



Azienda socio-sanitaria locale

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 655 DEL 02/10/2025

Proposta PDTD n. 698 del 01/10/2025

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio
Ing. Daniele Saba

OGGETTO: Lavori di "Integrazione dell'impianto di produzione ACS dell'Hospice "Angela Nonnis" per l'installazione di scaldacqua a pompa di calore".

Approvazione Progetto Esecutivo, decisione a contrarre e successivo affidamento diretto dei lavori, sulla piattaforma di SardegnaCat. ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023.

O.E: Alberto Meli con sede a Cabras (OR) - CIG: B86AEC8BFA

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dr.ssa Rita Colombu	
Il RUP	Ing. Gianmichele Flori	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Daniele Saba	Firma apposta in calce

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI ☒

NO ☐

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI ☐

NO ☒

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTE

- la L.R. n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 8 del 11/03/2025, relativa alle disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla L.R. n. 24 dell’11/09/2020;

VISTA Deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l’Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16 comma 2 della legge regionale 11 settembre 2020 n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

VISTA la Deliberazione n. 23/5 del 27 aprile 2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, ai sensi dell’art. 14 della citata L.R., alla nomina del dott. Federico Argiolas quale Commissario Straordinario per l’avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell’assetto istituzionale e organizzativo dell’Azienda socio-sanitaria locale n. 5 di Oristano e per dirigere l’Azienda fino alla nomina del Direttore Generale della medesima;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n. 5 di Oristano n. 01 del 07/05/2025 con la quale si prende atto del conferimento dell’incarico;

RICHIAMATE

- la deliberazione Commissario Straordinario n. 03 del 13/05/2025, avente ad oggetto “Conferma del funzionigramma aziendale e della definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SSD afferenti all’Area di Staff, alla tecnostruttura amministrativa e ai distretti socio sanitari dell’ASL n. 5 di Oristano;
- la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all’Ing. Daniele Saba l’incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecno-struttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;
- le deliberazioni del Commissario Straordinario n° 37 del 16/06/2025 e n° 43 del 18/06/2025 con le quali si è provveduto alla nomina del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo della ASL n. 5 di Oristano rispettivamente nelle persone della Dott.ssa Maddalena Satta e del Dott.ssa Rosalba Muscas;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO che

- l'acqua sanitaria che attualmente approvvigiona l'Hospice viene fornita da n° 3 caldaie istantanee alimentate mediante GPL stoccato in bombole;
- tale modalità di approvvigionamento presenta delle criticità che sono state segnalate dalla RSPP Dott.ssa Mariangela Fadda, e dall'allora Direttore Generale della ASL n° 5 di Oristano Dott. Angelo Maria Serusi, i quali richiedevano al S.C. Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio di trovare una soluzione che definitivamente resolvesse le problematiche collegate all'attuale modalità di approvvigionamento e scongiurasse i disservizi.

PRESO ATTO che

- a tal fine il Direttore della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio Ing. Daniele Saba, nominava il gruppo di lavoro sotto riportato incaricandolo di trovare una soluzione finalizzata eliminare le criticità:

RUP, Direttore Lavori, progettista impianto idrotermosanitario	Ing. Gianmichele Flori
Direttore Operativo, Supporto al RUP, progettista impianto elettrico	Ing. Angelo Caddeo
Coordinatore per la Sicurezza	Ing. Emanuele Milia
Collaboratore per la gestione amministrativa dell'intervento	Dott.ssa Rita Colombu

- il RUP Ing. Gianmichele Flori, ha ritenuto che la conversione del sistema di produzione ACS attuale con un impianto alimentato mediante energia elettrica a basso impatto ambientale, avrebbe garantito maggiore affidabilità e sicurezza al sistema, consentendo al contempo un efficientamento energetico dell'impianto.
- a tal fine il RUP che riveste anche la funzione di progettista, per ridurre i tempi e termini di aggiudicazione dei lavori, trattandosi lavori di manutenzione, in conformità al disposto dell'art. 41 comma 5 del Dlgs. 36/2023, il RUP stabiliva che il livello di progettazione da sviluppare fosse il progetto esecutivo da redigere in conformità al disposto dell'art.41 e allegato I.7 del Dlgs. 36/2023;

VISTO Il progetto Esecutivo predisposto dai Collaboratori Tecnici, dipendenti a tempo indeterminato presso il servizio Tecnico, l'ing. Gianmichele Flori per la parte idrotermosanitaria e dall'ing. Angelo Caddeo per l'impianto elettrico, i cui elaborati vengono custoditi agli atti del servizio e, sebbene non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO che il progetto è stato:

- verificato con esito positivo in data 18/09/2025 dall'ing. Nicola Benini;
- validato in pari data dal RUP l'ing. Gianmichele Flori, in conformità agli artt. 42 del D. Lgs. 36/2023 e 34 dell'Allegato I.7 del medesimo D. Lgs. 36/2023;.

ATTESO che con il presente atto preliminarmente all'avvio dell'RDO per l'affidamento dei lavori, si procede a seguito della validazione all'approvazione del progetto esecutivo;

PRESO ATTO che tra gli elaborati che compongono il progetto esecutivo è presente il quadro economico dell'intervento, che viene sotto riportato:

OGGETTO:	Integrazione dell'impianto di produzione ACS dell'Hospice "Angela Nonnis" per l'installazione di calda acqua a pompa di calore		
FINANZIAMENTO:	Fondi di bilancio, per un importo complessivo del finanziamento pari a 42.500,00 €		
	QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO - LAVORI		
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA (ripartizione in categorie)		
A.1.1	LAVORI IMPIANTO IDROTERMOSANITARIO - CAT. OS3	85,70%	27.735,31 €
A.1.2	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO - CAT. OS30	11,55%	3.738,07 €
A.1.3	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		889,52 €
A.1	TOTALE LAVORI (A.1.1+A.1.2+A.1.3)		32.362,90 €
A.2	LAVORI A BASE D'ASTA (ripartizione ai fini del ribasso)		
A.2.1	LAVORI A MISURA AL NETTO DELLA MO (soggetti a ribasso)		29.001,60 €
A.2.2	COSTI DELLA MANODOPERA (non soggetti a ribasso)		2.471,78 €
A.2.3	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		889,52 €
A.2	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.2.1+A.2.2+A.2.3)		32.362,90 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.4	Imprevisti - (all. I7 art.5, comma 2)	6,0%	1.942,63 €
B.6	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del codice (Incentivi);	2,0%	647,26 €
B.14	IVA su TOTALE LAVORI E SICUREZZA	22,0%	7.119,84 €
B.15	IVA su Imprevisti	22,0%	427,38 €
B	TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE		10.137,10 €
C	ALTRE SOMME ED ECONOMIE D'ASTA		
			- €
D	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C)		
			42.500,00 €

PRESO ATTO che le Stazioni Appaltanti, in conformità art. 17 c. 1 del D. Lgs. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici devono procedere in base ai propri ordinamenti, con determina a contrarre individuando l'interesse pubblico che si intende soddisfare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO

- l'art. 50 comma 1 lett. a) del Dlgs. 36/023, che prevede affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

RICHIAMATA la Relazione del RUP Ing. Gianmichele Flori, il quale evidenzia che si procederà in conformità al disposto normativo dell'art. 50 comma 1 lett. a), nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del medesimo decreto, mediante affidamento diretto, individuando l'O.E. tra coloro che in possesso dei requisiti, richiesti dalla su citata normativa, risultino iscritti presso la piattaforma e-procurement – SardegnaCat;

PRESO ATTO che nella medesima relazione il RUP evidenzia che a seguito di indagine di mercato informale, considerata: la professionalità, in relazione alle documentate esperienze pregresse

fornite dall'O.E., e alla disponibilità ad eseguire i lavori tempestivamente, ha individuato quale O.E. a cui rivolgere l'invito l'impresa Alberto Meli con sede a Cabras (OR);

PRESO ATTO che

- è stata avviata sulla piattaforma SardegnaCAT la RDO (rfq_474070), indirizzata l'O.E. Alberto Meli con sede a Cabras (OR), invitandolo a presentare la propria offerta, entro e non oltre le ore 23:50:00 del 28/09/2025;
- il 29/09/2025 si è provveduto ad aprire la RDO (rfq_474070), appurando l'adesione nei termini dell'O.E. e la regolare presentazione della documentazione richiesta nella busta di qualifica e in quella economica;
- l'O.E. ha offerto un ribasso dell'1% (uno per cento) sull'importo lavori soggetto a ribasso, con un importo contrattuale netto di € 32.072,88 di cui € 28.711,58 per lavori, € 2.471,78 per costi della manodopera ed € 889,52 per costi della sicurezza, pari a complessivi € 39.128,91 I.V.A compresa;

CONSTATATA la regolarità della documentazione presentata è stata formalizzata sulla piattaforma SardegnaCat l'aggiudicazione a favore dell'O.E. Alberto Meli per l'importo contrattuale netto di € 32.072,88, IVA esclusa, e si è proceduto all'acquisizione del CIG B6A005D44F sulla piattaforma GGAP di SardegnaCAT ;

ATTESO che il quadro economico in seguito all'aggiudicazione, risulta essere il seguente:

OGGETTO:	Integrazione dell'impianto di produzione ACS dell'Hospice "Angela Nonnis" per l'installazione di calda acqua a pompa di calore		
Finanziamento	Fondi di bilancio, per un importo complessivo del finanziamento pari a 42.500,00 €		
QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE			
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA (ripartizione in categorie)		
A.1.1	LAVORI IMPIANTO IDROTERMOSANITARIO - CAT. OS3	85,70%	27.735,31 €
A.1.2	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO - CAT. OS30	11,55%	3.738,07 €
A.1.3	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		889,52 €
A.1	TOTALE LAVORI (A.1.1+A.1.2+A.1.3)		32.362,90 €
A.2	IMPORTO LAVORI A SEGUITO RIBASSO		
A.2.1	LAVORI A MISURA AL NETTO DELLA MO a seguito ribasso 1%		28.711,58 €
A.2.2	COSTI DELLA MANODOPERA (non soggetti a ribasso)		2.471,78 €
A.2.3	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		889,52 €
A.2	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.2.1+A.2.2+A.2.3)		32.072,88 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.4	Imprevisti - (all. I7 art.5, comma 2)	6,1%	1.942,63 €
B.6	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del codice (Incentivi);	2,0%	647,26 €
B.14	IVA su TOTALE LAVORI E SICUREZZA	22,0%	7.056,03 €
B.15	IVA su Imprevisti	22,0%	427,38 €
B	TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE		10.073,30 €
C	ALTRE SOMME ED ECONOMIE D'ASTA		353,82 €
D	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C)		42.500,00 €

PRECISATO che

- si è proceduto alla verifica della regolarità contributiva con esito positivo, mentre la verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, verrà condotta secondo le modalità previste dall'art. 52 comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. dall'art. 18 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, anche tramite posta elettronica certificata.

VISTO il D.Lgs. n. 36/2023, la L.R. n. 8/2018 , per le parti ancora vigore;

DETERMINA

Per i motivi esposti in premessa

1) di dare atto che per la realizzazione dei lavori in oggetto è stato nominato il gruppo di lavoro sotto riportato:

RUP, Direttore Lavori, progettista impianto idrotermosanitario	Ing. Gianmichele Flori
Direttore Operativo, Supporto al RUP, progettista impianto elettrico	Ing. Angelo Caddeo
Coordinatore per la Sicurezza	Ing. Emanuele Milia
Collaboratore per la gestione amministrativa dell'intervento	Dott.ssa Rita Colombu

2) di approvare il progetto esecutivo predisposto all'interno del Servizio dagli ingegneri Gianmichele Flori per la parte idrotermosanitaria Angelo Caddeo per l'impianto elettrico, i cui elaborati vengono custoditi agli atti del servizio, validato con Verbale del 08/09/2025 dall'ing. Gianmichele Flori, RUP dell'intervento;

3) di approvare gli atti della RDO (rfq_474070), avviata sulla piattaforma SardegnaCAT, compresa l'aggiudicazione fatta sulla piattaforma a favore dell'O.E. Alberto Meli di Cabras, a seguito del ribasso offerto del 1% (unopercento) sull'importo lavori soggetto a ribasso pari a € 29.001,60, per un importo contrattuale netto di € 32.072,88 di cui € 28.711,58 per lavori, € 2.471,78 per costi della manodopera ed € 889,52 per costi della sicurezza, corrispondente a complessivi € 39.128,91;

4) di approvare il nuovo Quadro Economico dei Lavori, aggiornato a seguito dell'aggiudicazione :

OGGETTO:	Integrazione dell'impianto di produzione ACS dell'Hospice "Angela Nonnis" per l'installazione di calda acqua a pompa di calore		
Finanziamento	Fondi di bilancio, per un importo complessivo del finanziamento pari a 42.500,00 €		
QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE			
A.1	LAVORI A BASE D'ASTA (ripartizione in categorie)		
A.1.1	LAVORI IMPIANTO IDROTERMOSANITARIO - CAT. OS3	85,70%	27.735,31 €
A.1.2	LAVORI IMPIANTO ELETTRICO - CAT. OS30	11,55%	3.738,07 €
A.1.3	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		889,52 €
A.1	TOTALE LAVORI (A.1.1+A.1.2+A.1.3)		32.362,90 €
A.2	IMPORTO LAVORI A SEGUITO RIBASSO		
A.2.1	LAVORI A MISURA AL NETTO DELLA MO a seguito ribasso 1%		28.711,58 €
A.2.2	COSTI DELLA MANODOPERA (non soggetti a ribasso)		2.471,78 €
A.2.3	COSTI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		889,52 €
A.2	TOTALE LAVORI E SICUREZZA (A.2.1+A.2.2+A.2.3)		32.072,88 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.4	Imprevisti - (all. 17 art.5, comma 2)	6,1%	1.942,63 €
B.6	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7 del codice (Incentivi);	2,0%	647,26 €
B.14	IVA su TOTALE LAVORI E SICUREZZA	22,0%	7.056,03 €
B.15	IVA su Imprevisti	22,0%	427,38 €
B	TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE		10.073,30 €
C	ALTRE SOMME ED ECONOMIE D'ASTA		353,82 €
D	IMPORTO TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B+C)		42.500,00 €

5) di contrarre e conformemente affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs n. 36/2023, confermando l'aggiudicazione fatta sulla piattaforma SardegnaCat, i lavori di cui all'oggetto all'O.E. Alberto Meli con sede a Cabras, per un importo contrattuale netto € 32.072,88 di cui € 28.711,58 per lavori, € 2.471,78 per costi della manodopera ed € 889,52 per costi della sicurezza, corrispondente a complessivi € 39.128,91;

6) di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. dall'art. 18 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023, mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, anche tramite posta elettronica certificata.

7) di dare atto che i lavori sono finanziati con i fondi del Bilancio Corrente

8) di impegnare la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 32,072,88 I.V.A esclusa, pari a € 39,128,91 I.V.A. inclusa, sul bilancio della ASL 5 di Oristano, esercizio 2025, e attribuito a sistema autorizzativo aziendale per l'anno 2025, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL5-TEC	MACRO 1	A507010103	A5TOR0805	€ 39.128,91

9) di trasmettere copia della presente determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO
Ing. Daniele Saba

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 02/10/2025 al 17/10/2025

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO _____