



ASL Oristano

Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 136 DEL 20 / 02 / 2026

Proposta PDTD n. 132 del 16/02/2026

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio
Ing. Daniele Saba

OGGETTO: Approvazione del DIP e Decisione a contrarre e Affidamento diretto sulla piattaforma di SardegnaCat. ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett.b) del D.Lgs. 36/2023, del Servizio di Ingegneria comprendente le “**indagini strutturali, progettazione: PFTE, PE, DL, CSP e CSE, contabilità e regolare esecuzione**”, relativo alla “Messa in Sicurezza e Manutenzione Straordinaria della stratigrafia del solaio dei cortili interni ai fabbricati C3 di via Carducci e C4 di via Foscolo a Oristano”.
O.E.: Ing. Riccardo Terziani – Oristano- CIG: B7A7887E31

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

L'istruttore	Dott.ssa Rita Colombu	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Emanuele Mila	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Daniele Saba	Firma apposta in calce al documento

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI ☒ NO ☐ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 "Riordino della disciplina in materia sanitaria" e ss.mm.ii.

VISTE la L.R. n. 24 del 11/09/2020 "Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore" e ss.mm.ii così come integrata e modificata dalla L.R. n. 8 dell'11/03/2025;

ATTESO che con Deliberazione del Direttore Generale Asl Oristano n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l'Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023.

VISTA la Deliberazione della Direttrice Generale della ASL n. 5 di Oristano n. 1 del 07/01/2026 avente ad oggetto: "Presa d'atto del contratto di prestazione d'opera intellettuale per lo svolgimento dell'incarico di Direttore Generale dell'Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano stipulato tra la Regione Autonoma della Sardegna e la Dott.ssa Grazia Cattina in forza della Delibera di Giunta Regionale n. 68/3 del 31/12/2025."

RICHIAMATE

- la Deliberazione della Direttrice Generale n. 2 del 12/01/2026, avente ad oggetto "Conferma del funzionigramma aziendale e della definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SSD afferenti all'Area di Staff, alla tecnostruttura amministrativa e ai distretti socio sanitari dell'ASL n. 5 di Oristano";
- la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all'Ing. Daniele Saba l'incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecno-struttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate.

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013);

RICHIAMATA la relazione del tecnico Ing. Emanuele Milia, che sebbene non allegata, costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, nella quale si evidenzia che:

- tra gli obiettivi prioritari del Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio della ASL n. 5 di Oristano rientrano gli interventi di manutenzione straordinaria, con specifico riferimento alle opere di riparazione, rinnovamento e sostituzione delle finiture degli edifici;
- a seguito dei sopralluoghi tecnici effettuati presso i due fabbricati (C3 e C4), il tecnico ha rilevato la necessità di procedere con interventi mirati al ripristino delle condizioni di sicurezza, efficienza e

durabilità delle strutture coinvolte, nel pieno rispetto delle normative vigenti e delle migliori pratiche ingegneristiche applicabili.

PRESO ATTO che:

- è stato nominato quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 è l'ing. Emanuele Mila presso il Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio;
- il RUP ha redatto un Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), in conformità a quanto disposto dall'art. 41, comma 3 del Codice dei Contratti Pubblici, contenente tutte le informazioni tecniche, funzionali e gli obiettivi da perseguire per l'attuazione dell'intervento;

ATTESO che tra gli elaborati risulta il seguente quadro economico dei lavori:

	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO - LAVORI		REV 00
A	LAVORI (Stima per DIP)		
A.1.1	LAVORI A MISURA: Categoria OG1		184.398,07 €
A.1.2			- €
A1	SUBTOTALE TOTALE LAVORI (soggetti a ribasso)		184.398,07 €
A.1.1	Costo dell'attuazione dei piani di sicurezza - non soggetti a ribasso		13.066,08 €
A.1.2	Oneri per la manodopera - non soggetti a ribasso		90.926,85 €
A2	IMPORTO COSTI NON SOGGETTI A RIBASSO		103.992,93 €
A3	TOTALE QUOTA LAVORI (A1 + A1.2)		275.324,92 €
A4	TOTALE PRESTAZIONI APPALTO comprensivo dei costi della sicurezza		288.391,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	Indagini strutturali		13.200,00 €
B.2	Progettazione + DL + CSE + CSP		53.126,58 €
B.3	Opzione servizi SIA	49,9%	26.510,16 €
B.4	Imprevisti - all. I7 art.5, comma 2	10,0%	28.839,10 €
B.5	Fondo per accordo bonario	5,0%	14.419,55 €
B.6	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi);	2,0%	5.767,82 €
B.7	Oneri e contribuzioni casse professionali	4,0%	3.713,47 €
B.8	Contributo ANAC Stazione Appaltante Delib. ANAC 621/2022		250,00 €
B.9	IVA su accordo bonario	22,0%	3.172,30 €
B.10	IVA sui LAVORI ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 22%	22,0%	63.446,02 €
B.11	IVA su SPESE Tecniche per legge 22%	22,0%	21.241,05 €
B	TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE		233.686,05 €
C.1	Altre somme a disposizione in eccedenza		12.922,95 €
C.2			- €
C	IMPORTO ALTRE SOMME ED ECONOMIE D'ASTA		12.922,95 €
D=A4+B+C	IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO		535.000,00 €

PRESO ATTO che

- il personale in forza presso il Servizio Tecnico – Logistico e Gestione e Patrimonio, stante il notevole carico di lavoro, se incaricato della progettazione DL e CSP e CSE, non riuscirebbe a svolgere i normali compiti di istituto si è optato per l'affidamento di quanto sopra descritto all'esterno;
- trattandosi di intervento classificato come manutenzione straordinaria, ai sensi del comma 5 dell'articolo 41 e dell'Allegato I.7, è possibile omettere il primo livello di progettazione, a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso;
- il RUP ha disposto nello schema di parcella e nel DIP che le prestazioni professionali, dovranno svilupparsi in diverse fasi attuative, finalizzate alle indagini strutturali e all'analisi, progettazione, esecuzione e monitoraggio degli interventi sulle strutture portanti e sulla stratigrafia della copertura del cortile dei due edifici, con l'obiettivo di ottenere il risanamento delle strutture portanti e la protezione della copertura contro le infiltrazioni d'acqua, quantificando l'importo complessivo dell'affidamento in € 66.326,58 al netto di contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge.

PRESO ATTO che il RUP ha altresì precisato che le indagini strutturali sono propedeutiche per la scelta delle strade da seguire per il consolidamento del solaio e per il successivo ripristino della corretta posa degli elementi del manto di pavimentazione del cortile, qualora si manifestasse la necessità di rimodulare la progettazione è prevista la possibilità di far uso dell'opzione, quantificata in **€ 26.510,16**, che porterebbe l'importo dell'affidamento da **€ 66.326,58** a **€ 92.836,74**, al netto di contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. e I.V.A. di legge.

PRESO ATTO che le Stazioni Appaltanti, in conformità art. 17 c. 1 del D. Lgs. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici devono procedere in base ai propri ordinamenti, con determina a contrarre individuando l'interesse pubblico che si intende soddisfare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO

- l'art. 50 comma 1 lett. b) del Dlgs. 36/2023, che prevede affidamento diretto per servizi e incarichi di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

PRESO ATTO che la S.A. in conformità dall'art. 49 comma 3 del Dlgs.36/2023, può ripartire gli affidamenti in fasce in base al valore economico, in tale caso il divieto di affidamento o di aggiudicazione si applica con riferimento a ciascuna fascia;

RICHIAMATA la determina dirigenziale n. 956 del 23/12/2025, che definisce "i criteri e le modalità operative di applicazione del principio di rotazione e vengono determinate le varie fasce per gli affidamenti di lavori servizi e forniture", determinando le varie fasce di affidamento;

PRESO ATTO del combinato disposto delle due norme art. 50 comma 1 lett. b) e art. 49 comma 3 del Dlgs.50/2016, il RUP Emanuele Milia, in seguito indagine informale ha individuato l'ing. Riccardo Terziani

con studio Oristano, per le documentate esperienze pregresse che rendono il professionista idoneo all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, ed inoltre perché pur essendo lo stesso già stato aggiudicatario di precedenti incarichi SIA, stessi sono riconducibili a differenti fasce di affidamento, riportate nel documento di determinazione delle fasce approvato con det.n. 956 del 23/12/2025;

PRESO ATTO che il 26/01/2026 è stata formalizzata, in conformità alla normativa in vigore, sulla nuova Piattaforma di e-procurement – SardegnaCat, (registro sistema PI 021241-26), la richiesta all'Ing. Riccardo Terziani con studio in Oristano, finalizzata all'esecuzione dell'incarico SIA di cui all'oggetto, invitandolo ad effettuare entro e non oltre le 12:00 del 03/02/2026, un ribasso sull'importo della parcella posto a base di gara, tale ribasso sarebbe dovuto essere conforme a quanto disciplinato dal disposto dal Decreto 209/2024, correttivo del Codice degli Appalti D.lgs. 36/2023, all'art. 41 comma 15-quater che disciplina dell'equo compenso;

RILEVATO che

- alla scadenza stabilita il professionista ha aderito alla gara SardegnaCat, (registro sistema PI 021241-26), la regolare presentazione della documentazione richiesta nella busta di qualifica, successivamente si è proceduto ad aprire la busta economica, appurando altresì la regolare compilazione della stessa;
- Il professionista si rendeva disponibile a praticare il ribasso del 5,00% (cinque) sull'intero importo del servizio SIA soggetto a ribasso **€ 92.836,74 (comprensivo dell'opzione paria a € 26.510,16)** e ad eseguire quanto in oggetto per l'importo contrattuale netto di € 88.194,90, oltre il 4% per contributi previdenziali corrispondenti a € 3.527,80, e IVA di legge;

PRESO ATTO che si è proceduto:

- all'acquisizione del CIG: B7A7887E31;
- in conformità al disposto dell'art. 52 comma 1 del D.lgs.36/2023, trattandosi di affidamento di importo superiore a € 40.000,00 si è proceduto ad eseguire le verifiche sulle dichiarazioni rese presso il F.AVOE.2 ANAC, che hanno confermato la veridicità delle dichiarazioni rese dal professionista.

RITENUTO pertanto di:

- approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), in conformità a quanto disposto dall'art. 41, comma 3 del Codice dei Contratti Pubblici predisposto dall'Ing. Emanuele Milia;
- prendere atto e confermare l'affidamento diretto dei lavori effettuato Piattaforma di e-procurement – SardegnaCat. (registro sistema PI 021241-26) indirizzato all'Ing. Riccardo Terziani, con studio in Oristano, del Servizio di ingegneria di cui all'oggetto per l'importo complessivo decurtato del ribasso del 5%, pari a € 88.194,90, oltre il 4% per contributi previdenziali corrispondenti a € 3.527,80, e IVA di legge;
- approvare il quadro economico di progetto in seguito all'aggiudicazione dell'incarico al professionista, come sotto riportato:

	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO - LAVORI		REV 00
A	LAVORI (Stima per DIP)		
A.1.1	LAVORI A MISURA: Categoria OG1		184.398,07 €
A.1.2			- €
A1	SUBTOTALE TOTALE LAVORI (soggetti a ribasso)		184.398,07 €
A.1.1	Costo dell'attuazione dei piani di sicurezza - non soggetti a ribasso		13.066,08 €
A.1.2	Oneri per la manodopera - non soggetti a ribasso		90.926,85 €
A2	IMPORTO COSTI NON SOGGETTI A RIBASSO		103.992,93 €
A3	TOTALE QUOTA LAVORI (A1 + A1.2)		275.324,92 €
A4	TOTALE PRESTAZIONI APPALTO comprensivo dei costi della sicurezza		288.391,00 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1	Indagini strutturali		12.540,00 €
B.2	Progettazione + DL + CSE + CSP		50.470,25 €
B.3	Opzione servizi SIA	49,9%	25.184,65 €
B.4	Imprevisti - all. I7 art.5, comma 2	10,0%	28.839,10 €
B.5	Fondo per accordo bonario	5,0%	14.419,55 €
B.6	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi);	2,0%	5.767,82 €
B.7	Oneri e contribuzioni casse professionali	4,0%	3.527,80 €
B.8	Contributo ANAC Stazione Appaltante Delib. ANAC 621/2022		250,00 €
B.9	IVA su accordo bonario	22,0%	3.172,30 €
B.10	IVA sui LAVORI ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 22%	22,0%	63.446,02 €
B.11	IVA su SPESE Tecniche per legge 22%	22,0%	20.178,99 €
B	TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE		227.796,49 €
C.1	Altre somme a disposizione in eccedenza		12.922,95 €
C.2	economie SIA		5.889,56 €
C	IMPORTO ALTRE SOMME ED ECONOMIE D'ASTA		18.812,51 €
D=A4+B+C	IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO		535.000,00 €

DARE ATTO che ai sensi dell'art. dall'art. 18 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 il contratto verrà stipulato mediante scambio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio, anche tramite posta elettronica certificata.

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023, la L.R. n. 8/2018 , per le parti ancora vigore;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa

1) di dare atto della nomina del Emanuele Milia presso il Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio quale Responsabile Unico di Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;

2) di approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), redatto RUP in conformità a quanto disposto dall'art. 41, comma 3 del Codice dei Contratti Pubblici, contenente tutte le informazioni tecniche, funzionali e gli obiettivi da perseguire per l'attuazione dell'intervento di cui all'oggetto;

3) di approvare il quadro economico dei lavori successivo all'aggiudicazione dei Servizi SIA all'ing. Terziani, sempre riportato in premessa;

4) di approvare la "procedura di gara" espletata sulla nuova Piattaforma di e-procurement – SardegnaCat, (registro sistema PI 021241-26) mediante affidamento diretto, indirizzata all'ing. Riccardo Terziani con studio in Oristano, finalizzata all'affidamento del Servizio di ingegneria di cui all'oggetto.

5) di contrarre e confermare l'aggiudicazione, sulla nuova Piattaforma di e-procurement – SardegnaCat, (registro sistema PI 021241-26), a favore dell'ingegnere Riccardo Terziani con studio in Oristano, del Servizio SIA comprendente le **"indagini strutturali, progettazione: PFTE e PE, DL, CSP e CSE, contabilità e regolare esecuzione"**, relativo alla "Messa in Sicurezza e Manutenzione Straordinaria della stratigrafia del solaio dei cortili interni ai fabbricati C3 di via Carducci e C4 di via Foscolo a Oristano" per l'importo contrattuale netto, a seguito del ribasso del 5%, di € 88.194,90, oltre il 4% per contributi previdenziali (**l'importo è comprensivo dell'opzione pari a € 25.184,65**) + IVA di legge;

6) di dare atto che in conformità al disposto dell'art. 52 comma 1 del Dlgs.36/2023, trattandosi di affidamento di importo superiore a € 40.000,00 si è proceduto ad eseguire le verifiche sulle dichiarazioni rese dal professionista presso il F.AVOE.2 ANAC, che hanno confermato la veridicità delle stesse;

7) di dare atto che il contratto verrà stipulato mediante lettera commerciale ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023, mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, anche tramite posta elettronica certificata;

8) di dare atto che si è proceduto all'acquisizione del CIG: B7A7887E31;

9) di dare atto la progettazione e i successivi lavori sono finanziati con i fondi del Bilancio Corrente;

10) di dare atto che con il presente provvedimento si impegneranno solo le somme per l'incarico SIA senza l'opzione quantificate in € 63.010,25 oltre i contributi previdenziali 4%, pari a € 65.530,66 I.V.A/E, corrispondenti a complessivi € 79.947,41 I.V.A/I, che verranno registrate sul bilancio della ASL 5 di Oristano, esercizio 2026, e attribuito a sistema autorizzativo aziendale per l'anno 2026, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL5- TEC	2	A102020801	A5TOR0101	€ 39.973,71
			A5DA010101	€ 39.973,70

11) di trasmettere copia della presente determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO
Ing. Daniele Saba

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal
20/02/2026 al 07/03/2026

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo
DELEGATO _____

Delegato