



**ASL Oristano**  
Azienda socio-sanitaria locale  
**SERVIZIO SANITARIO**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 218 DEL 16 /04 /2024**

Proposta PDTD n. 233 del 15/04/2024

**STRUTTURA PROPONENTE:** Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio  
Il Direttore Ing. Daniele Saba

**OGGETTO:** Convenzione Consip MIES 2 – Conguagli (periodo 01/07/2018-30/06/2023) relativi alla “variazione consumo energetico per stagionalità” e “ricalcolo canone Servizio energia (nota CONSIP n. 2351/2023/41)” – Approvazione della relazione tecnica di calcolo e contestuale autorizzazione alla liquidazione della quota parte di competenza della ASL Oristano e accertamento delle partite di debito/credito di competenza dell’ ATS Gestione Liquidatoria.  
**CIG: 753781735E – O.E. ATI CARBOTERMO SpA (Mandataria) – Eletecno ST SpA**

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell’attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d’ufficio, per l’utilità e l’opportunità degli obiettivi aziendali e per l’interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'Istruttore	Dott.ssa Francesca Marchi	
Il RUP	Dott.ssa Maria Gavina Daga	
Il Direttore della Struttura Proponente	Ing. Daniele Saba	Firma apposta in calce

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI [ ] NO [ X ] DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO [ ]

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI [ ] NO [ X ]

## IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO - LOGISTICO E PATRIMONIO

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n.51/41 del 30/12/2021 ha individuato il Dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano, secondo le modalità ed i requisiti previsti dal combinato disposto dell’art. 11 della L.R. n.24 dell’11/09/2020 e dell’art. 2 del D. Lgs. 171/2016;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 5 di Oristano n.1 del 05 gennaio 2022 con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico;

**RICHIAMATE** le deliberazioni n. 272 e n. 273 del 22/07/2022 con le quali si è provveduto alla nomina del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario della ASL n. 5 di Oristano rispettivamente nelle persone della Dott.ssa Rosalba Muscas e del Dott. Antonio Maria Pinna;

**ATTESO** che con propria Deliberazione n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l’Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16 comma 2 della legge regionale 11 settembre 2020 n. 24, con D.G.R. n. 3/41 del 27/01/2023;

**VISTA** la Deliberazione D.G. n. 189 del 05/05/2023 con la quale è stato conferito all’Ing. Daniele Saba l’incarico di direzione della SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, afferente alla Tecnostuttura Amministrativa, con decorrenza dal 10/05/2023;

**DATO ATTO** che con nota NP/2023/1514 del 25/07/2023 il Direttore Amministrativo della ASL Oristano ha provveduto a nominare, tra gli altri, la Dr.ssa M.Gavina Daga quale Sostituto del Direttore SC Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, Ing. Daniele Saba, al fine di garantire la continuità e l’efficienza dell’azione amministrativa nei periodi di assenza per ferie estive;

**VISTA** la Deliberazione D.G. n. 231 del 29/05/2023, con la quale si è provveduto alla definizione e attribuzione di attività, atti e provvedimenti alle SS.CC. afferenti all’Area di Staff e alla Tecnostuttura Amministrativa della ASL n. 5 di Oristano;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**RICHIAMATE:**

- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 815 del 19/06/2018 con la quale si disponeva, per l'ambito territoriale della ASSL Oristano, l'adesione al Multiservizio Tecnologico Integrato (MIES2) lotto n.8, aggiudicato al RTI Carbotermo S.p.A. ed Eletecno ST S.p.A., e si approvava il PTE Rev.2 del 12/06/2018, con previsione contrattuale di durata di anni 7 decorrenti dal 01/07/2018 e con scadenza al 30/06/2025;
- la successiva Deliberazione del Direttore Generale ATS n.1212 del 17/12/2018, con la quale venivano rideterminati la durata del contratto, ridotto ad anni 5 decorrenti dal 01/07/2018 al 30/06/2023, ed il costo complessivo riferito alle cinque annualità, ricalcolato in € 14.039.511,65 oltre l'IVA di legge, comprensivo dei canoni e della quota extra canone;
- la Deliberazione del Direttore Generale ATS n. 22 del 09/01/2019 con la quale veniva approvato un atto aggiuntivo al contratto originario incrementandone il valore di ulteriori € 675.164,66 oltre IVA di legge, con approvazione anche del conseguente nuovo Piano Tecnico Economico (PTE Rev. 3 del 10/12/2018), elaborato dall'Operatore Economico aggiudicatario;
- la Determinazione Dirigenziale n. 8982 del 02/12/2019 con la quale veniva rimodulata e uniformata nei diversi ambiti territoriali di competenza dell'AT Oristano, Carbonia e Sanluri la struttura organizzativa per la gestione del contratto MIES 2, con la nomina di un RUP unico (individuato in considerazione dell'incarico rivestito nel Direttore dell'Area Tecnica OCS) e distinti Supervisor/DEC, uno per ciascuno dei tre ambiti territoriali, individuato per l'ambito della ASSL Oristano nella persona dell'Ing. Daniele Saba;
- la Determinazione Dirigenziale n. 3879 del 16/12/2022 con la quale veniva approvato l'aggiornamento delle consistenze del sistema edificio-impianto e il conseguente nuovo Piano Tecnico Economico (PTE Rev. 4 del 19.07.2022), elaborato dall'Operatore Economico aggiudicatario;

**DATO ATTO** che, a seguito di tutte le succitate delibere, l'importo del contratto quinquennale Multiservizio MIES2 per la ASL Oristano risulta rideterminato come da prospetto seguente:

Canone complessivo Multiservizio MIES2 (n.5 annualità) PTE Rev4 del 19/07/2022	€12.381.113,65
Importo extra canone a consuntivo preventivato nel PTE (pari al 10% dell'importo del canone complessivo)	€1.238.111,37
Importo totale quinquennale IVA esclusa	€13.619.225,02
<b>Importo totale quinquennale IVA compresa</b>	<b>€16.615.454,52</b>

**VISTO** l'ADDENDUM CONSIP, con vigenza al 28/02/2023 che modifica e integra la convenzione MIES2 Lotto 4 e Lotto 8, di interesse, aggiornando la modalità di rendicontazione e fatturazione del canone da trimestrale a mensile (art. 2 comma 4), e lasciando la facoltà al Fornitore di utilizzare la nuova frequenza temporale mensile, previa comunicazione a CONSIP (art.4 comma 3);

**PRESO ATTO** che le regole contrattuali per la rendicontazione e la fatturazione del canone, disciplinate dall'art.8.6 del Capitolato Tecnico e dall'art. 9 delle Condizioni Generali, modificate dal richiamato ADDENDUM CONSIP, prevedono che:

- la fatturazione delle prestazioni dei servizi a canone abbia una periodicità mensile;
- il Committente possa richiedere all'Assuntore documentazione integrativa finalizzata a verificare/revisionare il rendiconto mensile;

**PRESO ATTO** che con Determinazione Dirigenziale n. 281 del 10/07/2023 si è provveduto alla nomina della Dr.ssa Maria Gavina Daga, Dirigente Amministrativo assegnata al Servizio Tecnico-Logistico e Patrimonio, quale RUP del contratto MIES2 ASL Oristano (CIG Derivato 753781735E) con decorrenza dal 01/05/2023 e fino al completamento di tutte le operazioni di collaudo, in continuità rispetto alle attività svolte nel precedente incarico di organizzazione "Supporto alla

gestione dei Contratti e appalti – Area Tecnica OCS”, in sostituzione del precedente RUP MIES2 Ing. Marcello Serra, collocato in quiescenza;

**PRECISATO** che il Capitolato Tecnico relativo al Multiservizio MIES2 prevede la remunerazione delle attività e degli interventi relativi ai servizi ordinati, mediante un canone (dato dalla somma dei singoli canoni dei servizi ordinati) e di un extra-canone, corrisposti durante l’anno attraverso una fatturazione trimestrale ora anche mensile;

**CONSIDERATO** che nel paragrafo 8.1 del suddetto Capitolato Tecnico è riportata la formula per valutare la quota parte di canone annuale relativa al Servizio Energia con efficientamento, che comprende anche il servizio energia per gli impianti di climatizzazione invernale il cui costo (prezzo unitario/Kw) viene calcolato sulle tabelle aggiornate periodicamente dalla CCIA di Milano, prese a riferimento da CONSIP;

**DATO ATTO** che in ogni stagione di riscaldamento le date di accensione/spegnimento sono prescritte per legge, con possibilità di variazione su richiesta dell’Amministrazione nei casi previsti (ad es. strutture ospedaliere) con conseguente allungamento della stagione di riscaldamento;

**PRESO ATTO** che con la nota n.2351\_2023\_41 del 17/01/2023 CONSIP ha specificato e chiarito che la modalità corretta di determinazione e fatturazione della componente “energia” del canone del servizio energia per gli impianti di climatizzazione invernale è da riferirsi esclusivamente ai trimestri di riferimento appartenenti alla stagione di riscaldamento;

**VALUTATO** che l’Assuntore Carbotermo, a partire dal primo anno di contratto (luglio 2018) ha conteggiato le quote con un metodo di calcolo che le ripartiva su tutto l’anno solare attribuendo un peso differente ai trimestri, in difformità con quanto chiarito da CONSIP con la nota succitata;

**RILEVATA** quindi la necessità in virtù delle diverse modalità di calcolo di procedere alla rivalutazione del canone e del conguaglio relativo alla variazione del consumo energetico per stagionalità, a far data dal terzo trimestre 2018, considerando solo i trimestri di effettiva accensione delle caldaie;

**DATO ATTO** che il RUP ha incaricato l’Ing. Nicola Benini, in possesso della necessaria competenza professionale, ai fini del controllo della componente del canone del Servizio Energia e del Conguaglio Variazione del consumo energetico per stagionalità;

**VISTA** la relazione tecnica dell’Ing. Benini, allegata al presente atto a tutti gli effetti formali e sostanziali, relativa al ricalcolo del canone Servizio Energia e conguaglio Variazione del consumo energetico per stagionalità, dalla quale risulta inoltre che dal 2018 sia stato fatturato il costo dell’energia anche per la struttura del Poliambulatorio di Mogoro, nel quale è presente una caldaia per il riscaldamento che non è mai stata messa in funzione, che andrà pertanto considerato a credito per la ASL;

**CONSIDERATO** che negli anni dal 2018 al 2023 l’Amministrazione contraente è stata interessata da diverse riforme che ne hanno modificato l’autonomia giuridica e ragione sociale, con la seguente ripartizione sulla titolarità del contratto:

- luglio 2018/dicembre 2021 ATS Sardegna;
- gennaio 2022/gennaio 2023 ARES Sardegna;
- da febbraio 2023/giugno 2023 ASL5 Oristano;

**VISTO** il quadro economico che risulta dal ricalcolo delle quote (netto iva), ripartito per anno e per Amministrazione di competenza, come da prospetto seguente:

	ATS (Gestione Liquidatoria) Periodo 01/07/2018- 31/12/2021		ARES/ASL Periodo 01/01/2022 - 30.06.2023	
	Debito	Note di credito	Debito	Note di credito
<b>a) Variazione consumo energetico per stagionalità:</b>				
Stagioni 2018/2021: Conguaglio	€ 2.390,52	///	///	///
Stagione 2021/2022: Rata 2022 da corrispondere	€ 145.511,47	///	€ 332.561,49	///
Stagione 2022/2023: Rata 2023 da corrispondere	///	///	€ 164.078,03	///
<b>Totale</b>	<b>€ 147.901,99</b>	<b>///</b>	<b>€ 496.639,52</b>	<b>///</b>
<b>b) Conguaglio rata canone:</b>				
Stagioni 2018/2023	///	€ 99.108,99	€ 76.902,76	///
<b>Totale</b>	<b>///</b>	<b>€ 99.108,99</b>	<b>€ 76.902,76</b>	<b>///</b>
<b>c) Poliambulatorio Mogoro</b>	///	€ 9.119,54	///	€ 6.274,80
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 147.901,99</b>	<b>€ 108.228,53</b>	<b>€ 573.542,28</b>	<b>€ 6.274,80</b>

**PRECISATO** che:

- la voce “Variazione consumo energetico per stagionalità” è suddivisa in tre parti: le stagioni 2018/2021 sono state corrisposte all’assuntore, pertanto si ha un conguaglio dal calcolo rivalutato (come da nota CONSIP n.2351\_2023\_41), mentre le stagioni 2021/2022 e 2022/2023 non sono mai state corrisposte e il valore è quello del calcolo corretto secondo le indicazioni di CONSIP;
- la rata del canone è stata già corrisposta per tutti i 5 anni di convenzione, la cifra riportata è data dalla differenza tra quanto già corrisposto e quanto rivalutato;

**APPURATO** pertanto che:

- per il periodo 01/07/20218-31/12/2021 ATS Sardegna ha un debito di € 147.901,99 oltre iva di legge, pari ad € 180.440,42 iva compresa, derivante dalla variazione consumo energetico per stagionalità, e note di credito per € 99.108,99 oltre iva di legge, pari ad € 120.912,96 iva compresa per il conguaglio della rata del canone ed € 9.119,54 oltre iva di legge, pari ad € 11.125,84 iva compresa derivante dal ricalcolo della quota del servizio energia per il Poliambulatorio di Mogoro;
- per il periodo dal 01/01/2022 al 30/06/2023 ARES Sardegna e ASL5 Oristano hanno un debito di € 496.639,52 oltre iva di legge, pari ad € 605.900,21 iva compresa, derivante dalla variazione consumo energetico per stagionalità e di € 76.902,76 oltre iva di legge, pari ad € 93.821,37 iva compresa, per il conguaglio della rata del canone, e nota di credito per € 6.724,80 oltre iva di legge, pari ad € 7.655,26 iva compresa derivante dal ricalcolo della quota del servizio energia per il Poliambulatorio di Mogoro;

**DATO ATTO** che per quanto riguarda il debito/credito per la quota “ARES” di competenza anno 2022 provvederà la ASL Oristano a cui comunque verrebbero successivamente ribaltati i costi per competenza mentre per quanto riguarda la quota di debito/credito 2018/2021 di competenza della precedente gestione ATS Sardegna si provvederà alla trasmissione del verbale di liquidazione, per i successivi adempimenti di competenza dell’ATS Gestione Liquidatoria;

**VISTI** il D. Lgs. n. 163/2006, il D. Lgs n. 50/2016, la L.R. 8/2018, la L.R. 24/2020, la Legge n. 120/2020 e la Legge n. 108/2021 (Decreti Semplificazioni 1 e 2);

## **DETERMINA**

Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente

**1. DI AUTORIZZARE** l'emissione delle fatture a saldo relative al ricalcolo del canone del Servizio Energia e Conguaglio (Stagioni 2022/2023), per un importo totale di € 573.542,28 + IVA 22% pari a complessivi € 699.721,58 IVA inclusa, precisando che per quanto attiene all'importo di competenza dell'anno 2022 (€ 468.272,60 iva/c) esso verrà liquidato al conto A802020101 (Sopravvenienze passive per acquisti di beni e servizi) anno 2024;

**2. DI AUTORIZZARE** l'emissione della nota di credito relativa al ricalcolo del canone del Servizio Energia e Conguaglio (Stagioni 2022/2023) per l'edificio Poliambulatorio di Mogoro, per un importo totale di € 6.274,80 + IVA 22% pari a complessivi € 7.655,26 IVA inclusa;

**3. DI PRECISARE** che i suddetti corrispettivi saranno liquidati in favore dell'Assuntore Carbotermo SpA (Mandataria) in seguito alla predisposizione ed invio di appositi ordini informatici;

**4. DI DARE ATTO** che la spesa anno 2023 (€ 231.448,98) per la liquidazione della fattura all'anno di competenza non comporta nuovo impegno di spesa in quanto le somme disponibili nel Bilancio 2023 (ASL5-TEC/2023/1-sub n.2) sono capienti e, pertanto, la spesa effettiva derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 692.066,32 (già decurtata della nota di credito Poliambulatorio di Mogoro) compresa IVA al 22%, verrà registrata mediante incremento delle sub-autorizzazioni già assunte, come di seguito rappresentato:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL5-TEC	Macro 1/2024 (Sub 1)	A802020101 (Sopravvenienze passive per acquisti di beni e servizi)	da dettagliare nell'ordine	€ 468.272,60
ASL5-TEC	Macro 1/2023 (Sub 2)	A506010105 (Riscaldamento e Gestione Calore)	da dettagliare nell'ordine	€ 231.448,98
Note di Credito				€ 7.655,26
<b>Importo da liquidare</b>				<b>€ 692.066,32</b>

**CIG: 753781735E**

**5. DI DARE ATTO** che riguarda la quota di debito/credito anni 2018/2021 di competenza della precedente gestione ATS Sardegna si provvederà alla trasmissione del verbale di liquidazione, per i successivi adempimenti di competenza dell'ATS Gestione Liquidatoria;

**6. DI TRASMETTERE** copia della presente Determinazione alla S.C. Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

**IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO-LOGISTICO E PATRIMONIO**  
**Ing. Daniele Saba**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1)

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

1) Relazione Tecnica relativa al ricalcolo canone Servizio Energia e conguaglio variazione consumo energetico per stagionalità del contratto MIES2, come da nota CONSIP n. 2351\_2023\_41

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della ASL 5 di Oristano dal 16/04/2024 al 01/05/2024

Il Direttore della Struttura Complessa Servizio Affari Generali e Area delle funzioni legali ASL 5 di Oristano o suo DELEGATO \_\_\_\_\_