



ASL Oristano

Azienda socio-sanitaria locale

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 712 DEL 16/10/2025

Proposta n. 762 del 15/10/2025

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio

Ing. Daniele Saba

OGGETTO: PNRR_M6C1_A5_1.1_CASA_TRAMAZA (Codice Progetto Areas) - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona.

Presa d'atto della sottoscrizione del contratto e autorizzazione all'emissione della fattura dei Servizi di verifica del progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione della Casa della Comunità presso l'ex Scuola Elementare del Comune di Tramatza", a valere sull'Accordo Quadro INVITALIA Lotto Geografico 18 Sardegna – Sub lotto prestazionale 2 - Servizi di Verifica – Cluster AQ 1 Sardegna 12 - ASL 5 Oristano - Aggiudicatario CONTECO Check S.r.l.

CIG Derivato: B58F6EC76D CUP: J28I22000160006

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dott.ssa Francesca Marchi	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Federica Matta	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Daniele Saba	Firma apposta in calce al documento

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI ☐ NO ☒ DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI ☐ NO ☒

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO- LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/28 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda socio-sanitaria locale n. 5 di Oristano, individuando anche la sede legale della medesima;

VISTA la L.R. n. 8 dell'11/03/2025 avente ad oggetto: “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifica alla L.R. n. 24 dell'11/09/2020”;

VISTA la deliberazione n. 23/5 del 27/04/2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, ha provveduto, ai sensi dell'art. 14 della citata L.R., alla nomina del Dott. Federico Argiolas quale Commissario Straordinario per l'avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell'assetto istituzionale ed organizzativo dell'Azienda socio-sanitaria locale n. 5 di Oristano e per dirigere l'Azienda fino alla nomina del Direttore Generale della medesima;

CONSIDERATO che, a seguito della citata DGR è stato stipulato apposito contratto di prestazione d'opera intellettuale tra la Regione Autonoma della Sardegna ed il Dott. Federico Argiolas, in forza del quale lo stesso si impegna a svolgere con impegno esclusivo a favore dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 5 di Oristano, le funzioni di Commissario Straordinario ai sensi della L.R. n. 8/2025 e del D. Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione N. 1 del 07/05/2025 del Commissario Straordinario avente ad oggetto: *“Preso d'atto della DGR n. 23/5 del 27/04/2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell'Azienda socio-sanitaria locale n. 5 di Oristano. Nomina del Commissario Straordinario”*, con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico al Dott. Federico Argiolas;

DATO ATTO che con deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l'Atto Aziendale definitivo della ASL di Oristano, dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 3 del 13/05/2025 di *“Conferma del Funzionigramma Aziendale e della definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. afferenti all'Area di Staff, alla Tecnostruttura Amministrativa e ai Distretti Sanitari della ASL 5 di Oristano”*;

VISTE le deliberazioni del Commissario Straordinario n° 37 del 16/06/2025 e n° 43 del 18/06/2025 con le quali si è provveduto alla nomina del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo della ASL n. 5 di Oristano rispettivamente nelle persone della Dott.ssa Maddalena Satta e del Dott.ssa Rosalba Muscas;

VISTA la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all'Ing. Daniele Saba l'incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecno-struttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni

da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

PREMESSO che:

- il Governo Italiano ha predisposto il proprio Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR, approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13.07.2021 notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT 161/121, del 14/07/2021;
- il PNRR è articolato in 16 componenti, raggruppate in 6 Missioni e si inserisce all'interno del programma Next Generation EU (NGEU) la cui principale componente è il Dispositivo per la Ripresa e Resilienza (Recovery and Resilience Facility RRF), il quale ha una durata di 6 anni, dal 2021 al 2026, ed un ammontare totale di 672,5 miliardi di euro;
- la Missione 6 – Salute del PNRR, di interesse, è articolata come segue: Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero [M6C2 1.1], nel quale sono stati ricompresi i progetti già avviati per il rafforzamento strutturale del SSN in ambito ospedaliero, predisposti per fronteggiare l'emergenza Covid-19 di cui all'art. 2 del decreto-legge n. 34/2020; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];

RILEVATO che:

- le risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate, con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, alle Regioni e Province autonome quali Soggetti Attuatori i quali, a loro volta, li realizzano congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio Sanitario Regionale dai medesimi delegati ("Soggetti Attuatori Esterni");
- la Regione Autonoma della Sardegna ha approvato con DGR n. 12/16 del 07/04/2022 l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC e con DGR 17/68 del 19.05.2022 il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti per ciascuna Linea di investimento;

ATTESO che la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Oristano per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 5 di Oristano quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;

VISTA la Convenzione Repertorio n. 26 del 08/11/2022 tra la RAS e i Direttori Generali delle Aziende del SSR (Soggetti Attuatori Esterni) per l'attuazione del PNRR Missione 6 Salute e del PNC – Interventi di cui al Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20/01/2022, con la quale vengono disciplinate le modalità di utilizzo dei finanziamenti per la realizzazione degli interventi di rispettiva competenza;

CONSIDERATO che con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n°5 di Oristano n. 76 del 25/03/2022 sono stati nominati, per ciascuno degli interventi del PNNR Missione 6 – Salute del PNRR Componente 1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale" assegnati e ricadenti nell'ambito territoriale di interesse della ASL n. 5 di Oristano, i Responsabili Unici del Procedimento Ingegneri Claudia Zecchini, Nicola Benini ed Elia Zichi individuati dapprima con lo

strumento dell'avvalimento tra il personale tecnico di ARES Sardegna e ora transitati, a tutti gli effetti, nel Servizio Tecnico della ASL Oristano, in forza della DGR n. 2/9 del 17.01.2023;

PRECISATO che erano in capo al RUP Ing. Elia Zichi e attualmente, in forza della Determina 521 del 07/10/20204, in capo all'Ing. Federica Matta, i seguenti interventi relativi alla Componente 1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale":

- M6.C1 – 1.1 Casa della Comunità presso ex Scuola Elementare del Comune di Tramatzza (OR) (CUP J28I22000160006);
- M6.C1 – 1.1 Casa della Comunità nel Poliambulatorio del Comune di Santu Lussurgiu (OR) (CUP J34E22001250006);
- M6.C1 – 1.1 Casa della Comunità nel Poliambulatorio del Comune di Samugheo (OR) (CUP J84E22000420006)

PRESO ATTO che:

- gli interventi in oggetto sono inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2025-2027 e nell'Elenco Annuale dei lavori per il 2025 della ASL n. 5 di Oristano, approvato con Deliberazione DG n. 752 del 15/11/2024;
- il CUI (codice univoco intervento) dell'intervento, riportato in programmazione, è il seguente: L01258180957202300005;
- il codice progetto AREAS assegnato all'intervento complessivo è il seguente: PNRR_M6C1_A5_1.1_CASA_TRAMATZA;

CONSIDERATO che al fine di dare attuazione agli interventi PNRR rientranti nell'ambito della Missione 6 – Salute, Investimenti M6C1 1.1, M6C1 1.2.2, M6C1 1.3 e M6C2 1.2, il Ministero della Salute, quale "amministrazione centrale titolare dell'investimento", ha reso disponibile per i Soggetti Attuatori Esterni degli specifici Accordi Quadro per Servizi Tecnici e Lavori, aggiudicati quale Centrale di Committenza dall'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. (di seguito "INVITALIA") e finalizzati alla realizzazione delle opere di cui trattasi;

DATO ATTO che con Deliberazione del Direttore Generale ASL n. 5 di Oristano n. 218 del 01/07/2022 la ASL Oristano ha disposto a contrarre per gli interventi assegnati al RUP Ing. Elia Zichi di avvalersi degli AQ INVITALIA, per l'affidamento dei lavori (OG1- OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10-S.03 -IA.02- IA.04) per le seguenti prestazioni: Servizi di ingegneria e architettura, Servizi di Verifica della Progettazione, Lavori in appalto integrato e Servizi di Collaudo;

RICHIAMATA la Deliberazione del Direttore Generale ASL n. 5 di Oristano n. 102 del 22/03/2023 con la quale si è proceduto approvare il Documento di indirizzo della Progettazione (DIP), redatto dal RUP Ing. Elia Zichi, relativo ai lavori di **"Realizzazione della Casa della Comunità presso l'ex Scuola Elementare del Comune di Tramatzza"**, l'intervento ricompreso e finanziato con le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona, e riporta una spesa complessiva per la realizzazione dell'opera pari a € 535.000,00 di cui € 265.200,00 per lavori;

ATTESO che con la medesima Deliberazione DG ASL Oristano n. 102 del 22/03/2023, si autorizzava altresì la sottoscrizione/emissione dell'ODA a valere sull'AQ INVITALIA sub-lotto prestazionale 1- Servizi Tecnici in favore del RTI aggiudicatario Barretta&Partners SRL (Mandataria) con IQT Consulting SPA, TFE Ingegneria SRL e il Geol. Dott. Tommaso Fusco (Mandanti) per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria (PFTE rafforzato e CSP), finalizzato a successivo avvio del lotto Lavori in appalto integrato;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n. 393 del 22/09/2023, con la quale:

- Si approvava il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) rafforzato dei Lavori di **"Realizzazione della Casa della Comunità presso l'ex Scuola Elementare del Comune di Tramatzza"** redatto dal RTI Barretta&Partners SRL (Mandataria) con IQT Consulting SPA, TFE Ingegneria SRL e il Geol. Dott. Tommaso Fusco (Mandanti);

- Si prendeva atto della DGR RAS 27/33 del 10/08/2023 di recepimento della rimodulazione degli interventi PNRR e PNC con integrazione delle risorse FOI (Fondo Opere Indifferibili), che prevedono per l'intervento in oggetto risorse aggiuntive FOI 2022 per un importo di € 246.940,20 che portano ora il finanziamento complessivo dell'opera ad € 1.606.940,20, di cui si terrà conto nello sviluppo dei successivi livelli progettuali (progetto definitivo ed esecutivo);
- Si autorizzava l'emissione/sottoscrizione digitale dell'ODA vincolante con l'O.E. GEMMO SpA, impresa aggiudicataria per l'affidamento dei Lavori in Appalto Integrato (affidamento congiunto dei Servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori) per un valore netto, a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta 18,00%, è determinato in € 720.628,62 oltre contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. 4% ed iva nella misura di legge, precisando che l'importo dell'ODA è presunto in quanto calcolato sul PFTE rafforzato senza tener conto delle risorse derivanti dal FOI;

RICHIAMATA la DGR RAS 51/49 del 18/12/2024 con la quale è stata recepita l'integrazione finanziaria degli interventi PNRR di competenza delle Aziende Sanitarie della Regione Sardegna con fondi regionali, secondo il disposto della L.R. n. 18/2024;

DATO ATTO dunque che l'importo rimodulato, alla luce dei fondi aggiuntivi FOI e RAS summenzionati, dell'intervento di "Realizzazione della Casa della Comunità presso l'ex Scuola Elementare del Comune di Tramatzà" (CUP J28I22000160006) è pari a € 1.738.880,40;

APPURATO che l'aggiudicatario dell'appalto integrato l'O.E. GEMMO S.p.A (contratto rep. CP/2025/007 del 07/01/2025) presentava il 15/07/2024 il progetto definitivo dei lavori in oggetto predisposto dal progettista indicato in sede di gara, Main s.r.l. Management & Ingegneria;

RICHIAMATA la Determinazione Dirigenziale 194 del 08/04/2025 con la quale si prendeva atto della sottoscrizione del contratto e ad autorizzare l'emissione della fattura e la successiva liquidazione dei Servizi di verifica del progetto definitivo dei lavori di "**Realizzazione della Casa della Comunità presso l'ex Scuola Elementare del Comune di Tramatzà**" all'O.E. Conteco Check srl;

DATO ATTO che l'aggiudicatario dell'appalto integrato l'O.E. GEMMO S.p.A. trasmetteva via PEC il 04/02/2025 il progetto esecutivo predisposto dal progettista indicato in sede di gara, Main s.r.l. Management & Ingegneria;

RICHIAMATA la Determina Dirigenziale n. 184 del 07/04/2025 con la quale si prendeva atto della sottoscrizione dell'ODA n.5 da parte della Stazione Appaltante e dell'O.E. Conteco Check S.r.l. per le verifiche del progetto esecutivo, relativo ai lavori in oggetto;

DATO ATTO del contratto sottoscritto con l'OE CONTECO Check srl per la verifica del progetto esecutivo dei lavori in oggetto rep. CP/2025/0000078 del 05/06/2025;

CONSTATATO che:

- in data 19/05/2025 è stato trasmesso dai verificatori il report conclusivo di verifica del progetto esecutivo dei lavori in oggetto (PG/2025/0025532 del 20/05/2025);
- il 22/05/2025 il RUP Ing. Federica Matta ha validato il progetto esecutivo (PG/2025/0026021) dei lavori in oggetto;

RICHIAMATA la Deliberazione Dirigenziale n. 311 del 03/06/2025 con la quale si approvava il progetto esecutivo e il quadro economico dei lavori di "**Realizzazione della Casa della Comunità presso l'ex Scuola Elementare del Comune di Tramatzà**";

PRESO ATTO che in data 10/09/2025 il RUP ha firmato il Certificato di regolare esecuzione dei servizi di verifica del progetto esecutivo dei lavori in oggetto (PG/2025/0044302);

CONSIDERATO che l'impegno di spesa era già stato assunto con la Determina Dirigenziale n. 184 del 08/04/2025 per un importo pari a € 13.229,91 oltre a INARCASSA e IVA di legge, per un ammontare complessivo pari a € 16.786,11, a valere sul bilancio ASL Oristano 2025;

RITENUTO dunque di autorizzare l'impresa all'emissione della fattura, successivamente all'acquisizione dell'ordine informatico, alla cui liquidazione si procederà senza necessità di un ulteriore atto;

VISTO il D.Lgs 50/2016, la L.R. n. 8 2018 ed il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora vigenti e i decreti semplificazione 1 (L n. 120/2020) e Semplificazione 2 (L n. 108/2021);

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa che si richiamano integralmente:

- 1. di prendere atto** della sottoscrizione del contratto rep. CP/2025/0000076 del 05/06/2025 sottoscritto con l'O.E. CONTECO Check S.r.l. aggiudicatario del Servizio di verifica, sub-lotto prestazionale 2-Servizi di Verifica AQ INVITALIA, per l'incarico relativo alla verifica del progetto definitivo dei lavori di **“Realizzazione della Casa della Comunità presso l'ex Scuola Elementare del Comune di Tramatzà”**;
- 2. di prendere atto** del Certificato di Regolare esecuzione dei servizi di verifica del progetto esecutivo dei lavori in oggetto firmato dal RUP in data 10/09/2025 (PG/2025/0044302);
- 3. di autorizzare** l'impresa all'emissione della fattura, successivamente all'acquisizione dell'ordine informatico, alla cui liquidazione si farà seguito successivamente senza necessità di un ulteriore atto;
- 4. di dare atto** che dal presente atto non deriva alcun impegno di spesa avendo già proceduto ad impegnare le somme con la Determina di aggiudicazione n. 184 del 07/04/2025, a valere sul bilancio 2025 della ASL Oristano;
- 5. di imputare** la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 13.229,91 oltre a INARCASSA e IVA di legge, per un ammontare complessivo pari a € 16.786,11, sul bilancio della ASL 5 di Oristano esercizio 2025, e attribuito a sistema autorizzativo aziendale per l'anno 2025, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL5-TEC	91 sub 2	A102020801 “Immobilizzazioni immateriali in corso”	A5TOR1301 Casa della Comunità Tramatza	€ 16.786,11

PNRR_M6C1_A5_1.1_CASA_TRAMAZA (Codice Progetto Areas)

CIG Derivato: B58F6EC76D CUP: J28I22000160006

- 6. di trasmettere** copia della presente determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO – LOGISTICO e PATRIMONIO
Ing. Daniele Saba

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 16/10/2025 al 31/10/2025

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO _____