



Azienda socio-sanitaria locale

**SERVIZIO SANITARIO**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 529 DEL 07/08/2025**

Proposta n. 567 del 04/08/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio**

Il Dirigente Sostituto del Direttore Ing. Daniele Saba

Dott.ssa Maria Gavina Daga

**OGGETTO: PNRR\_M6C1\_A5\_1.1\_CASA\_SLUSSURG (Codice Progetto Areas) - Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona.**

**Presa d'atto emissione e sottoscrizione dell'ODA, autorizzazione all'esecuzione in via d'urgenza per i servizi tecnici di direzione lavori (DL) e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per la "Realizzazione della Casa della Comunità presso il Poliambulatorio di Santu Lussurgiu" e adempimenti conseguenti: assunzione impegno di spesa e stipula del contratto a valere sull'AQ INVITALIA Lotto geografico Sardegna - Sublotto prestazionale 1- Servizi tecnici - Cluster 12 ASL 5 Oristano – Aggiudicatario O.E. RTI Barretta&Partners SRL (Mandataria).**

**CIG derivato: B6F0FDD8E4 CUP: J34E22001250006**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

| Ruolo                                                              | Soggetto                   | Firma Digitale                      |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| L'Istruttore                                                       | Dott.ssa Francesca Marchi  |                                     |
| Il Responsabile del Procedimento                                   | Ing. Federica Matta        |                                     |
| Il RdF Interventi PNRR                                             | Dott.ssa Maria Gavina Daga | Firma apposta in calce al documento |
| Il Dirigente Sostituto del Responsabile della Struttura Proponente |                            |                                     |

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI ☒

NO ☐

DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO ☐

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI ☐

NO ☒

**IL DIRIGENTE SOSTITUTO DEL DIRETTORE DELLA S.C.  
SERVIZIO TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Regionale n. 46/28 del 25/11/2021 con la quale è stata costituita l'Azienda socio-sanitaria locale n. 5 di Oristano, individuando anche la sede legale della medesima;

**VISTA** la L.R. n. 8 dell'11/03/2025 avente ad oggetto: “Disposizioni urgenti di adeguamento dell'assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifica alla L.R. n. 24 dell'11/09/2020”;

**VISTA** la deliberazione n. 23/5 del 27/04/2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, ha provveduto, ai sensi dell'art. 14 della citata L.R., alla nomina del Dott. Federico Argiolas quale Commissario Straordinario per l'avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell'assetto istituzionale ed organizzativo dell'Azienda socio-sanitaria locale n. 5 di Oristano e per dirigere l'Azienda fino alla nomina del Direttore Generale della medesima;

**CONSIDERATO** che, a seguito della citata DGR è stato stipulato apposito contratto di prestazione d'opera intellettuale tra la Regione Autonoma della Sardegna ed il Dott. Federico Argiolas, in forza del quale lo stesso si impegna a svolgere con impegno esclusivo a favore dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 5 di Oristano, le funzioni di Commissario Straordinario ai sensi della L.R. n. 8/2025 e del D. Lgs. n. 502/1992 e ss.mm.ii.;

**RICHIAMATA** la Deliberazione N. 1 del 07/05/2025 del Commissario Straordinario avente ad oggetto: *“Presa d'atto della DGR n. 23/5 del 27/04/2025, n. 8. Adeguamento organizzativo-funzionale e commissariamento dell'Azienda socio-sanitaria locale n. 5 di Oristano. Nomina del Commissario Straordinario”*, con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico al Dott. Federico Argiolas;

**DATO ATTO** che con deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l'Atto Aziendale definitivo della ASL di Oristano, dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 3 del 13/05/2025 di *“Conferma del Funzionigramma Aziendale e della definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. afferenti all'Area di Staff, alla Tecnostruttura Amministrativa e ai Distretti Sanitari della ASL 5 di Oristano”*;

**VISTE** le deliberazioni del Commissario Straordinario n° 37 del 16/06/2025 e n° 43 del 18/06/2025 con le quali si è provveduto alla nomina del Direttore Sanitario e del Direttore Amministrativo della ASL n. 5 di Oristano rispettivamente nelle persone della Dott.ssa Maddalena Satta e del Dott.ssa Rosalba Muscas;

**VISTA** la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all'Ing. Daniele Saba l'incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecno-struttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

**DATO ATTO** che con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 96 del 24/07/2025 sono stati individuati i sostituti dei Direttori di Dipartimento, delle SSCC e delle SSD - art. 25 CCNL 23.01.2024 Area Sanità e art. 73 CCNL 17.12.2020 Area Funzioni Locali, tra cui il Dirigente Amm.vo Dott.ssa Maria Gavina Daga quale Sostituto del Direttore della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, Ing. Daniele Saba, al fine di garantire la continuità e l'efficienza dell'azione amministrativa nei periodi di assenza per ferie o malattia o altro impedimento temporaneo;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**PREMESSO** che:

- il Governo Italiano ha predisposto il proprio Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza PNRR, approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13.07.2021 notificata all'Italia dal Segretariato Generale del Consiglio con nota LT 161/121, del 14/07/2021;
- il PNRR è articolato in 16 componenti, raggruppate in 6 Missioni e si inserisce all'interno del programma Next Generation EU (NGEU) la cui principale componente è il Dispositivo per la Ripresa e Resilienza (Recovery and Resilience Facility RRF), il quale ha una durata di 6 anni, dal 2021 al 2026, ed un ammontare totale di 672,5 miliardi di euro;
- la Missione 6 – Salute del PNRR, di interesse, è articolata come segue: Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.2: Casa come primo luogo di cura e Telemedicina, Sub-investimento 1.2.2 Implementazione delle Centrali operative territoriali (COT) [M6C1 1.2.2]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.1: Ammodernamento del parco tecnologico e digitale ospedaliero [M6C2 1.1], nel quale sono stati ricompresi i progetti già avviati per il rafforzamento strutturale del SSN in ambito ospedaliero, predisposti per fronteggiare l'emergenza Covid-19 di cui all'art. 2 del decreto-legge n. 34/2020; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];

**RILEVATO** che:

- le risorse PNRR-PNC Missione 6 sono state assegnate, con decreto del Ministero della Salute del 20/01/2022, alle Regioni e Province autonome quali Soggetti Attuatori i quali, a loro volta, li realizzano congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio Sanitario Regionale dai medesimi delegati ("Soggetti Attuatori Esterni");
- la Regione Autonoma della Sardegna ha approvato con DGR n. 12/16 del 07/04/2022 l'elenco degli interventi finanziati con le risorse del PNRR e PNC e con DGR 17/68 del 19.05.2022 il Piano Operativo Regionale, composto dagli Action Plan redatti per ciascuna Linea di investimento;

**ATTESO** che la Regione Autonoma della Sardegna in qualità di Soggetto Attuatore, con provvedimento di delega amministrativa a firma del Presidente della Regione, trasmesso con nota prot. RAS n. 15268 del 01/07/2022 e sottoscritto nella medesima data dal Direttore Generale della ASL Oristano per accettazione della delega conferita, ha individuato l'Azienda Socio-Sanitaria Locale n. 5 di Oristano quale Soggetto Attuatore Esterno per l'attuazione degli interventi ricadenti nella propria competenza territoriale di cui al Piano Operativo regionale, finanziati a valere sulle risorse PNRR e PNC;

**VISTA** la Convenzione Repertorio n. 26 del 08/11/2022 tra la RAS e i Direttori Generali delle Aziende del SSR (Soggetti Attuatori Esterni) per l'attuazione del PNRR Missione 6 Salute e del PNC – Interventi di cui al Decreto di riparto del Ministro della Salute del 20/01/2022, con la quale vengono disciplinate le modalità di utilizzo dei finanziamenti per la realizzazione degli interventi di rispettiva competenza;

**CONSIDERATO** che con Deliberazione del Direttore Generale della ASL n°5 di Oristano n. 76 del 25/03/2022 sono stati nominati, per ciascuno degli interventi del PNRR Missione 6 – Salute del PNRR Componente 1 “Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza territoriale” assegnati e ricadenti nell’ambito territoriale di interesse della ASL n. 5 di Oristano, i Responsabili Unici del Procedimento Ingegneri Claudia Zecchini, Nicola Benini ed Elia Zichi individuati dapprima con lo strumento dell’avvalimento tra il personale tecnico di ARES Sardegna e ora transitati, a tutti gli effetti, nel Servizio Tecnico della ASL Oristano, in forza della DGR n. 2/9 del 17.01.2023;

**PRECISATO** che erano in capo al RUP Ing. Elia Zichi e attualmente, in forza della Determina 521 del 07/10/20204, in capo all'Ing. Federica Matta, i seguenti interventi relativi alla Componente 1 “Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza territoriale”:

- M6.C1 – 1.1 Casa della Comunità presso ex Scuola Elementare del Comune di Tramatzia (OR) (CUP J28I22000160006);
- M6.C1 – 1.1 Casa della Comunità nel Poliambulatorio del Comune di Santu Lussurgiu (OR) (CUP J34E22001250006);
- M6.C1 – 1.1 Casa della Comunità nel Poliambulatorio del Comune di Samugheo (OR) (CUP J84E22000420006);

**PRESO ATTO** che:

- gli interventi in oggetto sono inseriti nel programma triennale delle opere pubbliche 2025-2027 e nell'Elenco Annuale dei lavori per il 2025 della ASL n. 5 di Oristano, approvato con Deliberazione DG n. 752 del 15/11/2024;
- il CUI (codice univoco intervento) dell'intervento, riportato in programmazione, è il seguente: L01258180957202300002;
- il codice progetto AREAS assegnato all'intervento complessivo è il seguente: PNRR\_M6C1\_A5\_1.1\_CASA\_SLUSSURG;

**DATO ATTO** che con Deliberazione del Direttore Generale ASL n. 5 di Oristano n. 218 del 01/07/2022 la ASL Oristano ha disposto a contrarre per gli interventi assegnati al RUP Ing. Elia Zichi di avvalersi degli AQ INVITALIA, per l'affidamento dei lavori (OG1- OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10-S.03 -IA.02- IA.04) per le seguenti prestazioni: Servizi di ingegneria e architettura, Servizi di Verifica della Progettazione, Lavori in appalto integrato e Servizi di Collaudo;

**RICHIAMATA** la Deliberazione del Direttore Generale ASL n. 5 di Oristano n. 101 del 22/03/2023 con la quale si è proceduto approvare il Documento di indirizzo della Progettazione (DIP), redatto dal RUP Ing. Elia Zichi, relativo ai lavori di “**Realizzazione della Casa della Comunità presso il Poliambulatorio di Santu Lussurgiu**”, l'intervento ricompreso e finanziato con le risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona, e riporta una spesa complessiva per la realizzazione dell’opera pari a € 535.000,00 di cui € 265.200,00 per lavori e si autorizzava altresì la sottoscrizione/emissione dell’ODA a valere sull'AQ INVITALIA sub-lotto prestazionale 1-Servizi Tecnici in favore del RTI aggiudicatario Barretta&Partners SRL (Mandataria) con IQT Consulting SPA, TFE Ingegneria SRL e il Geol. Dott. Tommaso Fusco (Mandanti) per l'affidamento dei servizi tecnici di architettura e ingegneria (PFTE rafforzato e CSP), finalizzato a successivo avvio del lotto Lavori in appalto integrato;

**RICHIAMATA** la Determina Dirigenziale n. 392 del 22/09/2023, con la quale:

- Si approvava il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) rafforzato dei Lavori di “**Realizzazione della Casa della Comunità presso il Poliambulatorio di Santu Lussurgiu**” redatto dal RTI Barretta&Partners SRL (Mandataria) con IQT Consulting SPA, TFE Ingegneria SRL e il Geol. Dott. Tommaso Fusco (Mandanti);

- Si prendeva atto della DGR RAS 27/33 del 10/08/2023 di recepimento della rimodulazione degli interventi PNRR e PNC con integrazione delle risorse FOI (Fondo Opere Indifferibili), che prevedono per l'intervento in oggetto risorse aggiuntive FOI 2022 per un importo di di € 97.063,20 che portano ora il finanziamento complessivo dell'opera ad € 632.063,20, di cui si terrà conto nello sviluppo dei successivi livelli progettuali (progetto definitivo ed esecutivo);
- Si autorizzava all'emissione/sottoscrizione digitale dell'ODA vincolante con l'O.E. GEMMO SpA, impresa aggiudicataria per l'affidamento dei Lavori in Appalto Integrato (affidamento congiunto dei Servizi tecnici di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori) per un valore netto, a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta del 18,00%, è determinato in € 308.682,13 oltre contributi previdenziali C.N.P.A.I.A. 4% ed iva nella misura di legge, precisando che l'importo dell'ODA è presunto in quanto calcolato sul PFTE rafforzato senza tener conto delle risorse derivanti dal FOI;

**RICHIAMATA** la DGR RAS 51/49 del 18/12/2024 con la quale è stata recepita l'integrazione finanziaria degli interventi PNRR di competenza delle Aziende Sanitarie della Regione Sardegna con fondi regionali, secondo il disposto della L.R. n. 18/2024;

**DATO ATTO** dunque che l'importo rimodulato, alla luce dei fondi aggiuntivi FOI e RAS summenzionati, dell'intervento di **"Realizzazione della Casa della Comunità presso il Poliambulatorio di Santu Lussurgiu"** (CUP J34E22001250006) è pari a € 700.126,40;

**RICHIAMATA** la Determinazione Dirigenziale n. 314 del 04/06/2025 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di **"Realizzazione della Casa della Comunità presso il Poliambulatorio di Santu Lussurgiu"** presentato dal progettista Main Management srl indicato in sede di gara dall'aggiudicatario dell'appalto integrato GEMMO Spa e verificato dall'aggiudicatario del Servizio di verifica del progetto esecutivo CONTECO Check srl;

**VISTO** il quadro economico di spesa dell'intervento, così come elaborato nel progetto esecutivo, come da seguente prospetto:

| PNRR – MISSIONE SALUTE 6 – M6C1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona - RISTRUTTURAZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA DEL POLIAMBULATORIO DI SANTU LUSSURGIU |              |                 |                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------|------------------------------------|
| CUP: J24E22000400006                                                                                                                                                    | IMPORTI      |                 |                                    |
|                                                                                                                                                                         | PARZIALI     | COSTO ATTIVITA' | TOTALI A SEGUITO DI AGGIUDICAZIONE |
| <b>A. Lavori</b>                                                                                                                                                        |              |                 |                                    |
| A.1) IMPORTO LAVORI E MANO D'OPERA                                                                                                                                      | € 347.894,54 |                 |                                    |
| A.1.a) OPERE EDILI – CAT. E.10                                                                                                                                          |              | € 137.187,35    |                                    |
| A.1.b) IMPIANTI IDRICO-ANTINCENDIO-GAS- CAT. IA.01                                                                                                                      |              | € 32.391,14     |                                    |
| A.1.c) IMPIANTI CLIMA -CAT. IA.02                                                                                                                                       |              | € 84.445,98     |                                    |
| A.1.d) IMPIANTI ELETTRICI – CAT. IA.04                                                                                                                                  |              | € 93.870,07     |                                    |
| Totale per lavori (soggetto a ribasso)                                                                                                                                  |              | € 347.894,54    | € 347.894,54                       |
| Importo con ribasso offerto ed applicato su A.1 (INVITALIA) - 18,00 %                                                                                                   |              |                 | € 285.273,52                       |
| A.2) Importo oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso                                                                                                              |              |                 | € 12.386,90                        |
| Totale importo lavori ribassati e oneri di sicurezza                                                                                                                    |              |                 | € 297.660,42                       |
| <b>Progettazione</b>                                                                                                                                                    |              |                 |                                    |
| A.3) progettazione (Def, ESEC)                                                                                                                                          |              | € 55.055,87     |                                    |
| ribasso offerto ed applicato su A.3 (INVITALIA) - 18,00 %                                                                                                               |              |                 | € 45.145,81                        |

|                                                                                                                    |                    |            |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------|---------------------|
| <b>A – TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO (LAVORI RIBASSATI - ONERI SICUREZZA - PROGETTAZIONE) (A.1.+ A.2 + A.3)</b> |                    |            | <b>€ 342.806,24</b> |
| <b>B. SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                                     |                    |            |                     |
| b.1 – Imprevisti                                                                                                   |                    |            | € 29.766,04         |
| b.3 – Attrezzature, arredi e forniture                                                                             |                    |            | € 42.000,00         |
| <b>b.5 PROGETTAZIONE, D.L. COLLAUDI, VERIFICHE</b>                                                                 |                    |            |                     |
| b.5.a1 - Progettazione PFTE “avanzato”                                                                             | € 24.585,86        |            |                     |
| <b>ribasso offerto ed applicato su b.5.a1 (INVITALIA) – 28,70 %</b>                                                | <b>€ 7.056,14</b>  |            | <b>€ 17.529,72</b>  |
| b.5.c- Verifiche del Progetto PFTE ( art.26 Dlgs50/2016)                                                           | € 3.496,27         |            |                     |
| <b>ribasso offerto ed applicato su b.5.c (INVITALIA) – 22,00 %</b>                                                 | <b>€ 769,18</b>    |            | <b>€ 2.727,09</b>   |
| b.5.c- Verifiche del Progetto(PD+PE ( art.26 Dlgs50/2016)                                                          | € 16.874,77        | € 8.322,27 |                     |
| <b>ribasso offerto ed applicato su b.5.c (INVITALIA) – 22,00 %</b>                                                 | <b>€ 3.712,45</b>  |            | <b>€ 13.162,32</b>  |
| b.5.d- Collaudi (Tecn-amm, statico, funzionale impianti)                                                           | € 14.306,08        |            | € 14.306,08         |
|                                                                                                                    |                    |            |                     |
| b.5.e- Coord. Sicurezza Esecuzione e Direzione Lavori                                                              | € 51.557,66        |            |                     |
| <b>ribasso offerto ed applicato su b.5.e (INVITALIA) – 28,70 %</b>                                                 | <b>€ 14.797,05</b> |            | <b>€ 36.760,61</b>  |
| b.5.e- Contributi previdenziali 4% su spese tecniche                                                               |                    |            | € 5.185,27          |
| <b>b.6 ACCANTONAMENTI</b>                                                                                          |                    |            |                     |
| b.6.a- Incentivo di cui art. 113 Dlgs 50/2016(2%) esclusa quota del 20 % per beni strumentali                      |                    |            | € 5.764,50          |
| b.6.d- Spese pubblicità e ANAC (Iva inclusa)                                                                       |                    |            | € 150,00            |
| <b>b.8 IVA</b>                                                                                                     |                    |            |                     |
| b.8.a - Iva su lavori 10%                                                                                          |                    |            | € 29.766,04         |
| b.8.a - Iva su b.1)imprevisti 22%                                                                                  |                    |            | € 6.548,53          |
| b.8.b- Iva su b.3) attrezzature, arredi e forniture 22%                                                            |                    |            | € 9.240,00          |
| b.8.c- Iva su spese tecniche                                                                                       |                    |            | € 29.659,72         |
| b.8.d- Economie                                                                                                    |                    |            | € 16.509,71         |
| <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                                                                        |                    |            | <b>€ 260.256,96</b> |
| <b>FONDI FOI - RGS n.52 DEL 02.03.2023</b>                                                                         |                    |            | <b>€ 97.063,20</b>  |
| <b>TOTALE IMPORTO COMPLESSIVO DELL’OPERA (A+B)</b>                                                                 |                    |            | <b>€ 700.126,40</b> |

**PRESO ATTO** che l’aggiudicatario del Lotto geografico-18 Sardegna, sub-lotto prestazionale 1- Servizi Tecnici “Cluster 12 ASL 5 Oristano” è la RTI Barretta&Partners SRL (Mandataria) con IQT Consulting SPA, TFE Ingegneria SRL e il Geol. Dott. Tommaso Fusco (Mandanti), con un ribasso del 28,70%;

**DATO ATTO** che il valore delle prestazioni oggetto dei servizi di direzione lavori (DL) e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per la **“Realizzazione della Casa della Comunità presso il Poliambulatorio di Santu Lussurgiu”**, decurtato del ribasso offerto, ammonta a € 36.760,61 oltre a INARCASSA e IVA di legge, per un ammontare complessivo pari a € 46.641,86;

**PRESO ATTO** che

- Per lo specifico servizio di direzione lavori (DL) e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) è stato acquisito il CIG derivato B6F0FDD8E4;



- questa Stazione Appaltante compilava per le parti di propria competenza l'ODA n. 6, lo inviava all'O.E. aggiudicatario RTI Barretta & Partners, per la compilazione delle parti di pertinenza e la sottoscrizione;
- l'O.E. RTI Barretta & Partners e il Commissario Straordinario della ASL di Oristano hanno sottoscritto, in data 29/05/2025, l'ODA n. 6, che sebbene non allegato costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- al fine di garantire il rispetto dei tempi imposti dal PNRR, viene disposta l'esecuzione anticipata della prestazione nelle more della stipula del contratto, con verbale in via d'urgenza del 06/06/2025 (PG/2025/0027640);

**VISTO** lo schema di contratto, predisposto da INVITALIA tra i documenti dell'AQ, che sebbene non allegato costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

**RITENUTO** quindi:

- di prendere atto della sottoscrizione dell'ODA n. 6 da parte della Stazione Appaltante e dell'O.E. RTI Barretta & Partners per i servizi di direzione lavori (DL) e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) per la **“Realizzazione della Casa della Comunità presso il Poliambulatorio di Santu Lussurgiu”**;
- di prendere atto del verbale in via d'urgenza PG/2025/0027640 disposto dal RUP in data 03/06/2025;
- di assumere l'impegno di spesa relativo ai servizi in oggetto per un importo di € 36.760,61 oltre a INARCASSA e IVA di legge, per un ammontare complessivo pari a € 46.641,86 a valere sull'AQ INVITALIA Lotto geografico Sardegna - Sublotto prestazionale 1- Servizi tecnici - Cluster 12 ASL 5 Oristano – Aggiudicatario O.E. RTI Barretta&Partners SRL (Mandataria)
- di approvare lo schema di contratto relativo ai servizi in oggetto e autorizzare la successiva stipula;

**VISTO** il D.Lgs 50/2016, la L.R. n. 8 2018 ed il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora vigenti e i decreti semplificazione 1 (L n. 120/2020) e Semplificazione 2 (L n. 108/2021);

## **DETERMINA**

Per i motivi esposti in premessa che si richiamano integralmente:

1. **di prendere atto** dell'aggiudicazione dell'AQ INVITALIA Lotto geografico Sardegna - Sublotto prestazionale 1- Servizi tecnici - Cluster 12 ASL 5 Oristano per i servizi di direzione lavori (DL) e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) all'O.E. RTI Barretta&Partners SRL (Mandataria) che ha offerto un ribasso del 28,70% sull'importo a base di gara;
2. **di prendere atto** che l'O.E. e il Commissario Straordinario della ASL di Oristano hanno sottoscritto, in data 29/05/2025, l'ODA n. 6 per l'affidamento dei servizi di direzione lavori (DL) e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (CSE) all'O.E. RTI Barretta&Partners SRL (Mandataria) dei lavori di **“Realizzazione della Casa della Comunità presso il Poliambulatorio di Santu Lussurgiu”**, che sebbene non allegato costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
3. **dare atto** che il valore delle prestazioni oggetto del presente appalto specifico, a seguito dell'applicazione del ribasso d'asta specifico del 28,70%, è pari a € 36.760,61 oltre a INARCASSA e IVA di legge, per un ammontare complessivo pari a € 46.641,86;
4. **di approvare** lo schema di contratto predisposto da INVITALIA tra i documenti dell'AQ che sebbene non allegato costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
5. **di prendere atto** che nelle more della sottoscrizione del contratto è stata autorizzata con verbale via d'urgenza del 03/06/2025 (PG/2025/0027640), in conformità al disposto dell'articolo 8, comma. 1, lett. a) del D.L. 76/2020, l'esecuzione anticipata del Servizio;

6. **di precisare** che il Servizio in oggetto è finanziato con i fondi del PNRR, di cui al decreto di riparto del Ministero della salute 20/01/2022 della DGR RAS n. 12/16 del 07/04/2022, la quale assegna per la realizzazione dei lavori di **“Realizzazione della Casa della Comunità presso il Poliambulatorio di Santu Lussurgiu”**, Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza Missione M6 Salute – M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona, un finanziamento pari a € 535.000,00, che incrementato dei fondi FOI e RAS, ammonta a € 700.126,40;
7. **di dare atto** che la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 36.760,61 oltre a INARCASSA e IVA di legge, per un ammontare complessivo pari a € 46.641,86, verrà registrata sul bilancio della ASL 5 di Oristano, esercizio 2025, e attribuito a sistema autorizzativo aziendale per l'anno 2025, come di seguito rappresentato:

| UFFICIO<br>AUTORIZZATIVO | MACRO<br>AUTORIZZAZIONE | CONTO                                                | CENTRO DI<br>COSTO | IMPORTO IVA<br>INCLUSA |
|--------------------------|-------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|------------------------|
| ASL5 -TEC                | 91 sub 17               | A102020801<br>Immobilizzazioni<br>materiali in corso | A5TGH1402          | € 46.641,86            |

PNRR\_M6C1\_A5\_1.1\_CASA\_SLUSSURG (Codice Progetto Areas)  
CIG: B6F0FDD8E4 CUP: J34E22001250006

8. **di trasmettere** copia della presente determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

**PER IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO**  
**Ing. Daniele Saba**

***Il Dirigente Sostituto Dott.ssa Maria Gavina Daga***



**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 07/08/2025 al 22/08/2025

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO \_\_\_\_\_