



**ASL Oristano**  
Azienda socio-sanitaria locale  
**SERVIZIO SANITARIO**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 89 DEL 09 / 03 / 2023**

Proposta 086 del 01/03/2023

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Servizio Tecnico Logistico e Patrimonio**  
Ing. Marcello Serra

**OGGETTO:** DGR n. 7/51 del 12/02/2019 e DGR n. 22/21 del 20/06/2019 Piano Investimenti Edilizia Sanitaria e Ammodernamento Tecnologico per il Triennio 2019-2021 – Codice intervento NP 24 “Lavori di Risanamento strutturale e messa in sicurezza della ex Sede Legale della ASSL di Oristano”. **Approvazione RDO rfq 6984-1 e aggiudicazione dei lavori.**  
**OE: FAREL Impianti Srl con sede in Agrigento, Via Mozart. n. 7 .**  
**Liquidazione anticipazione 30% dei lavori (art. 207 legge n. 77 del 17/07/2020)**  
CIG: 933316750E - AREAS 5CCB12C19000140002 CUP: B12C19000140002

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Dott.ssa Rita Colombu	
Il Responsabile del Procedimento	Ing. Marcello Serra	Firma apposta in calce al documento
Il Responsabile della Struttura Proponente		

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI  NO

## IL DIRETTORE DELLA S.C. TECNICO LOGISTICO E PATRIMONIO

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

**VISTE:**

- la Deliberazione n.36/47 del 31 agosto 2021 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha approvato il Piano Preliminare Regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei Servizi Sanitari;

- la Deliberazione n.46/28 del 25 novembre 2021 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha disposto la costituzione dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n.5 di Oristano individuando la sede legale in Oristano, via Carducci n.35;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n.51/41 del 30/12/2021 ha individuato il dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell'Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano, secondo le modalità ed i requisiti previsti dal combinato disposto dell'art. 11 della L.R. n.24 dell'11/09/2020 e dell'art. 2 del D.Lgs. 171/2016;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 5 di Oristano n.1 del 05 gennaio 2022 con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico;

**RICHIAMATE** le deliberazioni nn. 272 e 273 del 22/07/2022 con le quali si è provveduto alla nomina del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario della ASL n. 5 di Oristano rispettivamente nelle persone della dott.ssa Rosalba Muscas e del dott. Antonio Maria Pinna;

**ATTESO** che con Deliberazione del Direttore Generale ASL 5 n. 26 del 24/01/2023 è stato adottato l'Atto Aziendale definitivo, dichiarato conforme, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della legge regionale 11 settembre 2020, n. 24, con DGR n. 3/41 del 27/01/2023;

**PRESO ATTO** che nell'organigramma dell'Atto Aziendale è ricompreso nella Tecno Struttura Amministrativa la SC Tecnico logistico e Patrimonio;

**VISTA** la Delibera G.R. 2/9 del 17/01/2023, con la quale si è dato mandato ad ARES di procedere, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 3, comma 3, e dall'art. 47, commi 1 e 13, della L.R. n. 24/2020, nonché dalla Delib. G.R. n. 36/47 del 31.08.2021 e dalla Delib. G.R. n. 2/14 del 20.01.2022, al trasferimento degli uffici tecnici, del relativo personale e di tutti i contratti dei lavori pubblici con i relativi finanziamenti alle ASL, a far data dal 01.01.2023.

**VISTA** la nota del Direttore Generale della ASL n. 5 dott. Angelo Maria Serusi prot. NP/290 del 20/02/2023 con la quale, nelle more dell'attivazione della S.C. Tecnico logistico e Patrimonio, procede alla delega di funzioni all'ing. Marcello Serra, al fine di garantire continuità dell'azione amministrativa e il raggiungimento degli obiettivi assegnati all'Azienda.

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in

capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

#### **RICHIAMATA**

- la deliberazione della Giunta Regionale DGR n. 7/51 del 12/02/2019 di approvazione, in via preliminare, del programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per gli anni 2019/2020/2021;
- la deliberazione della Giunta Regionale n. 22/21 del 20/06/2019, con la quale è stato approvato in via definitiva il programma di investimento in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per gli anni 2019-2021;
- la deliberazione della Giunta Regionale n°48/19 del 29/11/2019, con la quale è stata approvata la rimodulazione al programma di investimenti in edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021;
- la determinazione del Direttore del Servizio Programmazione Sanitaria ed economico finanziaria e controllo di gestione della RAS n. 1154 04/12/2019 di approvazione dello schema di convenzione da stipulare con l'Azienda per la Tutela della Salute e i relativi allegati ed impegnare le risorse regionali per la realizzazione degli interventi;
- la determinazione della RAS n. 1248 del 20/12/2019 dell'ARIS - Direzione Generale della Sanità – Servizio Programmazione Sanitaria, Economico Finanziaria e Controllo di Gestione, di impegno a favore dell' ATS della somma complessiva di € 100.644.393,14, per interventi di edilizia (codici intervento NP1-NP56);
- la Deliberazione del Commissario Straordinario ATS n. 282 del 19/12/2019 "Programma di investimenti di edilizia sanitaria e ammodernamento tecnologico per il triennio 2019-2021: DGR 7/51 del 12/02/2019- DGR n. 22/21 del 20/06/2019 – DGR n. 48/19 del 29/11/2019 - Approvazione cronoprogrammi procedurali e finanziari degli interventi di edilizia sottoscritti dai RUP";
- la Convenzione n. 19 del 20/12/2019 sottoscritta tra la RAS e l'ATS Sardegna in qualità di Beneficiario delle risorse assegnate per la realizzazione degli interventi programmati a valere sui fondi Regionali, assegnati con DGR n. 22/21 del 20/06/2019 come rimodulati dalla DGR n. 48/19 del 29/11/2019;

**PRESO ATTO** che nell'allegato D alla Convenzione n. 19 "Dettaglio interventi" per ciascuna area sono riportati gli interventi da realizzare e l'importo finanziato, tra i quali è ricompreso, con il codice NP 24 l'intervento relativo ai lavori di "Risanamento strutturale e messa in sicurezza dell'ex Sede Legale di Oristano" finanziato per la quota di € 560.000,00;

**RICHIAMATA** la deliberazione ATS n° 869 del 18/11/2021 di aggiornamento del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024 ed Elenco Annuale 2022, nel quale è ricompreso l'intervento "lavori Risanamento strutturale e messa in sicurezza dei locali dell'ex – Sede Legale della ASSL di Oristano", con indicato il nuovo RUP dell'intervento, individuato nel Direttore della S.C. Area Tecnica OCS Ing. Marcello Serra, in sostituzione del Geom. Renzo Pompianu riportato nel precedente atto di programmazione, non più in servizio a seguito di pensionamento;

#### **DATO ATTO** che

- il CUI (codice univoco intervento) dell'intervento, riportato in programmazione, è il seguente: L92005870909201900133, il codice progetto AREAS assegnato al sub-intervento è 5CCB12C19000140002, codice progetto rimasto invariato con il passaggio da ARES a ASL Oristano;

- l'intervento in oggetto non ricade nella tipologia di cui all'art. 23, comma 2 primo periodo del Codice degli Appalti;

## **RICHIAMATE**

- la Determina del Direttore della S.C. A.T. Oristano Carbonia, Sanluri, n. 4753 del 23/08/2021, con la quale si è proceduto a seguito espletamento di RDO (rfq 377287), ad affidare all'Ing. Salvatore Manai, iscritto all'albo dei professionisti della provincia di Oristano al n. 495, l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico ed economica, definitiva/esecutiva, Direzione Lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, dell'intervento in oggetto;
- la Determina del Direttore della S.C. A.T. Oristano Carbonia, Sanluri, n. 4830 del 27/08/2021, con la quale si è proceduto ad integrare la Determina del Direttore della S.C. A.T. Oristano Carbonia, Sanluri, n. 4753 del 23/08/2021, nominando il gruppo di supporto tecnico e amministrativo al RUP;
- la Determina del Direttore della S.C. A.T. Oristano Carbonia, Sanluri n. 174 del 03/02/2022, con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica e si è dato avvio alla progettazione definitiva-esecutiva, in unica fase;
- la Determina del Direttore della S.C. A.T. Oristano Carbonia, Sanluri n. 1511 del 09/05/2022, con la quale veniva approvata la progettazione definitiva-esecutiva, dei lavori in oggetto, prevedendo un importo dei lavori di € 383.104,29 di cui € 355.337,74 soggetto a ribasso d'asta ed € 27.766,55 quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;
- la Determina del Direttore della S.C. A.T. Oristano Carbonia, Sanluri n. 1743 del 27/05/2022, con la quale veniva disposta l'autorizzazione a contrarre per la procedura di affidamento dei suddetti lavori, secondo la disciplina dei contratti sotto soglia, ai sensi dell'art.1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 (Conversione DL Semplificazioni) e s.m.i, con aggiudicazione all'impresa che avesse offerto il prezzo più basso sull'importo complessivo dei lavori posto a base di gara, in conformità al disposto dell'art. 36 comma 9-bis, del citato D. Lgs 50/2016 e ss. mm.ii, con applicazione dell'esclusione automatica dalle offerte anomale qualora il numero delle offerte ammesse fosse pari o superiore a cinque.

## **PRESO ATTO** che

- con la medesima determina n. 1743 del 27/05/2022, si disponeva di avviare su Sardegna CAT una manifestazione di interesse con invito rivolto a tutti coloro che fossero in possesso della Certificazione SOA OG1 classifica seconda, l'invito veniva pubblicato anche sul sito del profilo committente ARES, dando la possibilità a coloro che fossero interessati e in possesso dei requisiti richiesti, qualora non iscritti su SardegnaCat di procedere all'iscrizione, si stabiliva altresì che qualora il numero delle adesioni alla manifestazione di interesse fosse in numero superiore a (20) si sarebbe proceduto all'estrazione, tramite la piattaforma, di n. 20 O.E. tra i partecipanti;
- il 30/05/2022 si è avviata una Richiesta di Informazioni (rfi n. 6984), sulla piattaforma di SardegnaCat, indirizzata agli OE iscritti al portale nella categoria OG1, ( AQ22AA – Edifici civili e industriali);
- alla scadenza prevista per il 13/06/2022, hanno aderito n. 104 imprese, il RUP in qualità di punto ordinante ha proceduto all'esame della documentazione presentata e, ritenendola regolare ha ammesso tutte le n.104 imprese alla successiva procedura negoziale;

**RICHIAMATA** la successiva determinazione Dirigenziale n. 2720 del 12/09/2022, con la quale sono state approvate le risultanze della procedura di gara (RDO SardegnaCat rfq n.6984\_1) ed aggiudicati i lavori all'O.E. Impresa edile Farel impianti SRL, via Mozart 7, 92100 Agrigento (AG), che offriva il ribasso del 16,848 %, sull'importo a base di gara di € 355.337,74;

**DATO ATTO** che a seguito del ribasso praticato, l'importo complessivo di aggiudicazione ammonta a € 323.236,99 I.V.A esclusa, così suddiviso:

€ 295.470,44	Lavori soggetto a ribasso
€ 27.766,55	Oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso

**RICHIAMATO** il verbale di consegna dei lavori sottoscritto dall'Impresa e Direttore dei Lavori, con il quale quest'ultimo in seguito all'autorizzazione del RUP Ing. Marcello Serra, in forza dell'art. 5 comma 1 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49, del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha provveduto in data 14/12/2022, alla consegna dei Lavori dando atto che gli stessi sono stati avviati in data 30/01/2023.

**RICHIAMATO** il contratto n. 15 sottoscritto in data 04/11/2022 dall'impresa e dall'ing. Marcello Serra in rappresentanza dell'ARES – Sardegna ora ASL 5 Oristano.

#### VISTA

- la nota acquisita via PEC 30/01/23, con la quale l'impresa aggiudicataria Farel impianti SRL, via Mozart 7, 92100 Agrigento (AG), chiedeva l'anticipazione pari al 30% dell'importo contrattuale, corrispondente a € 96.971,09 I.V.A. esclusa;
- la garanzia fideiussoria n.733503795 del 02/02/2023 emessa da Allianz S.p.a. con sede Legale in Piazza Tre Torri a Milano, alla quale è allegata l'appendice di dichiarazione n. 602144467, con la quale si è proceduto ad una variazione del beneficiario della fidejussione, dell'importo di € 96.972,00, emessa a garanzia per la richiesta di anticipazione del 30% dell'importo contrattuale dei Lavori di "Lavori di Risanamento strutturale e messa in sicurezza della ex Sede Legale della ASSL di Oristano";
- Preso atto che il RUP in conformità all'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto e all'art. 35 comm18 del D.L. 50/2016, integrato dall'art. 207 della legge n. 77 del 2020 e ss.mm.ii., constatato al presenza dei presupposti di legge: consegna dei lavori e polizza fideiussoria, autorizza il pagamento all'impresa della rata di anticipazione nella misura del 30% corrispondente a € 96.971,09 I.V.A. esclusa, pari a € 118.304,73 I.V.A. inclusa

**PRESO ATTO** che sussistendo i presupposti di cui all'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 207 della legge della legge 77/2020 e s.m.i, nulla osta ad autorizzare l'O.E. all'emissione della fattura, a seguito del ricevimento tramite NSO dell'ordine informatico emesso da questa Stazione Appaltante per l'importo corrispondente all'anticipazione autorizzata, alla cui liquidazione si darà corso successivamente,

VISTO il D.Lgs 50/2016 e s.m.i., la L.R. 8 /2018 ed il D.P.R. 2072010, per le parti ancora vigenti

### DETERMINA

#### 1) di prendere atto

- della nota acquisita pec del 30/01/2023, con la quale l'impresa aggiudicataria Farel impianti SRL, via Mozart 7, 92100 Agrigento (AG), chiedeva l'anticipazione pari al 30% dell'importo contrattuale dei lavori di Risanamento strutturale e messa in sicurezza della ex Sede Legale della ASSL di Oristano, ammontante a € 96.971,09, I.V.A. esclusa;
- del verbale di consegna dei lavori sottoscritto dall'Impresa e Direttore dei Lavori, con il quale quest'ultimo in seguito all'autorizzazione da parte del RUP Ing. Marcello Serra, in forza dell'art. 5 comma 1 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49, del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ha provveduto in data 14/12/2022, alla consegna dei Lavori dando atto che gli stessi sono stati avviati in data 30/01/2023;

- la garanzia fideiussoria n.733503795 del 02/02/2023 emessa da Allianz S.p.a. con sede Legale in Piazza Tre Torri a Milano, alla quale è allegata l'appendice di dichiarazione n. 602144467 , con la quale si è proceduto ad una variazione del beneficiario della fidejussione, dell'importo di € 96.972,00, emessa a garanzia per la richiesta di anticipazione del 30% dell'importo contrattuale dei Lavori di "Lavori di Risanamento strutturale e messa in sicurezza della ex Sede Legale della ASSL di Oristano;
- l'autorizzazione del RUP, che sebbene non allegata costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, nella quale ai sensi dell'art. 17 del Capitolato Speciale d'Appalto e dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. 50/2016, come modificato dall'art. 207 della legge della legge 77/2020 e s.m.i, constatata la presenza dei presupposti di legge: consegna dei lavori e polizza fideiussoria, autorizzava il pagamento all'impresa della rata di anticipazione nella misura del 30% corrispondente a € 96.971,09 I.V.A. esclusa, pari a € 118.304,73 I.V.A. inclusa;

**2) di autorizzare** l'impresa all'emissione della fattura, successivamente all'acquisizione dell'ordine informatico tramite NSO, emesso da parte della Stazione appaltante, per l'importo dell'anticipazione pari a € 96.971,09 I.V.A. esclusa, pari a € 118.304,73 I.V.A. inclusa, alla cui liquidazione si darà seguito successivamente.

### 3) di precisare che

- la spesa di cui sopra, verrà ad essere finanziata fondi della DGR n. 7/51 del 12/02/2019 e DGR n. 22/21 del 20/06/2019 Piano Investimenti Edilizia Sanitaria e Ammodernamento Tecnologico per il Triennio 2019-2021 – Codice intervento NP 24 "Lavori di Risanamento strutturale e messa in sicurezza della ex Sede Legale della ASSL di Oristano:
- il CUI (codice univoco intervento) dell'intervento, riportato in programmazione, è il seguente: L92005870909201900133, il codice progetto AREAS assegnato al sub-intervento è 5CCB12C19000140002, invariato con il passaggio alla ASL5 Oristano, la fonte di finanziamento AREAS ORI\_CCAPR;

**4) di dare** atto che la spesa per la liquidazione dell'anticipazione di cui all'oggetto era stata impegnata con la determina 2720 del 12/09/2022 di aggiudicazione dei lavori sul bilancio 2022 ARES, le cui somme sono state trasferite sul Bilancio 2023 ASL ORISTANO – MACRO ASL5\_TEC 3 – sub. 1, pertanto la spesa derivante dal presente provvedimento, come sopra quantificata in € 96.971,09 I.V.A. esclusa, corrispondente € 118.304,73 I.V.A inclusa sarà così imputata:

UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
ASL5_TEC	3 sub. 1	A102020801 "Immobilizzazioni materiali in corso"	A5DA010199	€ 118.304,73

CIG: 933316750E - AREAS 5CCB12C19000140002 , CUP: B12C19000140002

**TRASMETTERE** copia della presente Determinazione alla S.C. Servizio Giuridico-Amm.vo per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

**DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO TECNICO E LOGISTICO**  
**ING. Marcello Serra**

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano dal 09/03/2023 al 24/03/2023 .

Il Direttore del Servizio Giuridico Amministrativo della ASL n. 5 di Oristano (o un suo delegato)