



**M6.C1-1.3 RAFFORZAMENTO DELL'ASSISTENZA SANITARIA INTERMEDIA E DELLE STRUTTURE
(OSPEDALE DI COMUNITA')**

Ospedale di Comunità presso il P.O. Mastino di Bosa

CUP: J64E22000720006

APPALTATORE



GEMMO S.p.a.
Viale Dell'Industria, 2-36057 Arcugnano (VI)
Tel: +39.044 4959595
e-mail: gemmo@gemmo.com
http:www.gemmo.com

PROGETTAZIONE



MAIN S.r.l. MANAGEMENT & INGEGNERIA
Direttore Tecnico: Ing. Nicola Freddi
Villanova di Castenaso (BO), Via B. Tosarelli, 344
Tel: +39.051.4598661
e-mail: segreteria@mainmgt.it
http:www.mainmgt.it

TIMBRO E FIRMA

MAIN
Management & Ingegneria S.r.l.
ING. NICOLA FREDDI
Iscritto Al Registro degli Ingegneri di Bologna
n° 1802A

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATI GENERALI

Stima di incidenza della manodopera

Emissione / revisione	Data	Riferimento emissione / revisione
01	Maggio 2025	Revisione Progetto Esecutivo
00	Marzo 2025	Emissione Progetto Esecutivo

Scala	File di riferimento	Codice commessa	Fase	Argomento	Sub.	Elaborato	Revisione
-	23.61_PE_G_06_02_01	23.61	PE	G	06	02	01
Data	Descrizione	Redatto	Controllato	Verificato	Approvato		
MAG 2025	Progetto Esecutivo	MC	CM	Ing. Gabriele Ghedini	Ing. Nicola Freddi		

QUADRO ECONOMICO		Progetto Esecutivo:
PNRR – MISSIONE 6 SALUTE – M6.C1 – 1.3 Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (Ospedali di Comunità)		Aggiornati importi lavori Separato finanziamento FOI Ricalcolato parcelle SIA
Ospedale di Comunità Presso il P.O. Mastino di Bosa		
A) APPALTO INTEGRATO		
A.1a) Opere edili - CAT. E.10		€ 337.771,95
A.1b) Impianti idrico-antincendio-gas - CAT. IA.01		€ 76.706,50
A.1c) Impianti clima - CAT. IA.02		€ 444.990,10
A.1d) Impianti elettrici - CAT. IA.04		€ 330.152,60
A.2) Oneri sicurezza non soggetti a ribasso		€ 45.616,41
TOTALE LAVORI E ONERI PER LA SICUREZZA		€ 1.235.237,56
TOTALE LAVORI		€ 1.189.621,15
Ribasso lavori (18,00%)		€ 214.131,81
TOTALE LAVORI RIBASSATI		€ 975.489,34
TOTALE LAVORI RIBASSATI E ONERI PER LA SICUREZZA		€ 1.021.105,75
A.3) Progettazione (DEF-ESE) con ribasso 18%		€ 104.236,65
TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO (LAVORI RIBASSATI - ONERI SIC - PROGETTAZIONE)		€ 1.125.342,40
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1) Imprevisti		€ 60.016,29
B.2) Acquisto terreni		€ 0,00
B.3) Attrezzature, arredi e forniture		€ 182.532,00
B.4) Indagini		€ 0,00
B.5) PROGETTAZIONE PFTE, D.L., COLLAUDI, VERIFICHE		
B.5.a1) PFTE per Appalto Integrato Complesso (con ribasso 28,70%)		€ 40.422,18
B.5.b) Supporto al RUP		€ 7.500,00
B.5.c1) Verifiche del progetto (art.26 Dlgs50/2016) - PFTE (con ribasso 22%)		€ 6.291,46
B.5.c2) Verifiche del progetto (art.26 Dlgs50/2016) - DEFINITIVO (con ribasso 22%)		€ 14.709,35
B.5.c3) Verifiche del progetto (art.26 Dlgs50/2016) - ESECUTIVO (con ribasso 22%)		€ 14.770,52
B.5.d) Collaudi (tecn-amm, statico, funzionale impianti)		€ 36.853,05
B.5.e) Coord.Sicurezza Esecuzione e Direzione Lavori (con ribasso 28,70%)		€ 83.390,78
B.5.f) Contributi previdenziali 4% su spese tecniche		€ 12.026,96
B.6) ACCANTONAMENTI		
B.6.a) Incentivo di cui art.113 Dlgs 50/2016 (2%) esclusa quota del 20% per beni strumentali		€ 19.763,80
B.6.b) Polizze rischi professionali personale interno progettazione		€ 0,00
B.6.c) Spese commissioni giudicatrici (IVA inclusa)		€ 1.833,10
B.6.d) Spese pubblicità e ANAC (IVA inclusa)		€ 0,00
B.7) ALLACCI		€ 0,00
B.8) IVA		
B.8.a) IVA sui lavori e imprevisti		€ 237.846,85
B.8.b) IVA su attrezzature, arredi e forniture		€ 40.157,04
B.8.c) IVA su indagini		€ 0,00
B.8.d) IVA su spese tecniche		€ 70.444,21
B.9) ECONOMIE DA RIBASSI		
B.10) Somme a disposizione derivanti dal FOI (Fondo Opere Indifferibili)		€ 327.731,04
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 1.156.288,63
ARROTONDAMENTO		€ 0,00
TOTALE GENERALE PROGETTO A+B		€ 2.281.631,04