



ASL Oristano

Azienda socio-sanitaria locale

**SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 344 DEL 10/06/2025

Proposta PDTD n. 371 del 09/06/2025

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio
Ing. Daniele Saba

OGGETTO: LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE - "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire presso i Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL di Oristano" RDO n. rfq_458093 – Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS SardegnaCAT Lotto 6 – Oristano (OG1 classifica II^). 1° A.Q. da € 309.600,00
Operatore Economico: CNS – Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop
CIG derivato: B589565C00

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dr.ssa Rita Colombu	
Il Responsabile del Procedimento	Geom. Simone Falchi	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Daniele Saba	Firma in calce

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI NO

IL DIRETTORE DELLA S.C.
Servizio Tecnico- Logistico e Patrimonio

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTE

- la L.R. n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;
- la L.R. n. 8 del 11/03/2025, relativa alle disposizioni urgenti di adeguamento dell’assetto organizzativo ed istituzionale del Sistema Sanitario Regionale. Modifiche alla L.R. n. 24 dell’11/09/2020;

VISTA la Deliberazione n. 23/5 del 27 aprile 2025 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha provveduto, ai sensi dell’art. 14 della citata L.R., alla nomina del dott. Federico Argiolas quale Commissario Straordinario per l’avvio del processo di efficientamento e di riordino complessivo dell’assetto istituzionale e organizzativo dell’Azienda socio-sanitaria locale n. 5 di Oristano e per dirigere l’Azienda fino alla nomina del Direttore Generale della medesima;

VISTA la Deliberazione del Commissario Straordinario della ASL n. 5 di Oristano n.1 del 07/05/2025 con la quale si prende atto del conferimento dell’incarico;

RICHIAMATA la deliberazione Commissario Straordinario n.03 del 13/05/2025, avente ad oggetto “Conferma del funzionigramma aziendale e della definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. e SSD afferenti all’Area di Staff, alla tecnostruttura amministrativa e ai distretti socio sanitari dell’ASL n. 5 di Oristano;

VISTA la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all’Ing. Daniele Saba l’incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnostruttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PRESO ATTO con Determinazione n. 496 Prot. 7565 del 03.10.2022, il Servizio Lavori della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, ha indetto una “Gara europea a procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro, con diversi operatori economici, per l’affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell’amministrazione e degli enti del sistema Regione. Applicazione C.A.M – art.54, comma 4 lett. c) del D.lgs. 50/2016. Biennio 2022-2024 – Procedura suddivisa in 10 lotti – Importo complessivo € 26.500.000,00 – Gara n 8729240”;

ATTESO che per il Lotto 6 - Oristano era previsto un importo € 1.600.000,00 CIG 9411989B05, per l'esecuzione di lavorazioni nella fascia di importo tra € 305.001,00 fino a € 619.200,00 incluso Operatori aggiudicatari n. 4. Categoria OG1 Classifica II;

RICHIAMATA la Determinazione Direttore del Servizio – Tecnico Logistico e Patrimonio n. 14 del 14/01/2025, con la quale si disponeva l'autorizzazione a contrarre, in adesione al Lotto 6–Oristano del suddetto Accordo Quadro, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL 5 Oristano e veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom Simone Falchi e quale Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'Ing. Emanuele Mila;

PRECISATO che l'intervento in oggetto è stato inserito da ultimo nel Piano Triennale Opere Pubbliche 2024-2026 e l'Elenco Annuale 2024, adottato con la Delibera del Direttore della ASL n. 5 di Oristano n. 522 del 15/11/2023 e riconfermato anche nell'aggiornamento 2025/2027 approvato con Deliberazione DG 752 del 15/02/2024;

ATTESO che, una volta ottenuto il riscontro positivo da parte della CRC sulla compilazione dei documenti della RdO, previsti negli atti di gara dell'Accordo Quadro e oggetto di verifica preventiva di conformità da parte della CRC RAS, è stata creata sulla piattaforma SardegnaCAT, in apposita area dedicata, la RdO n. rfq_458093 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire presso i Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL di Oristano”;

PRESO ATTO che alla RDO sono stati invitati tutti gli operatori economici accreditati per il Lotto n. 6 - Oristano (lavori OG1 classifica II^) e hanno effettivamente partecipato n. 4 operatori economici presentando ciascuno un offerta economica valida, a cui è seguita la seguente classifica:

Classifica	Fornitore	PT	PE	PTotale	Importo totale
1	CNS- CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COOP.	66	30	96	€ 221.113,37
2	Manca Angelo Eredi S.N.C	64,58	27,605	92,185	€ 231.256,45
3	I.M.B.I.SRL	64,58	25,074	89,654	€ 238.170,85
4	SIRIMED SRL	67,08	22,174	89,254	€ 244.728,48

CONSIDERATO che le prime tre risaltavano anomale, prima di procedere all'aggiudicazione nei confronti dell'O.E. CNS- CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI SOC. COP. di Bologna, che aveva offerto il 25,01 %, è stato avviato il procedimento per verificare l'anomalia dell'offerta che avendo dato esito positivo, con Determina del Direttore del Servizio Tecnico – logistico e patrimonio, n. 153 del 20/03/2025, è proceduto ad aggiudicare la RDO rfq_458093 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire presso i Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL di Oristano”, in favore dell'O.E. sopra citato, con un importo offerto per i lavori di € 221.113,37 iva esclusa, oltre € 14.742,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, e iva al 22%, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 235.856,23;

PRESO ATTO che nella medesima determina n. 153 del 20/03/2025, si è precisato confermando il gruppo di lavoro nominato, ai sensi dell'art. 113 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016, come di seguito:

- Geom. Simone Falchi RUP;
- Geom. Piergiorgio Broccia DL;
- Ing. Emanuele Mila CSP/ CSE;
- Dr.ssa Rita Colombu Supporto amministrativo alla DL (atti amministrativi e contabili);

RICHIAMATO il contratto rep. CP /2025/70 del 08/05/2025, sottoscritto in data 07/05/2025 dall'impresa e dal Direttore del Servizio Tecnico – Logistico e Patrimonio Ing. Daniele Saba in rappresentanza dell'Azienda Sanitaria n. 5 di Oristano;

RICHIAMATO il verbale di consegna dei lavori sottoscritto dall'Impresa e Direttore dei Lavori, con il quale quest'ultimo in seguito all'autorizzazione del RUP Geom. Simone Falchi , in forza dell'art. 5 comma 1 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49, del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha provveduto in data 19/05/2025, alla consegna dei Lavori dando atto che gli stessi sono stati avviati in pari data 19/05/2025 .

PRESO ATTO

- della nota pervenuta via pec il 20/05/2025, prot. Prot.25/RM/09376/P/ADE/MVI, con la quale si richiede l'anticipazione fino 30%, del valore del contratto d'appalto ammontante a € 235.856,00 I.V.A. esclusa, richiamando l'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto dell'Accordo quadro di cui all'oggetto;
- della nota PG 2025/25809, con la quale il RUP comunicava che l'anticipazione sarebbe stata concessa fino al massimo del 20% dell'importo contrattuale, pari a € 235.856,23, come disposto dall' Allegato B" di Rinegoziazione sottoscritto dall'O.E e che la stessa è in ogni caso subordinata alla presentazione di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione richiesta;
- che l'O.E. ha presentato la garanzia fideiussoria n. 2441957 del 29/05/2025, emessa da COFACE Compagnie française d'assurance pour le commerce extérieur S.A.- Rappresentanza Generale per l'Italia, con sede in via Lorenteggio, 240, Milano, Agenzia 056 di Bologna, dell'importo di € 49.058,10, emessa a garanzia anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, corrispondente a € 47.171,25;
- il RUP in conformità all'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto e all'art. 35 comma 18 del D.L. 50/2016, constatata la presenza dei presupposti di legge: consegna dei lavori e polizza fideiussoria, autorizzava con nota del prot. PG. 2025 /28575 del 09/03/2025, il pagamento all'impresa della rata di anticipazione nella misura del 20% dell'importo contrattuale corrispondente a € 47.171,25, I.V.A. esclusa, pari a € 57.548,93 I.V.A. inclusa

VISTO il D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la L.R. 8 /2018

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente

- 1) di prendere** atto della nota pervenuta via pec il 20/05/2025, prot. Prot.25/RM/09376/P/ADE/MVI, con la quale si richiede l'anticipazione fino 30%, del valore del contratto d'appalto ammontante a € 235.856,00 I.V.A. esclusa, richiamando l'art. 21 del Capitolato Speciale d'Appalto dell'Accordo quadro di cui all'oggetto;
- 2) di prendere** atto della nota PG 2025/25809, con la quale il RUP comunicava che l'anticipazione sarebbe stata concessa fino al massimo del 20% dell'importo contrattuale, come disposto dall' Allegato B" di Rinegoziazione sottoscritto dall'O.E e che la stessa è in ogni caso subordinata alla presentazione di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione richiesta;
- 3) di prendere atto** del verbale di consegna dei lavori sottoscritto dall'Impresa e Direttore dei Lavori, con il quale quest'ultimo in seguito all'autorizzazione del RUP Geom. Simone Falchi , in forza dell'art. 5 comma 1 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49, del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha provveduto in data 19/05/2025 alla consegna dei Lavori dando atto che gli stessi sono stati avviati in pari data 19/05/2025;

4) di prendere atto della garanzia fideiussoria, presentata dall'O.E., n. 2441957 del 29/05/2025, emessa da COFACE Compagnie française d'assurance pour le commerce extérieur S.A.- Rappresentanza Generale per l'Italia, con sede in via Lorenteggio, 240, Milano, Agenzia 056 di Bologna, dell'importo di € 49.058,10, emessa a garanzia dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, corrispondente a € 47.171,25;

5) di prendere atto che il RUP, in conformità all'art. 35 comma 18 del D.L. 50/2016, constatata la presenza dei presupposti di legge: consegna dei lavori e polizza fideiussoria, autorizzava con nota del prot. PG. 2025 /28575 del 09/03/2025, il pagamento all'impresa della rata di anticipazione nella misura del 20% dell'importo contrattuale corrispondente a € 47.171,25, I.V.A. esclusa, pari a € 57.548,93 I.V.A. inclusa;

6) di autorizzare l'impresa all'emissione della fattura, successivamente all'acquisizione dell'ordine informatico tramite NSO, emesso da parte della Stazione appaltante, per l'importo dell'anticipazione corrispondente a € 47.171,25, I.V.A. esclusa, pari a € 57.548,93 I.V.A. inclusa, alla cui liquidazione si darà seguito successivamente, senza necessità di un successivo atto.

7) di dare atto che dal presente atto non deriva un impegno di spesa, avendo proceduto ad impegnare le somme necessarie per entrambe le annualità con la Determina del Direttore del Servizio Tecnico – logistico e patrimonio, n. 153 del 20/03/2025, di aggiudicazione;

8) di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 47.171,25, I.V.A. esclusa, pari a € 57.548,93 I.V.A. inclusa, verrà registrata sul bilancio della ASL 5 di Oristano, esercizio 2025, e attribuito a sistema autorizzativo aziendale per l'anno 2025, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL5-TEC	MACRO 1 sub. 17	A507010101	A5BODC9902	€ 24.400,00
ASL5-TEC	MACRO 1 sub. 17	A507010101	APSAN020110	€ 24.400,00
ASL5-TEC	MACRO 1 sub. 17	A507010103	A5GHCC9999	€ 8.748,93

**DIRETTORE DELLA S.C.
SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO
Ing. Daniele Saba**

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano dal 10/06/2025 al 25/06/2025 .

Il Direttore della S.C. Affari Generali e Area delle Funzioni Legali dell'ASL n. 5 di Oristano (o un suo delegato)
