



ASL Oristano

Azienda socio-sanitaria locale

SERVIZIO SANITARIO
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA
AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 135 DEL 07/03/2025

Proposta PDTD n.144 del 06/03/2025

STRUTTURA PROPONENTE: Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio
Ing. Daniele Saba

OGGETTO: "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSL Oristano" – Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS SardegnaCAT Lotto 6 – Oristano (OG1 classifica II^).
Approvazione nuovo Q.E., Contabilità finale e Certificato di Regolare esecuzione e Autorizzazione liquidazione del credito residuo all'impresa.
Operatore Economico: Ditta I.C.E. di Milia Simone di Cagliari . CIG derivato: 8853036C69

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dr.ssa Rita Colombu	
Il RUP	Ing. Claudia Zecchini	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Ing. Daniele Saba	Firma apposta in calce

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI NO DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI NO

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO

VISTO il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

DATO ATTO che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n.51/41 del 30/12/2021 ha individuato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano, secondo le modalità ed i requisiti previsti dal combinato disposto dell’art. 11 della L.R. n.24 dell’11/09/2020 e dell’art. 2 del D. Lgs. 171/2016;

VISTA la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 5 di Oristano n.1 del 05 gennaio 2022 con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico;

RICHIAMATA la deliberazione n. 272 del 22/07/2022 con la quale si è provveduto alla nomina del Direttore Amministrativo della ASL n. 5 di Oristano nella persona della Dott.ssa Rosalba Muscas;

RICHIAMATA la deliberazione n. 704 del 07/11/2024 con la quale si è provveduto alla nomina del Direttore Sanitario f.f. della ASL n. 5 di Oristano nella persona del Dr. Stefano Sau;

ATTESO che con propria Deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l’Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16 comma 2 della legge regionale 11 settembre 2020 n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

VISTA la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all’Ing. Daniele Saba l’incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecno-struttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

VISTA la Deliberazione D.G. n. 231 del 29/05/2023, con la quale si è provveduto alla definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC: afferenti all’Area di Staff e alla Tecno-struttura Amministrativa della ASL n. 5 di Oristano;

DATO ATTO che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

RICHIAMATO il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

PREMESSO che in relazione all’oggetto la Centrale di Committenza Regionale, di seguito per brevità CRC RAS, nell’ambito della sua pianificazione degli affidamenti approvata a mag-

gio 2018, ha previsto l'indizione di una procedura di gara nella forma dell'Accordo Quadro al fine di soddisfare le numerose esigenze relative a lavori di manutenzione su immobili di proprietà/in uso agli Enti appartenenti al Sistema Regione, con possibilità di adesione anche per gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, dando atto che lo strumento dell'accordo quadro prescelto trova fondamento nella garanzia di flessibilità (si basa su elementi presuntivi del bisogno), di efficienza amministrativa ed economicità (consente di accorpate una serie di procedure di acquisizione, di ridurre i costi di logistica, di ottenere offerte competitive), di riduzione della necessità di ricorso alle procedure urgenti, di trasparenza negli appalti di importo esiguo, consentendo di conseguire un'efficienza complessiva di processo;

PRESO ATTO che alla luce di quanto sopra con Determinazione n° 285 del 05.11.2018, il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della CRC ha indetto la procedura aperta per la conclusione dell'AQ, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTA la Determinazione n. 301 del 11.10.2019, con la quale la CRC RAS ha approvato le graduatorie definitive per ciascun lotto dell'accordo quadro, individuando per il lotto 6-Oristano e per la Cat. OG1 classifica II^, n. 4 Operatori Economici da invitare per l'affidamento dei singoli contratti attuativi;

DATO ATTO che

- con Determinazione ATS n. 3797 del 01/07/2021, si disponeva l'autorizzazione a contrarre, in adesione al Lotto 6-Oristano del suddetto Accordo Quadro, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSL Oristano e veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom. Marco Marras e quale Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'Ing. Claudia Zecchini;
- l'ammontare complessivo del suddetto appalto specifico (RdO) era previsto in € 744.000,00, per un importo totale di lavori pari a € 600.000,00, di cui € 583.000,00 per lavori e € 17.000,00 per oneri per la sicurezza.

ATTESO che per il lotto in oggetto è stata avviata sulla piattaforma SardegnaCAT, in apposita area dedicata, la RdO n. rfq_376790 "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSL Oristano";

PRECISATO anche che

- l'intervento in oggetto è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 ATS Sardegna e nell'Elenco Annuale dei lavori per il 2021, approvato con Deliberazione CS n. 29 del 16/11/2020 e aggiornato con Deliberazione CS n. 397 del 24/05/2021, previsti dall'art. 21 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016;
- il CUI (codice univoco intervento) dell'intervento, riportato in programmazione, è il seguente: L92005870909202100031 con il progressivo n. 135;

RICHIAMATA la determina del Direttore della S.C. Area Tecnica Oristano Carbonia Sanluri n. 6362 del 05/11/2021, con la quale si è provveduto ad aggiudicare la RDO n. rfq_376790 "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSL Oristano", in favore dell'OE I.C.E. di Milia Simone, Ditta Individuale di Cagliari, con un importo offerto per i lavori di € 430.656,27 iva esclusa, oltre € 17.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, e iva al 22%, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 546.140,64;

DATO ATTO che in data 14/03/2024 è stato stipulato il contratto attuativo dell'Accordo Quadro dei lavori di cui all'oggetto, repertoriato con il numero CP/2024/0000030;

RICHIAMATA la Determina del Direttore del Servizio Tecnico – Logistico e Gestione del Patrimonio n. 129 del 31/03/2023, nella quale venivano individuate le nuove figure di RUP e DL nella persona del Collaboratore Tecnico Ing. Claudia Zecchini, incardinata, nel S.C. Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, già Responsabile per la Sicurezza in fase di progettazione e esecuzione dei lavori in oggetto;

PRESO ATTO che a partire dal 16/05/2023, l'incarico di CSP/CSE, svolto fino a tale data dall'ing. Claudia Zecchini è stato affidato, con prot. PG/2023/0021993 del 23/05/2023 all'ing. Paride Lucotti con il quale era già in corso una convenzione per incarichi analoghi (det. n. 5583 del 09.11.2020);

ATTESO che con determina del Direttore del Servizio Tecnico Logistico e Gestione del Patrimonio n. 407 del 30/07/2024, è stato autorizzato il quinto d'obbligo, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.lgs 50/2016, il quale ha comportato una variazione in aumento di € 89.531,25 di cui € 86.131,25 per lavori e € 3.400,00 per oneri per la sicurezza, oltre IVA di legge;

PRESO ATTO che gli oneri della sicurezza preventivati nel quadro economico di aggiudicazione incrementati del quinto d'obbligo ammontavano a 20.400,00, e che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire delle lavorazioni che prevedevano la predisposizione e l'utilizzo dei ponteggi e piattaforma elevatrice, comportando pertanto l'aumento delle spese per gli oneri della sicurezza da € 20.400,00 a € 72.287,30 e che, a seguito di tale variazione, il quadro economico viene rimodulato come di seguito riportato:

AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE		
ACCORDO QUADRO CRC RAS PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEI PRESIDI OSPEDALIERI E TERRITORIALI DELLA ASSL ORISTANO		
LOTTO 6 CIG 763878197D – CIG DERIVATO 8853036C69		
IMPORTI		
A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA	Parziali	Totali
A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI		
OPERE EDILI (OG1)	€ 529.240,75	
TOTALE IMPORTO LAVORI		€ 456.953,45
A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA		€ 42.287,30
TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)		€ 529.240,75
B - SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 116.432,97	
B2 - Imprevisti	€ 16.515,35	
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€ 6.600,00	
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€ 2.400,00	
B5 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€ 3.000,00	
B6 – Economie da ribasso d'asta	€ 69.810,93	
TOTALE B (Somme a disposizione)		€ 214.759,25
TOTALE GENERALE (A+B)		€ 744.000,00

ATTESO che conformemente al disposto dell'art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto che prevedeva pagamenti in acconto al maturare dello stato d'avanzamento dei lavori pari a 1/6 dell'importo contrattuale, al netto della ritenuta dello 0,50% cui all'art. 30 del D.Lgs 50/2016, all'O.E. sono state liquidate le seguenti somme:

1° SAL	Det. n. 93 del 10/03/2023	Lavori eseguiti a tutto il 30/12/2023	€ 115.700,00 - I.V.A./E
--------	---------------------------	---------------------------------------	-------------------------

2° SAL	Det. n. 533 del 20/11/2023	Lavori eseguiti a tutto il 30/12/2023	€ 85.000,00 - I.V.A./E
3° SAL	Det. n. 262 del 09/05/2024	Lavori eseguiti a tutto il 05/04/2024	€ 89.800,00 - I.V.A./E
4° SAL	Det. n. 46 del 31/01/2025	Lavori eseguiti a tutto il 08/11/2024	€ 236.000,00 - I.V.A./E

PRESO ATTO che:

- Ing. Claudia Zecchini in qualità di DL e RUP trasmetteva gli atti della contabilità finale, riferita ai lavori dell'Accordo Quadro in oggetto, tra i quali sono ricompresi i documenti sotto indicati che sebbene non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto:
 - Certificato di ultimazione lavori;
 - Stato finale dei Lavori;
 - Relazione sul conto finale;
 - Certificato di Regolare esecuzione;
- dalla Relazione al Conto finale e dallo Stato Finale si evince che i lavori sono stati eseguiti nel rispetto delle disposizioni impartite dal RUP e di quelle contrattuali, senza infortuni, senza iscrizioni di riserve dal parte dell'O.E. I.C.E. di Mila Simone, e che l'importo complessivo dei lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza rideterminati a seguito della tipologia dei lavori eseguiti dall'O.E., ammonta a complessivi € 529.240,95, I.V.A. esclusa, al netto dei SAL già corrisposti € 526.500,00, residua un credito netto a favore dell'O.E. pari a € 2.740,95;
- il Certificato di Ultimazione Lavori del 19/11/2024, sottoscritto dal DL e dall'impresa, certifica che i lavori sono stati consegnati in data 29/03/2022, a seguito di diverse proroghe, gli stessi sono stati ultimati in tempo utile ovvero il 11.11.2024;
- il Certificato di Regolare Esecuzione, emesso dal DL il 11.02.2025 e sottoscritto da quest'ultimo, dal RUP e dall'O.E., conferma la regolare esecuzione dei lavori e dispone la liquidazione all'O.E del credito netto residuo pari a complessivi € 2.740,95 I.V.A./E;

RITENUTO

- di approvare il nuovo quadro economico
- di prendere atto e approvare la contabilità finale;
- di disporre, a seguito delle risultanze della Relazione al Conto finale e dello Stato Finale, del Certificato di Regolare esecuzione la liquidazione del credito netto residuo a favore dell'O.E. pari a complessivi di € 2.740,95 I.V.A./E ;
- di autorizzare l'impresa all'emissione della fattura, successivamente all'acquisizione dell'ordine informatico tramite NSO, emesso della Stazione appaltante, per l'importo complessivo pari a € 2.740,95 I.V.A. esclusa, corrispondente a € 3.344,00 I.V.A inclusa, alla cui liquidazione si darà seguito successivamente senza necessità di un ulteriore atto.

DI DARE ATTO che il Certificato di Regolare esecuzione non costituisce accettazione dell'opera eseguita da parte della Stazione Appaltante e che lo stesso ha carattere provvisorio e assumerà carattere definitivo decorsi 2 anni dalla data di emissione.

VISTO il D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la L.R. 8 /2018 ed il D.P.R. 207/2010, per le parti ancora vigenti

DETERMINA

1) di approvare il nuovo quadro economico, riportato in premessa, aggiornato in seguito alla rimodulazione dell'importo degli oneri per la sicurezza;

2) di prendere atto e approvare la contabilità finale:

- il Certificato di Ultimazione Lavori del 19/11/2024, attestante che i lavori sono stati consegnati in data 29/03/2022, a seguito di diverse proroghe, gli stessi si sono conclusi in tempo utile ovvero il 11.11.2024;
- la Relazione sul Conto finale e lo Stato Finale, nei quali si evidenzia che l'O.E. ha eseguito lavori nel rispetto delle disposizioni impartite dal RUP e di quelle contrattuali per un importo al netto del ribasso d'asta, comprensivo degli oneri per la sicurezza rideterminati, pari a complessivi € 529.240,95, I.V.A. esclusa, conseguentemente al netto dei SAL già corrisposti € 526.500,00, residua un credito netto a favore dell'O.E. pari a € 2.740,95;
- il Certificato di Regolare Esecuzione, emesso il 11.02.2025 dal DL e sottoscritto dallo stesso anche in qualità di RUP e dall'impresa, nel quale si conferma la regolare esecuzione dei lavori, e il credito residuo netto pari a € 2.740,95 I.V.A. esclusa, corrispondente a € 3.344,00 I.V.A inclusa, da corrispondere all'impresa;

3) di dare atto che il Certificato di Regolare Esecuzione ha carattere provvisorio e assumerà carattere definitivo solo decorsi 2 anni dalla data di emissione;

4) di autorizzare l'O.E. all'emissione della fattura, una volta acquisito l'ordine NSO, emesso da parte di questa Stazione Appaltante, per l'importo complessivo 2.740,95 I.V.A. esclusa, corrispondente a € 3.344,00 I.V.A inclusa, alla cui liquidazione si farà seguito senza necessità di un successivo atto;

5) di dare atto che dal presente atto non deriva un nuovo impegno di spesa a carico del Bilancio ASL n. 5 Oristano, avendo già provveduto ad assumere lo stesso sul Bilancio ARES 2022 con determina di aggiudicazione n. 6766 del 05/11/2021, MACRO ARES - DATOCS 2022-1-sub-126, in forza del disposto della nota RAS 6670 del 06/03/2023, le somme residue sono state trasferite alle ASL di competenza, Bilancio 2024 – MACRO ASL5_TEC 1 sub. 15, Bilancio 2025 Macro 1 sub.13;

6) di dare atto che la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 2.740,95 I.V.A. esclusa, corrispondente a € 3.344,00 I.V.A inclusa, verrà registrata sul bilancio della ASL 5 di Oristano, esercizio 2025, e attribuito a sistema autorizzativo aziendale per l'anno 2025, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL5- TEC	1 sub 13	A507010101	A5ORDC0501	€ 3.344,00

CIG: 8853036C69

DI TRASMETTERE copia della presente determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO
Ing. Daniele Saba

ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 07/03/2025 al 22/03/2025

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO _____

Delegato