



**ASL Oristano**  
Azienda socio-sanitaria locale  
**SERVIZIO SANITARIO**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 425 DEL 02/07/2025**

Proposta n. 456 del 01/07/2025

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio**  
Ing. Daniele Saba

**OGGETTO:** Lavori di abbattimento delle barriere architettoniche e manutenzione straordinaria delle facciate dell'ambulatorio di Genoni"  
Approvazione atti Contabilità finale e Certificato di Regolare esecuzione e Autorizzazione all'emissione della Fattura per la liquidazione finale all' O.E. Ditta Mario Ibba.  
**CIG: B40DDE8240**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Rita Perria	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Piergiorgio Broccia	
Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Daniele Saba	Firma apposta in calce al documento

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI  NO

## **IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO**

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

### **VISTE**

- la L.R. n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 8 del 11/03/2025, relativa alle disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla L.R. n. 24 dell’11/09/2020;

**VISTA** la Deliberazione n. 23/5 del 27 aprile 2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, ai sensi dell’art. 14 della citata L.R., alla nomina del dott. Federico Argiolas quale Commissario Straordinario per l’avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell’assetto istituzionale e organizzativo dell’Azienda socio-sanitaria locale n. 5 di Oristano e per dirigere l’Azienda fino alla nomina del Direttore Generale della medesima;

**VISTA** la Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n. 5 di Oristano n.1 del 07/05/2025 con la quale si prende atto del conferimento dell’incarico;

**RICHIAMATA** la deliberazione Commissario Straordinario n. 3 del 13/05/2025, avente ad oggetto “Conferma del funzionigramma aziendale e della definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SSD afferenti all’Area di Staff, alla tecnostruttura amministrativa e ai distretti socio sanitari dell’ASL n. 5 di Oristano;

**RICHIAMATE** inoltre le Deliberazioni del Commissario Straordinario

- n°37 del 16/06/2025 con la quale si è provveduto alla nomina del Direttore Sanitario della ASL n. 5 di Oristano nella persona della Dr.ssa Maddalena Satta;
- n° 43 del 18/06/2025 con la quale si è provveduto alla nomina del Direttore Amministrativo della ASL n° 5 di Oristano nella persona della Dott.ssa Rosalba Muscas;

**VISTA** la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all’Ing. Daniele Saba l’incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnostruttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**VISTO** il Piano degli obiettivi della S.C. Servizio Tecnico logistico e del Patrimonio relativi al 2024;

**PRECISATO** tra degli obiettivi strategici vi era quello di migliorare l’accessibilità fisica alle strutture territoriali mediante la realizzazione di rampe di accesso per l’abbattimento delle

barriere architettoniche al fine di rendere fruibili le strutture a servizio dei cittadini (Cod.ob. 240);

**PRESO ATTO** che con Determina Dirigenziale n. 574 del 06.11.2024 si è proceduto a contrarre e conseguentemente ad affidare a seguito dell'espletamento della RDO rfq\_448101, all'O.E. Ditta Mario Ibba con sede a Isili (SU) i lavori per "l'abbattimento delle barriere architettoniche e manutenzione straordinaria delle facciate dell'ambulatorio di Genoni" per l'importo complessivo netto di € 28.203,95, corrispondente € 34.408,82 Iva inclusa, come da Q.E. sotto riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>Totale Importo dei lavori</b>	<b>€ 22.454,99</b>
a1) Importo lavori soggetto a ribasso	€13.099,61
a2) Costi mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 9.355,38
a3) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.748,96
<b>(A) Totale somme a</b>	<b>€ 28.203,95</b>
Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 22 % di (A)	€ 6.204,87
b2) Incentivi funzioni tecniche (art.45 all. I.7 D.lgs. 36/2023) 2% di (A)	€ 564,08
b3) Imprevisti (art.5 all I.7dlgs 36/2023) 5% di (A)	€ 1.410,20
b4) Iva 22% di b3	€ 310,24
b5) Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (art.210 d.lgs. 36/2023) 5% di (A)	€ 1.410,20
b6) Spese per indagini geognostiche ed esami di laboratorio provini	€ 2.000,00
<b>(B) Totale somme b</b>	<b>€ 11.899,59</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A) + (B)</b>	<b>€ 40.103,54</b>

**DATO ATTO** che il RUP incaricato è il Geom. Piergiorgio Broccia, quale Assistente tecnico presso la S.C. Servizio Tecnico- Logistico e Patrimonio.

**RICHIAMATO** il contratto stipulato sotto forma di lettera commerciale in data 27/11/2024;

**DATO ATTO** che durante lo svolgimento dei lavori di abbattimento delle barriere architettoniche e di manutenzione straordinaria delle facciate si è riscontrata fatiscenza di alcune parti della struttura non prevedibile, per una corretta realizzazione dell'opera sarebbe stato necessario effettuare nuove lavorazioni (quali sostituzione del manto di copertura costituito da lastre in lamiera grecata, sostituzione della colonna in acciaio e demolizione del muretto adiacente alla colonna in acciaio) con eventuali variazioni agli interventi preliminarmente previsti;

**APPURATA** da parte del RUP la sussistenza dei presupposti di cui all'art.120 comma 1 lettera b) del D.lgs. 36/2023, ovvero l'imprevedibilità dei lavori supplementari, la non economicità dell'affidamento degli stessi ad altro contraente;

**PRESO ATTO** che a fronte di quanto sopra esposto l'O.E ha presentato due richiesta di proroga (rispettivamente il 20/12/2024 e il 02/02/2025) entrambe concesse dal RUP che ha posto come termine ultimo per l'esecuzione dei lavori il 03/03/2025;

**PRESO ATTO** della Determinazione Dirigenziale n° 143 del 14/03/2025 con cui è stata autorizzata l'esecuzione dei lavori supplementari e la conseguente variazione contrattuale, ai sensi dell'art 120 c.1 lett. b) del D.lgs. 36/2023 per € 9.000 iva/e pari a complessivi € 10.980,00 iva inclusa;

**ATTESO** che i lavori aggiuntivi comportano altresì la variazione del Q.E. di aggiudicazione il cui importo passerebbe da € 40.103,54 a € 52.262,54, come sotto riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>a1)</b> Importo lavori di progetto (soggetti a ribasso)	€ 13.099,61
<b>a2)</b> Importo lavori supplementari	€ 9.000,00
<b>a3)</b> Costi mano d'opera non soggetta a ribasso	€ 9.355,38
<b>Importo totale lavori</b>	<b>€ 31.454,99</b>
<b>a4)</b> Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.748,96
<b>(A) Totale somme a</b>	<b>€ 37.203,95</b>
Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
<b>b1)</b> IVA ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge 22 % di (A)	€ 8.184,87
<b>b2)</b> Incentivi funzioni tecniche (art.45 all. I.7 D.lgs. 36/2023) 2% di (A)	€ 744,08
<b>b3)</b> Imprevisti (art.5 all I.7dlgs 36/2023) 5% di (A)	€ 1.860,20
<b>b4)</b> Iva 22% di b3	€ 409,24
<b>b5)</b> Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale (art.210 D.lgs. 36/2023) 5% di (A)	€ 1.860,20
<b>b6)</b> Spese per indagini geognostiche ed esami di laboratorio provini	€ 2.000,00
<b>(B) Totale somme b</b>	<b>€ 15.058,59</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO (A) + (B)</b>	<b>€ 52.262,54</b>

**DATO ATTO** che al termine dei lavori il RUP ha redatto gli atti della contabilità finale riferiti, ai lavori in oggetto che sebbene non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto: Relazione sul Conto Finale dei Lavori e Certificato di Regolare esecuzione, tutti debitamente sottoscritti dallo stesso;

**VISTA** la Relazione sul Conto Finale redatta in data 29/05/2025, dal quale si desume che: la conclusione dei lavori in oggetto in data 03/03/2025 e dunque in tempo utile;

- la regolarità contributiva dell'impresa attraverso il DURC rilasciato dall'Inail in data 28/05/2025 (prot. INAIL\_49271635);
- la congruità della manodopera con esito positivo tramite il DURC rilasciato dalla Cassa Edile in data 21/05/2025 (prot. 202500638CA02/3);

**PRECISATO** che nella Relazione di cui sopra si è dato atto che l'importo finale dei lavori, definito dal RUP nel Certificato di Pagamento, è pari a € 34.821,67 in quanto non sono state eseguite alcune lavorazioni;

Nello specifico non sono state eseguite alcune lavorazioni del piazzale, e precisamente: lo scavo, il massetto in calcestruzzo armato con rete elettrosaldata, il trasporto e il relativo conferimento a discarica.

**PRESO ATTO** del Certificato di regolare esecuzione dei lavori in cui si certifica la regolare esecuzione degli stessi in tempo utile (termine ultimazione dei lavori 03/03/2025) e si autorizza l'O.E all'emissione della fattura;

**DATO ATTO** che in data 30/05/2025 è stato emesso dal RUP l'avviso ai creditori (PG/2025/0027320) ai sensi e per effetto dell'Allegato II.14 art. 16 del D.lgs. 36/2023) e conseguentemente lo stesso è stato pubblicato sia nell'Albo Pretorio del Comune di Genoni che sui siti WEB istituzionali della ASL N. 5 di Oristano

**RITENUTO**, dunque, di poter procedere all'approvazione dello Stato Finale dei lavori, della Relazione sul conto finale e del Certificato di Regolare esecuzione e di autorizzare la liquidazione in favore dell'O.E dell'importo di € 34.821,67 oltre iva di legge per complessivi € 42.482,44.

**DATO ATTO** che verrà inviato l'ordine informatico tramite NSO per il suddetto importo e si procederà alla liquidazione della relativa fattura senza ulteriore successivo provvedimento;

**PRECISATO** infine che il Certificato di Regolare esecuzione non costituisce accettazione dell'opera eseguita da parte della Stazione Appaltante in quanto lo stesso ha carattere provvisorio e assumerà carattere definitivo decorsi 2 anni dalla data di emissione;

**VISTO** il D. Lgs. n. 36/2023, la L.R. n. 8/2018, per le parti ancora in vigore;

#### **DETERMINA**

- 1) di approvare** gli atti di Contabilità finale e il Certificato di Regolare esecuzione per i lavori di abbattimento delle barriere architettoniche e manutenzione straordinaria delle facciate dell'ambulatorio di Genoni predisposti dal RUP Geom. Piergiorgio Broccia;
- 2) di disporre**, viste le risultanze del Certificato di Regolare Esecuzione e della Relazione sullo Stato Finale che certifica la regolare esecuzione dei lavori in oggetto, di liquidare all'O.E. l'importo di € 34.821,67 oltre iva di legge per complessivi € 42.482,44.
- 3) di autorizzare** l'O.E Ditta individuale Mario Ibba all'emissione della fattura per € 42.482,44 IVA inclusa, previo invio dell'ordine informatico NSO alla cui liquidazione si provvederà senza ulteriore successivo provvedimento;
- 4) di dare** atto che i lavori sono finanziati con fondi di Bilancio Corrente, che alla suddetta spesa si farà fronte con le somme già assunte con la con la ASL5-TEC - MACRO 1/2024 SUB 42 a valere sulla Determinazione Dirigenziale n° 574 del 06/11/2024 e pertanto la spesa verrà registrata sul bilancio di esercizio dell'anno 2025 e attribuito al sistema autorizzativo aziendale per l'anno 2025 come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL5-TEC	Macro 1 sub 16	A507010103 "Manutenzioni e riparazioni fabbricati e pertinenze a richiesta"	A5TOR0201	€ 42.482,44.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO**  
**Ing. Daniele Saba**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

-----

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano dal 02/07/2025 al 17/02/2025.

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO \_\_\_\_\_