



ASL Oristano
Azienda socio-sanitaria locale
SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 870 DEL 01/12/2025

Proposta PDTD n. 896 del 20/11/2025

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio
Il Direttore Ing. Daniele Saba

OGGETTO: Prosecuzione Contratto di Multiservizio Tecnologico Integrato Energia per la Sanità Ed.2 (MIES2) per ulteriori 36 mesi dal 01/01/2025 fino al 31/12/2027 – Autorizzazione alla emissione e successiva liquidazione delle fatture relative ai canoni delle mensilità Gennaio Febbraio Marzo 2025.
O.E. RTI CARBOTERMO Spa – ELETECNO ST srl
CIG derivato: B54342B80E

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dott.ssa Francesca Marchi	
Il Supervisore DEC	Ing. Nicola Benini	
Il RUP	Ing. Daniele Saba	Firma apposta in calce
Il Responsabile della Struttura Proponente		

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI [] NO [X] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO []

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI [] NO [X]

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO- LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 *“Riordino della disciplina in materia sanitaria”* e ss.mm.ii.

VISTE la L.R. n. 24 del 11/09/2020 *“Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore”* e ss.mm.ii così come integrata e modificata dalla L.R. n. 8 dell'11/03/2025;

ATTESO che con Deliberazione del Direttore Generale Asl Oristano n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l'Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023.

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n. 5 di Oristano n. 1 del 07/05/2025 con la quale si prende atto del conferimento dell'incarico e la successiva deliberazione n. 209 del 05/11/2025 con la quale si prende atto della proroga dell'incarico;

RICHIAMATA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 3 del 13.05.2025, avente ad oggetto *“Conferma del funzionigramma aziendale e della definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SSD afferenti all'Area di Staff, alla tecnostruttura amministrativa e ai distretti socio sanitari dell'ASL n. 5 di Oristano”*;

VISTA la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all'Ing. Daniele Saba l'incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnostruttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

VISTA

- la Deliberazione del Direttore Generale ARES Sardegna n.329 del 20/12/2024 con la quale veniva approvata la prosecuzione del contratto di Multiservizio Tecnologico Integrato energia per la sanità Ed.2 (MIES2) per gli ambiti territoriali delle ASL Oristano, Medio Campidano e Sulcis per ulteriori 36 mesi, con decorrenza dal 01/01/2025 e termine stabilito al 31/12/2027 ferma restando la possibilità di rescissione anticipata del contratto qualora si rendesse disponibile una nuova Convenzione a cura di CONSIP, di CRC Sardegna o altro soggetto aggregatore;
- la Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL Oristano n. 86 del 18/07/2025 con la quale venivano formalizzati gli adempimenti necessari all'avvio del nuovo contratto e precisamente: l'assunzione dell'autorizzazione di spesa per l'intero periodo contrattuale (dal 01/01/2025 al 31/12/2027) con il dettaglio dei conti economici interessati per un importo stimato prudenzialmente in € 8.562.003,96 oltre IVA 22% pari a complessivi € 10.976.928,16 IVA compresa, e la definizione della struttura organizzativa tecnica e amministrativo-contabile per la gestione del contratto;

VISTO il prospetto economico riepilogativo degli importi dei singoli servizi riconducibili al PTE Rev.4 del 19/07/2022 calcolato sulla base dei listini CONSIP aggiornati al 3° trimestre 2024 che quantifica

l'importo del canone per 36 mesi in € 7.429.526,46 oltre IVA 22% e la relativa quota extracanone lex in € 742.952,65 oltre IVA 22%, per un importo totale di € 8.172.479,11 IVA esclusa;

DATO ATTO che l'importo del Multiservizio per il periodo contrattuale (36 mesi dal 01/01/2025 al 31/12/2027) è riassunto come da tabella seguente:

Canone complessivo multiservizio MIES2 (36 mesi proroga tecnica)	€ 7.429.526,46
Importo extra canone lex (36 mesi proroga tecnica)	€ 742.952,65
Importo totale (36 mesi) al netto dell'IVA	€ 8.172.479,11
Importo totale per 36 mesi IVA compresa	€ 9.970.424,51

PRECISATO che:

- le quote a carico dell'Assuntore relative alla componente ICMSA e ICREE, quantificate in € 754.520,17, sono integralmente computate sulla quota ICMSA (Manutenzione straordinaria), comprensiva anche del valore della quota ICREE (Riqualificazione energetica), in quanto il tempo contrattuale non è definito con certezza, ma dipendente dall'espletamento della gara di affidamento del successivo multiservizio, e renderebbe incerta la possibilità di rientro dei costi delle opere di riqualificazione energetica;
- che per quanto riguarda gli adeguamenti dei prezzi e i conguagli si farà riferimento a quanto previsto nel listino della Convenzione MIES2;

PRESO ATTO che le regole contrattuali per la rendicontazione e la fatturazione del canone, disciplinate dall'art.8.6 del Capitolato Tecnico e dall'art. 9 delle Condizioni Generali, sono state modificate da un recente ADDENDUM CONSIP, il quale prevede che:

- la fatturazione delle prestazioni dei servizi a canone abbia una periodicità mensile;
- il Committente possa richiedere all'Assuntore documentazione integrativa finalizzata a verificare/revisionare il rendiconto mensile;

VISTA la nota del Supervisore/DEC del 27/11/2025, Ing. Nicola Benini, la quale sebbene non allegata costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, contenente i seguenti documenti rilevanti, relativi alle mensilità di Gennaio – Febbraio – Marzo 2025:

- i prospetti riepilogativi di contabilità;
- la fattura provvisoria 25OM-00011 del 05/06/2025, il cui ammontare è pari ad un importo di € 412.012,16 + IVA 22%, pari a complessivi € 502.654,84 per il periodo dal 01/01/2025 al 30/01/2025;
- la nota di credito provvisoria 25OM-00012 del 05/06/2025, relativa al Beneficio previsto dall'art.8 (carbon tax), il cui ammontare è pari ad un importo di € 10.658,18 per il periodo dal 01/01/2025 al 30/01/2025;
- la fattura provvisoria 25OM-00014 del 05/06/2025 il cui ammontare è pari ad un importo di € 387.459,47 + IVA 22%, pari a complessivi € 472.700,55 per il periodo dal 01/02/2025 al 28/02/2025;
- la nota di credito provvisoria 25OM-00015 del 05/06/2025, relativa al Beneficio previsto dall'art.8 (carbon tax), il cui ammontare è pari ad un importo di € 9.853,34 per il periodo dal 01/02/2025 al 28/02/2025;
- la nota di credito provvisoria 25OM-00016 del 05/06/2025 relativa ai risultati report indici di prestazione trimestre del mese di Febbraio 2025, il cui ammontare è pari ad un importo di € 14,37;
- la fattura provvisoria 25OM-00017 del 05/06/2025 il cui ammontare è pari ad un importo di € 393.542,73+ IVA 22%, pari a complessivi € 480.122,13 per il periodo dal 01/03/2025 al 31/03/2025;

- la nota di credito provvisoria 25OM-00018 del 05/06/2025, relativa al Beneficio previsto dall'art.8 (carbon tax), il cui ammontare è pari ad un importo di € 5.426,65 per il periodo dal 01/03/2025 al 31/03/2025;
- la nota di credito provvisoria 25OM-00019 del 05/06/2025 relativa ai risultati report indici di prestazione trimestre del mese di Marzo 2025, il cui ammontare è pari ad un importo di € 63,44;

PRESO ATTO che nei summenzionati documenti vengono riconosciuti in totale tre importi a credito ASL di complessivi € 25.938,17 con causale "Beneficio previsto dall'art.8" e due importi a credito ASL di complessivi € 77,81 con causale "Risultati report indici di prestazione trimestre" per un totale di € 26.015,98, che devono essere decurtati dall'importo totale di € 1.455.477,52 IVA inclusa;

RITENUTO pertanto di autorizzare, con il presente atto, l'emissione delle fatture in acconto del Canone per le mensilità di Gennaio - Febbraio – Marzo 2025, per un importo totale di € 1.193.014,36 +IVA 22% pari a complessivi € 1.455.477,52, dai quali vanno decurtati gli importi a credito ASL sopra citati, pari a complessivi € 26.015,98, per una liquidazione complessiva, relativa al solo canone summenzionato, che ammonta ad un importo di € 1.429.461,54 IVA inclusa;

DATO ATTO che è in corso la sottoscrizione del contratto e che l'Assuntore ha già presentato la fideiussione n. DE0637484 del 10/10/2025, quale garanzia definitiva;

RICHIAMATO inoltre l'art. 9 comma 6 delle Condizioni Generali della Convenzione Consip che prevede l'applicazione della ritenuta di garanzia dello 0,5% in favore dell'Amministrazione sull'importo netto progressivo delle prestazioni, che sarà liquidata solo al termine del contratto attuativo e previa acquisizione del documento unico di regolarità contributiva;

DATO ATTO che l'importo di cui trattasi, per quanto sopra precisato, è da intendersi quale importo in acconto e che eventuali rideterminazioni del canone annuo saranno operate sia a congruaglio che per quanto indicato nel richiamato art. 9 comma 6 delle Condizioni Generali del Contratto;

CONSIDERATO che le prestazioni sono riferite ai mesi di Gennaio – Febbraio – Marzo 2025 e che a motivo della complessità delle prestazioni e delle regole previste nella Convenzione MIES, le attività tecniche di verifica sono tutt'ora in corso, la liquidazione è disposta sempre con riserva di recupero di eventuali somme corrisposte e non dovute;

VALUTATE inoltre le garanzie sopraindicate a maggior tutela dell'Amministrazione;

VISTI il D. Lgs. n. 36/2023 e la L.R. 24/2020 e ss.mm.ii.

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente

1. di autorizzare l'Operatore Economico all'emissione delle fatture, previo invio da parte ASL degli ordini informatici NSO, per le mensilità di Gennaio – Febbraio – Marzo 2025 della rata del Canone 2025, per un importo totale di € 1.193.014,36 + IVA 22% pari a complessivi € 1.455.477,52 IVA inclusa, dal quale vanno decurtati gli importi a credito sopra citati, pari a complessivi € 26.015,98, per una liquidazione complessiva, relativa al solo canone summenzionato, che ammonta ad un importo di € 1.429.461,54 IVA inclusa;

2. di autorizzare inoltre, la successiva liquidazione delle relative fatture senza necessità di un ulteriore atto;

3. di dare atto che dal presente atto non deriva impegno di spesa avendo già proceduto ad impegnare le somme con la summenzionata Delibera del Commissario Straordinario n. 86 del 18/07/2025, a valere sul bilancio 2025 della ASL Oristano;

4. di imputare la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 1.429.461,54 IVA inclusa, sul bilancio della ASL 5 di Oristano esercizio 2025, e attribuito a sistema autorizzativo aziendale per l'anno 2025, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL5-TEC	Macro 1 (Sub 44)	A506010105 (Riscaldamento e Gestione Calore)	Da dettagliare nell'ordine	€ 1.000.654,88
		A507010102 (Manutenzioni e Riparazioni Programmate Impianti e Macchinari)		€ 454.822,64
		Importo complessivo IVA inclusa		€ 1.455.477,52
			Note di credito	€ 26.015,98
			Importo da liquidare	€ 1.429.461,54

CIG: B54342B80E

5. di dare atto che, a motivo della complessità delle prestazioni e delle regole previste nella convenzione MIES2, le attività tecniche di verifica sono tutt'ora in corso, la liquidazione è disposta sempre con riserva di recupero di eventuali somme corrisposte e non dovute;

6. di trasmettere copia della presente Determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO
Ing. Daniele Saba

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1)

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

1)

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 01/12/2025 al 16/12/2025

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO _____