



ASL Oristano

Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO

REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 541 DEL 11/08/2025

Proposta n. 577 del 05/08/2025

STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio

Il Dirigente Sostituto del Direttore Ing. Daniele Saba

Dott.ssa Maria Gavina Daga

OGGETTO: Approvazione Progetto Esecutivo, Decisione a contrarre e contestuale affidamento diretto, sulla piattaforma di SardegnaCAT, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023 per i lavori relativi a "Interventi urgenti di messa in sicurezza antincendio del P.O. "A.G. Mastino" di Bosa in relazione alle prescrizioni impartite dal Comando dei VV.F. di Nuoro".

O.E. Ditta Bosa Scavi S.r.l.s

CIG: B7C7077AF7

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Rita Perria	
Il Responsabile del Progetto	Ing. Emanuele Milia	
Il Dirigente Sostituto della Struttura Proponente	Dott.ssa Maria Gavina Daga	Firma apposta in calce

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI NO

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI

NO

**IL DIRIGENTE SOSTITUTO DELLA S.C.
SERVIZIO TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO**

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

VISTA la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/28 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l’Azienda socio-sanitaria locale n. 5 di Oristano, individuando anche la sede legale della medesima;

VISTA la L.R. n. 8 dell’11/03/2025 avente ad oggetto: “Disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifica alla L.R. n. 24 dell’11/09/2020”;

VISTA la deliberazione n. 23/5 del 27/04/2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, ha provveduto, ai sensi dell’art. 14 della citata L.R., alla nomina del Dott. Federico Argiolas quale Commissario Straordinario per l’avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell’assetto istituzionale ed organizzativo dell’Azienda socio-sanitaria locale n. 5 di Oristano e per dirigere l’Azienda fino alla nomina del Direttore Generale della medesima;

CONSIDERATO che, a seguito della citata DGR è stato stipulato apposito contratto di prestazione d’opera intellettuale tra la Regione Autonoma della Sardegna ed il Dott. Federico Argiolas, in forza del quale lo stesso si impegna a svolgere con impegno esclusivo a favore dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n. 5 di Oristano, le funzioni di Commissario Straordinario ai sensi della L.R. n. 8/2025 e del D. Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

RICHIAMATA la Deliberazione N. 1 del 07/05/2025 del Commissario Straordinario avente ad oggetto: “Preso d’atto della DGR n. 23/5 del 27/04/2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell’Azienda socio-sanitaria locale n. 5 di Oristano. Nomina del Commissario Straordinario”, con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico al Dott. Federico Argiolas;

DATO ATTO che con deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l’Atto Aziendale definitivo della ASL di Oristano, dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 3 del 13/05/2025 di “Conferma del Funzionigramma Aziendale e della definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. afferenti all’Area di Staff, alla Tecnostruttura Amministrativa e ai Distretti Sanitari della ASL 5 di Oristano”;

VISTE le deliberazioni del Commissario Straordinario n° 37 del 16/06/2025 e n° 43 del 18/06/2025 con le quali si è provveduto alla nomina del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo della ASL n. 5 di Oristano rispettivamente nelle persone della Dott.ssa Maddalena Satta e del Dott.ssa Rosalba Muscas;

VISTA la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all’Ing. Daniele Saba l’incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnostruttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

DATO ATTO che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 96 del 24/07/2025 sono stati individuati i sostituti dei Direttori di Dipartimento, delle SSCC e delle SSD - art. 25 CCNL 23.01.2024 Area Sanità e art. 73 CCNL 17.12.2020 Area Funzioni Locali, tra cui il Dirigente Amm.vo Dott.ssa Maria Gavina Daga quale Sostituto del Direttore della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, Ing. Daniele Saba, al fine di garantire la continuità e l'efficienza dell'azione amministrativa nei periodi di assenza per ferie o malattia o altro impedimento temporaneo

DATO ATTO che i Vigili del fuoco di Nuoro, a seguito del sopralluogo effettuato ai fini dei controlli di cui all'art. 19 del D. Lgs n. 139/2006 presso il P.O. A. G Mastino di Bosa in data 31/12/2025;

ATTESO che al fine di ottemperare alle prescrizioni di cui sopra servizi sono stati affidati all'Ing. Martino Pisano, con Determinazione Dirigenziale n°211 del 14/04/2025, i SIA relativi a "Progetto di fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), Direzione dei Lavori (DL), CSP e CSE, Contabilità, Certificato di regolare esecuzione e SCIA di prevenzione incendi per il P.O. A.G. Mastino di Bosa;

PRECISATO inoltre che al suddetto O.E. erano già stati affidati, a seguito dell'espletamento della RDO n° rfq_442008, i servizi di ingegneria e architettura relativi all'"Aggiornamento dei progetti di prevenzione incendi, stima economica degli interventi, finalizzati all'adeguamento alla normativa di prevenzione incendi delle strutture ospedaliere: P.O San Martino Oristano, P.O. Delogu di Ghilarza e il P.O. Mastino di Bosa" (Det. Dir. n° 432 del 09/08/2024);

VISTO Il progetto Esecutivo predisposto dall'Ing. Martino Pisano, verificato e validato in data 27/07/2025 dall'Ing. Mirko Dessì, i cui elaborati vengono custoditi agli atti del servizio e, sebbene non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

PRESO ATTO dell'Ordinanza n° 80 dell'11/07/2025 dal Sindaco di Bosa a seguito delle prescrizioni citate in precedenza e nello specifico quella riguardante la bonifica statica delle aree soggette a dissesto strutturale (facciate e cornicioni, avente ad oggetto "Disposizioni per la messa in sicurezza di facciate e cornicioni dell'edificio del presidio ospedaliero "A.G. Mastino", nella quale si richiedeva un intervento urgente di messa in sicurezza sulle murature e i cornicioni del Presidio Ospedaliero, al fine di garantire la salvaguardia della pubblica e privata incolumità;

DATO ATTO che come disposto nella suddetta Ordinanza Sindacale vi era un termine perentorio di dieci giorni per l'esecuzione dei lavori, in quanto urgenti e improcrastinabili per la sicurezza ed incolumità dei pazienti e degli operatori sanitari;

VISTO il verbale di consegna parziale dei lavori in somma urgenza in data 16.07.2025 all'O.E Bosa Scavi srl individuato e selezionato per la pronta disponibilità all'esecuzione dei lavori;

RICHIAMATA la nota del Direttore della S.C. Servizio Tecnico – Logistico e Patrimonio, Ing. Daniele Saba, prot. PG/2025/0036408 del 21.07.2025 con la quale si è proceduto all'affidamento al suddetto OE, nelle more della definizione della procedura telematica per la conferma dell'affidamento e l'acquisizione del relativo CIG;

ATTESO che con la medesima nota è stato designato il gruppo di lavoro interno alla S.C. Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, come di seguito indicato :

- Progettista, Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza: Ing. Martino Pisano.
- Ing. Mirko Dessì (fino al 31/07/2025) RUP dei servizi SIA affidati all'Ing. Martino Pisano;
- Ing. Emanuele Milia RUP dell'affidamento all'impresa esecutrice e dell'esecuzione delle opere;
- Direttori Operativi di cantiere: Assistenti Tecnici Gianfranco Carta e Massimo Carboni
- Dr.ssa Rita Perria per il supporto amministrativo-contabile e per la fase di affidamento telematica;

PRESO ATTO della Relazione Tecnica redatta dall' Ing. Martino Pisano nella quale:

- si descrivono nello specifico gli interventi urgenti di messa in sicurezza antincendio nel P.O. "A.G. Mastino" di Bosa di seguito elencati:

QUADRO ECONOMICO				
INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA ANTINCENDIO DEL P.O. "G. A. MASTINO" DI BOSCA IN RELAZIONE ALLE PRESCRIZIONI IMPARTITE DAL COMANDO DEI VVF DI NUORO				
LAVORI A MISURA			Importi (Euro)	
A1	Importo lavori - ID E.10			61.705,48 €
A2	Costi per la manodopera non soggetti a ribasso			15.923,81 €
A3	Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso			2.368,26 €
A	Totale lavori e oneri			79.997,55 €
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			Importi (Euro)	
B1	Spese tecniche per progetto - CSP - DL - CSE a base di gara			20.481,99 €
B2		Ribasso	-0,725%	- 148,49 €
B3	Spese tecniche per progetto - CSP - DL - CSE ribassate			20.333,50 €
B4	INARCASSA		4,00%	813,34 €
B	Totale spese tecniche ribassate compresa inarcassa			21.146,84 €
C1	Incentivi RUP		2,00%	1.599,95 €
C2	I.V.A. 22% su Spese tecniche progetto - CSP - DL - CSE		22,00%	4.652,30 €
C3	I.V.A. 22% su lavori, manodopera e costi sicurezza		22,00%	17.599,46 €
C4	Contributo ANAC			35,00 €
C5	Somma per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale		5,00%	3.999,88 €
C6	Spese ulteriori - Imprevisti <10%		6,21%	4.969,02 €
C	Spese varie			32.855,61 €
B+C	Totale somme a disposizione dell'Amm.ne			54.002,45 €
A+B+C	TOTALE			134.000,00 €

- messa in sicurezza del perimetro ospedaliero mediante recinzione temporanea;
- protezione contro la caduta di materiali in aree specifiche, quali uscite dei corpi "O" e "P" del Presidio;
- compartimentazione antincendio dei locali tecnici;
- sigillature antifluo per attraversamenti impiantistici;
- interventi di compartimentazione muraria e sostituzione infissi;
- viene definito, nel Quadro Economico Tecnico sotto riportato, l'importo dei lavori stimato, in complessivi € 79.997,55 così ripartiti:
 - € 61.705,48 per lavori soggetti a ribasso;
 - € 15.923,81 costi per la manodopera, non soggetti a ribasso;
 - € 2.368,26 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

RICHIAMATA la nota PG/2025/36408 del 21/07/2025 nella quale si è proceduto all'affidamento, in via provvisoria e nelle more della definizione della procedura e dell'adozione del relativo provvedimento formale di conferma, alla ditta Bosa Scavi S.r.l.s;

PRESO ATTO che le Stazioni Appaltanti, in conformità art. 17 c. 1 del D. Lgs. 36/2023 prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici devono procedere in base ai propri ordinamenti, con determina a contrarre individuando l'interesse pubblico che si intende soddisfare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATI

- l'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/023, che prevede affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-

finanziaria e tecnico-professionale;

ATTESO che

- nei confronti dell'O.E Bosa Scavi si è proceduto ad avviare l'R.D.O. (rfq_469664), sulla piattaforma di e-procurement – SardegnaCat, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, stabilendo che l'affidamento sarebbe stato effettuato mediante il criterio del prezzo più basso, ovvero l'O.E. avrebbe dovuto formulare un ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara;
- alla scadenza dell'RDO, prevista per le ore 12:00 del 21/07/2025, si è provveduto ad aprire appurando l'adesione dell'O.E. nei termini;
- all'apertura della busta amministrativa evidenziando la corretta compilazione e il corretto inserimento della documentazione richiesta;

APPURATO/A

- che nei termini stabiliti l'O.E. ha allegato il modello contenente quanto disposto dall'allegato II.12 D. Lgs. 36/2023 art 28, comma 1, correttamente compilato, si è proceduto all'apertura della busta economica;
- la corretta compilazione dell'Offerta economica, si riscontra che l'O.E ha offerto il ribasso dell'1% (uno) sull'importo lavori soggetto a ribasso pari € 61.705,48, rendendosi disponibile a eseguire gli stessi per un importo contrattuale netto di € 79.380,50 di cui € 61.088,43 per lavori, € 15.923,81 per costi della manodopera ed € 2.368,26 per costi della sicurezza, corrispondenti a complessivi € 96.844,23;

VALUTATA la congruità dell'offerta da parte del RUP in relazione alla tipologia dei lavori da eseguire.

VERIFICATO il buon esito dei controlli dei requisiti di ordine generale ex art. 99 D.Lgs. 36/2023 mediante consultazione del FVOE 2.0 disponibile sulla piattaforma ANAC, in capo all'Operatore Economico Bosa Scavi S.r.l.;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. dall'art. 18 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, anche tramite posta elettronica certificata.

VISTO il D.lgs. n. 36/2023;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente:

- 1) di approvare** il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Martino Pisano e validato e verificato dall'Ing. Mirko Dessì in contraddittorio con l'Ing. Emanuele Milia in data 27/07/2025;
- 2) di approvare** gli atti della RDO (rfq_469664), avviata sulla piattaforma SardegnaCAT, relativa ai lavori di cui all'oggetto, all'O.E. Bosa Scavi S.r.l.s, che a seguito del ribasso offerto dell'1% (uno) sull'importo lavori soggetto a ribasso pari € 61.705,48, si è reso disponibile a eseguire gli stessi per un importo contrattuale netto di cui € 61.088,43 per lavori, € 15.923,81 per costi della manodopera ed € 2.368,26 per costi della sicurezza, corrispondenti a € 79.380,50 Iva/e pari a complessivi € 96.844,21 Iva/inclusa;
- 3) di approvare** il nuovo Quadro Economico dei Lavori, aggiornato a seguito della procedura di gara:

OGGETTO:	INTERVENTI URGENTI DI MESSA IN SICUREZZA ANTINCENDIO DEL P.O. "G. A. MASTINO" DI BO-SA IN RELAZIONE ALLE PRESCRIZIONI IMPARTITE DAL COMANDO DEI VVF DI NUORO	
CUP		
IMMOBILE:	P.O. Mastino di Bosa	
Finanziamento	€ 134.000,00	
lug-25	QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO	REV 00
A	LAVORI (Ribassati)	
A.1.1	LAVORI A MISURA: Categoria OG1	61.088,43 €
A.1.2	Costi per la manodopera non soggetti a ribasso	15.923,81 €
A.1.3	Costi della Sicurezza non soggetti a ribasso	2.368,26 €
A1	TOTALE LAVORI (con quota lavori ribassata)	79.380,50 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
B.1.1	Spese tecniche per progetto - CSP - DL - CSE (ribassate)	20.333,50 €
B.1.2	Imprevisti - all. I7 art.5, comma 2	6,21% 4.929,53 €
B.1.3	Fondo per accordo bonario	5,0% 3.969,02 €
B.1.4	Spese di cui all'articolo 45, commi 6 e 7, del codice (Incentivi);	2,0% 1.587,61 €
B.1.5	Oneri e contribuzioni casse professionali	4,0% 813,34 €
B.1.6	Contributo ANAC Stazione Appaltante Delib. ANAC 621/2022	35,00 €
B.1.7	IVA sui lavori, manodopera e sicurezza per legge 22%	22,0% 17.463,71 €
B.1.8	IVA su SPESE TECNICHE per legge 22%	22,0% 4.652,30 €
B1	TOTALE - SOMME A DISPOSIZIONE	53.784,02 €
C.1	Somme derivate da ribasso d'asta	835,49 €
C	IMPORTO ALTRE SOMME ED ECONOMIE D'ASTA	835,49 €
D=A1+B1+C	IMPORTO TOTALE PROSPETTO ECONOMICO	134.000,00 €

4) di contrarre e contestualmente affidare, a seguito dell'espletamento della suddetta procedura telematica su Sardegna CAT RDO n. rfq_469664, svolta ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del D. Lgs. n. 36/2023, all'O.E. Ditta Bosa Scavi S.r.l.s per un importo complessivo di € 79.380,50 oltre IVA 22%, pari a complessivi € 96.844,21 IVA inclusa;

6) di dare atto che la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, è stata condotta con esito positivo con le modalità previste dall'art. 99 del D.lgs. n. 36/2023, come meglio riportato in premessa;

7) di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. dall'art. 18 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, mediante corrispondenza, secondo l'uso del commercio, anche tramite posta elettronica certificata;

8) di dare atto che si è proceduto all'acquisizione del CIG piattaforma GGAP di SardegnaCAT che risulta essere il seguente: B7C7077AF7;

9) di dare atto che i lavori sono finanziati con i fondi del Bilancio Corrente;

10) di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in complessivi € 96.844,21 IVA 22% inclusa verrà registrata sul bilancio della ASL 5 di Oristano, esercizio 2025, e attribuito a sistema autorizzativo aziendale per l'anno 2025, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL5-TEC	Macro 1 sub 53	A507010103 "Manutenzioni e ri- parazioni fabbricati e pertinenze a richiesta"	A5BOCC9999	€ 96.844,21;

11) di trasmettere copia della presente determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line;

PER IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO
Ing. Daniele Saba
Il Dirigente Sostituto Dott.ssa Maria Gavina Daga

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano dal 11/08/2025 al 26/08/2025 .

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO _____