



**ASL Oristano**  
Azienda socio-sanitaria locale  
**SERVIZIO SANITARIO**  
**REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**  
**AZIENDA SOCIO SANITARIA LOCALE DI ORISTANO**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 210 DEL 04/11/2022**

Proposta 241 del 27/10/2022

**STRUTTURA PROPONENTE: S.C. Servizio Giuridico Amministrativo**  
Dott. Giuseppe Melis

**OGGETTO:** Fornitura tramite RdO Me.PA. di servizi di manutenzione straordinaria delle aree cortilive del P.O. San Martino - Affidamento ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. alla Cooperativa Sociale Onlus Il Dromedario  
CIG: Z1638384DC

Con la presente sottoscrizione i soggetti coinvolti nell'attività istruttoria, ciascuno per le attività e le responsabilità di competenza dichiarano che la stessa è corretta, completa nonché conforme alle risultanze degli atti d'ufficio, per l'utilità e l'opportunità degli obiettivi aziendali e per l'interesse pubblico.

Ruolo	Soggetto	Firma Digitale
L'istruttore	Sig.ra Maria Rosa Setzu	
Il Responsabile del Procedimento	Dott. Antonio Battista Scanu	
Il Responsabile della Struttura Proponente	Dott. Giuseppe Melis	Firma apposta in calce al documento

La presente Determinazione prevede un impegno di spesa a carico della Azienda Socio-sanitaria Locale n.5 di Oristano

SI  NO  DA ASSUMERE CON SUCCESSIVO PROVVEDIMENTO

La presente Determinazione è soggetta al controllo preventivo ex art. 41 della L.R. N. 24/2020

SI  NO

## IL DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO GIURIDICO AMMINISTRATIVO

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 502 del 30 dicembre 1992 “Riordino della disciplina in materia sanitaria” e ss.mm.ii.;

**VISTA** la Legge Regionale n. 24/2020 “Riforma del sistema sanitario regionale e riorganizzazione sistematica delle norme in materia. Abrogazione della legge regionale n. 10 del 2006, della legge regionale n. 23 del 2014 e della legge regionale n. 17 del 2016 e di ulteriori norme di settore” e ss.mm.ii.;

### **VISTE :**

- la Deliberazione n.36/47 del 31 agosto 2021 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha approvato il Piano Preliminare Regionale di riorganizzazione e riqualificazione dei Servizi Sanitari;

- la Deliberazione n.46/28 del 25 novembre 2021 con la quale la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna ha disposto la costituzione dell’Azienda Socio Sanitaria Locale n.5 di Oristano individuando la sede legale in Oristano, via Carducci n.35;

**DATO ATTO** che la Giunta della Regione Autonoma della Sardegna, con DGR n.51/41 del 30/12/2021 ha individuato il dott. Angelo Maria Serusi quale Direttore Generale dell’Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano, secondo le modalità ed i requisiti previsti dal combinato disposto dell’art. 11 della L.R. n.24 dell’11/09/2020 e dell’art. 2 del D.Lgs. 171/2016;

**VISTA** la Deliberazione del Direttore Generale della ASL n. 5 di Oristano n.1 del 05 gennaio 2022 con la quale si prende atto del conferimento del suddetto incarico;

**RICHIAMATE** le deliberazioni nn. 272 e 273 del 22/07/2022 con le quali si è provveduto alla nomina del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario della ASL n. 5 di Oristano rispettivamente nelle persone della dott.ssa Rosalba Muscas e del dott. Antonio Maria Pinna;

**VISTI** i provvedimenti del Direttore Generale ATS nn° 11 del 18/01/2017 e 22 del 6/02/2017 di attribuzione delle funzioni dirigenziali;

### **VISTE:**

- la nota prot. PG/2022/0026852 del 04/08/2022 con la quale il Direttore Generale della ASL n. 5 di Oristano, ha nominato il Dirigente Amministrativo, Dr. Giuseppe Melis, sostituto responsabile della Struttura Complessa Servizio Giuridico Amministrativo;

- la nota prot. NP/2022/0001206 del 17/08/2022 con la quale il Direttore Generale della ASL n. 5 di Oristano ha delegato il Direttore della SC Servizio Giuridico Amministrativo e/o il suo eventuale sostituto, allo svolgimento, tra le altre, delle funzioni relative all’avvio, gestione e aggiudicazione dei procedimenti di affidamento per acquisizione di beni/servizi, entro la soglia di euro 40.0000,00, e all’adozione dei conseguenti provvedimenti determinativi;

**VISTE** le seguenti note dell’Assessorato dell’Igiene e Sanità e dell’Assistenza Sociale – Direzione Generale della Sanità:

- Prot. n. 32318 del 24/12/2021, avente ad oggetto “L.R. 11/09/2020, n. 24, Vigenza della articolazioni organizzative”, dove si conferma, nelle more dell’adozione dell’Atto Aziendale delle nuove Aziende Sanitarie, al fine di garantire la continuità assistenziale e amministrativa, la vigenza delle articolazioni aziendali presenti al 31/12/2021 in ATS Sardegna;

- Prot. n. 277 del 05/01/2022, avente ad oggetto: “L.R. 11/09/2020 e ss.mm.ii. Costituzione delle Aziende. Fase di prima applicazione. Continuità assistenziale e amministrativa”, dove si ribadisce la necessità di garantire la continuità di tutti i servizi sanitari e amministrativi da parte delle Aziende Socio-Sanitarie Locali (ASL) e dell’Azienda Regionale della Salute (ARES), costituite a far data dal 01/01/2022;

**PRESO ATTO** che così come previsto nella Deliberazione del Commissario Straordinario ATS Sardegna n. 998 del 23/12/2021 risultano confermate, nel periodo transitorio, le attribuzioni e le deleghe, di cui alle Deliberazioni D.G. ATS Sardegna n. 238 del 14/02/2018 e n. 800 del 15/06/2018, alla S.C. Servizio Giuridico Amministrativo dell'Azienda Socio Sanitaria Locale n. 5 di Oristano, per le acquisizioni di beni e servizi di importo pari o inferiori a euro 40.000,00, ferme restando le competenze in materia riservate ad ARES;

**DATO ATTO** che il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento dei Pubblici Dipendenti e alla Normativa Anticorruzione e che non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, ai sensi della Legge n. 190 del 06/11/2012 e norme collegate;

**RICHIAMATO** il Decreto Legislativo del 14 marzo 2013, n. 33 e ss.mm.ii. di (Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, (G.U. n.80 del 05/04/2013), in materia di trattamento dei dati personali;

**DATO ATTO** che in data 28/09/2022, previo parere positivo del Direttore Amministrativo, è stata assegnata a questo Servizio l'istruttoria della richiesta della Direzione Medica del Presidio Ospedaliero San Martino del 27/09/2022 e conservata agli atti del procedimento, avente ad oggetto: "Proposta di incarico ditta esterna per sistemazione e bonifica delle aree cortilive del P.O. San Martino", con la quale, nelle more dell'adesione di questa Azienda alla Convenzione quadro di cui alla Determinazione della Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza Prot. n. 1536, Rep. n. 72 del 23/02/2021, relativa all'aggiudicazione del Servizio di pulizia e sanificazione a ridotto impatto ambientale e altri servizi occorrenti alle Aziende Sanitarie della Regione Sardegna, propone di incaricare una ditta esterna della sistemazione e bonifica delle aree cortilive il cui degrado non è più sostenibile, per il decoro, per la sicurezza incendi e per la prevenzione della diffusione di contagi da West Nile;

**RITENUTO** di dover accogliere la proposta della Direzione Medica di Presidio in quanto a seguito del collocamento a riposo dell'unico giardiniere in forza al P.O. San Martino, questa Azienda non dispone di personale idoneo per l'esecuzione in economia e non sono vi sono altri strumenti attraverso cui garantire l'esecuzione degli interventi minimi necessari a garantire il decoro, la sicurezza e la salubrità delle aree esterne del Presidio Ospedaliero fino all'attivazione della convenzione quadro Sardegna Cat sopra richiamata e comunque non oltre il 31 dicembre p.v.;

**RICHIAMATO** il Capitolato Generale d'Appalto Servizi e Forniture approvato con Deliberazione del D.G. n. 120/2017 e adeguato con Deliberazione del D.G. n. 495/2017;

**DATO ATTO** che questa Azienda è registrata al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – di seguito Me.PA - con la possibilità di effettuare on-line il confronto di beni e servizi, l'ordine d'acquisto diretto e/o la richiesta di offerta per la negoziazione di offerte migliorative;

**ACCERTATO** che per la fornitura di cui trattasi è presente sul Me.PA. la categoria merceologica di riferimento "Manutenzione del verde";

**RILEVATO** che la spesa presunta per la fornitura di cui trattasi è inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/2016;

**RITENUTO**, in ragione della tipologia della fornitura, di provvedere alla fornitura del servizio ai sensi dell'art. 36, comma 2) lett. a) del D.Lgs. 50/2016, mediante affidamento diretto a Cooperativa Sociale di tipo B) operante nel territorio, con comprovata esperienza nella gestione del verde pubblico e disponibile, in ragione dello stato dei luoghi e dell'andamento climatico, ad effettuare

tempestivamente il primo servizio di manutenzione straordinaria, sulla base degli interventi necessari, da individuare in sede di sopralluogo;

**DATO ATTO** che in ragione dell'urgenza e previa verifica del documento di regolarità contributiva, si è provveduto ad invitare la Cooperativa Sociale Onlus Il Dromedario, Cooperativa sociale di tipo B) specializzata nelle attività di pulizia e manutenzione di giardini, di cura e arredo urbano, di creazione di aree verdi, di stesura di prato pronto e di noleggio di piattaforme con conducente, nonché nell'organizzazione e nell'erogazione di corsi di formazione aziendale dei lavoratori in materia di salute e sicurezza sul posto di lavoro, ad effettuare sopralluogo presso il P.O. San Martino, al fine di individuare congiuntamente gli interventi da eseguire;

**DATO ATTO** che in sede di sopralluogo, tenuto conto dello stato dei luoghi e al fine di ripristinare il minimo decoro, di prevenire gli incendi e la diffusione di contagi da West Nile, si è convenuto sulla necessità di eseguire un primo intervento di manutenzione straordinaria e due successivi interventi di mantenimento delle aree cortilive del P.O. San Martino fino all'attivazione della convenzione quadro Sardegna Cat sopra richiamata e comunque non oltre il 31 dicembre p.v., consistenti in:

- pulizia, raccolta ed asportazione delle erbacce e sterpaglie;
- sfalcio e rasatura del prato verde e delle aiuole limitrofe ai marciapiedi e alle aree di sosta;
- pulizia, spollonatura e potatura da terra degli alberi e delle siepi;
- rigenerazione del prato verde nelle parti danneggiate mediante trasemina;
- trattamenti fitosanitari e concimazione;
- controllo e manutenzione degli impianti di irrigazione;
- conferimento in discarica dei residui derivanti dalle operazioni di sfalcio, potatura e pulizia;
- fornitura di tutti i prodotti di consumo (concimi, fitosanitari, sementi e quant'altro necessario);

**DATO ATTO** che a seguito di verifica dello stato dei luoghi, la Cooperativa Sociale Onlus Il Dromedario, ha dato la propria disponibilità immediata all'esecuzione degli interventi con personale, macchinari e attrezzature adeguati alla tipologia degli interventi da eseguire, secondo la programmazione da concordare con il Direttore dell'Esecuzione, tenuto conto dell'andamento climatico e di quanto può interferire con l'esecuzione del servizio;

**DATO ATTO** che in ragione di quanto sopra, con RdO sul Mercato Elettronico della P.A. n. 3248917 e lettera di invito Prot. PG/2022/37933 del 24/10/2022, l'Operatore Economico Cooperativa Sociale Onlus Il Dromedario, iscritta e abilitata alla categoria merceologica "Manutenzione del verde", è stata invitata a presentare la propria miglior offerta per la fornitura degli interventi individuati in sede di sopralluogo fino al 31 dicembre p.v., con l'avviso che questa Azienda si riserva di interrompere l'affidamento qualora venga attivata la convenzione quadro della CRC Sardegna CAT di cui sopra o per qualsivoglia altra motivazione ritenga di dover agire in tal senso;

**DATO ATTO** che entro il termine stabilito (27/09/2022) la Cooperativa Sociale Onlus ha presentato la propria offerta, che nella stessa data è stato effettuato l'esame della documentazione amministrativa e l'apertura dell'offerta economica dalla quale si rileva che il prezzo offerto è pari a € 12.446,00 Iva esclusa, oltre oneri per la sicurezza quantificati in € 320,00 Iva esclusa;

**RITENUTO** che l'offerta presentata, trattandosi di servizio ad alta intensità di manodopera, è congrua e proporzionata sotto il profilo economico all'insieme dei costi, rischi ed oneri che l'esecuzione del servizio comporta;

**DATO ATTO** che tramite la piattaforma Net4market è stata inoltrata la richiesta per la verifica della sussistenza di tutti i requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 in capo alla Cooperativa Sociale Onlus Il Dromedario e che, in attesa delle certificazioni mancanti, è stata effettuata – con

esito positivo - la verifica di regolarità contributiva, come da documentazione conservata agli atti del procedimento;

**RITENUTO** pertanto di affidare alla Cooperativa Sociale Onlus Il Dromedario, la fornitura dei servizi di manutenzione straordinaria e di due interventi di mantenimento delle aree cortilive del P.O. San Martino fino all'attivazione della convenzione quadro Sardegna Cat sopra richiamata e comunque non oltre il 31 dicembre p.v., consistenti in:

- pulizia, raccolta ed asportazione delle erbacce e sterpaglie;
- sfalcio e rasatura del prato verde e delle aiuole limitrofe ai marciapiedi e alle aree di sosta;
- pulizia, spollonatura e potatura da terra degli alberi e delle siepi;
- rigenerazione del prato verde nelle parti danneggiate mediante trasemina;
- trattamenti fitosanitari e concimazione;
- controllo e manutenzione degli impianti di irrigazione;
- conferimento in discarica dei residui derivanti dalle operazioni di sfalcio, potatura e pulizia;
- fornitura di tutti i prodotti di consumo (concimi, fitosanitari, sementi e quant'altro necessario);

per la spesa complessiva di € 12.766,00 (IVA esclusa) e di € 15.574,72 (IVA inclusa);

**VISTO** il D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016 e ss.mm.ii.;

### **DETERMINA**

*Per i motivi espressi in premessa, che si richiamano integralmente*

- 1. DI AFFIDARE** alla Cooperativa Sociale Onlus Il Dromedario, la fornitura dei servizi di manutenzione straordinaria e di due interventi di mantenimento delle aree cortilive del P.O. San Martino fino all'attivazione della convenzione quadro Sardegna Cat sopra richiamata e comunque non oltre il 31 dicembre p.v., mirati a ripristinare e mantenere le condizioni minime di decoro, sicurezza e salubrità;
- 2. DI STABILIRE** che l'onere derivante dal presente provvedimento, quantificato in complessivi € 15.574,72 IVA inclusa, verrà registrato, sul Bilancio d'esercizio 2022, e verrà finanziato come di seguito rappresentato:

Anno	UFFICIO AUTORIZZATIVO	MACRO AUTORIZZAZIONE	CONTO	CENTRO DI COSTO	IMPORTO IVA INCLUSA
2022	ASSL5H	1	A514030604 "Servizi di giardinaggio, potatura e pulizia"	A5ORCC9999 "Centro Comune Stabilimento San Martino"	€ 15.574,72

- 3. DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 101, comma 1, del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, è individuato quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (D.E.C.) il Responsabile delle Funzioni Amministrative dei PP.OO. Aziendali;
- 4. DI AUTORIZZARE** la S.C. Gestione Finanziaria - Ciclo Passivo all'emissione di relativi mandati di pagamento a fronte di presentazione di regolari fatture;
- 5. DI TRASMETTERE** copia della presente Determinazione alla S.C. Servizio Giuridico-Amm.vo per la pubblicazione all'Albo Pretorio on-line.

**IL SOSTITUTO DIRETTORE DELLA S.C. SERVIZIO GIURIDICO AMMINISTRATIVO**  
***Dott. Giuseppe Melis***

**ALLEGATI SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

-----

**ALLEGATI NON SOGGETTI A PUBBLICAZIONE**

-----

Si attesta che la presente Determinazione viene pubblicata nell'Albo Pretorio on-line della Azienda Socio-sanitaria Locale n. 5 di Oristano dal 04/11/2022 al 19/11/2022 .

Il Direttore del Servizio Giuridico Amministrativo della ASL n. 5 di Oristano (o un suo delegato)

Delegato