succu Ignazio;
5. **di contrarre e contestualmente affidare** i lavori oggetto del provvedimento all'O.E. Ditta Succu Ignazio, che a seguito del ribasso del 2% da applicare sull'importo dei lavori posto a base di gara pari a € 29.708,14, rendendosi disponibile ad eseguire gli stessi per un importo contrattuale netto di € 37.619,60 Iva esclusa pari a complessivi € 45.895,91 IVA inclusa;
6. **di approvare** il nuovo Quadro Economico dei Lavori, aggiornato a seguito della procedura di gara:

| apr-26 | Fase Lavori con applicazione del ribasso d'asta | QE con Ribasso 2% |
|-----------|---|--------------------|
| A | LAVORI (con applicazione del ribasso) | |
| A.1.1 | Lavori - categoria prevalente OG1 | 29.113,98 € |
| A1 | SUBTOTALE TOTALE LAVORI (STIMA DI MASSIMA) | 29.113,98 € |
| A.2.1 | Costo dell'attuazione dei piani di sicurezza - non soggetti a ribasso | 2.231,38 € |
| A.2.2 | Importo lavori manodopera - non soggetti a ribasso | 6.274,24 € |
| A2 | TOTALE PRESTAZIONI LAVORI | 37.619,60 € |
| A.3.1 | Spese per arredi sanitari, arredi non sanitari e tecnologie | 11.810,97 € |
| A3 | SUBTOTALE TOTALE FORNITURA BENI | 11.810,97 € |
| A4 | TOTALE PRESTAZIONI LAVORI + FORNITURE | 49.430,57 € |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | |
| B.1,1 | | |
| B.1,2 | Compenso Esperto Indipendente | 5.500,00 € |
| B.1,3 | | |
| B.1,4 | Imprevisti - (all. 17 art.5, comma 2) | 10,0% 3.761,96 € |
| B.1,5 | Fondo per accordo bonario (art. 210) | 5,0% 1.880,98 € |
| B.1,6 | Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi); | 2,0% 988,61 € |
| B.1,7 | | - € |
| B.1,8 | Oneri e contribuzioni casse professionali CNPAIA | 4,0% 220,00 € |
| B.1,9 | | |
| B.1,10 | Contributo ANAC Stazione Appaltante Delib. ANAC 621/2022 | - € |
| B.1,11 | | |
| B.1,12 | IVA su Compenso Esperto Indipendente | 22,0% 1.258,40 € |
| B.1,13 | | |

| | | | |
|--|---|-------------|--------------------|
| B.1,14 | IVA su TOTALE LAVORI E SICUREZZA | 22,0% | 8.276,31 € |
| B.1,15 | IVA su TOTALE FORNITURA BENI | 22,0% | 2.598,41 € |
| B.1,16 | IVA su Imprevisti | 22,0% | 827,63 € |
| B.1,16 | IVA su accordo bonario | 22,0% | 413,82 € |
| B1 | TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE | | 25.726,12 € |
| C.1,1 | Altre somme | 3,5% | 2.736,49 € |
| C.1,2 | Economie derivanti da ribasso d'asta | 1,1% | 880,49 € |
| C1 | IMPORTO ALTRE SOMME | | 3.616,98 € |
| D=A4+B1+C1 IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO | | | 78.773,67 € |

7. **di dare atto** che la verifica del possesso dei requisiti, trattandosi di affidamento di importo superiore a € 40.000,00 ai sensi dell'art. 52 comma 1 del Dlgs.36/2023, è stata condotta con esito positivo presso il FVOE 2.0 ANAC;
8. **di dare atto** che si è proceduto all'acquisizione del CIG piattaforma GGAP di SardegnaCAT che risulta essere il seguente: **BB69B0D4A3**
9. **di dare atto** che, per garantire la continuità degli interventi cosiddetti in overbooking, i lavori oggetto dell'affidamento saranno finanziati con i fondi anticipati dal bilancio dell'ASL n. 5 di Oristano e che gli stessi saranno successivamente reintegrati non appena i finanziamenti PNRR saranno accreditati a favore della stessa;
10. **di imputare** la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 37.619,60 Iva esclusa pari a complessivi € 45.895,91 IVA inclusa sul bilancio della ASL 5 di Oristano esercizio 2026, e attribuita al sistema autorizzativo aziendale per l'anno 2026, come di seguito rappresentato:

| BILANCIO 2026 | | | | | |
|---------------|-----------------------|----------------------|---|---|---------------------|
| ANNO | UFFICIO AUTORIZZATIVO | MACRO AUTORIZZAZIONE | CONTO | CENTRO DI COSTO | IMPORTO IVA INCLUSA |
| 2026 | ASL5-TEC | 92 sub 1 | A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso" | A5TAT1301 Casa di comunità Laconi | € 45.895,91 |

CIG: BB69B0D4A3 CUP: J42C26000030006

11. **di accantonare** la somma di € 988,61 da destinare per l'erogazione degli incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs 36/2023 e s.m.i., la quale verrà successivamente ripartita e liquidata tra gli aventi diritto, per le attività di competenza, con successivo provvedimento dirigenziale, secondo le modalità e i criteri stabiliti nel Regolamento aziendale approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 240 del 02/12/2025 in conformità alle disposizioni legislative sopravvenute (D. Lgs. 31 dicembre 2024, n. 209 correttivo al nuovo Codice dei contratti pubblici e D.L. Infrastrutture n. 73/2025 convertito in Legge 18 luglio 2025 n. 105), e verranno imputati come di seguito descritti:
CONTO: A520040901 - (Accantonamenti Incentivi funzioni tecniche art. 45 D.lgs. 36/2023).
12. **di trasmettere** copia della presente determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO – LOGISTICO e PATRIMONIO
Ing. Daniele Saba

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 28/04/2026 al 13/05/2026

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO _____

Delegato