



**ASL Oristano**  
Azienda socio-sanitaria locale  
**SERVIZIO SANITARIO**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 93 DEL 10 / 03 / 2023**

Proposta 100 del 09/03/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio**  
Ing. Marcello Serra

**OGGETTO:** RDO n. rfq\_376790 "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSL Oristano" – Appalto specifico con rilancio competitivo AQ CRC RAS SardegnaCAT Lotto 6 – Oristano (OG1 classifica II^).Liquidazione 1° SAL  
Operatore Economico: Ditta I.C.E. di Milia Simone di Cagliari  
CIG derivato: 8853036C69

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Rita Colombu	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Marcello Serra	Firma apposta in calce al documento
Il Responsabile della Struttura Proponente		

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI  NO

## IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTE:**

- la Deliberazione n.36/47 del 31 agosto 2021 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha approvato il Piano Preliminare Regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei Servizi Sanitari;

- la Deliberazione n.46/28 del 25 novembre 2021 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha disposto la costituzione dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.5 di Oristano individuando la sede legale in Oristano, via Carducci n.35;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n.51/41 del 30/12/2021 ha individuato il dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano, secondo le modalità ed i requisiti previsti dal combinato disposto dell’art. 11 della L.R. n.24 dell’11/09/2020 e dell’art. 2 del D.Lgs. 171/2016;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 5 di Oristano n.1 del 05 gennaio 2022 con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico;

**RICHIAMATE** le deliberazioni nn. 272 e 273 del 22/07/2022 con le quali si è provveduto alla nomina del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario della ASL n. 5 di Oristano rispettivamente nelle persone della dott.ssa Rosalba Muscas e del dott. Antonio Maria Pinna;

**ATTESO** che con Deliberazione del Direttore Generale ASL 5 n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l’Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell’art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, con DGR n. 3/41 del 27/01/2023;

**PRESO ATTO** che nell’organigramma dell’Atto Aziendale è ricompreso nella Tecno Struttura Amministrativa la SC Tecnico - Logistico e Patrimonio;

**VISTA** la Delibera G.R. 2/9 del 17/01/2023, con la quale si è dato mandato ad ARES di procedere, in ottemperanza a quanto previsto dall’art. 3, comma 3, e dall’art. 47, commi 1 e 13, della L.R. n. 24/2020, nonché dalla Delib. G.R. n. 36/47 del 31.08.2021 e dalla Delib. G.R. n. 2/14 del 20.01.2022, al trasferimento degli uffici tecnici, del relativo personale e di tutti i contratti dei lavori pubblici con i relativi finanziamenti alle ASL, a far data dal 01.01.2023.

**VISTA** la nota del Direttore Generale della ASL n. 5 dott. Angelo Maria Serusi prot. NP/290 del 20/02/2023 con la quale, nelle more dell’attivazione della S.C. Tecnico logistico e Patrimonio, procede alla delega di funzioni all’ing. Marcello Serra, al fine di garantire continuità dell’azione amministrativa e il raggiungimento degli obiettivi assegnati all’Azienda.

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all’oggetto dell’atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;


**PREMESSO** che in relazione all'oggetto la Centrale di Committenza Regionale, di seguito per brevità CRC RAS , nell'ambito della sua pianificazione degli affidamenti approvata a maggio 2018, ha previsto l'indizione di una procedura di gara nella forma dell'Accordo Quadro al fine di soddisfare le numerose esigenze relative a lavori di manutenzione su immobili di proprietà/in uso agli Enti appartenenti al Sistema Regione, con possibilità di adesione anche per gli Enti del Servizio Sanitario Regionale, dando atto che lo strumento dell'accordo quadro prescelto trova fondamento nella garanzia di flessibilità (si basa su elementi presuntivi del bisogno), di efficienza amministrativa ed economicità (consente di accorpere una serie di procedure di acquisizione, di ridurre i costi di logistica, di ottenere offerte competitive), di riduzione della necessità di ricorso alle procedure urgenti, di trasparenza negli appalti di importo esiguo, consentendo di conseguire un'efficienza complessiva di processo;

**PRESO ATTO** che alla luce di quanto sopra con Determinazione n° 285 del 05.11.2018, il Servizio interventi inerenti il patrimonio edilizio della Direzione Generale della CRC ha indetto la procedura aperta per la conclusione dell'AQ, con diversi operatori economici, per l'affidamento di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, superiori a € 150.000,00 da eseguire in immobili in uso/di proprietà dell'Amministrazione e degli enti del Sistema Regione e dell'Amministrazione territoriale e locale, ex art. 54, comma 4, lettera c), D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Determinazione n. 301 del 11.10.2019, con la quale la CRC RAS ha approvato le graduatorie definitive per ciascun lotto dell'accordo quadro, individuando per il lotto 6-Oristano e per la Cat. OG1 classifica II<sup>a</sup>, n. 4 Operatori Economici da invitare per l'affidamento dei singoli contratti attuativi;

**DATO ATTO** che

- con Determinazione n. 3797 del 01/07/2021 si disponeva l'autorizzazione a contrarre, in adesione al Lotto 6–Oristano del suddetto Accordo Quadro, per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSSL Oristano e veniva nominato quale Responsabile Unico del Procedimento il Geom Marco Marras e quale Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione l'Ing. Claudia Zecchini;
- l'ammontare complessivo del suddetto appalto specifico (RdO) era previsto in € 744.000,00, come da seguente Quadro Tecnico Economico:

<b>AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE</b>  <b>ATS Sardegna</b> Azienda Tutela Salute		
ACCORDO QUADRO CRC REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEI PRESIDI OSPEDALIERI E TERRITORIALI DELLA ASSSL ORISTANO		
LOTTO 6 CIG 763878197D		
<b>A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA</b>	<b>IMPORTI</b>	
	<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>
<b>A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		
OPERE EDILI (OG1)	€ 583.000,00	
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		€ 583.000,00
<b>A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA</b>		€ 17.000,00
<b>TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A2)</b>		€ 600.000,00
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 132.000,00	
B2 - Imprevisti	€ -	
B3 - Accantonamento Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€ 6.600,00	
B4 - Accantonamento Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€ 2.400,00	
B5 - Accantonamento Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€ 3.000,00	
B6 - Contributo AVCP	€ -	
<b>TOTALE B (Somme a disposizione)</b>		144000
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		744000


**ATTESO** che, una volta ottenuto il riscontro positivo da parte della CRC sulla disponibilità di “plafond” nel lotto di interesse e sulla compilazione dei documenti della RdO, previsti negli atti di gara dell'Accordo Quadro e oggetto di verifica preventiva di conformità da parte della CRC RAS, è stata creata sulla piattaforma SardegnaCAT, in apposita area dedicata, la RdO n. rfq\_376790 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL Oristano”;

**PRECISATO** anche che

- l'intervento in oggetto è stato inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023 ATS Sardegna e nell'Elenco Annuale dei lavori per il 2021, approvato con Deliberazione CS n. 29 del 16/11/2020 e aggiornato con Deliberazione CS n. 397 del 24/05/2021, previsti dall'art. 21 del D.Lgs. n.50 del 18 aprile 2016;
- il CUI (codice univoco intervento) dell'intervento, riportato in programmazione, è il seguente: L92005870909202100031 con il progressivo n. 135;

**RICHIAMATA**

- la determina del Direttore della S.C. Area Tecnica Oristano Carbonia Sanluri n. 6766 del 05/11/2021, con la quale si è provveduto ad aggiudicare la RDO n. rfq\_376790 “Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASL Oristano”, in favore dell'OE I.C.E. di Milia Simone, Ditta Individuale di Cagliari, con un importo offerto per i lavori di € 430.656,27 iva esclusa, oltre € 17.000,00 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, e iva al 22%, per un importo complessivo contrattuale pari ad € 546.140,64;
- il quadro economico rimodulato a seguito dell'aggiudicazione:

<b>AZIENDA PER LA TUTELA DELLA SALUTE</b>			
<b>ACCORDO QUADRO CRC RAS PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRE NEI PRESIDOSPEDALIERI E TERRITORIALI DELLA ASL ORISTANO</b>			
<b>LOTTO 6 CIG 763878197D – CIG DERIVATO 8853036C69</b>			
	<b>IMPORTI</b>		
<b>A - IMPORTO ESECUZIONE LAVORI E SICUREZZA</b>	<i>Parziali</i>	<i>Totali</i>	
<b>A1 - TOTALE IMPORTO LAVORI</b>			
OPERE EDILI (OG1)	€ 430.656,27		
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>		<b>€ 430.656,27</b>	
<b>A2 - TOTALE IMPORTO SICUREZZA</b>		<b>€ 17.000,00</b>	
<b>TOTALE A - SOMMA IMPORTO LAVORI E SICUREZZA (A1+A3)</b>		<b>€ 447.656,27</b>	
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1 - IVA sui lavori al 22% (su A)	€ 98.484,38		
B2 - Imprevisti	€ 16.515,35		
B3 - Accantonam. Art. 113 comma 2 D.Lgs. 50/2016 (0,55x2%)	€ 6.600,00		
B4 - Accantonam. Art. 113 comma 4 D.Lgs. 50/2016 (0,20x2%)	€ 2.400,00		
B5 - Accantonam. Art. 113 comma 5 D.Lgs. 50/2016 (0,25x2%)	€ 3.000,00		
B6 – Economie da ribasso d'asta	€ 169.344,00		
<b>TOTALE B (Somme a disposizione)</b>		<b>€ 296.343,73</b>	
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€ 744.000,00</b>	

**PRESO ATTO** che sulla procedura ARES è stato nel 2022, in ARES Gestione Transitoria è stato creato il Contratto ARES – ASL 5 n. 8924;

**PRESO ATTO** che l'art. 22 del Capitolato Speciale di Appalto prevede pagamenti in acconto al maturare dello stato d'avanzamento dei lavori pari a 1/6 dell'importo contrattuale, al netto della ritenuta dello 0,50% cui all'art. 30 del Dlgs 50/2016;

**DATO** atto che il Direttore dei Lavori ha Geom. Marco Marras trasmetteva il 1° SAL fino a tutto il 30/12/2022, relativo all'intervento in oggetto.

## **VISTI**

- gli atti contabili relativi a 1° SAL "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSL Oristano", che seppure non allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, trasmessi dal direttore dei Lavori, Geom. Marco Marras, ed eseguiti a tutto il 30/12/2022, dall'I.C.E. di Milia Simone, Ditta Individuale di Cagliari;
- il certificato di pagamento n. 1 redatto in data 30/12/2022, per un importo di € 115.700,00, allegato al presente atto sotto la lettera A") emesso dal RUP, Geom. Marco Marras, inerente al 1° SAL;

**DI DARE ATTO** che il RUP Geom. Marco Marras, è attualmente in pensione, pertanto in assenza di nuova nomina la funzione di RUP è acquisita ex lege (art. 5, comma 2, legge 7 agosto 1990, n. 241) dal dirigente preposto all'unità Organizzativa Responsabile ovvero dal Direttore del Servizio ing. Marcello Serra.

**PRESO ATTO** che con la presente si procede ad approvare il SAL n. 1° e il relativo Certificato di pagamento e che nulla osta ad autorizzare l'O.E. all'emissione della fattura, a seguito del ricevimento tramite NSO dell'ordine informatico emesso da questa Stazione Appaltante per l'importo corrispondente al 1° SAL, alla cui liquidazione si darà corso successivamente;

**DI DARE** atto che dal presente atto non derivano spese a carico del Bilancio ASL n. 5 Oristano, avendo già provveduto ad assumere l'impegno di spesa, sul Bilancio ARES con la determina di aggiudicazione n. 6766 del 05/11/2021;

VISTO il D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la L.R. 8 /2018 ed il D.P.R. 2072010, per le parti ancora vigenti

## **DETERMINA**

- **di approvare** gli atti contabili e il certificato di pagamento n. 1, - il quale, ultimo, risulta allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale ; redatti entrambi dal Geom. Marco Marras in qualità di RUP e DL, il certificato di pagamento, relativo al 1° Stato di Avanzamento dei "Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguire nei Presidi Ospedalieri e Territoriali della ASSL Oristano" eseguiti a tutto il 30/12/2022, dall'OE I.C.E. di Milia Simone Ditta Individuale di Cagliari;
- **di procedere** ad approvare il SAL n. 1° e il relativo Certificato di pagamento e che nulla osta ad autorizzare l'O.E. all'emissione della fattura, a seguito del ricevimento tramite NSO dell'ordine informatico emesso da questa Stazione Appaltante per l'importo corrispondente al 1° SAL, alla cui liquidazione si darà corso successivamente;
- **di dare atto** che il RUP Geom. Marco Marras, è attualmente in pensione, pertanto in assenza di nuova nomina la funzione di RUP è acquisita ex lege (art. 5, comma 2, legge 7 agosto 1990, n. 241) dal dirigente preposto all'unità Organizzativa Responsabile ovvero dal Direttore del Servizio ing. Marcello Serra;

- **di dare atto che** dal presente atto non derivano spese a carico del Bilancio ASL n. 5 Oristano, avendo già provveduto ad assumere l'impegno di spesa e sul Bilancio ARES 2022 con la determina di aggiudicazione n. 6766 del 05/11/2021, MACRO ARES - DATOCS 2022- 1 -sub- 126, pertanto la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 115.700,00 I.V.A. esclusa, corrispondente € 141.154,00 I.V.A inclusa sarà così imputata:

<b>UFFICIO AUTORIZZATIVO</b>	<b>MACRO AUTORIZZAZIONE</b>	<b>CONTO</b>	<b>CENTRO DI COSTO</b>	<b>IMPORTO IVA INCLUSA</b>
DATOCS	1 sub. 126	A507010101	A5ORCC9999	€ 141.154,00

CIG: 933316750E

**TRASMETTERE** copia della presente Determinazione alla S.C. Servizio Giuridico-Amm.vo per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

**DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO – LOGISTICO e PATRIMONIO**  
***ING. Marcello Serra***

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Allegato A- Certificato di pagamento n. 1

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano dal 10/03/2023 al 25/03/2023 .

Il Direttore del Servizio Giuridico Amministrativo della ASL n. 5 di Oristano (o un suo delegato)