

23097VA – 03

Servizio di verifica preventiva, ai fini della validazione, della Progettazione Esecutiva, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, relativo alla nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici, quali ospedali di comunità, case di comunità e ospedali sicuri.

Verifica PE – 03\_CdC Tramatzia

# RAPPORTO DI CONTROLLO

RC01-02\_00 del 19.05.2025

PROGETTO ESECUTIVO

RAPPORTO DI CONTROLLO CONCLUSIVO

Committente del controllo

ASL 5 Oristano

Destinatari del documento

▪ Ing. Matta Federica (RUP)

Emissione	Oggetto	Coordinamento (CEC)	Verifica e Approvazione (RT)
01_00	Verifica Intermedia	Vincenzo Taddeo	Daniele Baldi
02_00	Rapporto di Controllo Conclusivo	Vincenzo Taddeo	Daniele Baldi

37MD\_2024\_00

Tot. pagine: 5 (compresa la presente)

Il presente documento è strettamente riservato e confidenziale, di proprietà di CONTECO Check S.r.l. e protetto secondo le vigenti normative in tema di copyright e proprietà industriale. La sua riproduzione, anche parziale, e/o la divulgazione a terzi, in qualsiasi forma effettuata, è vietata se non espressamente autorizzata da CONTECO Check S.r.l. I risultati dei controlli tecnici contenuti nel presente documento si riferiscono esclusivamente allo specifico oggetto delle ispezioni compiute e allo scopo del relativo contratto. È dunque vietato ogni utilizzo per fini diversi da quelli convenuti.

Il Responsabile Tecnico – ing. Daniele Baldi



N. 0003ISP

Membro degli Accordi di Mutuo Riconoscimento EA, IAF e ILAC

## Sommario

Sommario .....	2
Personale Ispettivo .....	2
1. Definizione del Progetto .....	2
2. Attività Ispettiva .....	3
3. Modalità di rendicontazione dell'esito dei controlli .....	4
4. Esito del controllo finale .....	4
ALLEGATI .....	4

## Personale Ispettivo

Il personale Ispettivo è il seguente:

Ispettore	Funzione e specialità
Ing. Taddeo Vincenzo	Ispettore Coordinamento, Procedure d'appalto e documentazione contrattuale
Ing. Mileti Mario	Ispettore Valutazioni tecnico-economico e finanziarie, Impianti meccanici e antincendio, Impianti elettrici, speciali e reti di telecomunicazione
Ing. Gallo Valeria	Ispettore Strutture
Arch. Cicero Giuseppe	Ispettore Architettura, Tecnologie Edilizie, Restauro e Arredi
Ing. Casinotti Antonio	Ispettore Acustica
Ing. Agliolo Quartalano Carmelo	Ispettore Sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.
Ing. Scordino Cono	Ispettore Valutazioni tecnico-economico e finanziarie

## 1. Definizione del Progetto

### 1.1 Iter approvativo e norme di definizione dell'appalto

In merito all'iter autorizzativo la S.A. ha condiviso i seguenti documenti (allegati alla Relazione illustrativa generale):

- Delibera del Consiglio Comunale del Comune di Tramatzta per la concessione del diritto d'uso dell'immobile dell'EX scuola elementare;
- Convenzione per la concessione del diritto d'uso dal comune di Tramatzta all'Azienda Socio
- Sanitaria locale di Oristano;
- Deliberazione del Direttore Generale della Asl n. 5 di Oristano che autorizza la stipula della convenzione;

La S.A. ha inoltre provveduto alla richiesta di Variazione Urbanistica da sottozona S1 a sottozona S2 (servizi sanitari). L'amministrazione comunale di Tramatzta ha trasmesso un nulla osta al proseguo del procedimento e il suo impegno ad inserire nella prossima variante al PUC in fase di programmazione, la modifica della destinazione urbanistica dell'area.

Il presente Progetto è soggetto all'ottenimento del parere Asl per l'ottenimento dell'accreditamento. Prima dell'esercizio dell'attività, sarà d'obbligo la presentazione di SCIA antincendio corredata di progetto antincendio.

La Stazione Appaltante ha fornito i seguenti documenti a supporto della verifica:

- AQ1\_03~1
- AQ1 Missione 6 - DISCIPLINARE UNICO
- DIP CdC Tramatzta 22\_12\_22
- CONTRATTO SPECIFICO GEMMO\_SLUSSURGIU

Il dossier progettuale della precedente fase di Progetto Definitivo è stato trasmesso e verificato in precedenza.

### 1.2 Descrizione del progetto

L'intervento riguarda la realizzazione de "La Casa di Comunità presso l'ex Scuola elementare di Tramatzta" ed è parte integrante del PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 6 SALUTE, il cui finanziamento è previsto, a livello di Amministrazioni Centrali, dal decreto del 6 agosto 2021 del Ministero dell'economia e delle Finanze «Assegnazione delle risorse finanziarie previste per l'attuazione degli interventi del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) e ripartizione dei traguardi e obiettivi per scadenze semestrali di rendicontazione».

Nello specifico l'intervento trova inquadramento nell'asse di investimento M6C1, precisamente nella Linea di intervento M6C1-1.1" Case della Comunità e presa in carico della persona". L'obiettivo finale è quello di potenziare l'assistenza sanitaria sul territorio

adeguando e/o costruendo strutture adibite ai servizi sanitari che siano facilmente raggiungibili dalla popolazione di riferimento.

La Casa della Comunità (CdC) di Tramatzza, sarà del tipo Spoke; sarà una struttura sanitaria che garantirà l'erogazione di servizi di cure primarie, promotrice di un modello di intervento multidisciplinare, nonché luogo privilegiato per la progettazione di interventi di carattere sociale e di integrazione sociosanitaria.

L'importo lavori, desunto dal Quadro Economico trasmesso, è pari a € **1.011.998,45**, comprensivi di oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, che ammontano ad € **21.573,89**.

#### Progettazione:

Direttore Tecnico – Ing. Nicola Freddi, MAIN S.r.l. MANAGEMENT & INGEGNERIA

#### Appaltatore:

GEMMO S.p.a.

### 1.3 Descrizione della documentazione analizzata

Per l'ambito progettuale in oggetto e alla luce delle caratteristiche dell'intervento, sulle discipline tecniche specialistiche il controllo è avvenuto a tappeto (campione = 100%) per tutti gli elaborati o gli aspetti progettuali considerati critici (per es. relazioni geologiche e geotecniche, relazioni di calcolo delle strutture, relazioni di calcolo delle opere impiantistiche, layout funzionali, cantierizzazione, fasizzazione e sicurezza); sono stati altresì verificati tutti i principali dimensionamenti e analizzata la coerenza incrociata degli elaborati per tutte soluzioni tecniche previste.

## 2. Attività Ispettiva

Le attività di controllo sono state condotte in conformità alle seguenti disposizioni:

- D.lgs. 50/2016 e D.P.R. 207/2010 per gli articoli ad oggi in vigore
- UNI CEI EN ISO-IEC 17020:2012 Opz. 'A'
- ILAC-P15:05/2020
- ILAC-P10:07/2020
- UNI 10722-1:2007, 10722-2:2007 e 10722-3:2009
- Regolamenti e Prescrizioni ACCREDIA per l'accreditamento degli organismi di ispezione

Le verifiche sono state condotte secondo diversi livelli di approfondimento: specialistico, ossia mirato all'indagine per ciascuna disciplina tecnica prevista; integrato e interdisciplinare, mediante una attività collegiale di confronto tra i vari ispettori del gruppo di verifica.

Le verifiche effettuate sui documenti di progetto possono sintetizzarsi, secondo la dizione dell'art. 26 DLgs 50/2016, in:

- a) la completezza della progettazione;
- b) la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) la manutenibilità delle opere, ove richiesta.

Le azioni di controllo che sono state svolte sono quelle previste dal contratto di affidamento e nella Scheda Informativa di Commessa e motivate dall'art. 26 del D.lgs. 50/2016 s.m.i e dal RT-07 in vigore che qui si debbono intendere ritrascritte, per quanto compatibili con il progetto in esame.

L'attività è riassunta nel presente documento:

- 23097VA-03\_PE\_MI01-01\_00 – del 11.03.2025

Allo scopo di accertare il superamento di ciascun rilievo, è stata preliminarmente valutata l'adeguatezza delle risposte dei progettisti rese disponibili in data 14.03.2025; successivamente, a seguito di un contraddittorio in videocall con la SA e i progettisti tenutosi in data 31.03.2025, sono stati esaminati i documenti di progetto aggiornati, resi disponibili nelle date 15.04.2025 e 06.05.2025.

Gli esiti della valutazione di cui al punto precedente sono stati documentati nel seguente Modulo Ispettivo:

- 23097VA-01\_PE\_MI01-01\_00 – del 19.05.2025

Il sopraindicato “Modulo Ispettivo”, suddiviso per specialità, è parte integrante del presente Rapporto di Controllo.

### 3. Modalità di rendicontazione dell'esito dei controlli

Il controllo si conclude evidenziando eventuali rilievi distinti in “Osservazione” e/o “Non Conformità”

#### **Osservazione:**

Aspetto progettuale non sufficientemente approfondito, senza che questo si configuri come “non conformità” o indicazioni di tipo non prescrittivo. Le Osservazioni non devono essere riferibili ad un potenziale errore progettuale e cioè non devono pregiudicare l'opera, il suo utilizzo, e la gestione dell'Appalto.

#### **Non Conformità:**

Quando un elemento del progetto contrasta con Leggi cogenti, Norme Tecniche di riferimento, con le richieste prestazionali espresse dal Quadro Esigenziale o può essere tale da poter rappresentare oggetto di potenziale contenzioso (economico, tecnico, etc.) tra i soggetti coinvolti nella realizzazione dell'opera.

Di regola il mancato superamento di una *Non Conformità* preclude l'esito finale favorevole dei controlli.

I rilievi devono essere così gestiti:

- elencati e classificati all'interno dei *Moduli Ispettivi (Emissione 01-Verifica Intermedia)* in una lista numerata. Pertanto, ad ogni rilievo viene assegnato un identificativo numerico univoco (n° capitolo + n° elenco).
- contenere chiaramente il richiamo agli elaborati cui si riferiscono e individuare i riferimenti progettuali e normativi necessari alla corretta comprensione ed individuazione dell'aspetto segnalato;
- ad ogni rilievo deve seguire da parte del Progettista e/o della Stazione Appaltante la definizione del trattamento a risoluzione del rilievo stesso
- per ogni trattamento l'ISP/SPEC deve valutarne l'efficacia e l'avvenuta chiusura. L'esito di tali valutazioni viene formalizzato dal CEC alla Stazione Appaltante attraverso l'emissione dei *Rapporti di Controllo 02 - Valutazione Trattamenti/Valutazione Trattamenti Finali*

Terminato l'iter di gestione degli eventuali Rapporti di Controllo *Valutazione Trattamenti Finali* si procede all'emissione del *Rapporto di Controllo emissione 02-00 – Rapporto Conclusivo*

I documenti verificati saranno indicati nella lista riepilogativa allegata al presente Rapporto (Allegato 1).

### 4. Esito del controllo

Il presente paragrafo riepiloga gli esiti dell'attività di verifica della conformità del progetto alla normativa applicabile.

#### **4.1 Rispondenza alle prescrizioni approvative**

La S.A. ha provveduto alla richiesta di Variazione Urbanistica da sottozona S1 a sottozona S2 (servizi sanitari).

L'amministrazione comunale di Tramatzia ha trasmesso un nulla osta al proseguo del procedimento e il suo impegno ad inserire nella prossima variante al PUC in fase di programmazione, la modifica della destinazione urbanistica dell'area.

Il presente Progetto è soggetto all'ottenimento del parere Asl per l'ottenimento dell'accreditamento. Prima dell'esercizio dell'attività, sarà d'obbligo la presentazione di SCIA antincendio corredata di progetto antincendio.

#### **4.2 Completezza della documentazione**

La documentazione è risultata completa di tutti i documenti richiesti dal D.lgs. 50/2016 e D.P.R. 207/2010.

#### 4.3 Conformità degli elaborati

Dal processo di verifica condotto sulla documentazione progettuale si rileva che tutte le Non Conformità sono state risolte. Si segnala, tuttavia, la presenza di Osservazioni residue che, pur non inficiando il parere di conformità, si ritiene debbano essere tenute in considerazione da parte del Responsabile Unico nel prosieguo del procedimento. Si rimanda nello specifico al Modulo Ispettivo allegato.

#### 4.4 Parere

Stante quanto sopra segnalato, in accordo con il RT-07 Prescrizioni per l'accreditamento degli Organismi di Ispezione ai sensi della norma UNI CEI EN ISO/IEC 17020 nel settore delle costruzioni, si può attestare che il progetto sia conforme.

Ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016 viene rimesso al Responsabile del Procedimento l'apprezzamento di tali esiti in funzione dei compiti suoi propri per il prosieguo del procedimento, con raccomandazione che le segnalazioni espresse vengano in ogni caso recepite nelle successive fasi di sviluppo dell'iniziativa.

## ALLEGATI

---

- Lista Riepilogativa della documentazione del 06.05.2025
- 23097VA-03\_PE\_MI01-02\_00

## LISTA RIEPILOGATIVA DOCUMENTAZIONE

Contratto 23097VA - Invitalia Rfq 1029 - ASL 5 Oristano - 03\_CdC Tramatzza

CONTECO

Aggiornamento del 06/05/2025

CHECK

CODICE	TITOLO DOCUMENTO	Supp.	Rev New	Data Elab.	Data Ric.
<b>PROGETTO ESECUTIVO</b>					
<b>Elaborati Generali</b>					
<b>Elaborati Descrittivi</b>					
23.58_PE_G_00_01	Elenco elaborati	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_G_01_01	Relazione illustrativa generale	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_01_02	Relazione di accreditamento	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_G_01_03	Relazione tecnica ex legge 10/91	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_01_04	Relazione valutazione di impatto acustico e requisiti acustici passivi	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_G_01_05	Relazione CAM	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_01_06	Relazione DNSH	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_G_01_07	Relazione superamento delle barriere architettoniche	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_01_08	Relazione sulle interferenze	P7M	00	feb-25	06/05/25
<b>Elaborati Economici</b>					
23.58_PE_G_02_01	Computo metrico - opere edili	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_02_02	Computo metrico - impianti meccanici	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_02_03	Computo metrico - impianti elettrici e speciali	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_02_04	Computo metrico - oneri sicurezza	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_G_03_01	Computo metrico estimativo - opere edili	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_03_02	Computo metrico estimativo - impianti meccanici	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_03_03	Computo metrico estimativo - impianti elettrici e speciali	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_03_04	Computo metrico estimativo - oneri sicurezza	P7M	01	28/04/25	06/05/25
23.58_PE_G_04_01	Elenco prezzi unitari - opere edili	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_04_02	Elenco prezzi unitari - impianti meccanici	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_04_03	Elenco prezzi unitari - impianti elettrici e speciali	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_04_04	Elenco prezzi unitari - oneri sicurezza	P7M	01	28/04/25	06/05/25
23.58_PE_G_05_01	Analisi prezzi- opere edili	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_05_02	Analisi prezzi - impianti meccanici	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_05_03	Analisi prezzi - impianti elettrici e speciali	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_06_01	Quadro economico	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_G_06_02	Stima di incidenza della manodopera	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_G_07_01	Capitolato specialie d'appalto - parte tecnica	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_G_08_01	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - opere edili	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_08_02	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - impianti meccanici	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_G_08_03	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - impianti elettrici e speciali	P7M	00	feb-25	06/05/25
	Quadro di Raffronto Costi Tramtzza	LS/P7M	-	apr-25	15/04/25
<b>Elaborati Architettonici</b>					
<b>Elaborati Descrittivi</b>					
23.58_PE_AR_01_01	Relazione tecnica specialistica opere edili	P7M	00	feb-25	06/05/25
<b>Elaborati Grafici</b>					
23.58_PE_AR_10_01	Stato di Fatto: Inquadramento urbanistico	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_AR_10_02	Stato di Fatto: Rilievo fotografico	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_AR_10_03	Stato di Fatto: Pianta della copertura	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_AR_10_04	Stato di Fatto: Pianta Piano Terra - Quotato	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_AR_10_05	Stato di Fatto: Sezioni	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_AR_11_01	Progetto: Pianta Piano Terra - Quotato	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_AR_11_02	Progetto: Pianta Piano Terra - Destinazioni funzionali e Rapporti Al	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_AR_11_03	Progetto: Pianta Piano Terra - Flussi e aree funzionali	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_AR_11_04	Progetto: Pianta Piano Terra - Finiture: Pavimenti e rivestimenti murari	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_AR_11_05	Progetto: Pianta Piano Terra - Finiture: Controsoffitti	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_AR_11_06	Progetto: Pianta Piano Terra - Individuazione tipologie murarie e infissi	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_AR_11_07	Progetto: Pianta Piano Terra - Superamento delle barriere architettoniche	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_AR_11_08	Progetto: Pianta Piano Terra - Rete fognaria - acque nere	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_AR_11_09	Progetto: Sezioni	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_AR_11_10	Abaco: Infissi	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_AR_11_11	Abaco: Pareti	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_AR_12_01	Comparativa: Pianta Piano Terra	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_AR_12_02	Comparativa: Sezioni	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_AR_14_01	Particolari costruttivi: Dettagli costruttivi	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_AR_14_02	Particolari costruttivi: Dettagli servizi igienici	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_AR_14_03	Particolari costruttivi: Dettagli scarichi lavabi e <b>nei nuovi ambulatori</b>	P7M	01	apr-25	06/05/25

## LISTA RIEPILOGATIVA DOCUMENTAZIONE

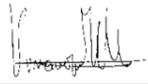
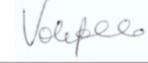
Contratto 23097VA - Invitalia Rfq 1029 - ASL 5 Oristano - 03\_CdC Tramatzà

CONTECO

Aggiornamento del 06/05/2025

CHECK

CODICE	TITOLO DOCUMENTO	Supp.	Rev New	Data Elab.	Data Ric.
<b>Elaborati Strutturali</b>					
<b>Elaborati Descrittivi</b>					
23.58_PE_ST_01_01	Relazione tecnica specialistica opere strutturali	P7M	01	apr-25	06/05/25
<b>Elaborati Grafici</b>					
23.58_PE_ST_11_01	Progetto: Cerchiature	P7M	01	apr-25	06/05/25
<b>Elaborati Impianti Termomeccanici</b>					
<b>Elaborati Descrittivi</b>					
23.58_PE_IM_01_01	Relazione tecnica specialistica impianti termomeccanici	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_IM_01_02	Relazione di calcolo impianti termomeccanici	P7M	00	feb-25	06/05/25
<b>Elaborati Grafici</b>					
23.58_PE_IM_11_01	Progetto: Distribuzione VRV, schemi alimetrici e rete di scarico condensa	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_IM_11_02	Progetto: Schema distributivo impianto aerulico	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_IM_11_03	Progetto: Distribuzione impianto idrico sanitario, rete di scarico e ventilazione	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_IM_11_04	Progetto: Particolari costruttivi impianti meccanici	P7M	00	feb-25	06/05/25
<b>Elaborati Impianti Elettrici e Speciali</b>					
<b>Elaborati Descrittivi</b>					
23.58_PE_IE_01_01	Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_IE_01_02	Relazione di calcolo impianti elettrici e speciali	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_IE_01_03	Relazione di verifica della protezione dalle scariche atmosferiche	P7M	00	feb-25	06/05/25
<b>Elaborati Grafici</b>					
23.58_PE_IE_11_01	Progetto: Quadri elettrici, distribuzione	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_IE_11_02	Progetto: Impianto rete di terra	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_IE_11_03	Progetto: Impianto di forza motrice	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_IE_11_04	Progetto: impianto di illuminazione	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_IE_11_05	Progetto: Impianti elettrici a servizio degli impianti meccanici	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_IE_11_06	Progetto: Impianti rivelazione incendi	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_IE_11_07	Progetto: Impianti speciali (rete dati e telefonia, videocitofonico, chiamata bagno)	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_IE_11_08	Progetto:Schema a blocchi quadri elettrici e distribuzione principale	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_IE_11_09	Progetto:Schema a blocchi rete dati e telefonia	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_IE_11_10	Progetto:Schema a blocchi impianto rivelazione incendi	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_IE_90_01	Progetto: Fascicolo schemi quadri elettrici	P7M	00	feb-25	06/05/25
23.58_PE_IE_14_01	Progetto:Particolari costruttivi	P7M	00	feb-25	06/05/25
<b>Elaborati Antincendio</b>					
<b>Elaborati Descrittivi</b>					
23.58_PE_VF_01_01	Relazione tecnica antincendio	P7M	00	feb-25	06/05/25
<b>Elaborati Grafici</b>					
23.58_PE_VF_11_01	Progetto antincendio - Planimetria generale area	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_VF_11_02	Progetto antincendio - Layout attività e presidi	P7M	00	feb-25	06/05/25
<b>Elaborati Sicurezza e Cantiere</b>					
23.58_PE_SC_01_01	Piano di Sicurezza e Coordinamento	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_SC_01_02	Fascicolo dell'opera	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_SC_01_03	Allegato A - Cronoprogramma	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_SC_01_04	Allegato B - Analisi e valutazione dei rischi	P7M	01	apr-25	06/05/25
23.58_PE_SC_01_05	Allegato C - Stima dei costi	P7M	01	28/04/25	06/05/25
23.58 PE SC 11 01	Allegato D -Layout di cantiere	P7M	01	apr-25	06/05/25
<b>DOCUMENTAZIONE A SUPPORTO</b>					
	AQ1 Missione 6 - DISCIPLINARE UNICO	PDF	-	-	26/02/25
	AQ1 PROVVEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE	PDF	-	-	26/02/25
	CONTRATTO SPECIFICO GEMMO_TRAMATZA	PDF	-	-	26/02/25
	DIP CdC Tramatzà	PDF	-	dic-22	26/02/25

Emissione	Data	Oggetto	Ruolo (ISP, PST, OSS) Nominativo	Firma	Coordinamento (CEC)	Timbro e firma Progettista*
01_00	11.03.2025	Verifica Intermedia – GEN, ACU, IMP, SIC, ECO, STR, TE - RC01-01_00	ISP – Vincenzo Taddeo		Vincenzo Taddeo	
01_01	14.03.2025	Verifica Intermedia – Trattamenti Progettisti	ISP – Mileti Mario			
01_02	24.03.2025	Verifica Intermedia – Valutazioni Preliminari	ISP – Gallo Valeria			
01_03	15.04.2025 06.05.2025	Verifica Intermedia – Trattamenti Progettisti	ISP – Cicero Giuseppe			
02_00	19.05.2025	Rapporto di Controllo Conclusivo – GEN, ACU, IMP, SIC, ECO, TE - RC01-02_00	ISP – Casinotti Antonio			
			ISP – Agliolo Quartalano Carmelo			
			ISP – Scordino Cono			

**DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO**

La stazione Appaltante non ha consegnato documenti a supporto della verifica.

**ASPETTI GENERALI E CONFIGURAZIONE DOCUMENTALE**

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione preliminare	Valutazione finale	Stato (A, C, C [OS], Escluso)
		<b>A. Verifica della completezza della progettazione</b> Non si segnalano rilievi generali; per eventuali indicazioni di dettaglio si rimanda ai Moduli Ispettivi (MI) specifici per disciplina.				
		<b>C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta</b> Non si segnalano rilievi generali; per eventuali indicazioni di dettaglio si rimanda ai Moduli Ispettivi (MI) specifici per disciplina.				
		<b>E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso</b> Non si segnalano rilievi generali; per eventuali indicazioni di dettaglio si rimanda ai Moduli Ispettivi (MI) specifici per disciplina.				
		<b>L. Unità Progettuale – Mantenimento delle caratteristiche rispetto al livello progettuale precedente delle caratteristiche spaziali, estetiche, funzionali e tecnologiche.</b> Non si segnalano rilievi generali; per eventuali indicazioni di dettaglio si rimanda ai Moduli Ispettivi (MI) specifici per disciplina.				
		<b>Ulteriori verifiche</b> Non si segnalano rilievi generali; per eventuali indicazioni di dettaglio si rimanda ai Moduli Ispettivi (MI) specifici per disciplina.				

**DOCUMENTAZIONE DI SUPPORTO**

La stazione Appaltante ha consegnato i seguenti documenti a supporto della verifica:

		<b>AQ1_03~1</b>				
		<b>AQ1 Missione 6 - DISCIPLINARE UNICO</b>				
		<b>DIP CdC Tramatzà 22_12_22</b>				

CONTRATTO SPECIFICO GEMMO\_SLUSSURGIU

NOTE GENERALI

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione preliminare	Valutazione finale	Stato (A, C, C [OS], Escluso)
MI01.1.	A.1, E.2	<i>[NC] A. Completezza della progettazione - Verifica dell'esautività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati progettuali rispetto ai contenuti previsti dalla normativa vigente - E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso - Verifica della coerenza delle informazioni tecniche, computistiche ed amministrative tra i diversi elaborati progettuali - (art. 26 comma 4 lett. a D.Lgs. 50/2016).</i>  All'interno del dossier progettuale non sono presenti pareri / nulla osta e/o verbali di conferenze di servizi. Risultano non verificabili, dunque, le possibili condizioni e/o prescrizioni al PFTE o al PD ed adesso al PE, ed i consequenziali <b>adempimenti tecnico - economici</b> da porsi al progetto (architettonico - strutturale - impiantistico). Alla luce di quanto sopra, non ritrovando evidenze nella relazione generale che delucidino l'iter approvativo (dal PFTE, al PD ed infine al PE), si richiede un riscontro in merito.	In merito all'iter approvativo i progettisti non possiedono nulla di più di quanto già dichiarato a pag. 18/53 della Relazione illustrativa generale, documenti che sono stati allegati alla relazione.  Come specificato al capitolo 8., l'attività risulta individuata come categoria A e si applicano le disposizioni di cui all'art. 4 del DPR 151/2011, pertanto non è prevista la richiesta di esame progetto ma è richiesta la presentazione al Comando della SCIA antincendio prima dell'esercizio dell'attività. Per ulteriore documentazione si rimanda alla S.A.  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Dichiarazione a cura della S.A.	Proposta non esaustiva. Non vi è la presenza di atti della stazione appaltante.	In riferimento alla nota del RUP emessa in data 15/04/2025 - PG/2025/0020131, il rilievo è da intendersi <b>superato</b> .	C
MI01.2.	A.1, E.2	<i>[NC] A. Completezza della progettazione - Verifica dell'esautività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati progettuali rispetto ai contenuti previsti dalla normativa vigente - E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso - Verifica della coerenza delle informazioni tecniche, computistiche ed amministrative tra i diversi elaborati progettuali - (art. 26 comma 4 lett. a D.Lgs. 50/2016).</i>  Si constata che gli importi riportati nell'Oda (cfr. art. 14) sono diversi rispetto agli importi riportati nel: - QE del DIP; - QE del PFTE (eccetto gli oneri della sicurezza); - QE del PD; - QE del PE.  Per tale circostanza, in considerazione dei chiarimenti del RUP del 05.12.2024 (cfr. punto 1.72), si richiede un riscontro in merito sugli aggiornamenti da porre in essere ai documenti contrattuali.	Tale circostanza va chiarita con la S.A. la quale ha provveduto a redigere i QUADRI ECONOMICI CONSEGNATI alla luce delle modifiche che sono state richieste in fase DEFINITIVA. Gli aggiornamenti da porre in essere ai documenti contrattuali esulano dal progetto esecutivo in corso di validazione.  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Dichiarazione a cura della S.A.	Proposta non esaustiva. Non vi è la presenza di atti della stazione appaltante.	In riferimento alla nota del RUP emessa in data 15/04/2025 - PG/2025/0020131, il rilievo è da intendersi <b>superato</b> .	C
MI01.3.	A.1, E.2	<i>[NC] A. Completezza della progettazione - Verifica dell'esautività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati progettuali rispetto ai contenuti previsti dalla normativa vigente - E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso - Verifica della coerenza delle informazioni tecniche, computistiche ed amministrative tra i diversi elaborati progettuali - (art. 26 comma 4 lett. a D.Lgs. 50/2016).</i>  A pagina 15 dell'Oda (cfr. art. 13 punto 3, lettera "c"), si constata una quantità temporale pari a 540 giorni per l'ultimazione dei lavori con decorrenza dal verbale di consegna dei lavori. Nel rispetto delle tempistiche del PNRR si ricorda che il tempo massimo per l'ultimazione dei lavori è: fine gennaio 2026. Si richiede un chiarimento in merito.	Il cronoprogramma verrà redatto sulla base di Ordine di Servizio dell'impresa GEMMO che ha richiesto un cronoprogramma che parta dal 1.04.2025 al 30.06.2026. È fondamentale che tale NC venga esclusa dalla validazione e affrontata in separata sede dall'impresa e dalla Stazione Appaltante.  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Viene riconsegnato il cronoprogramma come da accordi presi durante la call del 31/03/2025	Proposta non esaustiva. Non vi è la presenza di atti della stazione appaltante.	In riferimento alla nota del RUP emessa in data 15/04/2025 - PG/2025/0020131, ed all'aggiornamento documentale, il rilievo è da intendersi <b>superato</b> .	C
MI01.4.	A.1, E.2	<i>[NC] A. Completezza della progettazione - Verifica dell'esautività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati progettuali rispetto ai contenuti previsti dalla normativa vigente - E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso - Verifica della coerenza delle informazioni tecniche, computistiche ed amministrative tra i diversi elaborati progettuali - (art. 26 comma 4 lett. a D.Lgs. 50/2016).</i>  A pagina 16 dell'Oda (cfr. art. 14 punto 3), si constata che i lavori saranno a corpo e a misura. Non si riscontra nel CME o nel QE quali lavori sono a corpo.	Il PFTE prevedeva un computo interamente a Corpo. tale specifica deve essere richiesta alla SA. Potrebbe trattarsi di refuso all'interno dell'Oda.  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Dichiarazione a cura della S.A.	Proposta non esaustiva. Non vi è la presenza di atti della stazione appaltante.	In riferimento alla nota del RUP emessa in data 15/04/2025 - PG/2025/0020131, il rilievo è da intendersi <b>superato</b> .	C

MI01.5.	A.1, E.2	<p>[NC] A. Completezza della progettazione - Verifica dell'esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati progettuali rispetto ai contenuti previsti dalla normativa vigente - E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso - Verifica della coerenza delle informazioni tecniche, computistiche ed amministrative tra i diversi elaborati progettuali - (art. 26 comma 4 lett. a D.Lgs. 50/2016).</p> <p>Non risulta allegato un quadro di raffronto (comparativo), tra il CME del PFTE ed il CME del PE per verificarne degli scostamenti economici, le voci e le quantità.</p>	<p>Il quadro di raffronto è stato consegnato alla S.A. in formato excel, verrà consegnato in formato PDF nella REV01 del Progetto Esecutivo.</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Viene consegnato il quadro di raffronto</p> <p><u>Trattamento della SA del 06.05.2025</u> Gli interventi integrativi nascono da ulteriori finanziamenti ricevuti: Fondi FOI e cofinanziamento RAS L.R. n. 18/2024.</p>	<p>Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata.</p>	<p>Il documento evidenzia scostamenti economici tra il progetto appaltato (PFTE) e il progetto in verifica (PE).</p> <table border="1" data-bbox="2323 310 2709 342"> <tr> <td>PFTE</td> <td>PE REV01 APR 2025</td> </tr> </table> <table border="1" data-bbox="2220 373 2709 573"> <tr> <td>E 10</td> <td>255.866,43 €</td> <td>464.998,44 €</td> </tr> <tr> <td>IE - IA04</td> <td>159.151,45 €</td> <td>185.311,76 €</td> </tr> <tr> <td>IM - IA 01</td> <td>55.514,00 €</td> <td>74.287,05 €</td> </tr> <tr> <td>IM - IA 02</td> <td>287.703,89 €</td> <td>265.603,99 €</td> </tr> <tr> <td>TOTALE</td> <td>758.235,77 €</td> <td>990.201,24 €</td> </tr> </table> <table border="1" data-bbox="2220 594 2709 657"> <tr> <td>SIC</td> <td>30.329,71 €</td> <td>19.655,00 €</td> </tr> <tr> <td>TOTALE</td> <td>788.565,48 €</td> <td>1.009.856,24 €</td> </tr> </table> <p>Non rinvenendo alcun avallo da parte della S.A. per i nuovi importi scaturiti da aggiornamenti integrativi (e/o modificativi) eseguiti dai progettisti nel PE rispetto al PFTE si chiede un riscontro in merito. Il rilievo <b>permane</b>.</p> <p><u>Ulteriore valutazione del 16.05.2025</u> In riferimento alla dichiarazione del RUP per le quali chiarisce ed esplicita gli ulteriori finanziamenti a disposizione, il rilievo è da intendersi <b>superato</b>.</p>	PFTE	PE REV01 APR 2025	E 10	255.866,43 €	464.998,44 €	IE - IA04	159.151,45 €	185.311,76 €	IM - IA 01	55.514,00 €	74.287,05 €	IM - IA 02	287.703,89 €	265.603,99 €	TOTALE	758.235,77 €	990.201,24 €	SIC	30.329,71 €	19.655,00 €	TOTALE	788.565,48 €	1.009.856,24 €	A
PFTE	PE REV01 APR 2025																												
E 10	255.866,43 €	464.998,44 €																											
IE - IA04	159.151,45 €	185.311,76 €																											
IM - IA 01	55.514,00 €	74.287,05 €																											
IM - IA 02	287.703,89 €	265.603,99 €																											
TOTALE	758.235,77 €	990.201,24 €																											
SIC	30.329,71 €	19.655,00 €																											
TOTALE	788.565,48 €	1.009.856,24 €																											
MI01.6.	F.1	<p>[NC] F. Verifica di coerenza della durata delle singole lavorazioni con i relativi importi computati - (art. 26 comma 4, lett. "a" ed "e" D.Lgs. 50/2016).</p> <p>Nel cronoprogramma il progettista ha distribuito le lavorazioni in 39 settimane. Si richiede un chiarimento in merito in quanto a pagina 15 dell'OdA (cfr. art. 13 punto 3, lettera "c") si constata una quantità temporale pari a 540 giorni.</p>	<p>Il cronoprogramma verrà redatto sulla base di Ordine di Servizio dell'impresa GEMMO che ha richiesto un cronoprogramma che parta dal 1.04.2025 al 30.06.2026. È fondamentale che tale NC venga esclusa dalla validazione e affrontata in separata sede dall'impresa e dalla Stazione Appaltante.</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Viene riconsegnato il cronoprogramma come da accordi presi durante la call del 31/03/2025</p>	<p>Proposta non esaustiva. Non vi è la presenza di atti della stazione appaltante.</p>	<p>In riferimento alla nota del RUP emessa in data 15/04/2025 - PG/2025/0020131, ed all'aggiornamento documentale, il rilievo è da intendersi <b>superato</b>.</p>	C																							

DOCUMENTAZIONE GENERALE

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione preliminare	Valutazione finale	Stato (A, C, C [OS], Escluso)
<b>Elaborati Generali</b>						
<b>Elaborati Descrittivi</b>						
<b>23.58_PE_G_00_01 - Elenco elaborati - rev.00</b>						
Non si segnalano rilievi d'ambito.						
<b>23.58_PE_G_01_01 - Relazione illustrativa generale - rev.00</b>						
MI01.7.	A.2, A.6, E.1, E.2	<p>[NC] Completezza e ripercorribilità delle informazioni D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010 Si evidenzia che il documento non fornisce una esaustiva descrizione delle caratteristiche tecnico/prestazionali e descrittive dei materiali prescelti, anche attraverso specifici riferimenti agli elaborati grafici.</p>	<p>Le caratteristiche tecnico/prestazionali e descrittive dei materiali prescelti, con specifici riferimenti agli elaborati grafici sono presenti ai capitoli 6.5 <i>Caratteristiche tecnologiche/descrittive dei materiali</i> e 6.6 <i>Soluzioni costruttive</i>. del documento <b>23.58_PE_AR_01_01_Relazione tecnica specialistica - opere edili</b></p>	<p>Dichiarazioni esaustive</p>	<p>Dichiarazioni esaustive. Il rilievo è <b>superato</b>.</p>	C
<b>23.58_PE_G_01_02 - Relazione di accreditamento - rev.00</b>						
MI01.8.	A.2	<p>[NC] Completezza della progettazione D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore Si segnala che nella tabella del paragrafo 2.1 è riportato il vecchio D.M. 14.01.2008</p>	<p>Si concorda con il rilievo e si correggerà il refuso nella REV01 del Progetto Esecutivo.</p>	<p>Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata</p>	<p>Il documento è stato aggiornato secondo quanto segnalato. Il rilievo è <b>superato</b>.</p>	C

		anziché il vigente D.M. 17.01.2018.	<u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Refuso corretto			
		<b>23.58_PE_G_01_05 - Relazione CAM - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito.				
		<b>23.58_PE_G_01_06 - Relazione DNSH - rev.00</b>				
MI01.9.	A.2, A.6, E.1	[NC] Completezza della progettazione D.Lgs 50/2016 – DPR 207/2010 - L 447/95 – DGR 62/9 2008 “Direttive regionali in materia di inquinamento acustico ambientale” e disposizioni in materia di acustica ambientale - Regolamento per la disciplina delle attività rumorose Si segnala nel paragrafo 3.4.1 INQUINAMENTO ACUSTICO il rimando a normativa regionale non vigente. Si chiedono chiarimenti.	Si concorda con il rilievo e si correggerà il refuso nella REV01 del Progetto Esecutivo.  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Richiamo normativo aggiornato nel documento	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	L'elaborato è stato aggiornato ed il rilievo è <b>superato</b> .	C
		<b>23.58_PE_G_01_08 - Relazione sulle interferenze - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito.				
		<b>Elaborati Economici</b>				
		<b>23.58_PE_G_07_01 - Capitolato speciale d'appalto - parte tecnica - rev.00</b>				
MI01.10.	A.2, C.4, E.2.	[NC] Completezza della Progettazione - Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta - Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso D. Lgs. 50/2016 art. 26.  Non ritrovati alcuni materiali / lavorazioni. A titolo esemplificativo e non esaustivo si riportano degli esempi: <ul style="list-style-type: none"> <li>Protezione antincendio di pareti divisorie in muratura;</li> <li>DISPOSITIVO DI CONTROVENTAMENTO ANTISISMICO AI CONTROSOFFITTI;</li> <li>Etc..</li> </ul> Si invita a render coerente l'elaborato con il resto della documentazione facente parte il dossier progettuale (cfr. ad esempio elenco prezzi).	Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Viene aggiornato il capitolato con l'aggiunta di alcuni capitoli	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata.	La documentazione è stata aggiornata per quanto segnalato. Il rilievo è <b>superato</b> .	C
MI01.11.	A.2, A.6, C.4, E.1, E.2	[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010 Non si rileva la divisione in due parti, l'una contenente la descrizione delle lavorazioni e l'altra la specificazione delle prescrizioni tecniche e delle prestazioni.	La descrizione delle lavorazioni è presente nel CAPO 1. MODALITA' DI ESECUZIONE, le specifiche sulle prescrizioni tecniche al CAPO 2. QUALITA' DEI MATERIALI	Dichiarazioni esaustive.	Dichiarazioni esaustive. Il rilievo è <b>superato</b> .	C
MI01.12.	A.2, A.6, C.4, E.1, E.2	[NC] Completezza della progettazione e ripercorribilità delle informazioni D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010 Si rileva che il presente Capitolato Speciale D'appalto non fornisce esaustive informazioni in merito alla prescrizione dello stesso dell'obbligo per l'esecutore di presentare, prima dell'inizio dei lavori, un programma esecutivo dettagliato, anche indipendente dal cronoprogramma di cui all'articolo 40, comma 1, nel quale sono riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo, dell'avanzamento dei lavori alle scadenze contrattualmente stabilite per la liquidazione dei certificati di pagamento, anche attraverso il rimando ad elaborati che riportino tali informazioni ai fini della ripercorribilità delle informazioni.	Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Come concordato durante la call del 31/03/2025 il programma esecutivo dei lavori coincide con il cronoprogramma che viene riconsegnato.	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	L'elaborato documentale è stato aggiornato come richiesto. Il rilievo è <b>superato</b> .	C

**IMPIANTI**

Cod.	Criteri (Rif. App. 1 RT-07)	Rilievo [NC] = Non Conformità [OS] = Osservazione	Trattamento	Valutazione preliminare	Valutazione finale	Stato (A, C, C [OS], Escluso)
		<b>Elaborati Generali</b>				
		<b>Elaborati Descrittivi</b>				
		<b>23.58_PE_G_01_03 - Relazione tecnica ex legge 10/91 - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>Elaborati Economici</b>				
		<b>23.58_PE_G_08_02 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - impianti meccanici - rev.00</b>				

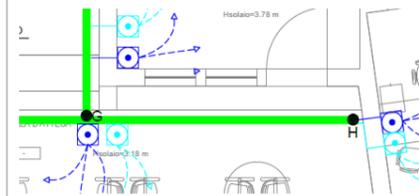
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>23.58_PE_G_08_03 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - impianti elettrici e speciali - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>Elaborati Impianti Termomeccanici</b>				
		<b>Elaborati Descrittivi</b>				
		<b>23.58_PE_IM_01_01 - Relazione tecnica specialistica impianti termomeccanici - rev.00</b>				
MI01.13.	A.2, E.2	[NC] Completezza e coerenza delle informazioni D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore  La relazione, riporta nel frontespizio la versione progettuale precedente. Si chiede un riscontro in merito	Si concorda con il rilievo e si correggerà il refuso nella REV01 del Progetto Esecutivo  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Viene riconsegnato il documento con il frontespizio aggiornato	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	I progettisti hanno aggiornato come richiesto. Il rilievo è superato.	C
		<b>23.58_PE_IM_01_02 - Relazione di calcolo impianti termomeccanici - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>Elaborati Grafici</b>				
		<b>23.58_PE_IM_11_01 - Progetto: Distribuzione VRV, schemi altimetrici e rete di scarico condensa - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>23.58_PE_IM_11_02 - Progetto: Schema distributivo impianto aeraulico - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>23.58_PE_IM_11_03 - Progetto: Distribuzione impianto idrico sanitario, rete di scarico e ventilazione - rev.00</b>				
MI01.14.	A.2, E.2	[NC] A. Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.lgs. 50/2016). Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti (art. 26 comma 4 lett. b d.lgs. 50/2016).  La tavola riporta <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content;"> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Prevedere botole d'ispezione in ogni porzione di sottotetto in cui si dovrà passare con gli impianti meccanici ed aeraulici.</li> <li>- Prevedere coibentazione integrativa sp. 9 mm tubazioni a.c.s. e ricircolo di diametro maggiore uguale a 20 mm, passanti entro i sottotetti non riscaldanti, con spessori come da DPR 412.</li> <li>- Tutte le tubazioni passanti entro i sottotetti non riscaldati dovranno prevedere finitura esterna in pvc</li> </ul> </div> vista il livello di progettazione, si chiede un riscontro sulle affermazioni inerenti a "previsioni".	Relativamente ai particolari tecnici degli impianti meccanici il progettista concorda con il rilievo e si provvederà a sostituire la parola "prevedere" con "realizzare"/"essere munite di"  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Elaborato aggiornato come sopra riportato	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	I progettisti hanno aggiornato come richiesto. Il rilievo è superato.	C
MI01.15.	A.2, E.2	[NC] A. Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.lgs. 50/2016). Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti (art. 26 comma 4 lett. b d.lgs. 50/2016).  La tavola non riporta: a) i particolari tecnici dell'allaccio idrico e fognario esterni all'edificio; b) la consistenza e l'ubicazione dei condotti di ventilazione; c) le lunghezze parziali delle condutture non sono leggibili e quindi ripercorribili negli altri elaborati.	Relativamente ai particolari tecnici degli impianti meccanici il progettista concorda con il rilievo e precisa quanto segue: - Nella tavola è presente il particolare dell'allaccio fognario dei nuovi lavabi degli ambulatori. Per i restanti allacci, non disponendo delle tavole as-built delle reti esterne ed innestandoci nei medesimi punti di scarico presenti allo stato di fatto, non si è proceduto a riportare ulteriori particolari grafici; - Il particolare del gruppo esterno di allacciamento e misura dell'impianto idrico non viene rappresentato in quanto fa parte delle opere alle reti esterne di adduzione idrica e scarico reflui non previste già a livello di PFTE; - La consistenza ed ubicazione delle colonne di ventilazione sono individuabili nei particolari dall'1 al 4 presenti nella tavola; - Si provvederà a dettagliare meglio la tavola per conferire maggiore leggibilità dei tratti parziali.	Dichiarazioni non completamente esaustive, in quanto i progettisti affermano di non aver verificato la consistenza impiantistica esistente al quale verranno innestati/allacciati i nuovi impianti. Si resta in attesa della documentazione aggiornata	I progettisti hanno aggiornato come richiesto ed i trattamenti forniti, anche dalla stazione appaltante, si ritengono sufficienti. Il rilievo è superato.	C

			Ulteriore trattamento del 15/04/2025 Dichiarazione a cura della S.A.			
		<b>23.58_PE_IM_11_04 - Progetto: Particolari costruttivi impianti meccanici - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>Elaborati Impianti Elettrici e Speciali</b>				
		<b>Elaborati Descrittivi</b>				
		<b>23.58_PE_IE_01_01 - Relazione tecnica specialistica impianti elettrici e speciali - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>23.58_PE_IE_01_02 - Relazione di calcolo impianti elettrici e speciali - rev.00</b>				
MI01.16.	A.2, E.2	[NC] A. Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.lgs. 50/2016). Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti (art. 26 comma 4 lett. b d.lgs. 50/2016).  Le lunghezze dei cavi elettrici non sono ripercorribili negli altri elaborati progettuali. Si chiede un riscontro in merito.	Nell'elaborato grafico in questione e su tutti gli altri sono state inserite tabelle denominate "RIEPILOGO LINEE ELETTRICHE DI ALIMENTAZIONE" dove sono indicate le tipologie di cavo e le sigle dei circuiti. Tali sigle sono inoltre riportate in tutte le utenze/zone alimentate dal circuito. Non si ritiene di dover specificare ulteriormente tale dettaglio già presente.  Ulteriore trattamento del 15/04/2025 NC discussa e superata durante la call del 31/03/2025	Dichiarazione non esaustiva manca la ripercorribilità del dato nelle tavole grafiche	I progettisti hanno aggiornato come richiesto. Il rilievo è superato.	C
		<b>23.58_PE_IE_01_03 - Relazione di verifica della protezione dalle scariche atmosferiche - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>Elaborati Grafici</b>				
		<b>23.58_PE_IE_11_01 - Progetto: Quadri elettrici, distribuzione - rev.00</b>				
MI01.17.	A.2, E.2	[NC] A. Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.lgs. 50/2016). Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti (art. 26 comma 4 lett. b d.lgs. 50/2016).  Le lunghezze dei tubi in pvc non sono ripercorribili negli altri elaborati progettuali. Si chiede un riscontro in merito.	La distribuzione delle tubazioni in PVC risulta un dettaglio non rappresentabile in fase di progettazione. La direzionalità delle tubazioni (anche con traiettorie non lineari) non consente la segmentazione (come ad esempio avviene per le canalizzazioni metalliche. Inoltre, si rappresenta che nelle voci di computo delle apparecchiature terminali sono incluse in quota parte le tubazioni a partire dalla scatola di derivazione di stanza. Si veda ad esempio la voce: F01.5.02.012.a (punto luce singolo). Non si ritiene per tanto di dover fornire questo dettaglio.  Ulteriore trattamento del 15/04/2025 NC discussa e superata durante la call del 31/03/2025	Dichiarazione non esaustiva manca la ripercorribilità del dato nelle tavole grafiche	I progettisti hanno aggiornato come richiesto. Il rilievo è superato.	C
		<b>23.58_PE_IE_11_02 - Progetto: Impianto rete di terra - rev.00</b>				
MI01.18.	A.2, E.2	[NC] A. Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.lgs. 50/2016). Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti (art. 26 comma 4 lett. b d.lgs. 50/2016).  L'elaborato, come anche la relazione non fanno menzione della verifica dell'impianto di messa a terra D.P.R. 462/01 e quindi se è idoneo per la connessione dei nuovi impianti.	La S.A. non ha fornito documentazione riguardante l'impianto di messa a terra e alle verifiche D.P.R. 462/01. L'utilizzo dell'impianto di terra esistente era già previsto nel progetto PFTE a base del presente progetto e quindi validato come concetto a base della progettazione definitiva e esecutiva. Nella relazione tecnica (elaborato 23.58_PE_IE_01_01) viene indicato quanto segue: "... impianto interno di messa a terra verrà collegato a tale impianto, previa verifica dei corretti valori di resistenza di terra e di	Proposta non esaustiva. Non vi è la presenza di atti della stazione appaltante	I progettisti hanno aggiornato come richiesto ed i trattamenti forniti, anche dalla stazione appaltante, si ritengono sufficienti. Il rilievo è superato.	C

			<p><i>continuità dei conduttori".</i> Risulta evidente quindi che l'impianto andrà verificato prima del collegamento delle apparecchiature.</p> <p>Si sottolinea infine che il D.P.R. 462/01 disciplina le verifiche degli impianti di messa a terra indirizzato ai luoghi di lavoro e sancisce obblighi ai relativi datori di lavoro e non alla progettazione degli impianti elettrici.</p> <p>Si rimanda pertanto alla S.A. le problematiche sopra esposte in modo che possa fornire la documentazione qualora necessaria o che venga avallata l'impostazione fornita negli elaborati di progetto.</p> <p>Come ultima alternativa si può proporre la realizzazione di un nuovo impianto di messa a terra dell'edificio.</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Dichiarazione a cura della S.A.</p>			
		<b>23.58_PE_IE_11_03 - Progetto: Impianto di forza motrice - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>23.58_PE_IE_11_04 - Progetto: impianto di illuminazione - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>23.58_PE_IE_11_05 - Progetto: Impianti elettrici a servizio degli impianti meccanici - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>23.58_PE_IE_11_06 - Progetto: Impianti rivelazione incendi - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>23.58_PE_IE_11_07 - Progetto: Impianti speciali (rete dati e telefonia, videocitofonico, chiamata bagno) - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>23.58_PE_IE_11_08 - Progetto:Schema a blocchi quadri elettrici e distribuzione principale - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>23.58_PE_IE_11_09 - Progetto:Schema a blocchi rete dati e telefonia - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>23.58_PE_IE_11_10 - Progetto:Schema a blocchi impianto rivelazione incendi - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>23.58_PE_IE_90_01 - Progetto: Fascicolo schemi quadri elettrici - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>23.58_PE_IE_14_01 - Progetto:Particolari costruttivi - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>Elaborati Antincendio</b>				
		<b>Elaborati Descrittivi</b>				
		<b>23.58_PE_VF_01_01 - Relazione tecnica antincendio - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito				
		<b>Elaborati Grafici</b>				
		<b>23.58_PE_VF_11_01 - Progetto antincendio - Planimetria generale area - rev.00</b>				
MI01.19.	A.2, E.2	<p>[NC] Completezza e coerenza delle informazioni D.lgs 50/2016 e DRP 207/2010 per le parti ancora in vigore</p> <p>La planimetria non chiarisce se gli accessi siano idonei all'accesso dei mezzi dei vigili del fuoco, non dà evidenza della larghezza della via d'accesso e di eventuali cancelli della stessa.</p>	<p>È stato quotato il cancello su via Fermi che, essendo superiore a 3,5 mt, è idoneo all'accesso dei mezzi dei vigili del fuoco.</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Rimesso l'elaborato con l'aggiunta della nota</p>	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	I progettisti hanno aggiornato come richiesto. Il rilievo è superato.	C



NC discussa e superata durante la call del 31/03/2025. A titolo esemplificativo si riporta parte della tabella con indicazioni delle lunghezze. Le lettere di riferimento del tratto sono presenti nel disegno.  
ES: TRATTO GH



VOCE EPU	NOME	TIPO (DIMENSIONI)	TRATTO	LUNGHEZZA (MT)
F02.5.05.098.f	CANALE PORTACAVI IN PVC POSA PARETE/SOFFITTO	150x100	G-H	5
			C-G	9,5
			C-N	14
			G-I	10
			I-L	0,5
			I-M	6
			<b>Totale</b>	<b>45</b>

**23.58\_PE\_G\_03\_04 - Computo metrico estimativo - oneri sicurezza - rev.00**

MI01.24.

H.2

[NC] Adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati  
D. Lgs. 50/2016 art. 26 comma 4; D.P.R. 207/2010.

Nel documento sono presenti prezzi (es. SAR23\_PF.0014.0005.0002, SAR23\_SL.0041.004.002, ecc.) non ottenuti secondo quanto previsto dal Prezziario Regione Sardegna LL.PP 2023.  
Esso prescrive che i prezzi utilizzati per la stima dei costi della sicurezza, devono essere scorporati della quota di utile prevista del 10%, in quanto, trattandosi di costi per la sicurezza non soggetti, per legge, a ribasso d'asta in sede di offerta, sono sottratti alla logica concorrenziale di mercato, Circolare M.I.T. 30 ottobre 2012, n. 4536 pubblicata sulla G.U. n. 265 del 13 novembre 2012.  
L'operazione di scorporamento della quota di utile di impresa si ha tramite l'applicazione di un coefficiente unico pari a 100/110 ai prezzi pubblicati nel prezziario. Si invita ad aggiornare l'elaborato.

Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo

Ulteriore trattamento del 15/04/2025  
NC recepita nell'aggiornamento del documento

Ulteriore trattamento del 06.05.2025  
Come concordato telefonicamente le voci afferenti al capito SAR23\_PF.0014 sono già sprovvisti degli utili d'impresa, le restanti voci verranno decurtare della percentuale richiesta

Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata

Nel documento aggiornato (rev. 1 di Aprile 2025) sono presenti molti prezzi (es. SAR23\_PF.0014.0002.0026, SAR23\_PF.00014.0004.0002, SAR23\_PF.00014.0004.0004, ecc.) a cui è stato scorporato l'utile di impresa anche se il prezzo presente sul Prezziario Regione Sardegna LL.PP 2023 non lo conteneva.  
È necessario aggiornare l'elaborato.  
Il rilievo **permane**.

Ulteriore trattamento del 16/05/2025  
Il documento è stato aggiornato come richiesto.  
Il rilievo è **superato**.

A

C

**23.58\_PE\_G\_04\_01 - Elenco prezzi unitari - opere edili - rev.00**

MI01.25.

A.2, E.2

[NC] A. Completezza della progettazione - art. 26 comma 4 lett. a D.LGS. 50/2016 - Verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati progettuali rispetto ai contenuti previsti dalla normativa vigente; E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso - art. 26 comma 4 lett. a D.LGS. 50/2016 - Verifica della coerenza delle informazioni tecniche, computistiche ed amministrative tra i diversi elaborati progettuali.

Non indicati i prezzi utilizzati in rispetto del contratto firmato tra le parti o alle eventuali specifiche note documentali di avallo da parte della S.A..

Sotto ogni voce è indicato il prezziario di riferimento o se trattasi di NP

Esempio:  
Nr. 29  
ZF.0003.0014.0011  
BRAGA SEMPLICE O RIDOTTA, a 45° o a 90° . per tubi in PVC rigido tipo SN4 o SN2 co gommata, dala in opera compresa fornitura, trasporto, sfilamento lungo linea, livellamento del giunto compresa la fornitura dell'anello di tenuta in gomma, le prove di tenuta idraulica; esc rifianco e ricoprimento, il rinterro del cavo e la fornitura dell'eventuale tappo di chiusura esterno 160 mm.  
SpCap 1 - Prezziario regionale Sardegna LL.PP 2023  
euro (quarantasei/29)

Ulteriore trattamento del 15/04/2025  
Dichiarazione a cura della S.A.

Proposta parzialmente esaustiva. I prezziari sono indicati ma non si conoscono le nuove voci rispetto a quelle contrattualizzate e se le stesse abbiano ricevuto avallo da parte della S.A.. Si resta in attesa della documentazione aggiornata.

In riferimento alla nota del RUP emessa in data 15/04/2025 - PG/2025/0020131, il rilievo è da intendersi **superato**.

C

MI01.26.

A.2, E.2

[NC] A. Completezza della progettazione - art. 26 comma 4 lett. a D.LGS. 50/2016 - Verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati progettuali rispetto ai contenuti previsti dalla normativa vigente; E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso - art. 26 comma 4 lett. a D.LGS. 50/2016 - Verifica della coerenza delle informazioni tecniche, computistiche ed amministrative tra i diversi elaborati progettuali.

Presenti voci derivanti da prezziari di natura privatistica – DEI. Si invita ad indicare l'anno di pubblicazione ed il relativo semestre.

Indicazione riportata sotto la voce

Nr. 1  
C15125a  
Porta tagliafuoco cieca con struttura in acciaio ad un battente, omologata a norma UNI EN 1634-1, certificazione di prodotto ISO 9001, di colore avorio chiaro realizzata con telaio preinvolgato spessore 2 mm, legittimo cesure e saldate a filo continuo, con guarnizione antospandente per finestre calde porta sui tre lati, con n in acciaio preverniciato eolobentata con doppio strato di lana minerale impregnata con colla a base di calciosilice alluminaio intermedio, con due cerniere di serie realizzate in acciaio stampato e zincato del tipo reversibile serratura con chiave ad un punto di chiusura, maniglia interna ed esterna con placche antiscalfio, porta in q l'essere per le opere necessarie per dare il lavoro a perfetta regola d'arte, con esclusione del rifacimento la tinteggiatura delle pareti. REI 60: porta con asta netta di dimensioni 800 x 2050 mm.  
SpCap 2 - Prezziario DEI base 2023  
euro (cinquecentotrentasei/90)

Ulteriore trattamento del 15/04/2025

Proposta parzialmente esaustiva. I prezziari sono indicati ma non si conoscono le nuove voci rispetto a quelle contrattualizzate e se le stesse abbiano ricevuto avallo da parte della S.A.. Si resta in attesa della documentazione aggiornata.

In riferimento alla nota del RUP emessa in data 15/04/2025 - PG/2025/0020131, il rilievo è da intendersi **superato**.

C

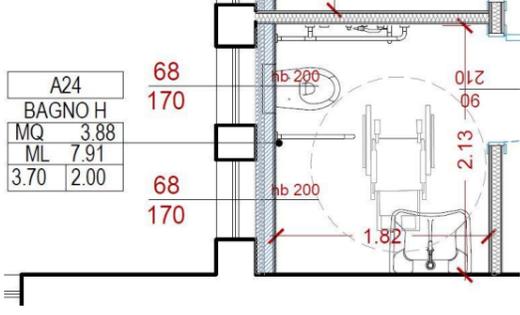
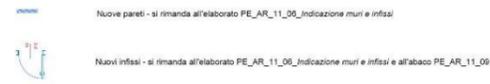
			Dichiarazione a cura della S.A.																																											
		<b>23.58_PE_G_04_02 - Elenco prezzi unitari - impianti meccanici - rev.00</b>																																												
		<b>23.58_PE_G_04_03 - Elenco prezzi unitari - impianti elettrici e speciali - rev.00</b>																																												
		<b>23.58_PE_G_04_04 - Elenco prezzi unitari - oneri sicurezza - rev.00</b>																																												
MI01.27.	C.4. E.2.	<p>[NC] C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso. Completezza della Progettazione D. Lgs. 50/2016 art. 26 comma 4; D.P.R. 207/2010.</p> <p>È necessario aggiornare l’elaborato a seguito delle modifiche / integrazioni / adeguamenti da compiersi nei documenti progettuali inerenti la sicurezza.</p>	<p>Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> NC recepita nell’aggiornamento del documento</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 06.05.2025</u> Come concordato telefonicamente le voci afferenti al capito SAR23_PF.0014 sono già sprovvisti degli utili d’impresa, le restanti voci verranno decurtare della percentuale richiesta</p>	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	<p>È necessario aggiornare l’elaborato a seguito delle modifiche / integrazioni / adeguamenti da compiersi nei documenti progettuali inerenti la sicurezza. Il rilievo è <b>permane</b>.</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 16/05/2025:</u> Il documento è stato aggiornato come richiesto. Il rilievo è <b>superato</b>.</p>	A  C																																								
		<b>23.58_PE_G_05_01 - Analisi prezzi- opere edili - rev.00</b>																																												
MI01.28.	H.2, H.4, H.5	<p>[NC] H. Adeguatezza dei prezzi unitari - (art. 26 comma 4, lett. “a” ed “e” D.Lgs. 50/2016).</p> <p>Non risultano evidenti le percentuali di incidenza della manodopera.</p>	<p>L’incidenza della manodopera è indicata sotto ogni tabella. Esempio:</p> <table border="1"> <tr> <td colspan="4">B - totale materiali e più d'opera</td> <td>26.86</td> </tr> <tr> <td colspan="4">C - costi e trasporti</td> <td></td> </tr> <tr> <td>PP.0001.0014.0001</td> <td>0,81</td> <td>100%</td> <td>0,0113</td> <td>0,92</td> </tr> <tr> <td colspan="4">C - totale costi (A+B+C)</td> <td>34,32</td> </tr> <tr> <td colspan="4">D - Spese generali su A+B+C</td> <td>1,15</td> </tr> <tr> <td colspan="4">E - Utile impresa su A+B+C+D</td> <td>39,47</td> </tr> <tr> <td colspan="4">Arrotondamento (+/-)</td> <td>0,46</td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>TOTALE PREZZO APPLICATO</b></td> <td><b>42,96</b></td> </tr> </table>	B - totale materiali e più d'opera				26.86	C - costi e trasporti					PP.0001.0014.0001	0,81	100%	0,0113	0,92	C - totale costi (A+B+C)				34,32	D - Spese generali su A+B+C				1,15	E - Utile impresa su A+B+C+D				39,47	Arrotondamento (+/-)				0,46	<b>TOTALE PREZZO APPLICATO</b>				<b>42,96</b>	Chiarimento sufficiente.	Il chiarimento fornito colma quanto segnalato. Il rilievo è <b>superato</b> .	C
B - totale materiali e più d'opera				26.86																																										
C - costi e trasporti																																														
PP.0001.0014.0001	0,81	100%	0,0113	0,92																																										
C - totale costi (A+B+C)				34,32																																										
D - Spese generali su A+B+C				1,15																																										
E - Utile impresa su A+B+C+D				39,47																																										
Arrotondamento (+/-)				0,46																																										
<b>TOTALE PREZZO APPLICATO</b>				<b>42,96</b>																																										
		<b>23.58_PE_G_05_02 - Analisi prezzi - impianti meccanici - rev.00</b>																																												
		<b>23.58_PE_G_05_03 - Analisi prezzi - impianti elettrici e speciali - rev.00</b>																																												
MI01.29.	A.2, E.2	<p>[NC] A. Completezza della progettazione (art. 26 comma 4 lett. a D.lgs. 50/2016). Coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti (art. 26 comma 4 lett. b d.lgs. 50/2016).</p> <p>Nelle voci di analisi, degli elaborati 23.58_PE_G_05_02 e 03, non viene riportata l’autorizzazione della SA all’utilizzo di prezzari pubblicistici.</p>	<p>Rilievo non chiaro.</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Dichiarazione a cura della S.A.</p>	Proposta non esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata.	In riferimento alla nota del RUP emessa in data 15/04/2025 - PG/2025/0020131, il rilievo è da intendersi <b>superato</b> .	C																																								
		<b>23.58_PE_G_06_01 - Quadro economico - rev.00</b>																																												
MI01.30.	B.3	<p>[NC] B. Verifica di rispondenza delle somme a disposizione della stazione appaltante - art. 26 comma 4 lett. a D.lgs. 50/2016 e D.P.R. 207/2010 - Titolo II - Progettazione e verifica del progetto - Capo I - Progettazione - Sezione I - Disposizioni generali art. 16.</p> <p>Essendo appalto integrato, la progettazione definitiva + CSP ed esecutiva + CSP sono da allocare nei lavori e non nelle somme a disposizione.</p>	<p>Si rimanda la risposta al rilievo alla S.A. in quanto il QE è stato redatto dalla stessa.</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> NC recepita nell’aggiornamento del documento a cura della S.A.</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 06.05.2025</u> Come concordato telefonicamente le voci afferenti al capito SAR23_PF.0014 sono già sprovvisti degli utili d’impresa, le restanti voci verranno decurtare della percentuale richiesta. Il QE viene aggiornato di conseguenza</p>	Proposta non esaustiva. Non vi è la presenza di atti della stazione appaltante.	<p>All’interno dell’ultima emissione vi sono 3 elaborati del QE:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 23.58_PE_G_06_01_00_Quadro economico CARTIGLIO.pdf;</li> <li>- 23.58_PE_G_06_01_01_Quadro economico TRAMATZA.pdf;</li> <li>- Q.E. CDC Tramatzza rev. 15.04.2025.pdf.</li> </ul> <p>Non si comprende la produzione di tre elaborati. Si invita a tenere all’interno del set documentale un solo documento. Il rilievo è <b>permane</b>.</p> <p><u>Ulteriore valutazione del 16.05.2025</u> La documentazione è stata integrata per quanto segnalato. Il rilievo è <b>superato</b>.</p>	A  C																																								
MI01.31.	B.3	<p>[OS] B. Verifica di rispondenza delle somme a disposizione della stazione appaltante - art. 26 comma 4 lett. a D.lgs. 50/2016 e D.P.R. 207/2010 - Titolo II - Progettazione e verifica del progetto - Capo I - Progettazione - Sezione I - Disposizioni generali art. 16.</p> <p>Si evidenzia che molte voci non sono state valorizzate e hanno importo nullo (€ -). Si chiede un riscontro in merito e l’eliminazione delle voci non pertinenti.</p>	<p>Si rimanda la risposta al rilievo alla S.A. in quanto il QE è stato redatto dalla stessa.</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> NC recepita nell’aggiornamento del documento a cura della S.A.</p>	Proposta non esaustiva. Non vi è la presenza di atti della stazione appaltante.	<p>All’interno dell’ultima emissione vi sono 3 elaborati del QE:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 23.58_PE_G_06_01_00_Quadro economico CARTIGLIO.pdf;</li> <li>- 23.58_PE_G_06_01_01_Quadro economico TRAMATZA.pdf;</li> <li>- Q.E. CDC Tramatzza rev. 15.04.2025.pdf.</li> </ul>	A																																								

			<p><u>Ulteriore trattamento del 06.05.2025</u> Viene presentato solo il QE fornito dalla SA</p> <p><b>Osservazione – Non TRATTATO</b></p>		<p>Non si comprende la produzione di tre elaborati. Si invita a tenere all'interno del set documentale un solo documento. Il rilievo <b>permane</b>.</p> <p><u>Ulteriore valutazione del 16.05.2025</u> La documentazione è stata integrata per quanto segnalato. Il rilievo è <b>superato</b>.</p>	C
		<b>23.58_PE_G_06_02 - Stima di incidenza della manodopera - rev.00</b>				
MI01.32.	C.4. E.2.	<p>[NC] C. Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta – E. Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso. Completezza della Progettazione D. Lgs. 50/2016 art. 26 comma 4; D.P.R. 207/2010.</p> <p>È necessario aggiornare l'elaborato a seguito delle modifiche / integrazioni / adeguamenti da compiersi nei documenti progettuali inerenti la sicurezza.</p>	<p>Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> NC recepita nell'aggiornamento del documento</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 06/05/2025</u> Come concordato telefonicamente le voci afferenti al capito SAR23_PF.0014 sono già sprovvisti degli utili d'impresa, le restanti voci verranno decurtare della percentuale richiesta. La MANAODOPERA viene aggiornato di conseguenza</p>	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata.	<p>È necessario aggiornare l'elaborato a seguito delle modifiche / integrazioni / adeguamenti da compiersi nei documenti progettuali inerenti la sicurezza. Il rilievo <b>permane</b>.</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 16/05/2025</u> Il documento è stato aggiornato come richiesto. Il rilievo è <b>superato</b>.</p>	A  C
MI01.33.	A.2, C.4, E.2.	<p>[NC] Completezza della Progettazione - Appaltabilità della soluzione progettuale prescelta - Minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso D. Lgs. 50/2016 art. 26.</p> <p>Si invita ad aggiornare l'elaborato in funzione degli adeguamenti da compiersi nei documenti contabili.</p>	<p>Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> NC recepita nell'aggiornamento del documento</p>	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata.	La documentazione è stata aggiornata per quanto segnalato. Il rilievo è <b>superato</b> .	C
		<b>Elaborati Sicurezza e Cantiere</b>				
		<b>23.58_PE_SC_01_01 - Piano di Sicurezza e Coordinamento - rev.00</b>				
MI01.34.	A.2, A.6, G.1, G.2.	<p>[NC] – Completezza della progettazione D. Lgs 50/2016 e DPR 207/2010; D. Lgs. 81/2008 Allegato XV punto 2.1.2 lett. e.</p> <p>Nel documento non viene riportata una relazione in merito alle prescrizioni operative, le misure preventive e protettive ed i dispositivi di protezione individuale, in riferimento alle interferenze tra le lavorazioni.</p>	<p>Il documento PSC si compone dei capitoli: LAVORAZIONI e LORO INTERFERENZE COORDINAMENTO GENERALE DEL PSC COORDINAMENTO DELLE LAVORAZIONI E FASI</p> <p>La NC non risulta chiara e pertinente.</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Come chiarito in chiamata con il validatore, non vi sono interferenze poiché le lavorazioni sono successive. Viene riconsegnato il PSC con la correzione del nome del committente e il nome del RUP.</p>	Dichiarazione non esaustiva il rilievo <b>permane</b>	Il trattamento dei progettisti chiarisce l'aspetto segnalato. Il rilievo è <b>superato</b> .	C
		<b>23.58_PE_SC_01_02 - Fascicolo dell'opera - rev.00</b>				
		Non si segnalano rilievi d'ambito.				
		<b>23.58_PE_SC_01_03 - Allegato A - Cronoprogramma - rev.00</b>				
MI01.35.	A.2, E.2	<p>[NC] Completezza della progettazione D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore Il documento non riporta le fasi lavorative relative alla realizzazione delle cerchiature previste in progetto.</p>	<p>Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> NC recepita nell'aggiornamento del documento</p>	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	Il documento è stato integrato secondo quanto segnalato. Il rilievo è <b>superato</b> .	C
MI01.36.	A.2, E.2	<p>[NC] Completezza della progettazione D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore Si segnala che per l'attività "Allestimento del cantiere" è riportata una durata di 167 giorni che non corrisponde alla somma della durata delle corrispondenti sottofasi di lavoro pari a 14 giorni.</p>	<p>Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> NC recepita nell'aggiornamento del documento</p>	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	Il documento è stato aggiornato secondo quanto segnalato. Il rilievo è <b>superato</b> .	C
MI01.37.	A.2, E.2	<p>[NC] Completezza della progettazione D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore Si segnala che per l'attività "Impianti" è riportata una durata di 117 giorni che non</p>	<p>Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo</p>	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	Il documento è stato integrato secondo quanto segnalato. Il rilievo è <b>superato</b> .	C



		<p>ed eventuali varianti da apportare siano compatibili con i limiti acustici ed il conseguente aggiornamento della presente relazione. L'Appaltatore è tenuto a verificare la correttezza delle assunzioni progettuali e che le opere di mitigazione siano sufficienti a rispettare i limiti imposti dalla zonizzazione comunale.</p> <p>... omissis ...</p> <p>È richiesta la lettura integrale del presente documento.</p> <p>Il presente documento è stato redatto quale parte integrante del contratto d'appalto e le prescrizioni contenute devono essere attuate anche in assenza di riferimenti negli altri documenti di appalto."</p> <p>Si chiedono chiarimenti, oltre alla condivisione della S.A., atteso che, qualora ritenga di voler rendere cogenti tali indicazioni, è necessario che vengano ribadite anche negli altri elaborati contrattuali (CSA, Contratto, etc.).</p>				
MI01.40.	A.2, A.6, E.1, E.4	<p>[NC] Completezza della progettazione D.Lgs 50/2016 – DPR 207/2010 - L 447/95 – DGR 62/9 2008 "Direttive regionali in materia di inquinamento acustico ambientale" e disposizioni in materia di acustica ambientale - Regolamento per la disciplina delle attività rumorose</p> <p>Si segnala nel capitolo 7. CALCOLO PREVISIONALE DELL'ATTENUAZIONE DEL CONTRIBUTO DELLE SORGENTI AI RICETTORI ALL'APERTO che il progettista utilizza un valore di rumore residuo che non è coerente con quanto riportato nel capitolo 5. MONITORAGGIO FONOMETRICO</p> <p>Si chiedono chiarimenti, anche in merito alle conclusioni di seguito riportate nell'elaborato.</p>	<p>Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> NC recepita nell'aggiornamento del paragrafo</p>	<p>Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata</p>	<p>L'elaborato è stato aggiornato ed il rilievo è superato.</p>	C
MI01.41.	A.2, A.6, E.1, E.4	<p>[NC] Completezza della progettazione D.Lgs 50/2016 – DPR 207/2010 - L 447/95 – DGR 62/9 2008 "Direttive regionali in materia di inquinamento acustico ambientale" e disposizioni in materia di acustica ambientale - Regolamento per la disciplina delle attività rumorose</p> <p>Si segnala nella revisione del paragrafo 9.4. VALORI TARGET E CRITERI DI PROGETTAZIONE l'incompleta descrizione del parametro (DnT,w), attesa la mancata specificazione nel caso di ambienti adiacenti</p> <p>Si chiedono chiarimenti.</p>	<p>Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> NC recepita nell'aggiornamento del paragrafo</p>	<p>Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata</p>	<p>L'elaborato è stato aggiornato ed il rilievo è superato.</p>	C
MI01.42.	A.2, A.6, E.1, E.4	<p>[NC] Completezza e ripercorribilità delle informazioni D.lgs. 50/2016 art. 26, comma 4; D.P.R. 207/2010</p> <p>Si segnala nel paragrafo 11. PROGETTO ACUSTICO e nell'ALLEGATO 1: NORME TECNICHE DI RIFERIMENTO il richiamo a normativa non più vigente, atteso che:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>UNI/TR 11175:2005 - Acustica in edilizia - Guida alle norme serie UNI EN 12354 per la previsione delle prestazioni acustiche degli edifici - Applicazione alla tipologia costruttiva nazionale è RITIRATA CON SOSTITUZIONE in data 25/11/2021;</li> </ul> <p>Si chiedono chiarimenti sulla conseguente elaborazione dei dati.</p>	<p>Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> NC recepita nell'aggiornamento del paragrafo</p>	<p>Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata</p>	<p>L'elaborato è stato aggiornato ed il rilievo è superato.</p>	C
		<p><b>23.58_PE_G_01_07 - Relazione superamento delle barriere architettoniche - rev.00</b></p> <p>Non si segnalano rilievi d'ambito</p>				
		<p><b>Elaborati Economici</b></p> <p><b>23.58_PE_G_08_01 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti - opere edili - rev.00</b></p> <p>Non si segnalano rilievi d'ambito</p>				
		<p><b>Elaborati Architettonici</b></p> <p><b>Elaborati Descrittivi</b></p> <p><b>23.58_PE_AR_01_01 - Relazione tecnica specialistica opere edili - rev.00</b></p>				
MI01.43.	A2, A6, E1, E2	<p>[NC] Completezza delle informazioni D.lgs 50/2016, DPR 207/2010</p> <p>Si evidenzia che la relazione non fornisce esaustive informazioni in merito alla descrizione delle indagini integrative, rispetto al progetto definitivo, dei rilievi e delle ricerche effettuati al fine di ridurre in corso di esecuzione la possibilità di imprevisti.</p>	<p>Al fine di non variare significativamente il QE, le indagini sono state svolte in fase di progettazione definitiva.</p>	<p>Dichiarazioni esaustive</p>		
		<p><b>Elaborati Grafici</b></p> <p><b>23.58_PE_AR_10_01 - Stato di Fatto: Inquadramento urbanistico - rev.00</b></p> <p>Non si segnalano rilievi d'ambito</p> <p><b>23.58_PE_AR_10_02 - Stato di Fatto: Rilievo fotografico - rev.00</b></p>				

		<i>Non si segnalano rilievi d'ambito</i>				
		<b>23.58_PE_AR_10_03 - Stato di Fatto: Pianta della copertura - rev.00</b>				
		<i>Non si segnalano rilievi d'ambito</i>				
		<b>23.58_PE_AR_10_04 - Stato di Fatto: Pianta Piano Terra - Quotato - rev.00</b>				
MI01.44.	A.2, A.5, A.6, G.4	<i>[NC] Completezza della progettazione</i> <i>D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010</i> Si evidenzia che nell'elaborato grafico non si trova la presenza di una planimetria generale, al fine di valutarne l'inserimento nel contesto urbanistico, e che renda chiaro l'accesso all'edificio, dall'esterno, anche da parte di una persona portatrice di handicap.	La planimetria generale è presente all'interno dell'elaborato 63.58_PE_AR_10_03_00_Stato di fatto_Pianta della copertura  L'accesso all'edificio dall'esterno anche da parte di una persona portatrice di handicap è ben evidente nel documento 23.58_PE_AR_11_07_00_Stato di progetto_Superamento barriere architettoniche  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Aggiunti i riferimenti nella tavola in oggetto	Dichiarazioni esaustive. Andranno indicati i riferimenti nella tavola in oggetto	L'elaborato grafico è stato aggiornato come richiesto. Il rilievo è <b>superato</b> .	<b>C</b>
		<b>23.58_PE_AR_10_05 - Stato di Fatto: Sezioni - rev.00</b>				
MI01.45.	A2, A6, C.4, E.2	<i>[NC] Completezza della progettazione e ripercorribilità delle informazioni</i> <i>D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010</i> Non si ha evidenza dello stato di consistenza materico delle opere oggetto di intervento attraverso una descrizione delle caratteristiche tecnico/prestazionali e descrittive dei materiali, anche attraverso specifici riferimenti ad ulteriori elaborati grafici ai fini di una corretta ripercorribilità delle informazioni.	Si concorda con il rilievo e si aggiornerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo con l'aggiunta di rimandi ad altri elaborati e/o specifiche materiche.  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Aggiunte note dello stato di consistenza materico delle opere e i riferimenti ad altri elaborati grafici nella tavola in oggetto	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	L'elaborato grafico è stato aggiornato come richiesto. Il rilievo è <b>superato</b> .	<b>C</b>
MI01.46.	A.2, A.6, C.4, E.2	<i>[NC] Completezza della progettazione e ripercorribilità delle informazioni</i> <i>D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010</i> Si evidenzia che nell'elaborato grafico non si riscontra la presenza dei particolari costruttivi relativi alla stratigrafia degli elementi orizzontali e verticali ne sono presenti riferimenti ad altri, eventuali, elaborati grafici ai fini di una corretta ripercorribilità delle informazioni.	I particolari costruttivi sono presenti nel documento 23.58_PE_AR_14_01 - Particolari costruttivi: Dettagli costruttivi - rev.00 si aggiornerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo con l'aggiunta di rimandi a tale elaborato.  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Aggiunti i riferimenti ad altri elaborati grafici nella tavola in oggetto	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	L'elaborato grafico è stato aggiornato come richiesto. Il rilievo è <b>superato</b> .	<b>C</b>
		<b>23.58_PE_AR_11_01 - Progetto: Pianta Piano Terra - Quotato - rev.00</b>				

MI01.47.	A.2, A.5, A.6	<p>[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010 Si evidenzia che nell'elaborato grafico non si trova la presenza di una planimetria generale, al fine di valutarne l'inserimento nel contesto urbanistico.</p>	<p>La planimetria generale è presente all'interno dell'elaborato 63.58_PE_AR_10_03_00_Stato di fatto_Pianta della copertura</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Aggiunti i riferimenti ad altri elaborati grafici nella tavola in oggetto</p>	<p>Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata</p>	<p>L'elaborato grafico è stato aggiornato come richiesto. Il rilievo è <b>superato</b>.</p>	C
MI01.48.	A.2, A.6, C.4, E.2, G.4	<p>[NC] Completezza della progettazione e ripercorribilità delle informazioni D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010 Si evidenzia che l'elaborato grafico non fornisce esaustive informazioni in merito all'individuazione dei servizi igienici per disabili e/o il rimando ad elaborati che riportino tali informazioni ai fini della ripercorribilità delle informazioni del progetto con i documenti di stima economica.</p>	<p>L'individuazione dei servizi igienici per disabili è data dal simbolo della circonferenza della sedia a rotelle e dal codice H dopo la scritta nell'etichetta BAGNO</p> <p>Es:</p>  <p>Sono comunque ben evidenziati nel documento 23.58_PE_AR_11_07_00_Stato di progetto_Superamento barriere architettoniche</p>	<p>Dichiarazione esaustiva</p>	<p>Dichiarazione esaustiva. Il rilievo è <b>superato</b>.</p>	C
MI01.49.	A2, A6, C.4, E.2	<p>[NC] Completezza della progettazione e ripercorribilità delle informazioni D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010 Non si ha evidenza dello stato di consistenza materico delle opere oggetto di intervento attraverso una descrizione delle caratteristiche tecnico/prestazionali e descrittive dei materiali prescelti, anche attraverso specifici riferimenti ad ulteriori elaborati grafici ai fini di una corretta ripercorribilità delle informazioni.</p>	<p>Sono già presenti rimandi ad altri elaborati nella legenda sopra il cartiglio:</p> 	<p>Dichiarazione esaustiva</p>	<p>Dichiarazione esaustiva. Il rilievo è <b>superato</b>.</p>	C
MI01.50.	A.2, A.6, C.4, E.2	<p>[NC] Completezza della progettazione e ripercorribilità delle informazioni D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010 Si evidenzia che nell'elaborato grafico non si riscontra la presenza dei particolari costruttivi relativi alla stratigrafia degli elementi orizzontali e verticali ne sono presenti riferimenti ad altri, eventuali, elaborati grafici ai fini di una corretta ripercorribilità delle informazioni.</p>	<p>Si concorda con il rilievo e si aggiornerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo con l'aggiunta di rimandi ad altri elaborati</p> <p><u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Aggiunti i riferimenti ad altri elaborati grafici nella tavola in oggetto</p>	<p>Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata</p>	<p>L'elaborato grafico è stato aggiornato come richiesto. Il rilievo è <b>superato</b>.</p>	C
MI01.51.	A.2, A.6, C.4, E.2	<p>[NC] Completezza della progettazione e ripercorribilità delle informazioni D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010 Si evidenzia che l'elaborato grafico non riporta esaustive informazioni relative alle quantità relative a quanto riportato in legenda, e/o il rimando ad elaborati che riportino tali informazioni ai fini della ripercorribilità delle informazioni del progetto con i documenti di stima economica.</p>	<p>Sono già presenti rimandi ad altri elaborati nella legenda sopra il cartiglio:</p>  <p>Nei documenti citati in legenda sono presenti tabelle riepilogative delle quantità.</p>	<p>Dichiarazione esaustiva</p>	<p>Dichiarazione esaustiva. Il rilievo è <b>superato</b>.</p>	C
		<p><b>23.58_PE_AR_11_02 - Progetto: Pianta Piano Terra - Destinazioni funzionali e Rapporti AI - rev.00</b></p>				
		<p>Non si segnalano rilievi d'ambito.</p>				
		<p><b>23.58_PE_AR_11_03 - Progetto: Pianta Piano Terra - Flussi e aree funzionali - rev.00</b></p>				

		<i>Non si segnalano rilievi d'ambito.</i>				
		<b>23.58_PE_AR_11_04 - Progetto: Pianta Piano Terra - Finiture: Pavimenti e rivestimenti murari - rev.00</b>				
		<i>Non si segnalano rilievi d'ambito.</i>				
		<b>23.58_PE_AR_11_05 - Progetto: Pianta Piano Terra - Finiture: Controsoffitti - rev.00</b>				
MI01.52.	A.2, A.6, C.4, E.2	[NC] Completezza della progettazione e ripercorribilità delle informazioni D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010 Si evidenzia che nell'elaborato grafico non si riscontra la presenza dei particolari costruttivi relativi ai materiali oggetto del presente elaborato ne sono presenti riferimenti ad altri, eventuali, elaborati grafici ai fini di una corretta ripercorribilità delle informazioni.	Si concorda con il rilievo e si aggiornerà il documento 23.58_PE_AR_14_01 - Particolari costruttivi: Dettagli costruttivi nella REV01 del Progetto Esecutivo con l'aggiunta di dettagli dei controsoffitti  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Aggiunto il riferimento ad altro elaborato grafico nella tavola in oggetto	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	L'elaborato grafico è stato aggiornato come richiesto. Il rilievo è <b>superato</b> .	C
		<b>23.58_PE_AR_11_06 - Progetto: Pianta Piano Terra - Individuazione tipologie murarie e infissi - rev.00</b>				
		<i>Non si segnalano rilievi d'ambito.</i>				
		<b>23.58_PE_AR_11_07 - Progetto: Pianta Piano Terra - Superamento delle barriere architettoniche - rev.00</b>				
MI01.53.	A.2, A.6, C.4, E.2, G.4	[NC] Completezza della progettazione e ripercorribilità delle informazioni D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010 Si evidenzia che l'elaborato grafico non fornisce esaustive informazioni in merito ai particolari costruttivi dei servizi igienici per disabili e/o il rimando ad elaborati che riportino tali informazioni ai fini della ripercorribilità delle informazioni del progetto anche con i documenti di stima economica.	I dettagli dei servizi igienici per disabili sono presenti nel documento 23.58_PE_AR_14_02 - Particolari costruttivi: Dettagli servizi igienici - rev.00  Si aggiornerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo con l'aggiunta del rimando a tale elaborato  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Aggiunto il riferimento ad altro elaborato grafico nella tavola in oggetto	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	L'elaborato grafico è stato aggiornato come richiesto. Il rilievo è <b>superato</b> .	C
		<b>23.58_PE_AR_11_08 - Progetto: Pianta Piano Terra - Rete fognaria - acque nere - rev.00</b>				
		<i>Non si segnalano rilievi d'ambito.</i>				
		<b>23.58_PE_AR_11_09 - Progetto: Sezioni - rev.00</b>				
MI01.54.	A2, A6, C.4, E.2	[NC] Completezza della progettazione e ripercorribilità delle informazioni D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010 Non si ha evidenza dello stato di consistenza materico delle opere oggetto di intervento attraverso una descrizione delle caratteristiche tecnico/prestazionali e descrittive dei materiali, anche attraverso specifici riferimenti ad ulteriori elaborati grafici ai fini di una corretta ripercorribilità delle informazioni.	Si concorda con il rilievo e si aggiornerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Aggiunte note dello stato di consistenza materico delle opere e i riferimenti ad altri elaborati grafici nella tavola in oggetto	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	L'elaborato grafico è stato aggiornato come richiesto. Il rilievo è <b>superato</b> .	C
MI01.55.	A.2, A.6, C.4, E.2	[NC] Completezza della progettazione e ripercorribilità delle informazioni D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010 Si evidenzia che nell'elaborato grafico non si riscontra la presenza dei particolari costruttivi relativi alla stratigrafia degli elementi orizzontali e verticali ne sono presenti riferimenti ad altri, eventuali, elaborati grafici ai fini di una corretta ripercorribilità delle informazioni.	Si concorda con il rilievo e si aggiornerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo con l'aggiunta di rimandi ad altri elaborati  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Aggiunto il riferimento ad altro elaborato grafico nella tavola in oggetto	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	L'elaborato grafico è stato aggiornato come richiesto. Il rilievo è <b>superato</b> .	C
		<b>23.58_PE_AR_11_10 - Abaco: Infissi - rev.00</b>				
		<i>Non si segnalano rilievi d'ambito.</i>				
		<b>23.58_PE_AR_11_11 - Abaco: Pareti - rev.00</b>				
		<i>Non si segnalano rilievi d'ambito.</i>				
		<b>23.58_PE_AR_12_01 - Comparativa: Pianta Piano Terra - rev.00</b>				
		<i>Non si segnalano rilievi d'ambito.</i>				
		<b>23.58_PE_AR_12_02 - Comparativa: Sezioni - rev.00</b>				

		<i>Non si segnalano rilievi d'ambito.</i>				
		<b>23.58_PE_AR_14_01 - Particolari costruttivi: Dettagli costruttivi - rev.00</b>				
MI01.56.	A.2, A.6	[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010 Si evidenzia che nelle tavole non è presente la planimetria generale cui fanno riferimento i particolari costruttivi rappresentati.	Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Aggiunto keyplan e riferimento ad altri elaborati grafici nella tavola in oggetto	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	L'elaborato grafico è stato aggiornato come richiesto. Il rilievo è <b>superato</b> .	C
MI01.57.	A.2, A.6	[NC] Completezza della progettazione D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010 Si evidenzia che l'elaborato grafico non fornisce esaustive informazioni in merito alle quote lineari.	Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Aggiunte alcune quote lineari nella tavola in oggetto	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	L'elaborato grafico è stato aggiornato come richiesto. Il rilievo è <b>superato</b> .	C
		<b>23.58_PE_AR_14_02 - Particolari costruttivi: Dettagli servizi igienici - rev.00</b>				
MI01.58.	A.2, A.6, E.2, G.4	[NC] Completezza della progettazione e ripercorribilità delle informazioni D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010 Si evidenzia che l'elaborato grafico non fornisce esaustive informazioni in merito ai particolari costruttivi e/o il rimando ad elaborati che riportino tali informazioni ai fini della ripercorribilità delle informazioni.	Si concorda con il rilievo e si aggiornerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo con l'aggiunta di rimandi ad altri elaborati  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Aggiunte note dello stato di consistenza materico delle opere e i riferimenti ad altri elaborati grafici nella tavola in oggetto	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	L'elaborato grafico è stato aggiornato come richiesto. Il rilievo è <b>superato</b> .	C
		<b>23.58_PE_AR_14_03 - Particolari costruttivi: Dettagli scarichi lavabi e nei nuovi ambulatori - rev.00</b>				
MI01.59.	A.2, A.6, E.2, G.4	[NC] Completezza della progettazione e ripercorribilità delle informazioni D.lgs. 50/2016; D.P.R. 207/2010 Si evidenzia che l'elaborato grafico non fornisce esaustive informazioni in merito ai particolari costruttivi e/o il rimando ad elaborati che riportino tali informazioni ai fini della ripercorribilità delle informazioni.	Si concorda con il rilievo e si aggiornerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo con l'aggiunta di rimandi ad altri elaborati e un keyplan  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Aggiunto keyplan e i riferimenti ad altri elaborati grafici nella tavola in oggetto	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	L'elaborato grafico è stato aggiornato come richiesto. Il rilievo è <b>superato</b> .	C
		<b>Elaborati Strutturali</b>				
		<b>Elaborati Descrittivi</b>				
		<b>23.58_PE_ST_01_01 - Relazione tecnica specialistica opere strutturali - rev.00</b>				
MI01.60.	A.2, E.2	[NC] Completezza della progettazione D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore Il documento non contiene la domanda sismica sugli elementi non strutturali (controsoffittature) e sugli impianti secondo quanto previsto dai Capitoli 7.2.3 e 7.2.4 delle NTC 2018.	Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> La relazione di calcolo è stata aggiornata con il seguente capitolo: <b>1.2.4 Domanda sismica sugli elementi non strutturali</b>	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	Il documento è stato integrato secondo quanto segnalato. Il rilievo è <b>superato</b> .	C
MI01.61.	A.2, E.2	[NC] Completezza della progettazione D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore Il documento non riporta Origine e Caratteristiche dei Codici di Calcolo e Giudizio motivato di accettabilità dei risultati, previsti dal Cap. 10.2.1 delle NTC 2018.	Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Non sono stati utilizzati codici di calcolo ma semplici calcoli derivanti direttamente dalla scienza delle costruzioni  <u>Ulteriore trattamento del 06/05/2025</u> Aggiornato il documento	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	Il documento non è stato integrato con specifico paragrafo "Origine e Caratteristiche dei Codici di Calcolo" in cui siano riportati le spiegazioni riportate nei trattamenti ed il nome del programma utilizzato per le calcolazioni (sembra che il programma utilizzato sia Excel). Il rilievo <b>permane</b> .  <u>Ulteriore Valutazione del 16.05.2025</u> Il documento è stato integrato secondo quanto segnalato. Il rilievo è <b>superato</b> .	A  C
		<b>Elaborati Grafici</b>				

23.58_PE_ST_11_01 - Progetto: Cerchiature - rev.00						
MI01.62.	A.2, A.6, E.2	[NC] Completezza della progettazione D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore Nel documento risulta mancante un dettaglio costruttivo del collegamento piedritto-traverso, rappresentato nella sezione 1-1, in cui siano riportate pianta e sezioni debitamente quotate.	Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Nel disegno la Sezione 1-1 è stata aggiornata riportando il particolare in pianta e sezione del nodo di collegamento piedritto-traverso	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	Il documento è stato integrato secondo quanto segnalato. Il rilievo è superato.	C
MI01.63.	A.2, A.6, E.2	[NC] Completezza della progettazione D.lgs 50/2016 e DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore Nel particolare 1 non è riportato lo spessore delle saldature.	Si concorda con il rilievo e si correggerà il documento nella REV01 del Progetto Esecutivo  <u>Ulteriore trattamento del 15/04/2025</u> Nel disegno il Particolare 1 è stato aggiornato inserendo lo spessore delle saldature	Proposta esaustiva si resta in attesa della documentazione aggiornata	Il documento è stato integrato secondo quanto segnalato. Il rilievo è superato.	C

**Legenda**

Stato:

A= Aperto

C= Chiuso

C [OS] = Chiuso con Osservazione

Escluso = Escluso dalla verifica