



M6.C1-1.1 CASE DELLA COMUNITA' E PRESA IN CARICO DELLA PERSONA
Casa della Comunità presso Ospedale Delogu di Ghilarza

CUP: J24E22000390006

APPALTATORE



GEMMO S.p.a.
Viale Dell'Industria, 2-36057 Arcugnano (VI)
Tel: +39.044 4959595
e-mail: gemmo@gemmo.com
http:www.gemmo.com

PROGETTAZIONE



MAIN S.r.l. MANAGEMENT & INGEGNERIA
Direttore Tecnico: Ing. Nicola Freddi
Villanova di Castenaso (BO), Via B. Tosarelli, 344
Tel: +39.051.4598661
e-mail: segreteria@mainmgt.it
http:www.mainmgt.it

TIMBRO E FIRMA

MAIN
Management & Ingegneria S.r.l.
ING. NICOLA FREDDI
Iscritto all'Albo degli Ingegneri di Bologna
n° 38844

PROGETTO ESECUTIVO

ELABORATI GENERALI

Relazione illustrativa generale

01	Maggio 2025	Revisione Progetto Esecutivo
00	Marzo 2025	Emissione Progetto Esecutivo
Emissione / revisione	Data	Riferimento emissione / revisione

Scala	File di riferimento	Codice commessa	Fase	Argomento	Sub.	Elaborato	Revisione
-	23.63_PE_G_00_01_01	23.63	PE	G	00	01	01
Data	Descrizione	Redatto	Controllato	Verificato	Approvato		
MAG 2025	Progetto Esecutivo	MC	CM	Ing. Gabriele Ghedini	Ing. Nicola Freddi		

ELENCO ELABORATI											COMM. 2023.63		
CODICE COMMESSA	LOTTO	FASE	ARGOMENTO	CATEGORIA	ELABORATO	REVISIONE	Descrizione Elaborato	Data	Layout	Scala			
Elaborati Generali													
Elaborati Descrittivi													
23-63		PE	G	00	01	01	Elenco elaborati	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	01	01	01	Relazione illustrativa generale	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	01	02	00	Relazione di accreditamento	mar-25	A4	-			
23-63		PE	G	01	03	01	Relazione tecnica ex legge 10/91	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	01	04	01	Relazione sul rispetto dei requisiti acustici	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	01	05	00	Relazione CAM	mar-25	A4	-			
23-63		PE	G	01	06	00	Relazione DNSH	mar-25	A4	-			
23-63		PE	G	01	07	01	Relazione superamento delle barriere architettoniche	mag-25	A4	-			
Elaborati Economici													
23-63		PE	G	02	01	01	Computo metrico - opere edili	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	02	02	01	Computo metrico - impianti meccanici	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	02	03	01	Computo metrico - impianti elettrici e speciali	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	02	04	00	Computo metrico - oneri sicrezza	mar-25	A4	-			
23-63		PE	G	03	01	01	Computo metrico estimativo - opere edili	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	03	02	01	Computo metrico estimativo - impianti meccanici	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	03	03	01	Computo metrico estimativo - impianti elettrici e speciali	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	03	04	00	Computo metrico estimativo - oneri sicurezza	mar-25	A4	-			
23-63		PE	G	04	01	01	Elenco prezzi unitari - opere edili	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	04	02	01	Elenco prezzi unitari - impianti meccanici	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	04	03	00	Elenco prezzi unitari - impianti elettrici e speciali	mar-25	A4	-			
23-63		PE	G	04	04	00	Elenco prezzi unitari - oneri sicurezza	mar-25	A4	-			
23-63		PE	G	05	01	00	Analisi prezzi - opere edili	mar-25	A4	-			
23-63		PE	G	05	02	01	Analisi prezzi - impianti meccanici	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	05	03	00	Analisi prezzi - impianti elettrici e speciali	mar-25	A4	-			
23-63		PE	G	06	01	01	Quadro economico	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	06	02	01	Stima di incidenza della manodopera	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	07	01	01	Capitolato speciale d'appalto - parte tecnica	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	07	01	01	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - opere edili	mag-25	A4	-			
23-63		PE	G	07	02	00	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - impianti meccanici	mar-25	A4	-			
23-63		PE	G	07	03	01	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - impianti elettrici e speciali	mag-25	A4	-			
Elaborati Architettonici													
Elaborati Descrittivi													
23-63		PE	AR	01	01	00	Relazione tecnica specialistica opere edili	mar-25	A4	-			
Elaborati Grafici													
23-63		PE	AR	10	01	00	Stato di Fatto: Inquadramento aereo dell'area di intervento	mar-25	A0	1:100			
23-63		PE	AR	10	02	00	Stato di Fatto: Rilievo fotografico piano terra	mar-25	A0	1:100			
23-63		PE	AR	10	03	00	Stato di Fatto: Pianta della copertura	mar-25	A0	1:200			
23-63		PE	AR	10	04	01	Stato di Fatto: Pianta Piano Terra - Quotato	mag-25	A0	1:100			
23-63		PE	AR	10	05	01	Stato di Fatto: Sezioni	mar-25	A3	1:100			
23-63		PE	AR	10	06	00	Stato di Fatto: Sezioni edificio completo	mar-25	A1	1:100			
23-63		PE	AR	11	01	01	Stato di Progetto: Pianta Piano Terra - Quotato	mag-25	A0	1:100			
23-63		PE	AR	11	02	01	Stato di Progetto: Destinazioni funzionali e Rapporti Al	mag-25	A0	1:100			
23-63		PE	AR	11	03	01	Stato di Progetto: Flussi e aree funzionali	mag-25	A0	1:100			
23-63		PE	AR	11	04	01	Stato di Progetto: Finiture: Pavimenti e rivestimenti murari	mag-25	A0	1:100			
23-63		PE	AR	11	05	01	Stato di Progetto: Finiture: Controsoffitti	mag-25	A0	1:100			
23-63		PE	AR	11	06	01	Stato di Progetto: Individuazione tipologie murarie e infissi	mag-25	A0	1:100			
23-63		PE	AR	11	07	01	Stato di Progetto: Superamento delle barriere architettoniche	mag-25	A0	1:100			
23-63		PE	AR	11	08	01	Stato di Progetto: Pianta della copertura	mar-25	A0	1:200			
23-63		PE	AR	11	09	01	Stato di Progetto: Sezioni	mag-25	A3	1:100			
23-63		PE	AR	11	09b	00	Stato di Progetto: Sezioni edificio completo	mar-25	A1	1:100			
23-63		PE	AR	11	10	01	Abaco: Infissi	mag-25	A4	1:10			
23-63		PE	AR	11	11	01	Abaco: Pareti	mag-25	A4	1:10			
23-63		PE	AR	12	01	01	Comparativa: Pianta Piano Terra	mag-25	A0	1:100			
23-63		PE	AR	12	02	00	Comparativa: Pianta della copertura	mar-25	A0	1:100			
23-63		PE	AR	12	03	01	Comparativa: Sezioni	mag-25	A3	1:100			
23-63		PE	AR	12	04	00	Comparativa: Sezioni edificio intero	mar-25	A3	1:100			
23-63		PE	AR	14	01	01	Particolari costruttivi: Dettagli costruttivi	mag-25	A1	varie			
23-63		PE	AR	14	02	00	Particolari costruttivi: Dettagli servizi igienici	mar-25	A1	varie			
Elaborati Strutturali													
Elaborati Descrittivi													
23-63		PE	ST	01	01	01	Relazione di calcolo	mag-25	A4	-			
Elaborati Grafici													
23-63		PE	ST	11	01	01	Progetto:Allargamento aperture su muri portanti	mag-25	A1	1:25			
23-63		PE	ST	11	02	00	Progetto:Struttura di appoggio UTA in copertura	mar-25	A1	1:25			
Elaborati Impianti Termomeccanici													
Elaborati Descrittivi													
23-63		PE	IM	01	01	01	Relazione tecnica specialistica impianti termomeccanici	mag-25	A4	-			
23-63		PE	IM	01	02	01	Relazione di calcolo impianti termomeccanici	mag-25	A4	-			
Elaborati Grafici													
23-63		PE	IM	11	01	01	Progetto: Distr. VRV, schemi altimetrici e rete di scarichi	mag-25	A0	1:100			
23-63		PE	IM	11	02	01	Progetto: Schema distributivo impianto aeraulico	mag-25	A0	1:100			
23-63		PE	IM	11	03	01	Progetto: Impianto di riscaldamento bagni e depositi	mag-25	A0	1:100			
23-63		PE	IM	11	04	01	Progetto: Distr. impianto idrico sanitario, rete di scarico	mag-25	A0	1:100			
23-63		PE	IM	11	05	01	Progetto: Rete idrica antincendio e terminali di spegnimento	mag-25	A0	1:100			
23-63		PE	IM	11	06	01	Progetto: Particolari costruttivi e di posa impianti termomeccanici	mag-25	A0	///			
Elaborati Impianti Elettrici e Speciali													
Elaborati Descrittivi													
23-63		PE	IE	01	01	01	Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali	mag-25	A4	-			
23-63		PE	IE	01	02	01	Relazione di calcolo impianti elettrici e speciali	mag-25	A4	-			
Elaborati Grafici													
23-63		PE	IE	11	01	01	Progetto: Piano Terra e copertura - Quadri elettrici, distribuzione	mag-25	A0	1:100			
23-63		PE	IE	11	02	01	Progetto: Piano Terra - Impianto rete di terra	mag-25	A0	1:100			
23-63		PE	IE	11	03	01	Progetto: Piano Terra - Impianto di forza motrice	mag-25	A0	1:100			

CODICE COMMESSA	LOTTO	FASE	ARGOMENTO	CATEGORIA	ELABORATO	REVISIONE	Descrizione Elaborato	Data	Layout	Scala
23-63		PE	IE	11	04	01	Progetto: Piano Terra - impianto di illuminazione	mag-25	A0	1:100
23-63		PE	IE	11	05	01	Progetto: Piano Terra e copertura - Impianti elettrici a servizio degli impianti meccanici	mag-25	A0	1:100
23-63		PE	IE	11	06	01	Progetto: Piano Terra e copertura - Impianti rivelazione incendi	mag-25	A0	1:100
23-63		PE	IE	11	07	01	Progetto: Piano Terra - Impianti speciali (rete dati e telefonia, EVAC, chiamata bagno)	mag-25	A0	1:100
23-63		PE	IE	11	08	00	Progetto Schema a blocchi quadri elettrici e distribuzione principale	mar-25	A3+	
23-63		PE	IE	11	09	00	Progetto Schema a blocchi impianto EVAC	mar-25	A3+	
23-63		PE	IE	11	10	00	Progetto Schema a blocchi rete dati e telefonia	mar-25	A3+	
23-63		PE	IE	11	11	00	Progetto Schema a blocchi impianto rivelazione incendi	mar-25	A3+	
23-63		PE	IE	11	12	00	Progetto Schema a blocchi impianto di chiamata	mar-25	A3+	
23-63		PE	IE	14	01	00	Progetto Particolare costruttivi	mar-25	A3+	
23-63		PE	IE	90	01	00	Progetto: Fascicolo schemi quadri elettrici	mar-25	A3+	-
Elaborati Antincendio										
Elaborati Descrittivi										-
23-63		PE	VF	01	01	01	Relazione prevenzione incendi	mag-25	A4	
Elaborati Grafici										
23-63		PE	VF	11	01	01	Progetto antincendio - planimetria Piano Terra	mag-25	A0	1:100
Elaborati Sicurezza e Cantiere										
23-63		PE	SC	01	01	01	Piano di Sicurezza e Coordinamento	mag-25	A4	-
23-63		PE	SC	01	02	00	Fascicolo dell'opera	mar-25	A4	-
23-63		PE	SC	01	03	01	Allegato A - Cronoprogramma	mag-25	A4	-
23-63		PE	SC	01	04	00	Allegato B - Analisi valutazione dei rischi	mar-25	A4	-
23-63		PE	SC	01	05	00	Allegato C - Stima dei costi	mar-25	A4	-
Elaborati Grafici										
23-63		PE	SC	11	01	00	Allegato D - Layout di cantiere	mar-25	A4	